



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

03.10.2024

№ 1258-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходные дома фон Дервиза П.П. (великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 16.08.2023 рег. № 01-43-19936/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходные дома фон Дервиза П.П. (великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 40, литера А, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходные дома фон Дервиза П.П. (великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 40, литера А, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходные дома фон Дервиза П.П. (Великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)», утвержденный КГИОП 27.07.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

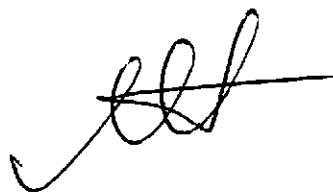
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

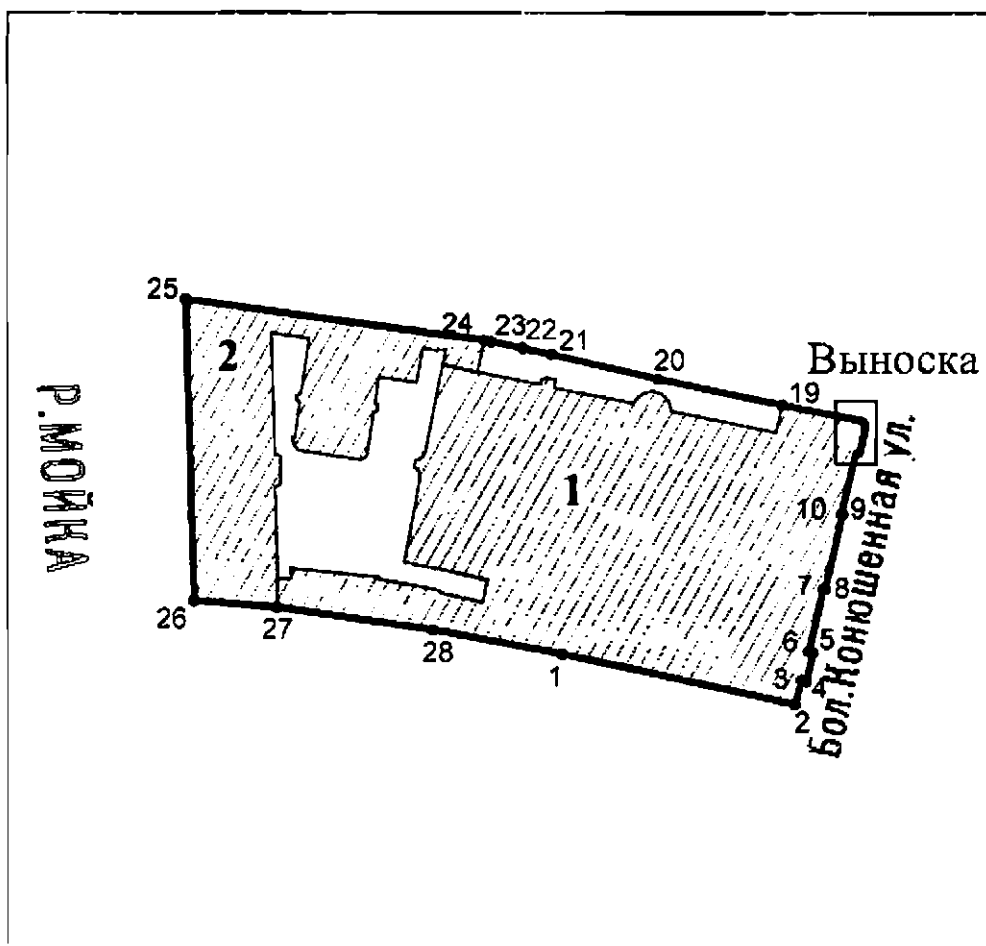
**Временно исполняющий
обязанности председателя КГИОП**



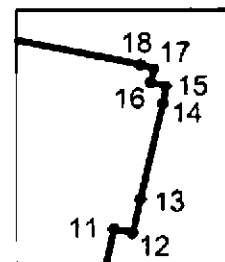
А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходные дома фон Дервиза П.П. (великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)» (далее –
объект культурного наследия), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки
Мойки, дом 40, литера А

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Выноска



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | |
|-----|---|
| — | граница территории объекта культурного наследия |
| • 1 | характерная точка границы территории объекта культурного наследия |
| [] | территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения |

Состав объекта культурного наследия:

1. Дом по Большой Конюшенной ул. с флигелями;
2. Дом по наб.р.Мойки с флигелями.

Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	94393.05	114041.40	Аналитический метод	0.10	—
2	94383.45	114086.01	Геодезический метод	0.10	—
3	94388.06	114087.27	Геодезический метод	0.10	—
4	94387.82	114088.22	Геодезический метод	0.10	—
5	94393.48	114089.54	Геодезический метод	0.10	—
6	94393.70	114088.62	Геодезический метод	0.10	—
7	94405.68	114091.50	Геодезический метод	0.10	—
8	94405.61	114091.79	Геодезический метод	0.10	—
9	94419.90	114095.21	Геодезический метод	0.10	—
10	94419.97	114094.92	Геодезический метод	0.10	—
11	94431.67	114097.73	Геодезический метод	0.10	—
12	94431.51	114098.43	Геодезический метод	0.10	—
13	94432.81	114098.74	Геодезический метод	0.10	—
14	94436.50	114099.60	Геодезический метод	0.10	—
15	94437.18	114099.71	Геодезический метод	0.10	—
16	94437.31	114099.14	Геодезический метод	0.10	—
17	94437.86	114099.25	Геодезический метод	0.10	—
18	94438.01	114098.74	Геодезический метод	0.10	—
19	94441.02	114083.68	Геодезический метод	0.10	—
20	94446.13	114059.88	Геодезический метод	0.10	—
21	94450.85	114039.38	Геодезический метод	0.10	—
22	94452.13	114033.81	Геодезический метод	0.10	—
23	94453.38	114027.73	Геодезический метод	0.10	—
24	94453.63	114026.50	Геодезический метод	0.10	—
25	94461.68	113968.95	Геодезический метод	0.10	—
26	94403.41	113970.55	Геодезический метод	0.10	—
27	94402.21	113986.54	Аналитический метод	0.10	—
28	94397.82	114016.44	Аналитический метод	0.10	—
1	94393.05	114041.40	Аналитический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходные дома фон Дервиза П.П. (великих князей Бориса и Кирилла Владимировичей)»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, дом 40, литера А

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.