



Правовой акт имеет  
нормативный характер  
Исполнительный директор  
Начальник  
нормативно-методического Управления  
Аксенов М.А.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

24.10.2024

№ 316-Р

**О внесении изменений в распоряжение  
Комитета имущественных отношений  
Санкт-Петербурга от 14.06.2018 № 69-р**

1. Внести в Административный регламент Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по предоставлению физическим и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, и земельных участков, расположенных на территории Санкт-Петербурга, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов, за исключением земельных участков, предоставляемых для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования, утвержденный распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 14.06.2018 № 69-р (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.2 Административного регламента абзац четвертый исключить.

1.2. Пункт 2.8 Административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«осуществление действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

1.3. Подпункт 2.10.3.1.8 пункта 2.10.3 Административного регламента после слов «комплексном развитии территории» дополнить словами «либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории».

1.4. В подпункте 2.10.3.1.9 пункта 2.10.3 Административного регламента слова «территории, или» заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или».

1.5. В подпункте 2.10.3.1.10 пункта 2.10.3 Административного регламента слова «территории, и» заменить словами «территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и».

1.6. В подпункте 2.10.3.1.13 пункта 2.10.3 Административного регламента слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить.

1.7. Абзац пятый пункта 2.17.4 дополнить сноской следующего содержания:

«<\*> Здесь и далее по тексту настоящего Административного регламента все положения, определяющие порядок и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме посредством федерального Портала, вступают в силу непосредственно после соответствующей технической реализации.».

1.8. В абзаце втором пункта 2.18.2 Административного регламента и в тексте сноски <23> к пункту 2.18.2 Административного регламента слова «доменное имя сайта» заменить словами «страница сайта».

1.9. Сноску <33> к пункту 3-1.3 Административного регламента исключить.

1.10. Пункт 5.4.1.1 Административного регламента после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи жалобы через представителя при личном приеме представляется также документ, удостоверяющий личность представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.11. Абзац четвертый пункта 5.4.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Жалобы на решения и действия (бездействия) руководителя Комитета подаются вице-губернатору Санкт-Петербурга, непосредственно координирующему и контролирующему деятельность Комитета в соответствии с распоряжением Губернатора Санкт-Петербурга от 12.11.2014 № 14-рг «О распределении обязанностей между вице-губернаторами Санкт-Петербурга».

1.12. Абзац десятый пункта 5.7 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«в случае если жалоба признана обоснованной – сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги;».

1.13. Абзац двенадцатый пункта 5.7 Административного регламента исключить.

1.14. Сноску <35> к пункту 6.1.1.2 Административного регламента исключить.

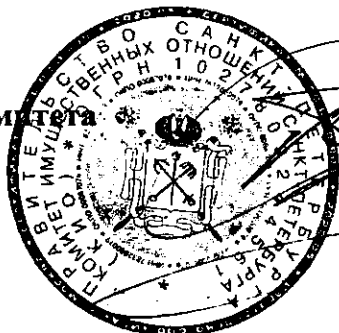
1.15. В абзаце втором пункта 6.5.8 Административного регламента слова «191124, г. Санкт-Петербург, Смольный пр., д. 1, лит. Б, телефон: 576-75-15» заменить словами «191060, г. Санкт-Петербург, Смольный пр., д. 1, лит. Б, (812) 576-44-33».

2. Управлению информатизации и автоматизации в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: [comim.spb.ru](http://comim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего распоряжения в общедоступные базы правовой информации.

4. Контроль за исполнением распоряжения остается за председателем Комитета.

Временно исполняющий  
обязанности председателя Комитета



П.С.Фролов