



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.08.2024

№ 1064-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Аракчеева А.А.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21079/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аракчеева А.А.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 35, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аракчеева А.А.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 35, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Аракчеева А.А.», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

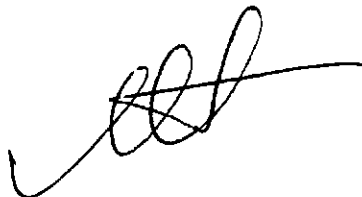
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



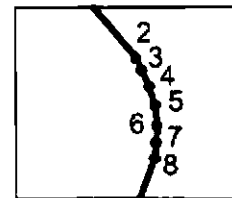
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Аракчеева А.А.» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 35, литера А

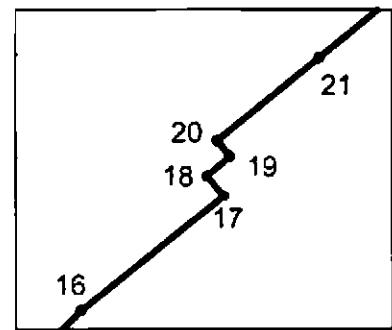
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска 1






Выноска 2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  граница объекта культурного наследия
-  характерная точка границы объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94845.13	113899.49	Геодезический метод	0.10	-
2	94825.94	113915.64	Геодезический метод	0.10	-
3	94825.53	113915.84	Геодезический метод	0.10	-
4	94825.03	113916.08	Геодезический метод	0.10	-
5	94824.43	113916.26	Геодезический метод	0.10	-
6	94823.80	113916.32	Геодезический метод	0.10	-
7	94823.25	113916.29	Геодезический метод	0.10	-
8	94822.74	113916.25	Геодезический метод	0.10	-
9	94817.42	113914.27	Геодезический метод	0.10	-
10	94817.31	113914.60	Геодезический метод	0.10	-
11	94807.57	113911.14	Геодезический метод	0.10	-
12	94807.67	113910.85	Геодезический метод	0.10	-
13	94802.47	113908.91	Геодезический метод	0.10	-
14	94816.81	113870.56	Геодезический метод	0.10	-
15	94823.52	113876.05	Геодезический метод	0.10	-
16	94824.30	113876.82	Геодезический метод	0.10	-
17	94828.74	113882.30	Геодезический метод	0.10	-
18	94829.52	113881.67	Геодезический метод	0.10	-
19	94830.28	113882.54	Геодезический метод	0.10	-
20	94830.89	113882.06	Геодезический метод	0.10	-
21	94834.08	113885.98	Геодезический метод	0.10	-
22	94835.44	113887.65	Геодезический метод	0.10	-
1	94845.13	113899.49	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Аракчеева А.А.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки,
дом 35, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.