



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

30.10.2024

№ 1331-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом и архив Министерства Императорского двора»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом и архив Министерства Императорского двора», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., 34, лит. Б, В, Г, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 24.03.2017 № 130-р «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом и архив Министерства Императорского двора» признать утратившим силу.






3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.







4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.


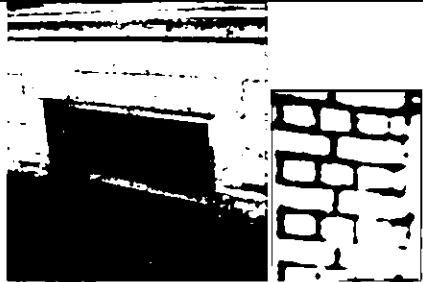
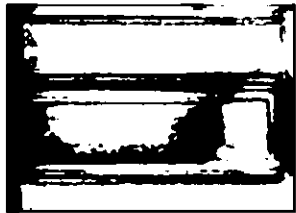
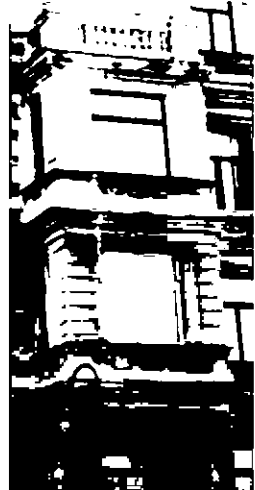

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом и архив Министерства Императорского двора»
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Шпалерная ул., 34, лит. Б, В, Г

№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
Жилой дом (Шпалерная ул., 34, лит. Б)			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>исторические габариты и конфигурация здания*, включая два лицевых (северный – по Воскресенской наб., южный – по Шпалерной ул.) и два поперечных дворовых корпуса, эркеры лицевых фасадов, ризалиты дворовых фасадов, аттиковые объемы, в том числе с шатрами;</p> <p>* обозначено на плане цифрой 1</p> <p>исторические конфигурация и габариты крыш северного и южного лицевых корпусов (скатные, кровля – листовый металл), исторические высотные отметки крыш восточного и западного дворовых корпусов;</p>	    

		<p>исторические конфигурация, и габариты шатров северного лицевого корпуса.</p>	
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>своды:</p> <p>кирпичные с распалубками (помещение 19-Н(1-14);</p> <p>оштукатуренные пилоны (помещение 6-Н);</p> <p>парадные лестницы южного корпуса – местоположение, тип (двухмаршевые), конфигурация (марши по металлическим косоурам), материал маршей (известняковая плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, прямые прутья);</p> <p>черные лестницы – местоположение, тип (двухмаршевые), конфигурация (марши по металлическим косоурам), материал маршей (известняковая плита); ограждение – габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, прямые прутья).</p>	    

			
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>лицевые фасады:</p> <p>северный корпус (по Воскресенской наб.):</p> <p>материал и характер отделки фасада – облицовочный кирпич, гладкая и рустованная штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба на узком плинте из гранитной плиты;</p> <p>руст 1-го этажа;</p> <p>два эркера на оштукатуренных орнаментированных кронштейнах – местоположение (на высоту 3-4-го этажей центральной части фасада), габариты, конфигурация;</p> <p>2 балкона на 1 световую ось – местоположение (в завершении эркеров), конфигурация, габариты;</p> <p>оштукатуренные балюстрадные ограждения (прямоугольные опорные тумбы, балясины); проемы балконных дверей – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты, профилированные наличники;</p>	   

1 балкон на оштукатуренных кронштейнах, на 1 световую ось – местоположение (в уровне 5-го этажа центральной части фасада), конфигурация (с полуциркульными торцевыми сторонами), габариты: оштукатуренное балюстрадное ограждение (прямоугольные опорные тумбы, балясины);

проем балконной двери – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты; профилированный наличник;

1 балкон на гладких кронштейнах, на 1 световую ось – местоположение (в уровне 3-го этажа центральной части фасада), конфигурация, габариты:

проем балконной двери – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты;

профилированный наличник, сандрик на кронштейнах;

2 балкона на гладких кронштейнах, на 3 световые оси – местоположение (в уровне 3-го этажа западной и восточной частей фасада), конфигурация, габариты; проемы балконных дверей – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты;

