



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.04.2024

№ 887-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Больница евангелическая женская»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница евангелическая женская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 2-4, литеры А, И, К, У, улица Некрасова, дом 45, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница евангелическая женская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 2-4, литеры А, И, К, У, улица Некрасова, дом 45, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница евангелическая женская», утвержденный КГИОП 31.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

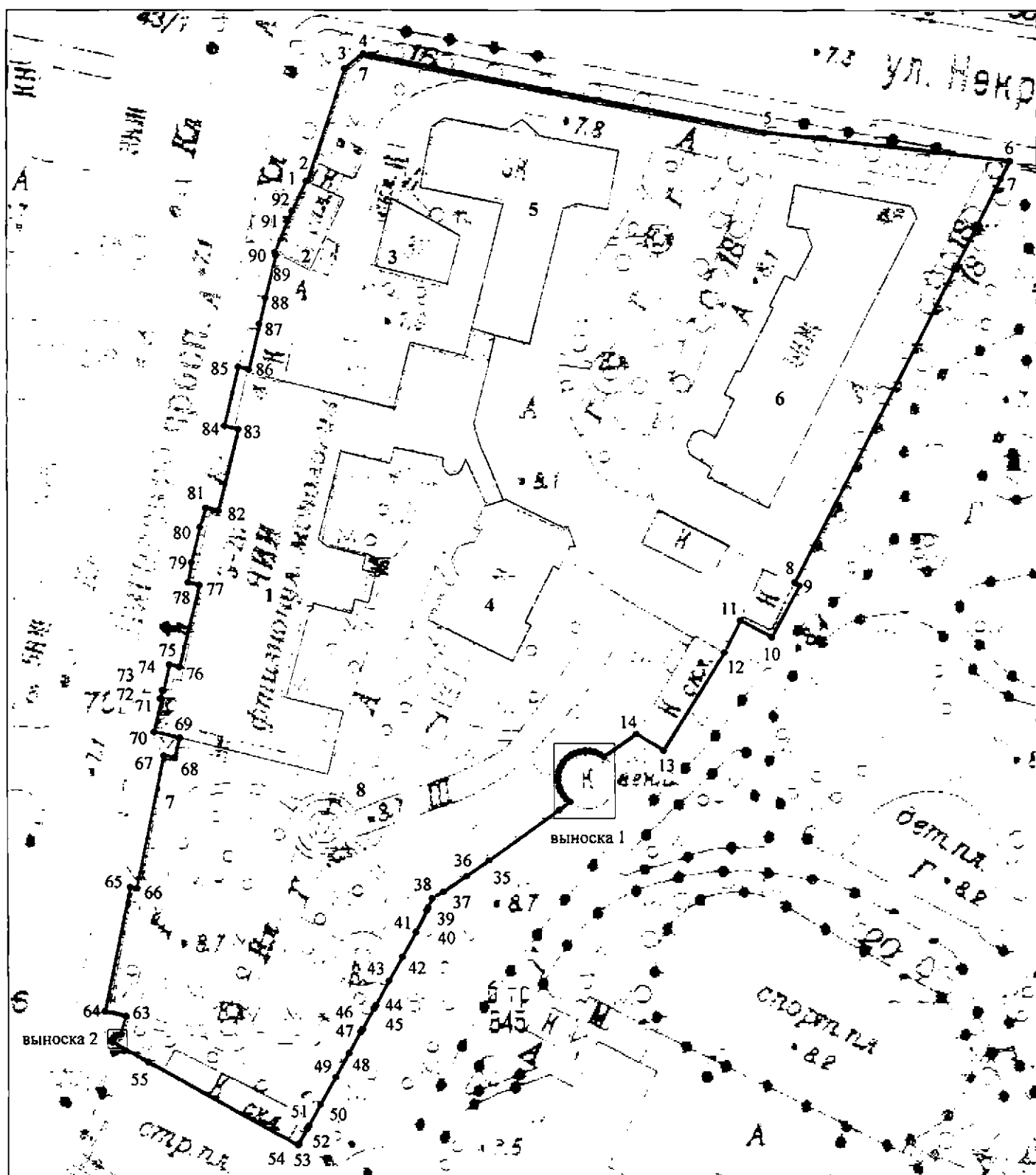
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



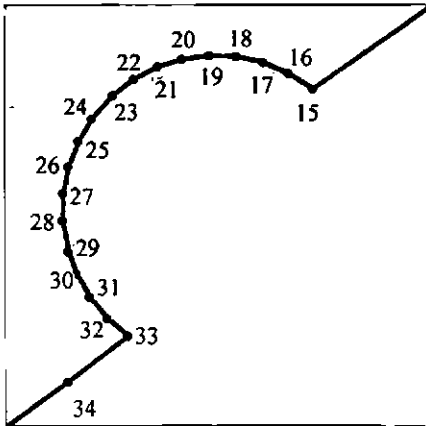
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Больница евангелическая женская» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 2-4, литеры А, И, К, У, улица Некрасова,
дом 45, литера А

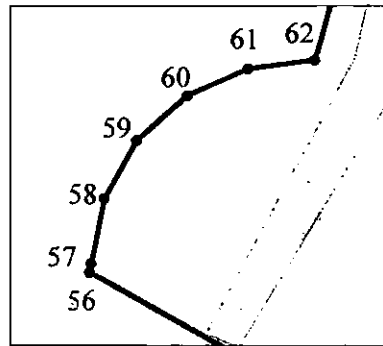
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:






Выноска 1



Выноска 2



Условные обозначения:

	граница объекта культурного наследия
	характерная точка границы объекта культурного наследия
	территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения парки, сады, скверы, бульвары, палисадники

Состав объекта культурного наследия:

1. Главное здание с евангелическо-лютеранской церковью;
2. Покойницкая;
3. Корпус двухэтажный;
4. Корпус одноэтажный;
5. Корпус больничный;
6. Дом жилой;
7. Ограда.

Экспликация:

8. Сад.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94547.17	116490.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	94547.25	116490.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	94567.24	116497.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	94569.90	116500.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	94555.83	116572.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	94550.73	116616.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	94547.60	116614.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	94475.13	116577.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	94474.53	116578.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	94465.27	116573.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	94468.24	116568.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	94462.62	116565.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	94445.14	116554.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	94448.07	116549.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	94444.02	116543.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	94444.53	116542.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	94444.88	116541.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	94445.08	116541.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	94445.11	116540.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	94444.99	116539.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	94444.74	116538.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	94444.33	116537.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	94443.79	116536.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	94443.02	116536.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	94442.29	116535.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	94441.45	116535.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	94440.57	116535.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

63	94397.75	116457.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	94398.65	116454.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	94420.67	116458.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	94420.44	116459.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	94444.37	116464.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	94444.01	116466.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	94447.54	116467.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	94448.60	116463.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	94454.53	116464.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	94454.58	116464.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	94456.07	116464.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	94456.02	116464.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	94460.60	116465.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	94460.18	116467.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	94474.78	116471.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	94475.25	116469.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	94478.83	116469.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	94485.28	116471.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	94488.74	116472.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	94488.22	116474.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	94502.76	116478.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	94503.37	116475.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	94513.96	116478.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	94513.51	116480.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	94521.68	116482.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	94526.27	116483.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	94533.89	116485.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	94534.48	116484.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	94539.99	116487.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	94541.81	116487.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	94547.17	116490.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Больница евангелическая женская», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Лиговский проспект, дом 2-4, литеры А, И, К, У, улица Некрасова, дом 45, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.