



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

06.03.2025

№ 33-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гончарная улица, дом 25, литера А, согласно приложению к распоряжению.

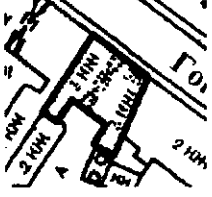

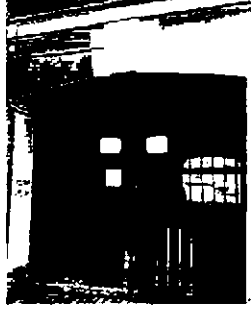
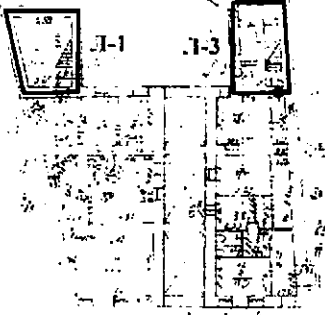
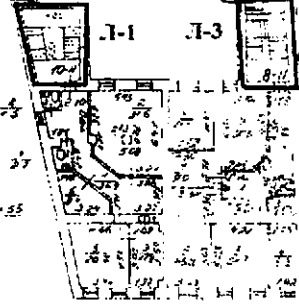
2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.







3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.


Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом», расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Гончарная улица, дом 25, литера А

№ п/п	Виды предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Объемно-пространственное решение:	<p>П-образное в плане трехэтажное здание, его исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать датировку 1917 г.) габариты и конфигурация;</p> <p>крыша, ее конфигурация (скатная) и габариты включая высотные отметки конька и карнизов;</p> <p>историческое местоположение, конфигурация (с лучковым завершением), габариты воротного проезда.</p>	  
2.	Конструктивная система:	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>междуэтажные перекрытия – местоположение;</p> <p>историческое местоположение, тип конструкция, материал ступеней и ограждения лестниц Л-1, Л-3.</p>	 

3.	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад, его историческое архитектурно-художественное решение в приемах безордерного классицизма;</p> <p>материал облицовки цоколя – известняковая скоба;</p> <p>материал и характер облицовки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;</p> <p>единообразие цветового решения и рисунка расстекловки заполнения оконных проемов;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) и оформление (замковые камни, тосканские пилястры, треугольный и прямые сандрики на орнаментированных кронштейнах, профилированный подоконный карниз) оконных проемов 1-3-го этажей;</p> <p>оформление воротного проезда – замковый камень;</p> <p>межэтажный профилированный карниз;</p> <p>исторический профиль венчающего карниза;</p>	     
----	---	---	---

		<p>дворовые фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;</p> <p>единообразие цветового решения и рисунка расстекловки заполнения оконных проемов;</p> <p>местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) оконных проемов 1-3-го этажей, дверных проемов;</p> <p>исторический профиль венчающего карниза.</p>	
--	--	--	--