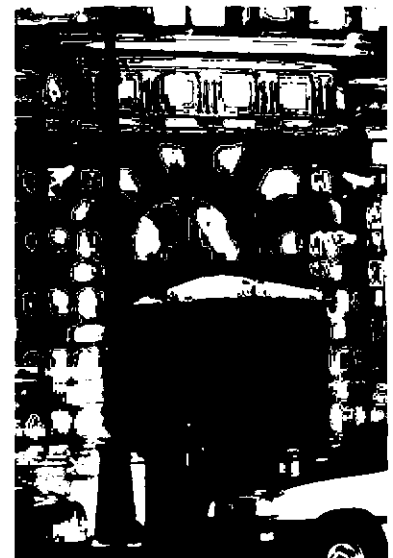
профилированные наличники, сандрики на кронштейнах;

заполнение балконных проемов – конфигурация, материал (дерево), рисунок;

порталы дверных проемов, образованные рустованными полуколоннами композитного ордера, антаблементом с триглифным фризом; наличники, замковые камни;

дверные проемы – местоположение конфигурация (с полуциркульным завершением), габариты;

заполнение дверных проемов – конфигурация (двустворчатое, с остекленной фрамугой), материал (дерево);

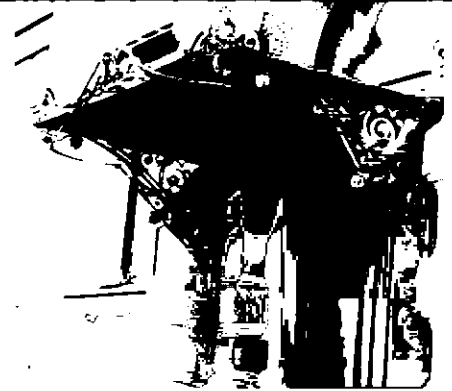


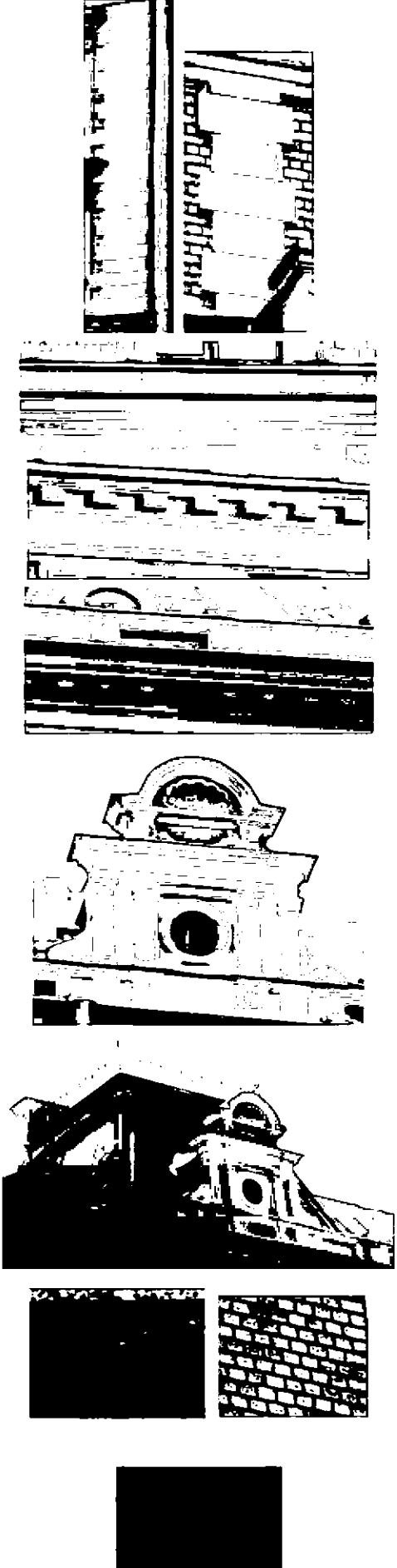
2 ажурных козырька на кронштейнах – местоположение (над входными проемами), конфигурация, габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, растительные мотивы);

4 флагодержателя – местоположение (межконные простенки 1-го этажа), конфигурация, габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, растительные мотивы);

