



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.05.2024

№ 416-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П.,
в 1871-1872 гг. - Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 10.11.2023 рег. № 01-43-27006/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. - Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 11, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. - Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 11, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили композиторы: в 1871-1873 гг. Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. Чайковский П.И.», утвержденный КГИОП 19.07.2011, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

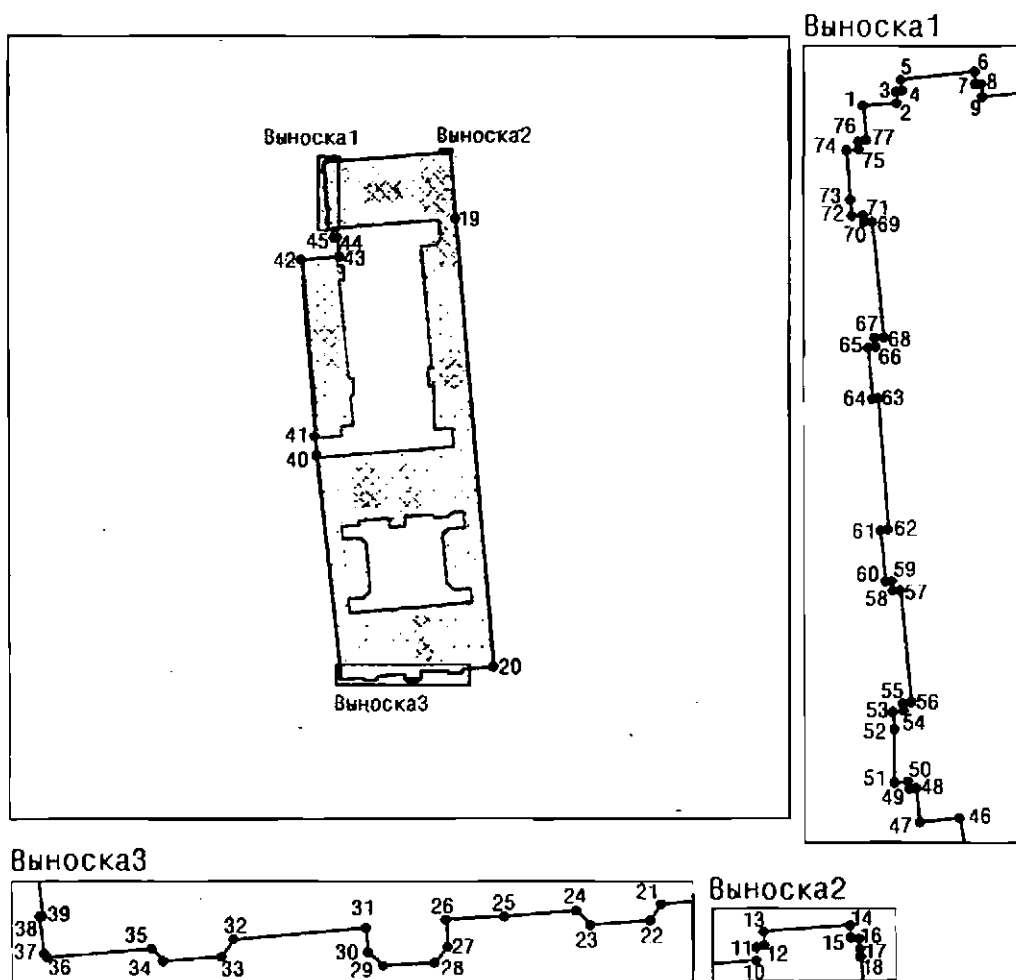
Председатель КГИОП



С.В. Макаров

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. - Римский-
Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 11, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границы объекта культурного наследия
- ▭ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95019.98	115187.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	95020.04	115188.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	95020.29	115188.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	95020.31	115188.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	95020.54	115188.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	95020.72	115189.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	95020.45	115189.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	95020.45	115190.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	95020.18	115190.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	95022.23	115215.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	95022.44	115215.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	95022.47	115215.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	95022.68	115215.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	95022.79	115216.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	95022.59	115216.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	95022.57	115216.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	95022.41	115216.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	95022.29	115216.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	95007.00	115218.19	Аналитический метод	0.10	—
20	94902.81	115226.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	94902.23	115219.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	94901.45	115219.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	94901.23	115216.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	94901.92	115216.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	94901.64	115212.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
26	94901.50	115209.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	94900.21	115210.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

28	94899.46	115209.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	94899.33	115207.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	94899.95	115206.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	94901.10	115206.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	94900.58	115200.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	94899.75	115199.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	94899.54	115196.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	94900.14	115196.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	94899.72	115191.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	94899.91	115191.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	94901.65	115191.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	94901.67	115191.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	94952.26	115185.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	94956.73	115185.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	94997.43	115182.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	94998.16	115191.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	95002.60	115190.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	95002.52	115189.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	95004.71	115189.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	95004.62	115188.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	95005.35	115188.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	95005.33	115188.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	95005.50	115188.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	95005.47	115188.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	95006.60	115188.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	95006.96	115188.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

54	95006.99	115188.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	95007.14	115188.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	95007.17	115188.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	95009.58	115188.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	95009.57	115188.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
59	95009.78	115188.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	95009.77	115188.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	95010.89	115187.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	95010.91	115188.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	95013.74	115187.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	95013.73	115187.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	95014.82	115187.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	95014.84	115187.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	95015.03	115187.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	95015.04	115188.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	95017.50	115187.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	95017.50	115187.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	95017.64	115187.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	95017.63	115187.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	95017.98	115187.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	95019.03	115187.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	95019.05	115187.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	95019.22	115187.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	95019.25	115187.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	95019.98	115187.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где жили композиторы: в 1871-1872 гг. - Мусоргский М.П., в 1871-1872 гг. - Римский-Корсаков Н.А., в 1865 г. - Чайковский П.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 11, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.