



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

13.11.2024

№ 1348-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом К. Ротауге»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом К. Ротауге», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 11-я линия, 10, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 13.10.2016 № 10-548 «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом К. Ротауге».

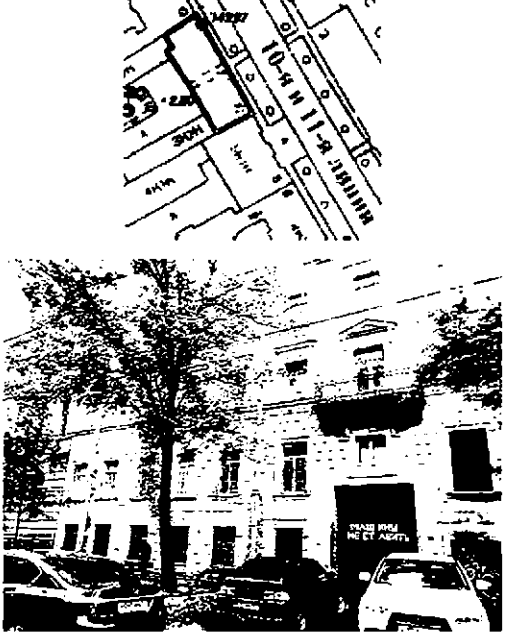
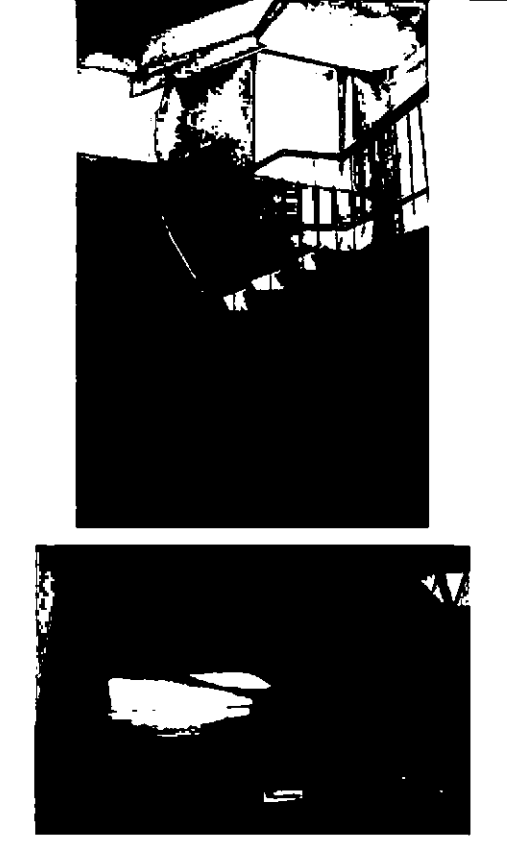
3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.






4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 выявленного объекта культурного наследия
 «Дом К. Ротауге», расположенного по адресу:
 Санкт-Петербург, 11-я линия, 10

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация 4-х этажного прямоугольного в плане здания с воротным проездом и балконом по центральной оси фасада;</p> <p>конфигурация (скатная) и габариты крыш, включая высоту конька;</p> <p>материал окрытия (кровельное железо).</p>	
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции:</p> <p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>историческая лестница – местоположение (в северной части здания), габариты, конструкция;</p> <p>ступени лещадной плиты; профиль ступеней с валиком;</p>	

		<p>лепная порезка в виде листьев аканта в завершении лестничной клетки.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>архитектурно-художественное решение лицевого фасада в приемах эклектики с элементами стиля классицизм;</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>колесоотбойная гранитная тумба цилиндрической формы справа от воротного проезда*;</p> <p>* парная колесоотбойная тумба, фланкирующая воротный проезд, утрачена;</p> <p>материал и характер отделки фасада – окрашенная штукатурка;</p> <p>линейный руст;</p> <p>профилированные подоконные карнизы в уровне 3-го и 4-го этажей (лепной фриз в уровне 3-го этажа с овальными розетками, вписанными в геометрический орнамент);</p> <p>исторические оконные и дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (включая квадратный оконный проем над воротным проездом);</p> <p>оформление оконных проемов: профилированные наличники в уровне 2-го, 4-го этажей; прямые сандрики в уровне 3-го этажа и в уровне 4-го этажа по оси воротного проезда;</p>	   

балконный проем оформлен в виде портала, увенчанного треугольным сандриком-фронтоном на волнатообразных кронштейнах, с профилированными наличниками, фланкирован профилированными патерами;



балкон в уровне 3-го этажа, на 4-х сдвоенных треугольных кронштейнах черного металла; кронштейны литые; рисунок кронштейнов – ажурные квадрифолии вписанные в круглые розетки;



балконное ограждение черного металла, в виде соединенных окружностей, фриз вдоль нижней и верхней тетивы – в виде орнамента «бегущая волна»; техника (литье, прокат);






оконные и дверные проемы - местоположение, габариты, конфигурация;

оконные и дверные заполнения – цвет (исторический); рисунок (исторический);

фриз оформлен мелкими круглыми патерами;

венчающий профилированный карниз с дентикулами;



		<p>дворовый фасад:</p> <p>архитектурное решение в утилитарных формах;</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>колесоотбойная гранитная тумба цилиндрической формы слева от воротного проезда*;</p> <p>* парная колесоотбойная тумба, фланкирующая воротный проезд, утрачена;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>дверные и оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация : в уровне 1-го этажа габариты ширины и отметки высоты;</p> <p>оконные и дверные заполнения – цвет (исторический), рисунок (исторический);</p> <p>в завершении фасада профилированный карниз.</p>	  
--	--	--	--