2 ограждения шатров – местоположение, конфигурация, габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки);

оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная, люкарны), габариты оконных проемов; профилированные и рустованные наличники, трехчастные замковые камни, сандрики и подоконные выступы на кронштейнах, филенки в подоконном пространстве; заполнения оконных проемов – конфигурация, материал (дерево), рисунок;



		<p>рустованные лопатки;</p> <p>подоконные профилированные карнизы;</p> <p>межэтажный профилированный карниз с дентикулами;</p> <p>венчающий профилированный выносной карниз на стилизованных модульонах;</p> <p>филенчатый аттик – центральной части фасада;</p> <p>3 фигурных аттиковых объема с люкарной, пилястрами и лучковым навершием с лепной раковиной и гирляндой, 2 из них с четырехгранными шатрами с профилированным карнизом и кованым ограждением – местоположение (центральная часть фасада), конфигурация, габариты;</p> <p>оштукатуренные тумбы ограждения крыши;</p> <p>торцевые фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасадов – облицовочный кирпич, гладкая и рустованная штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба; полосовый руст в уровне 1-го этажа;</p>	
--	--	---	--

балконы на 3 световые оси – местоположение (в уровне 4-го этажа), конфигурация, габариты, кованое ограждение;

проемы балконных дверей – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты);

профилированные наличники, сандрики, заполнение проемов балконных – конфигурация, рисунок, материал (дерево);

оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты; профилированные наличники; заполнение оконных проемов – конфигурация, рисунок, материал (дерево);

рустованные лопатки;

межэтажные гладкие тяги, профилированные карнизы, включая карнизы с дентикулами; венчающий профилированный выносной карниз на стилизованных модульонах;

южный корпус (по Шпалерной ул.):

материал и характер обработки фасада: облицовочный кирпич, гладкая и рустованная штукатурка;

материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба;

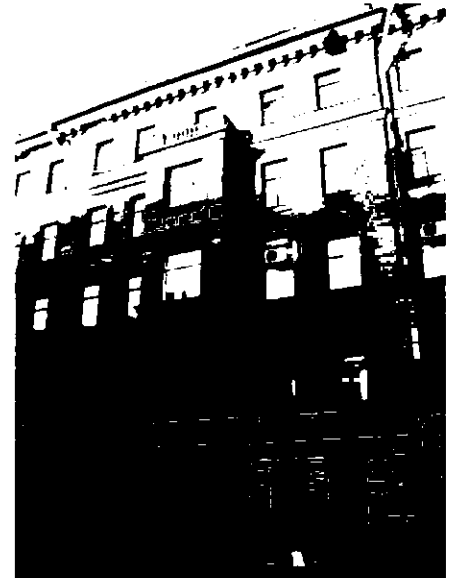
полосовый руст 1-го этажа, эркеров;


2 раскреповки;

2 эркера на оштукатуренных орнаментированных кронштейнах – местоположение (на высоту 3-4-го этажей), конфигурация, габариты;

2 балкона на 1 световую ось – местоположение (в завершении эркеров), конфигурация, габариты;

оштукатуренные балюстрадные ограждения – прямоугольные опорные тумбы, балясины;



		<p>проемы балконных дверей – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты; профилированные наличники;</p> <p>2 балкона на филенчатых кронштейнах, на 1 световую ось – местоположение (в уровне 3-го и 4-го этажей центральной части фасада), конфигурация (прямоугольная и с полуциркульными торцевыми сторонами), габариты;</p> <p>оштукатуренные балюстрадные ограждения – прямоугольные опорные тумбы, балясины;</p> <p>профилированные наличники, сандрики на стилизованных кронштейнах;</p> <p>2 балкона на филенчатых кронштейнах, на 2 световые оси – местоположение (в уровне 3-го этажа западной и восточной частей фасада), конфигурация, габариты;</p> <p>оштукатуренные балюстрадные ограждения – прямоугольные опорные тумбы, балясины;</p> <p>профилированные наличники, сандрики на стилизованных кронштейнах; заполнение проемов балконных дверей – конфигурация, материал (дерево), рисунок;</p> <p>дверные проемы – местоположение конфигурация (прямоугольная), габариты; заполнение дверных проемов – конфигурация (двустворчатое, с остекленной фрамугой), материал (дерево);</p>	
--	--	--	--

