



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

04.09.2024

№ 1161-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Великомученика Пантелеимона»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 03.07.2023 рег. № 01-43-15822/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Великомученика Пантелеимона», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 2а, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Великомученика Пантелеимона», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 2а, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Великомученика Пантелеимона», утвержденный КГИОП 06.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

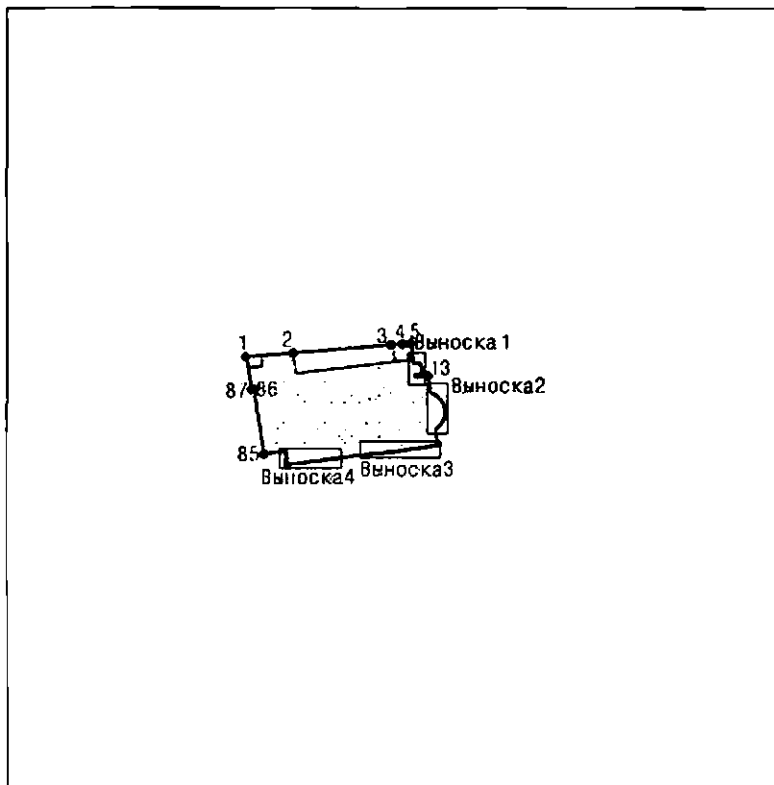
**Временно исполняющий обязанности
председателя КГИОП**



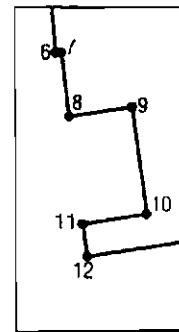
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения
«Церковь Великомученика Пантелеимона» (далее – объект культурного наследия),
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 2а, литера А

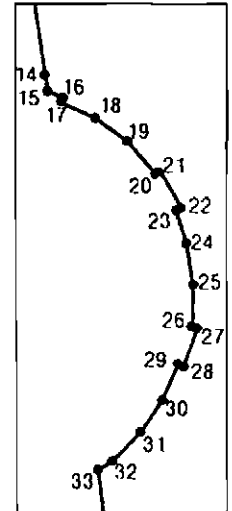
1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



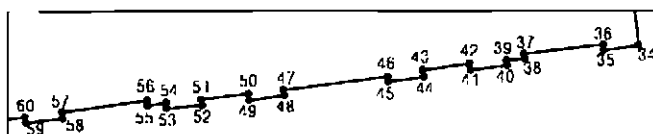
Выноска 1



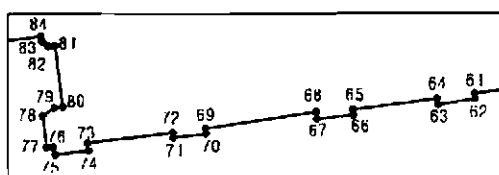
Выноска 2



Выноска 3



Выноска 4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения



—•— граница территории объекта культурного наследия
□ характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
□ территория, занимаемая объектом культурного наследия федерального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК-1964			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	95038.80	115102.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
2	95039.63	115113.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
3	95041.57	115136.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
4	95041.76	115139.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
5	95041.87	115141.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
6	95038.60	115141.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
7	95038.60	115141.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
8	95037.14	115141.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
9	95037.35	115143.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
10	95034.89	115143.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
11	95034.66	115141.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
12	95033.91	115142.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
13	95034.37	115145.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
14	95030.95	115145.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
15	95030.57	115145.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
16	95030.42	115145.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
17	95030.31	115145.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
18	95029.95	115146.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
19	95029.42	115147.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
20	95028.67	115148.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
21	95028.73	115148.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
22	95027.89	115148.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
23	95027.83	115148.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
24	95027.07	115148.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
25	95026.12	115148.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

26	95025.15	115148.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
27	95025.11	115148.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
28	95024.22	115148.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
29	95024.28	115148.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
30	95023.44	115148.19	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
31	95022.70	115147.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
32	95022.02	115147.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
33	95021.82	115146.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
34	95017.96	115147.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
35	95017.81	115146.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
36	95017.98	115146.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
37	95017.72	115143.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
38	95017.58	115143.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
39	95017.53	115143.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
40	95017.40	115143.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
41	95017.26	115142.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
42	95017.44	115142.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
43	95017.26	115140.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
44	95017.06	115141.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
45	95016.93	115140.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
46	95017.07	115139.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
47	95016.70	115136.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
48	95016.54	115137.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
49	95016.40	115136.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
50	95016.59	115135.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
51	95016.42	115134.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
52	95016.25	115134.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
53	95016.16	115133.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
54	95016.33	115133.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
55	95016.24	115133.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
56	95016.39	115133.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
57	95016.06	115130.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
58	95015.87	115130.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

59	95015.75	115129.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
60	95015.91	115129.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
61	95015.12	115123.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
62	95014.97	115123.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
63	95014.80	115122.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
64	95014.98	115122.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
65	95014.67	115120.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
66	95014.51	115120.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
67	95014.40	115119.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
68	95014.60	115119.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
69	95014.13	115116.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
70	95013.98	115116.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
71	95013.87	115115.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
72	95014.00	115115.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
73	95013.72	115112.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
74	95013.50	115112.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
75	95013.38	115111.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
76	95013.59	115111.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
77	95013.58	115111.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
78	95014.49	115111.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
79	95014.72	115111.71	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
80	95014.74	115111.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
81	95016.49	115111.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
82	95016.49	115111.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
83	95016.62	115111.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
84	95016.77	115111.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
85	95016.15	115106.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
86	95031.25	115104.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
87	95031.18	115103.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—
1	95038.80	115102.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Великомученика Пантелеимона», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пестеля, дом 2а, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.