



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

20.03.2025

№ 54-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Казарма для рабочих фабрики Максвелла»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Казарма для рабочих фабрики Максвелла», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ткачей ул., 3, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 05.03.2019 № 100-р «Об утверждении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Казарма для рабочих фабрики Максвелла» признать утратившим силу.

3. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.



4. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.



5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Казарма для рабочих фабрики Максвелла»,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ткачей ул., 3

	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация Т-образного здания; крыша – исторические габариты (включая высотные отметки), конфигурация; дымовые трубы – местоположение, габариты.	 <p>The photograph shows a large, multi-story brick building with a T-shaped footprint. The main part is a long rectangular structure with a shorter section extending from one end. Below the photograph is a site plan showing the building's location on a street grid, with the street name 'Ткачей ул.' (Tkachev Street) visible.</p>
2	Конструктивная система:	своды в том числе: - коробовые распалубками;	 <p>The photograph shows a close-up view of an arched entrance or doorway. The arch is supported by two columns and has a decorative keystone. The interior of the arch is dark, suggesting a passage or a recessed area.</p>

		<p>- сводики по металлическим балкам;</p> <p>лестницы – историческое местоположение, габариты, конфигурация, конструкция (по косоурам), материал ступеней (известняк); историческое ограждение лестничных маршей – металл,ковка, рисунок.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных конструкций.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>в приемах кирпичного стиля конца XIX в.</p> <p>материал отделки цоколя – известняк; материал и характер отделки фасадной поверхности – лицевой кирпич;</p> <p>оконные и дверные проемы – историческое местоположение, габариты, конфигурация; исторический материал и рисунок расстекловки и цвет оконных заполнений;</p>	 <p>южный фасад</p>

архитектурно-художественные детали оформления фасадов, включая:

междуэтажная тяга, образованная выпуском кирпича между 1 и 2 этажами;

лопатки между оконными проемами на высоту 2-5-го этажей;

венчающий карниз, декорированный машикулями;

филенки с заглаблением, декорированные выпусками кирпича в подоконных пространствах.



западный фасад



восточный фасад



северный фасад