2 ажурных козырька на кронштейнах – местоположение (над входными проемами), конфигурация, габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, растительные мотивы, цветочные розетки, акротерии);



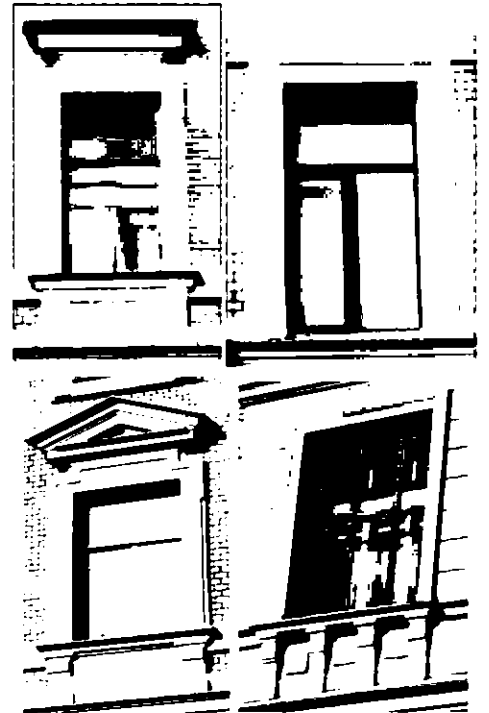
4 флагодержателя – местоположение (межконные простенки 1-го этажа), конфигурация, габариты, материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (завитки, растительные мотивы);

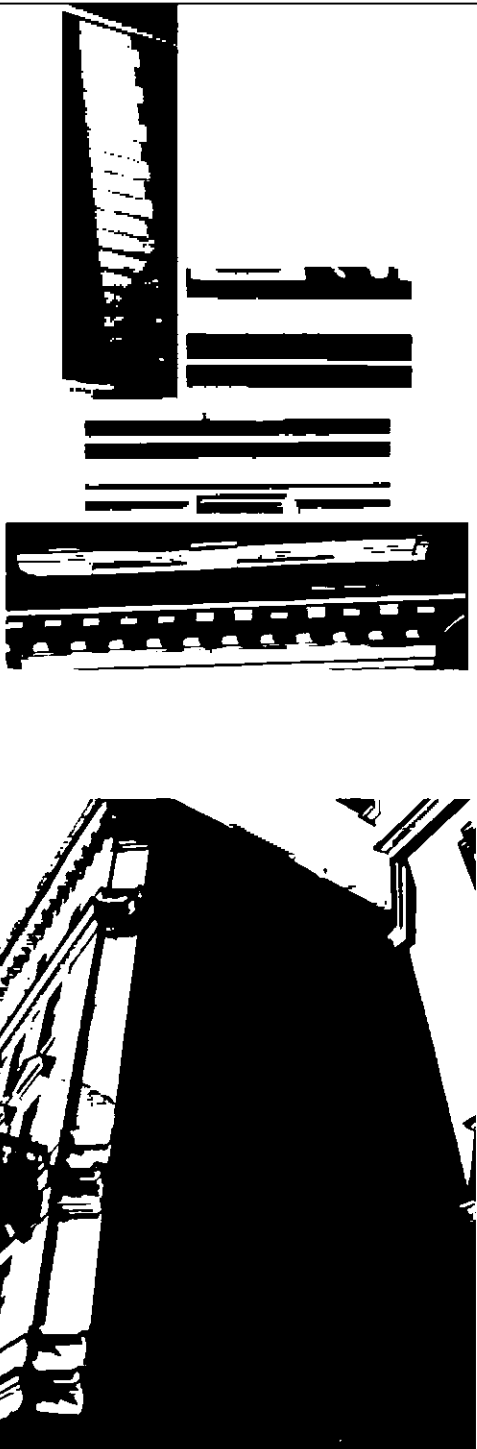







оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная, люкарны), габариты оконных проемов; профилированные, включая раскрепованные, наличники, сандрики и подоконные выступы на стилизованных кронштейнах, филенки в подоконном пространстве;







заполнение оконных проемов – конфигурация, материал (дерево), рисунок;



