



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.08.2024

№ 1083-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19936/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 50, литеры А, Б, В, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 50, литеры А, Б, В, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)», утвержденный КГИОП 04.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

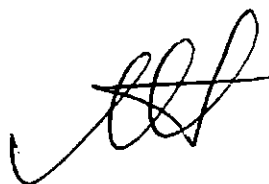
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

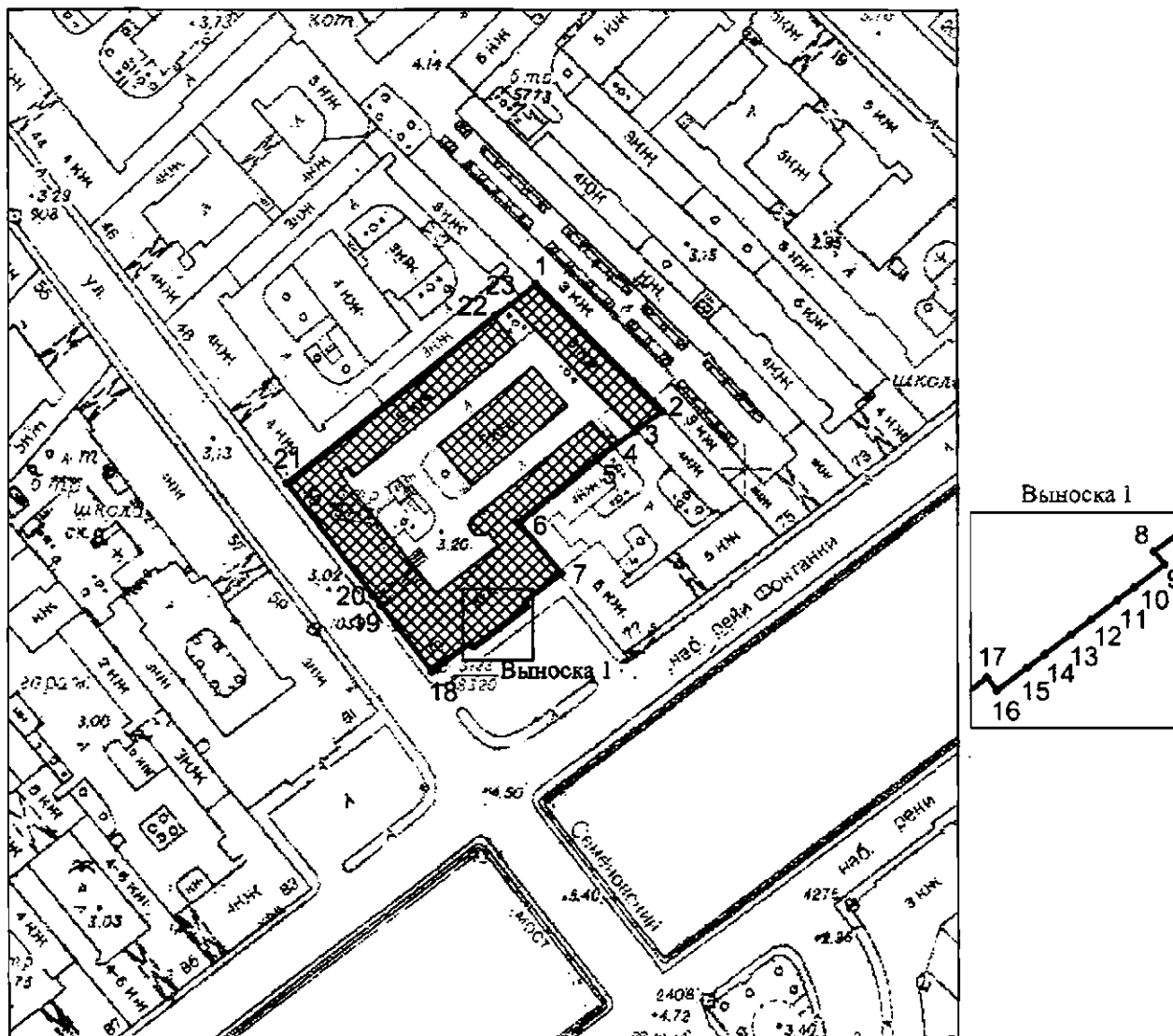
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 50, литеры А, Б, В

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	93248.35	114345.46	Геодезический метод	0.10	–
2	93215.21	114378.38	Геодезический метод	0.10	–
3	93209.88	114371.26	Геодезический метод	0.10	–
4	93205.96	114365.49	Геодезический метод	0.10	–
5	93202.94	114361.50	Геодезический метод	0.10	–
6	93185.74	114340.82	Геодезический метод	0.10	–
7	93172.26	114352.02	Геодезический метод	0.10	–
8	93164.73	114342.23	Геодезический метод	0.10	–
9	93163.59	114343.11	Геодезический метод	0.10	–
10	93161.59	114340.51	Геодезический метод	0.10	–
11	93160.45	114339.03	Геодезический метод	0.10	–
12	93158.71	114336.76	Геодезический метод	0.10	–
13	93157.40	114335.04	Геодезический метод	0.10	–
14	93155.63	114332.74	Геодезический метод	0.10	–
15	93154.46	114331.21	Геодезический метод	0.10	–
16	93152.46	114328.61	Геодезический метод	0.10	–
17	93153.60	114327.73	Геодезический метод	0.10	–
18	93146.24	114318.16	Геодезический метод	0.10	–
19	93163.86	114304.80	Геодезический метод	0.10	–
20	93166.55	114302.75	Геодезический метод	0.10	–
21	93196.19	114280.39	Геодезический метод	0.10	–
22	93240.21	114334.82	Геодезический метод	0.10	–
23	93243.01	114338.90	Геодезический метод	0.10	–
1	93248.35	114345.46	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Кукановой А. (Кладо Л.М.)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Гороховая улица, дом 50, литеры А, Б, В

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.