



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

09.07.2024

№ 306-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Сад б. дома управляющего Петергофским дворцовым управлением»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 09.10.2023 рег. № 01-43-24374/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад б. дома управляющего Петергофским дворцовым управлением», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Самсониевская ул., согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад б. дома управляющего Петергофским дворцовым управлением», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Самсониевская ул., согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

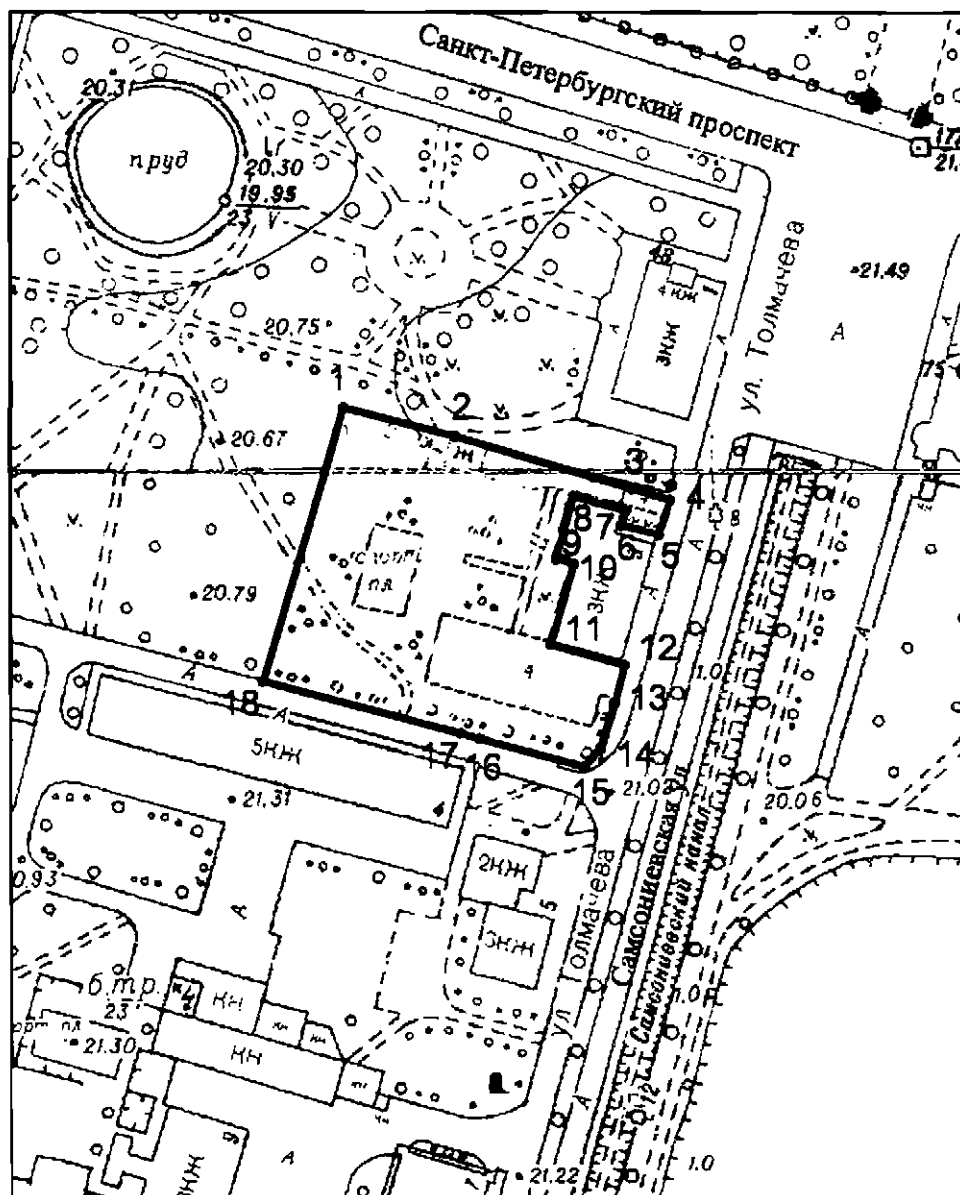
**Временно исполняющий обязанности  
председателя КГИОП**



**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Сад б. дома управляющего Петергофским дворцовым управлением» (далее – объект культурного  
наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Самсониевская ул.

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

• 1

- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88012.74	90727.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	88007.11	90749.50	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	87996.95	90784.13	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	87994.76	90791.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	87987.92	90789.45	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	87989.90	90782.13	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	87992.71	90782.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	87995.48	90772.70	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	87983.31	90769.31	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	87982.35	90772.77	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	87966.14	90768.26	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	87962.10	90782.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	87954.56	90780.79	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	87945.58	90777.93	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	87942.08	90774.85	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	87947.52	90754.38	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	87948.55	90750.54	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	87958.83	90711.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	88012.74	90727.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад б. дома управляющего Петергофским дворцовым управлением», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Самсоновская ул.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.