		<p>рустованные лопатки;</p> <p>профилированные межэтажные карнизы, тяга, профилированный подоконный карниз;</p> <p>венчающий профилированный карниз на модульонах;</p> <p>4 филленчатых аттика – 2 угловых и 2 над раскреповками;</p> <p>оштукатуренные тумбы ограждения крыши;</p> <p>торцевые фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасадов – облицовочный кирпич, гладкая и рустованная штукатурка;</p> <p>материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба; полосовой руст 1-го этажа;</p> <p>балконы на 2 световые оси – местоположение (в уровне 3-го этажа), конфигурация, габариты; кованое ограждение;</p> <p>проемы балконных дверей – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты);</p> <p>профилированные наличники, сандрики; заполнение проемов балконных – конфигурация, рисунок, материал (дерево);</p> <p>оконные проемы – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты; профилированные наличники; заполнение оконных проемов – конфигурация, рисунок, материал (дерево);</p> <p>рустованные лопатки;</p> <p>межэтажные гладкие тяги, профилированные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз на стилизованных модульонах;</p>	
--	--	---	--

		<p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасадов – гладкая и рустованная штукатурка; материал и характер отделки цоколя – известняковая скоба;</p> <p>полосовый руст 1-го этажа центрального двора;</p> <p>ризалиты лестниц;</p> <p>эркер – местоположение (в уровне 6-го этажа угловой части восточного двора);</p> <p>проезды – местоположение (в западном и центральном поперечных корпусах), конфигурация и габариты;</p> <p>дверные и оконные проемы – местоположение конфигурация (прямоугольная, с коробовым завершением), габариты (габариты ширины и отметки высоты – в уровне подвального этажа);</p> <p>заполнение оконных проемов – конфигурация, рисунок;</p> <p>фигурные филенки – в подоконном пространстве 4-5-го этажей фасадов центрального двора;</p> <p>подоконные профилированные карнизы;</p> <p>венчающий профилированный карниз.</p>	  
5	<p>Декоративно-художественное оформление интерьеров:</p>	<p>парадные лестницы южного корпуса:</p> <p>вестибюли – местоположение, конфигурация (двухуровневые), габариты;</p> <p>покрытие полов тамбура и лестничных площадок – метлахская плитка;</p> <p>оформление плафонов тамбура и лестничных площадок – профилированные карнизы по периметру потолков;</p> <p>проемы с профилированными коробовыми завершениями, в профилированном обрамлении, ведущие к площадкам 1-го этажа.</p>	 

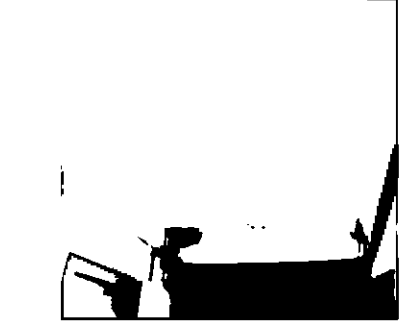
Здание архива (до 1851 г. здание склада Магази́нского двора Го́фф-Интендантской конторы) (Шпалерная ул., 34, лит. В)			
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация прямоугольного в плане здания*, состоящего из южной четырехэтажной части, выходящей южным лицевым фасадом на Шпалерную ул., и северной двухэтажной части, выходящей северным лицевым фасадом на Воскресенскую наб.:</p> <p>ворота на пилонах со стороны Шпалерной улицы и со стороны Воскресенской набережной, соединяющие здание архива с жилым домом по адресу: Шпалерная ул., 34, лит. Б;</p> <p>габариты, конфигурация и высотные отметки крыши;</p> <p>материал кровли – металл.</p> <p>* обозначено на плане цифрой 2</p>	  
2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий;</p>	

исторические своды, в том числе:

крестовые (помещения первого этажа двухэтажного корпуса);



«пруссские» (помещения первого этажа четырехэтажного корпуса);





чугунные колонны, поддерживающие металлические продольные и поперечные балки (четырёхэтажный корпус);



лестница – местоположение (четырёхэтажный корпус), тип (трехмаршевая), конструкция (по косоурам);



