



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.06.2024

№ 784-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Свягина с участком парка»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Свягина с участком парка», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большая аллея, 10, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 03.09.2014 № 10-550 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Свягина с участком парка».

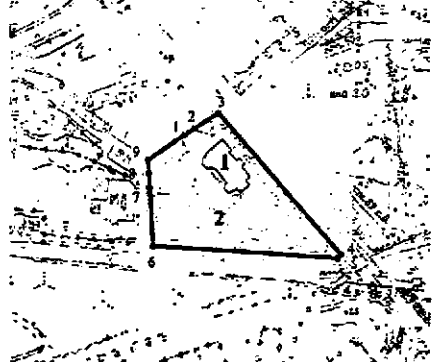



3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.


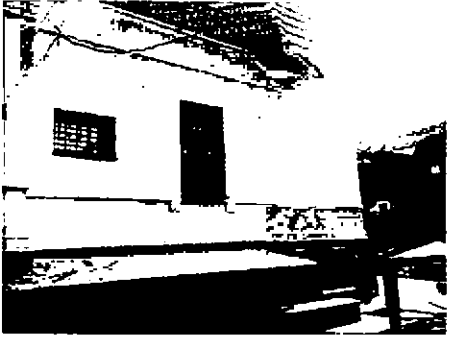


4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Свягина с участком парка», расположенного по адресу:
Санкт–Петербург, Большая аллея, 10

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	участок находится в границах объекта культурного наследия регионального значения «Парк «Тихий отдых»	 
2	Объемно-пространственное решение:	объемно-пространственное решение двухэтажного здания на подвале; габариты основных объемов; форма и габариты крыши; покрытие крыши – черепица;	
3	Конструктивная система здания:	исторические капитальные стены;	

4	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен;	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение в стиле модерн;</p> <p>материал и характер фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>историческое колористическое решение фасадов: выделение белым цветом декоративных деталей;</p> <p>оконные проемы: габариты, местоположение;</p> <p>оконные заполнения: материал – дерево, рисунок расстекловки;</p> <p>дверные проемы: габариты, местоположение;</p> <p>дверные заполнения: габариты, местоположение, материал (дерево);</p> <p>профилированные штукатурные наличники оконных проемов;</p> <p>портик с двумя колоннами со стороны восточного фасада;</p> <p>две полуколонны фланкирующие входной проем со стороны западного фасада;</p>	  

ограждение балкона со стороны западного фасада из оштукатуренных тумб и металлических фигурных ограждений;

профилированные штукатурные карнизы и тяги;

исторические деревянные элементы фахверка;

