



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2016

№ 414.пн

г. Биробиджан

О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления правительства Еврейской автономной области

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан, предусмотренным законом Еврейской автономной области от 28.06.2013 № 324-ОЗ «О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области», утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.06.2016 № 178-пп «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан, предусмотренным законом Еврейской автономной области от 28.06.2013 № 324-ОЗ «О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области», следующие изменения и дополнение:

1.1. Пункт 6 дополнить абзацами третьим, четвертым и пятым следующего содержания:

«В случае, если фактически начисленный размер взноса на капитальный ремонт ниже минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного законом Еврейской автономной области, расчет компенсации производится с учетом фактических начислений.

В случае, если размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, превышает общую площадь занимаемого жилого помещения, расчет компенсации осуществляется исходя из размера фактической общей площади жилого помещения.

В случае, если гражданин оплачивает часть начисленного взноса на капитальный ремонт соразмерно доле жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности, расчет компенсации производится с учетом фактических начислений.»

1.2. В пункте 8:

- подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) документы, подтверждающие правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с гражданином по месту жительства, к членам его семьи (свидетельство о браке; свидетельство о расторжении брака; свидетельство о рождении ребенка; решение суда о признании членом семьи гражданина; иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают отнесение указанных лиц к членам семьи гражданина), – для граждан, указанных в подпунктах 1.2 и 1.4 пункта 1 настоящего Порядка (при первичном обращении);»;

- подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) трудовая книжка – для граждан, указанных в подпунктах 1.1 – 1.4 пункта 1 настоящего Порядка, и членов их семей;».

1.3. Абзац второй пункта 9 изложить в следующей редакции:

«Сотрудник ОГБУ «МФЦ» (его филиала), в должностные обязанности которого входит прием документов, снимает с них копии и заверяет подлинность указанных документов после проверки их соответствия оригиналам. В случае направления документов и (или) копий документов по почте копии документов должны быть нотариально заверены. При этом днем обращения за компенсацией считается день отправления документов, указанный на почтовом штемпеле.»

1.4. В абзаце четвертом пункта 14 слова «либо наличие задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт» исключить.

2. Внести в Порядок предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 04.07.2016 № 190-пп «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области», следующие дополнения:

2.1. Подпункт 6.4 пункта 6 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае, если размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, превышает общую площадь занимаемого, жилого помещения, расчет компенсации осуществляется исходя из размера фактической площади жилого помещения.»

2.2. Пункт 7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае, если гражданин оплачивает часть начисленного взноса на капитальный ремонт соразмерно доле жилого помещения, принадлежащего ему на праве собственности, расчет компенсации производится с учетом фактических начислений.».

3. Внести в Порядок компенсации расходов по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 28.05.2012 № 248-пп «Об утверждении Порядка компенсации расходов по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан», следующие изменения и дополнение:

3.1. Пункт 10 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«- наличие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и (или) неисполнение гражданином соглашений по ее погашению.».

3.2. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. ОГБУ «МФЦ» (его филиал) приостанавливает выплату компенсации в случае, если компенсация возвращается в ОГБУ «МФЦ» (его филиал) по причине неполучения ее гражданином в течение 6 месяцев.».

3.3. Пункт 16 признать утратившим силу.

4. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 02.09.2016 № 264-пп «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области» следующие дополнения:

4.1. В Порядке предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области, утвержденном вышеуказанным постановлением:

4.1.1. В пункте 24:

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«- в ОГБУ «МФЦ» (его филиал) поступили сведения, влияющие на размер компенсации;»;

- дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«При поступлении в ОГБУ «МФЦ» (его филиал) сведений, влияющих на размер компенсации, выплата компенсации приостанавливается до выяснения обстоятельств, но не более чем на три месяца.».

4.2. В Порядке предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Еврейской автономной области, отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области, утвержденном вышеуказанным постановлением:

4.2.1. В пункте 17:

- дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«- в ОГБУ «МФЦ» (его филиал) поступили сведения, влияющие на размер компенсации;»;

- дополнить абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«В случае приостановления выплаты компенсации ОГБУ «МФЦ» (его филиал) в течение 10 рабочих дней уведомляет граждан о приостановлении выплаты.

При поступлении в ОГБУ «МФЦ» (его филиал) сведений, влияющих на размер компенсации, выплата компенсации приостанавливается до выяснения обстоятельств, но не более чем на три месяца.».

5. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.1 пункта 1 и пункта 2 настоящего постановления.

Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления правительства Еврейской автономной области от 24.06.2016 № 178-пп «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах отдельным категориям граждан, предусмотренным законом Еврейской автономной области от 28.06.2013 № 324-ОЗ «О создании системы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области».

Пункт 2 настоящего постановления вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления правительства Еврейской автономной области от 04.07.2016 № 190-пп «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан на территории Еврейской автономной области».

Вице-губернатор области



А.Н. Куренков