



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.08.2024

№ 1126-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Энгельгардта Е.А. (Кавалерский) со служебным флигелем и палисадником»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21080/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Энгельгардта Е.А. (Кавалерский) со служебным флигелем и палисадником», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Садовая ул., 4, Лицейский пер., 1, 3, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Энгельгардта Е.А. (Кавалерский) со служебным флигелем и палисадником», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Садовая ул., 4, Лицейский пер., 1, 3, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

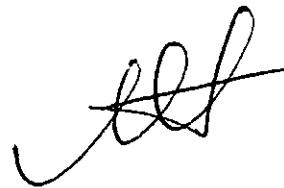
2.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

2.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

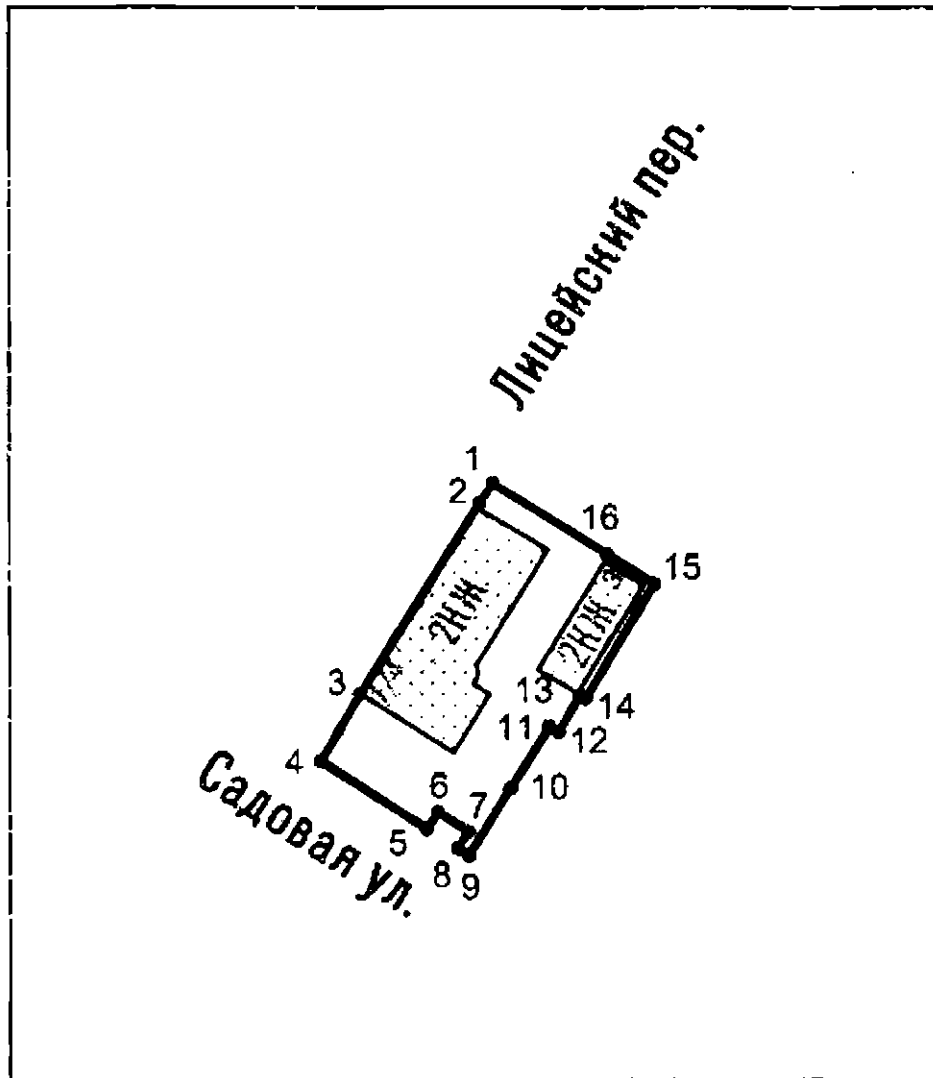
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Энгельгардта Е.А. (Кавалерский) со служебным флигелем и палисадником» (далее – объект
культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Садовая ул., 4,
Лицейский пер., 1, 3

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения



—•— граница территории объекта культурного наследия
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения
□ парки, сады, скверы, аллеи, бульвары, палисадники

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	69984.04	118459.41	Геодезический метод	0.10	-
2	69981.08	118457.48	Геодезический метод	0.10	-
3	69951.79	118439.06	Геодезический метод	0.10	-
4	69941.43	118433.08	Геодезический метод	0.10	-
5	69931.01	118449.22	Геодезический метод	0.10	-
6	69933.65	118450.96	Геодезический метод	0.10	-
7	69930.61	118455.63	Геодезический метод	0.10	-
8	69928.01	118453.99	Геодезический метод	0.10	-
9	69926.93	118455.71	Геодезический метод	0.10	-
10	69937.20	118462.06	Геодезический метод	0.10	-
11	69946.70	118468.04	Геодезический метод	0.10	-
12	69943.82	118469.44	Геодезический метод	0.10	-
13	69951.58	118472.71	Геодезический метод	0.10	-
14	69951.05	118473.59	Геодезический метод	0.10	-
15	69968.59	118484.19	Геодезический метод	0.10	-
16	69973.11	118476.94	Геодезический метод	0.10	-
1	69984.04	118459.41	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Энгельгардта Е.А. (Кавалерский) со служебным флигелем и палисадником»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Садовая ул., 4, Лицейский пер., 1, 3

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.