



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.10.2024

ОКУД
№ 1314-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом капитан-лейтенанта Михайлова»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом капитан-лейтенанта Михайлова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Ленина, 19 согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 25.06.2014 № 10-34 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом капитан-лейтенанта Михайлова» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

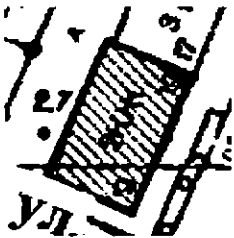




4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.






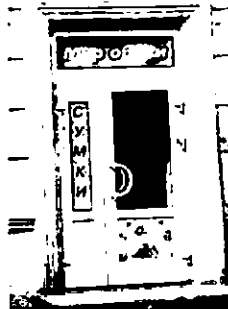
Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 24.10.2024 № 1314-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом капитан-лейтенанта Михайлова»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Ленина, 19

№ пп	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного здания в плане, со срезанным юго-восточным углом; габариты и конфигурация вальмовой крыши; высотная отметка конька крыши.	    

2	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>стропильная система;</p> <p>наружные и внутренние капитальные стены (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>лестница – местоположение, габариты, тип (маршевая), конструкция (марши на косоурах);</p> <p>материал и профиль ступеней (известняк).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах классицизма;</p> <p>цветовое решение фасадов (по материалам натурных обследований);</p> <p>лицевые (восточный и южный) фасады, включая срезанный юго-восточный угол:</p> <p>материал и характер отделки фасадов - гладкая штукатурка, горизонтальный руст (в уровне первого этажа и на лопатках по углам здания);</p> <p>материал и характер отделки цоколя (блоки из известняка);</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная) оконных и дверных проемов</p> <p>исторический рисунок расстекловки, цвет (по материалам расчисток), материал (дерево) оконных заполнений;</p>	    

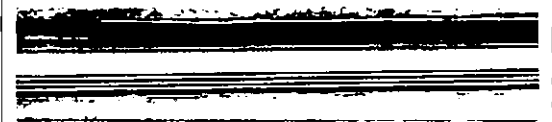
оформление углов здания
вертикальными рустованными
лопатками в уровне обоих этажей;



горизонтальная штукатурная
подоконная тяга в уровне первого
этажа;



оформление оконных и дверных
проемов штукатурными
профилированными наличниками;



межэтажный штукатурный
профилированный ступенчатый
карниз с металлическим покрытием;

горизонтальная штукатурная
подоконная тяга с металлическим
окрытием в уровне второго этажа;



оформление оконных проемов второго
этажа фигурными профилированными
штукатурными наличниками и
трапециевидными сандриками с
металлическим покрытием;

профилированный выносной венчающий карниз с горизонтальной штукатурной тягой в основании;

дворовый фасад:

материал и характер отделки фасада - гладкая штукатурка;

материал и характер отделки цоколя (блоки из известняка);

дверные и оконные проемы первого этажа - ширина и отметка высоты;

местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная, с лучковой перемычкой – оконные проемы по центральной оси фасада) оконных проемов 2 этажа;

исторический рисунок расстекловки, цвет (по материалам расчисток), материал (дерево) оконных заполнений;

выносной профилированный штукатурный венчающий карниз со штукатурной тягой в основании.

