



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.12.2024

№ 1503-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом О.Ф. Золотовой»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 03.07.2023 рег. № 01-43-15822/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом О.Ф. Золотовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Эйхенская ул., 5/7, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом О.Ф. Золотовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Эйхенская ул., 5/7, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Золотовой О.Ф.», утвержденный КГИОП 27.06.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.


3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

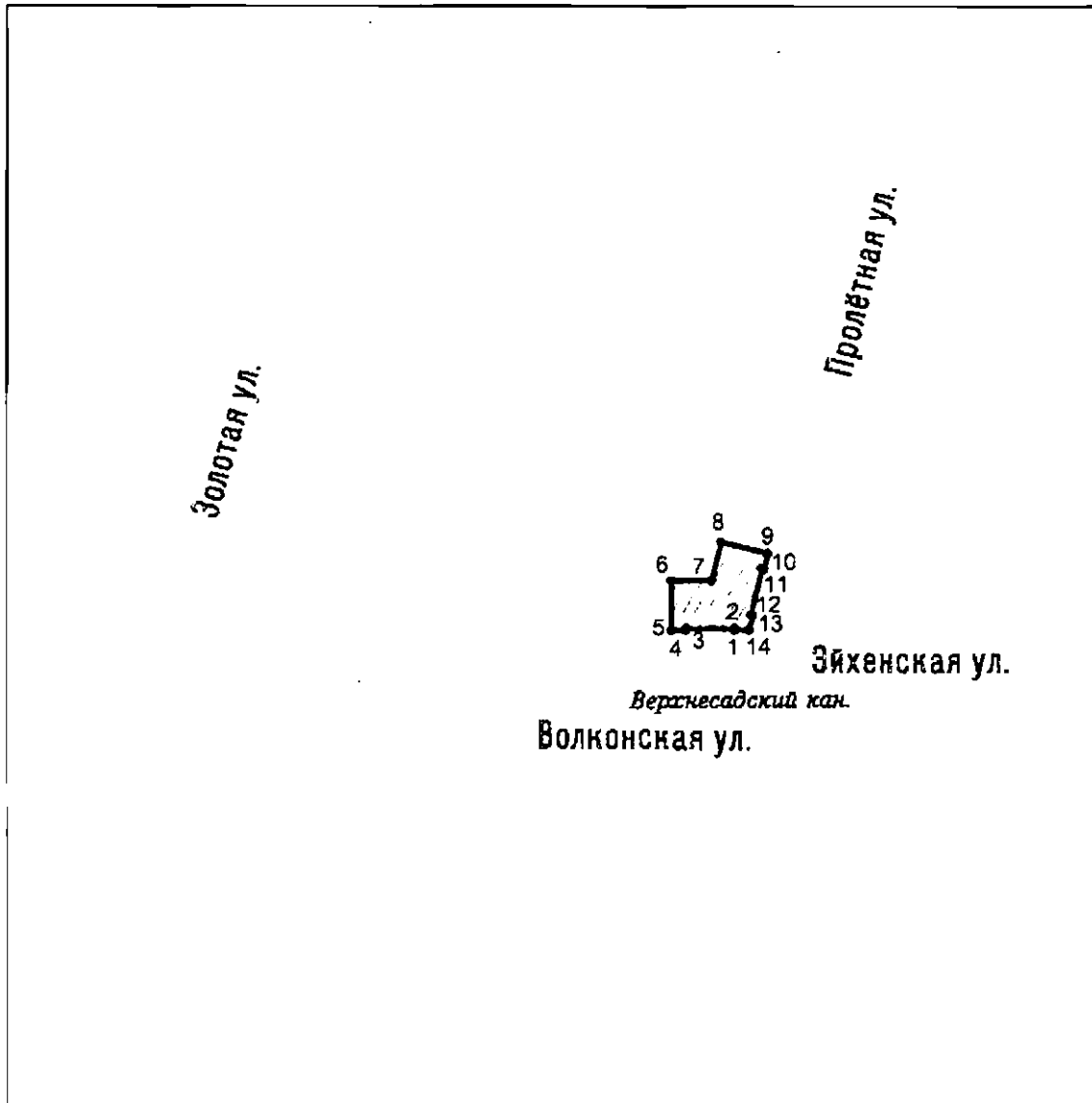
**Председатель КГИОП**



**А.В. Михайлов**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом О.Ф. Золотой» (далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:  
Санкт-Петербург, город Петергоф, Эйхенская ул., 5/7

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения



- граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- - - территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	88373.07	90339.91	Геодезический метод	0.10	-
2	88373.43	90339.91	Геодезический метод	0.10	-
3	88373.40	90328.37	Геодезический метод	0.10	-
4	88372.98	90328.38	Геодезический метод	0.10	-
5	88372.97	90324.94	Геодезический метод	0.10	-
6	88384.86	90324.91	Геодезический метод	0.10	-
7	88384.88	90334.49	Геодезический метод	0.10	-
8	88394.04	90336.72	Геодезический метод	0.10	-
9	88391.36	90347.81	Геодезический метод	0.10	-
10	88387.57	90346.89	Геодезический метод	0.10	-
11	88387.68	90346.41	Геодезический метод	0.10	-
12	88376.62	90343.73	Геодезический метод	0.10	-
13	88376.51	90344.20	Геодезический метод	0.10	-
14	88373.08	90343.37	Геодезический метод	0.10	-
1	88373.07	90339.91	Геодезический метод	0.10	-

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом О.Ф. Золотовой», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф,  
Эйхенская ул., 5/7

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.