



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

15.08.2024

№ 1112-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 03.07.2023 рег. № 01-43-15822/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 34, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 34, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

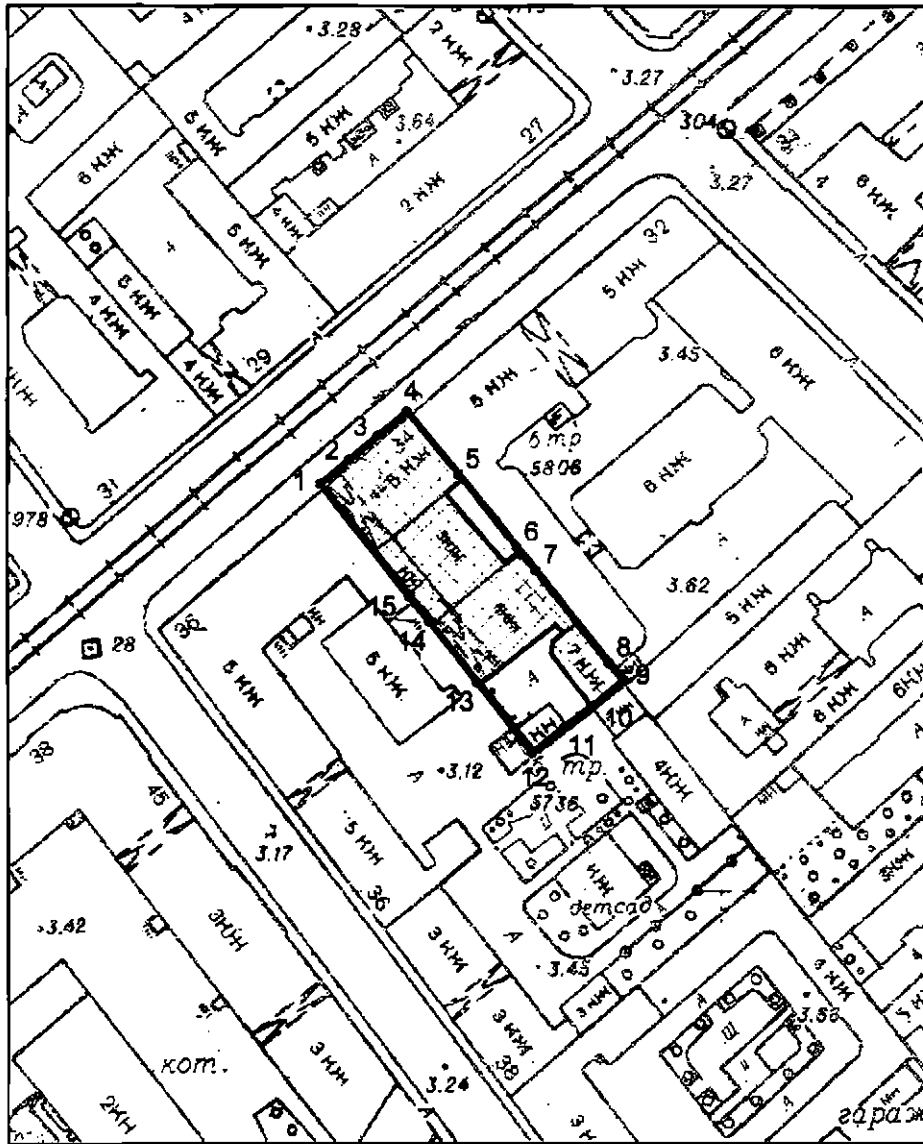
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., 34

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения



—•— граница территории объекта культурного наследия
■ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93498.51	114136.28	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	93485.65	114146.92	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	93470.72	114158.89	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	93465.91	114162.72	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	93447.17	114177.64	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	93443.55	114180.52	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	93438.30	114173.84	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	93434.27	114168.65	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	93428.86	114161.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	93443.21	114150.53	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	93455.64	114140.83	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	93460.72	114136.82	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	93483.79	114118.59	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	93488.69	114124.50	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	93493.62	114130.38	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	93498.51	114136.28	Метод геодезических измерений (определений)	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Второго Общества взаимного кредита с флигелями», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Садовая ул., 34

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.