



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

14.08.2024

№ 1090-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19936/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фурштатская улица, дом 50, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фурштатская улица, дом 50, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

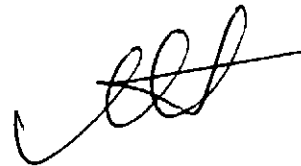
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

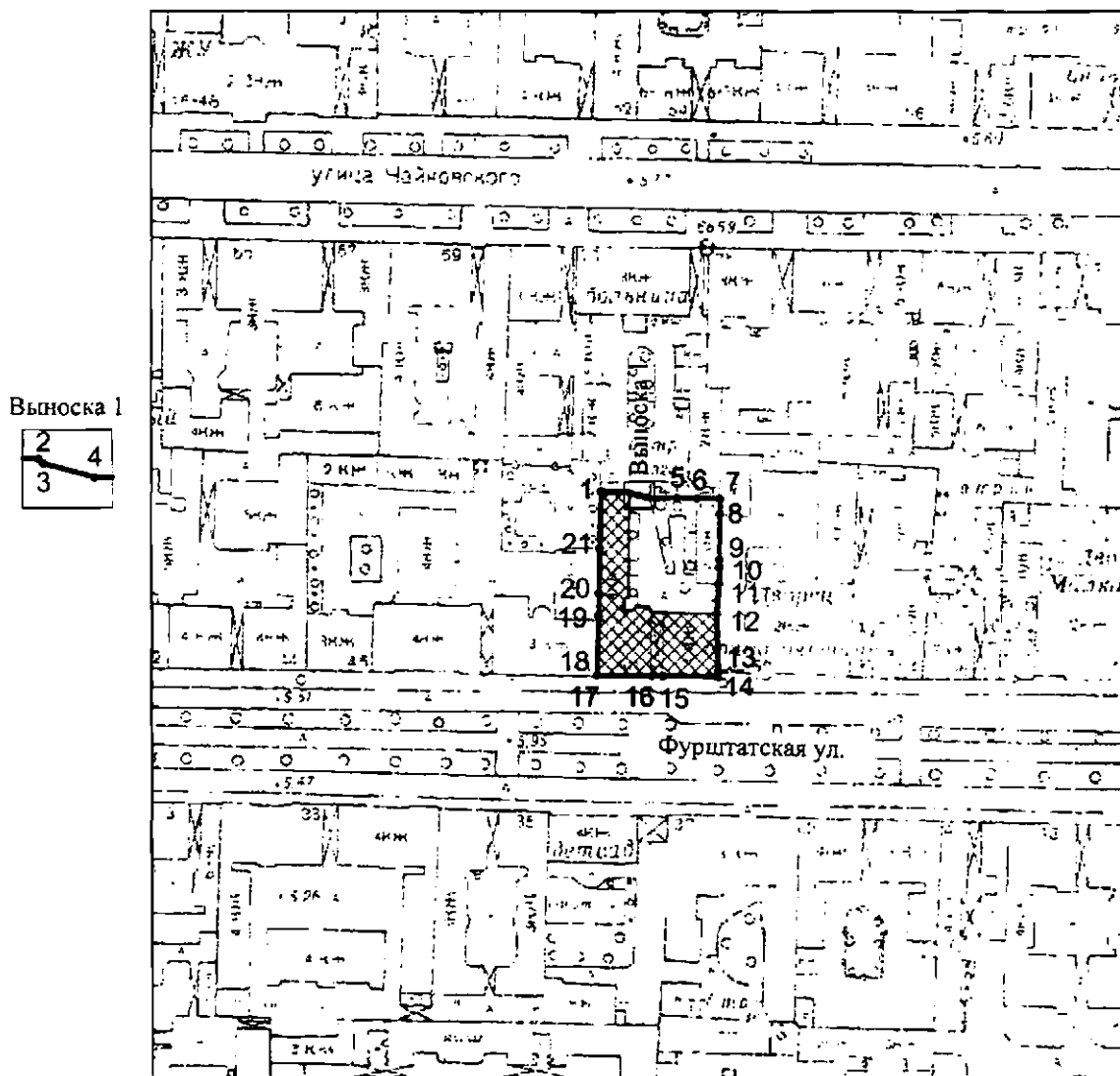
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов




Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фурштатская улица, дом 50, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | граница территории объекта культурного наследия |
|  | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
|  | территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения |

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95384.89	116404.85	Геодезический метод	0.10	–
2	95384.80	116412.03	Геодезический метод	0.10	–
3	95384.39	116412.45	Геодезический метод	0.10	–
4	95383.22	116416.81	Геодезический метод	0.10	–
5	95383.28	116424.18	Геодезический метод	0.10	–
6	95383.17	116429.23	Геодезический метод	0.10	–
7	95383.04	116435.07	Геодезический метод	0.10	–
8	95379.20	116434.95	Геодезический метод	0.10	–
9	95367.64	116434.85	Геодезический метод	0.10	–
10	95365.61	116434.79	Геодезический метод	0.10	–
11	95361.37	116434.74	Геодезический метод	0.10	–
12	95353.71	116434.15	Аналитический метод	0.10	–
13	95338.69	116434.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	95337.67	116434.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	95337.84	116420.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	95337.87	116417.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	95337.97	116403.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	95338.12	116403.75	Геодезический метод	0.10	–
19	95353.25	116404.06	Геодезический метод	0.10	–
20	95359.00	116404.18	Геодезический метод	0.10	–
21	95370.54	116404.42	Геодезический метод	0.10	–
1	95384.89	116404.85	Геодезический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом, где в 1887-1895 гг. жил писатель Лесков Н.С.», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Фурштатская улица, дом 50, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.