		<p>металлическое ограждение из стоек квадратного сечения и прутьев круглого сечения с перехватами и набалдашниками; деревянный профилированный поручень.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен;	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>южный и восточный фасады:</p> <p>известняковый цоколь;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка (ленточный руст в уровне первого этажа, угловых частей здания в уровне второго-четвертого этажей);</p> <p>оконные и дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторические материал (дерево), рисунок;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, фигурные подоконные выступы;</p>	

рустованные лопатки в межоконном пространстве второго этажа;

пилястры тосканского ордера в межоконном пространстве третьего-четвертого этажей (по восточному фасаду – между осями 4 – 10);

метопно-триглифный фриз;

профилированные карнизы, в том числе венчающий;

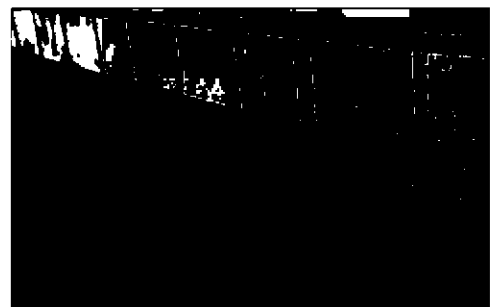
металлическое парапетное ограждение на квадратных в плане тумбах с металлическим покрытием;





северный фасад:

архитектурно-художественное решение в стиле позднего классицизма;




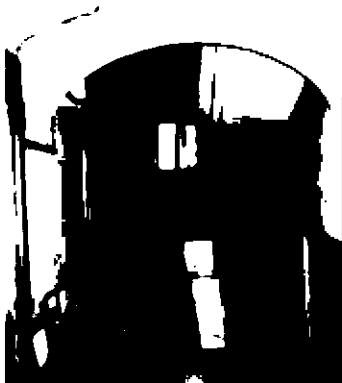

известняковый цоколь;


материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка (квадровый руст в уровне первого этажа);



		<p>оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторические материал (дерево), цвет (коричневый), рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники, подоконные выступы, стилизованные замковые камни;</p> <p>рустованные лопатки;</p> <p>профилированные карнизы (в том числе венчающий) и тяги;</p> <p>фриз из прямоугольных филенок;</p> <p>треугольный фронтон с профилированным венчающим карнизом;</p> <p>двустворчатые металлические ворота на оштукатуренных пилонах с калитками – местоположение (со стороны Шпалерной улицы), техника исполнения (ковка), рисунок (профили квадратного сечения, декорированные волютами, кольцами, хомутами, перехватами и деталями растительного характера);</p> <p>двустворчатые металлические ворота на оштукатуренных пилонах с калитками – местоположение (со стороны Воскресенской набережной), техника исполнения (ковка), рисунок (профили квадратного сечения, декорированные волютами, кольцами, хомутами, перехватами и деталями растительного характера).</p>	   
--	--	---	--

Прачечно-хозяйственный флигель (Шпалерная ул., 34, лит. Г)

1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация в плане прямоугольного, со скошенными углами, трехэтажного здания*;</p> <p>габариты, конфигурация и высотные отметки крыши;</p> <p>материал кровли – металл.</p> <p>* обозначено на плане цифрой 3</p>	 
2	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий:</p> <p>«пруссские» своды перекрытия лестничной клетки;</p> <p>коробовые своды на подпружных арках;</p> <p>лестница – тип (двухмаршевая), конструкция (по косоурам), материал (известняк) и профиль ступеней.</p>	 
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение фасадов в приемах поздней эклектики с выделением 4-й оси западного фасада креповкой со скошенными углами;</p> <p>известняковый цоколь;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая окрашенная штукатурка (в уровне первого и мансардного этажей, углы фасадов и креповки в уровне второго и третьего этажа), облицовочный кирпич (в уровне второго-третьего этажей), ленточный руст (в уровне первого этажа, угловых</p>	

		<p>частей и креповки в уровне второго-третьего этажей);</p> <p>оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные, в том числе сдвоенные щелевидные по 4-й оси);</p> <p>исторические дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные);</p> <p>заполнения оконных проемов – исторические материал (дерево), цвет (коричневый), рисунок расстекловки;</p> <p>оформление оконных проемов – линейные сандрики (в уровне второго этажа), профилированные наличники, замковые камни, фигурные подоконные выступы;</p> <p>профилированные карнизы, в том числе венчающий.</p>	
--	--	---	--