



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.09.2024

№ 1192-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили: в 1854-1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич, в 1855-1856 гг. писатель Толстой Лев Николаевич, в 1857-1858 гг. революционный демократ, литературный критик и публицист Добролюбов Николай Александрович (кв.31), в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь Антонович»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21079/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили: в 1854–1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич, в 1855–1856 гг. писатель Толстой Лев Николаевич, в 1857–1858 гг. революционный демократ, литературный критик и публицист Добролюбов Николай Александрович (кв.31), в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь Антонович», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб., 38, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили: в 1854-1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич, в 1855-1856 гг. писатель Толстой Лев Николаевич, в 1857-1858 гг. революционный демократ, литературный критик и публицист Добролюбов Николай Александрович (кв.31), в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь Антонович», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб., 38, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили: в 1854-1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич; в 1855-1856 гг. писатель Толстой Лев Николаевич; в 1857-1858 гг. революционный демократ, литературный критик и публицист Добролюбов Николай Александрович (кв. 31); в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь Антонович», утвержденный КГИОП 25.08.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

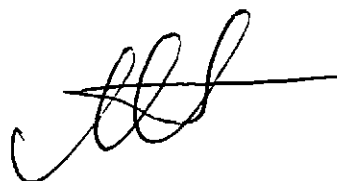
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

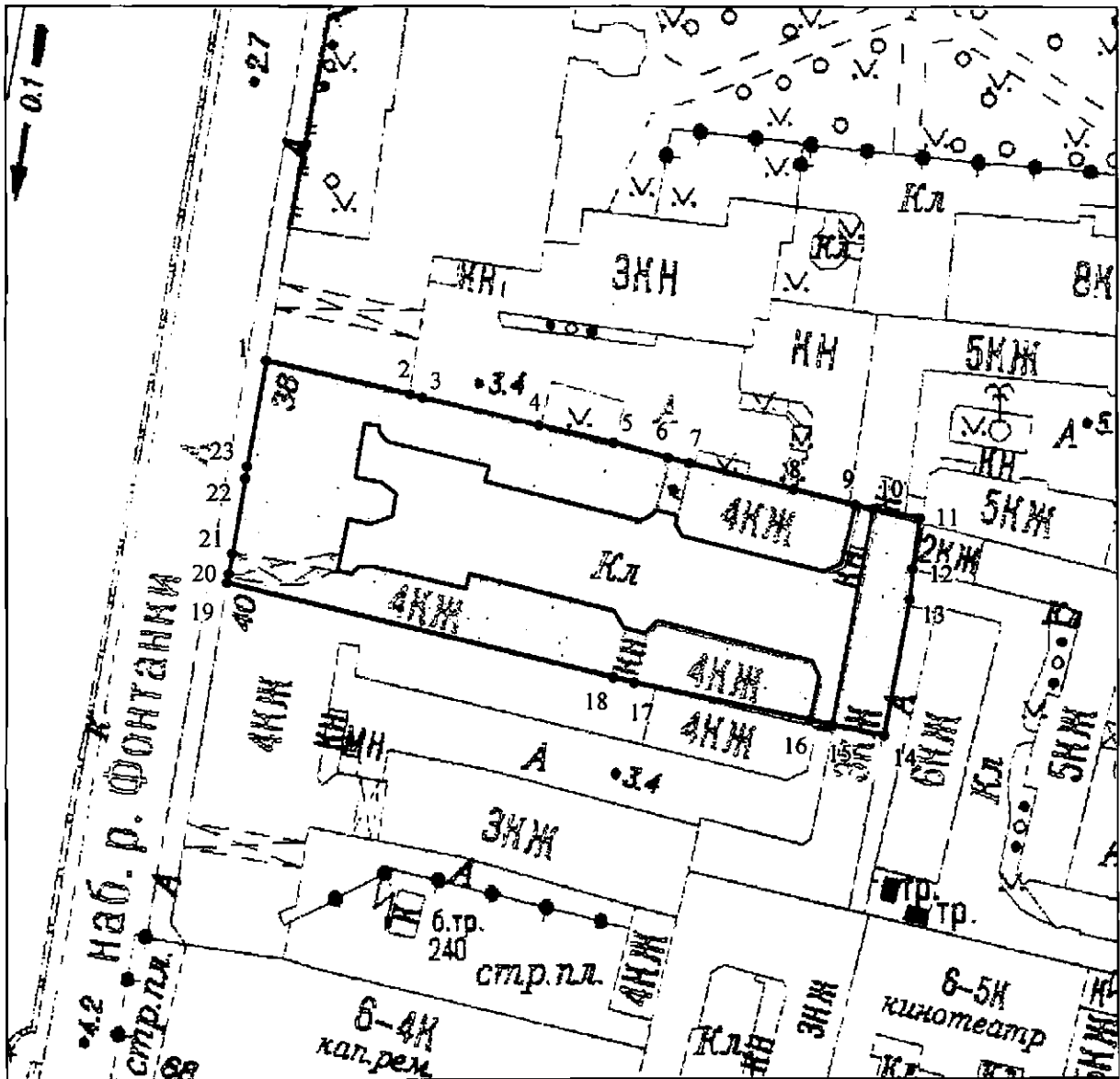
Временно исполняющий
обязанности председателя КГИОП



А.В. Михайлов




Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где жили: в 1854-1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич, в 1855-1856 гг. писатель
Толстой Лев Николаевич, в 1857-1858 гг. революционный демократ, литературный критик и
публицист Добролюбов Николай Александрович (кв.31), в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь
Антонович» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Фонтанки р. наб., 38

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК-1964</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94105.05	115330.87	Аналитический метод	0.10	–
2	94100.20	115351.46	Аналитический метод	0.10	–
3	94099.75	115353.23	Аналитический метод	0.10	–
4	94095.79	115369.98	Аналитический метод	0.10	–
5	94093.17	115380.59	Аналитический метод	0.10	–
6	94091.12	115388.38	Аналитический метод	0.10	–
7	94090.31	115391.45	Аналитический метод	0.10	–
8	94086.64	115406.37	Аналитический метод	0.10	–
9	94084.35	115415.14	Аналитический метод	0.10	–
10	94083.70	115417.73	Аналитический метод	0.10	–
11	94082.45	115424.31	Аналитический метод	0.10	–
12	94075.14	115423.29	Аналитический метод	0.10	–
13	94070.80	115422.87	Аналитический метод	0.10	–
14	94051.23	115419.13	Аналитический метод	0.10	–
15	94052.75	115411.82	Аналитический метод	0.10	–
16	94053.48	115408.65	Аналитический метод	0.10	–
17	94058.91	115383.49	Аналитический метод	0.10	–
18	94059.64	115380.55	Аналитический метод	0.10	–
19	94073.35	115325.26	Аналитический метод	0.10	–
20	94074.62	115325.47	Аналитический метод	0.10	–
21	94077.47	115325.96	Аналитический метод	0.10	–
22	94088.21	115327.85	Аналитический метод	0.10	–
23	94089.94	115328.13	Аналитический метод	0.10	–
1	94105.05	115330.87	Аналитический метод	0.10	–

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где жили: в 1854-1856 гг. писатель Тургенев Иван Сергеевич, в 1855-1856 гг. писатель Толстой Лев Николаевич, в 1857-1858 гг. революционный демократ, литературный критик и публицист Добролюбов Николай Александрович (кв.31), в 1891–1918 гг. композитор Кюи Цезарь Антонович», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Фонтанки р. наб., 38

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.