



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

11.11.2024

№ 1351-рп

Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 68, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 22.06.2015 № 10-248 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

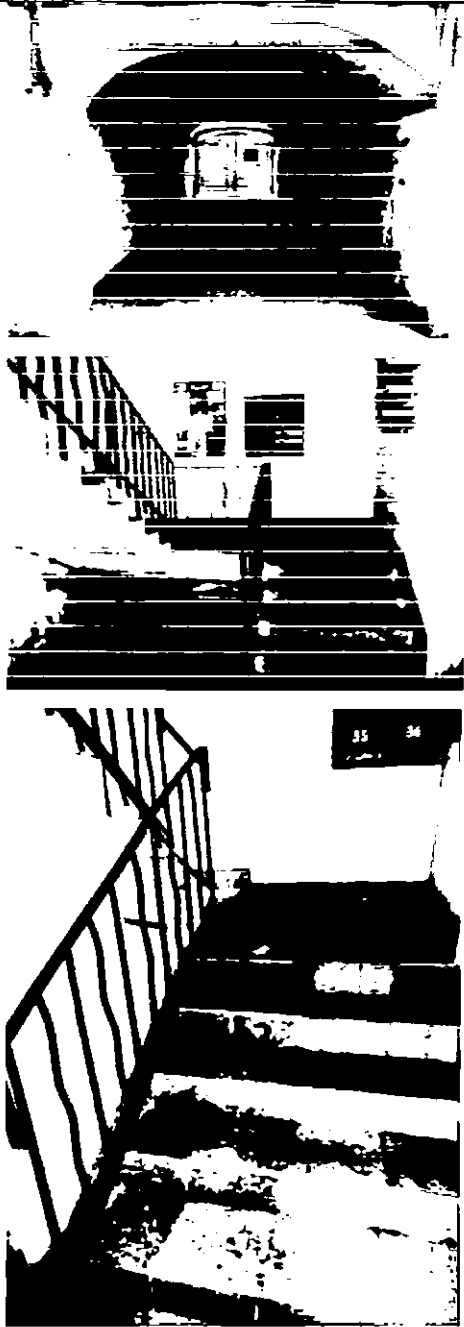

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Садовая улица, дом 68, литера А

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	<p>Объемно-пространственное решение:</p>	<p>габариты и конфигурация четырехэтажного, Г-образного в плане, здания*, включая ризалит и воротный проезд по северному фасаду;</p> <p>габариты и конфигурация крыши (двускатная);</p> <p>материал кровли – металл;</p> <p>* выявленным объектом культурного наследия являются корпус, выходящий фасадом на Садовую ул., и корпус, выходящий фасадом на пер. Макаренко.</p>	  

2	<p>Конструктивная система:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды: коробовые с распалубками на подпружных арках (воротный проезд);</p> <p>исторические лестницы, в т.ч.: двухмаршевая лестница с известняковыми ступенями, по косоурам (корпус по Садовой ул.);</p> <p>двухмаршевая лестница, по косоурам (корпус по пер. Макаренко).</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевые фасады: архитектурно-художественное решение в стиле классицизм;</p> <p>материал и характер обработки фасадной поверхности - гладкая штукатурка, руст в уровне 1-го этажа;</p>	

междуэтажные и подоконные карнизы;

профилированный венчающий карниз;

исторические оконные и дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные), оформление (замковые камни с маскаронами в уровне 1-го этажа, профилированные наличники в уровне 2 - 3-го этажей, треугольные сандрики на лепных кронштейнах в уровне 2-го этажа);

воротный проём - местоположение (по северному фасаду), габариты, конфигурация (с лучковым завершением), оформление (замковый камень с маскаронном);



два балкона на каменных кронштейнах -местоположение (в уровне 2 и 3-го этажей, северо-восточный угол здания), габариты, конфигурация (прямоугольные);

металлическое ограждение - рисунок (скрещенные кольца в центральном поясе, волнообразный меандр в верхнем и нижнем поясах);

дворовые фасады:

материал и характер обработки фасадной поверхности - гладкая штукатурка:

исторические оконные и дверные проемы - местоположение, габариты (отметки высоты и габариты ширины - в уровне 1-го этажа), конфигурация (прямоугольные);

профилированный карниз между 1-м и 2-м этажами;

профилированный венчающий карниз.

