



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2017

№ 305-пн

г. Биробиджан

О заключении концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях повышения уровня безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах Еврейской автономной области, уровня общественной безопасности, правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Заключить концессионное соглашение о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области.

2. Установить:

- условия концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- критерии конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить что:

- конкурс на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности

дорожного движения на территории Еврейской автономной области, является открытым;

- срок опубликования и размещения сообщения о проведении открытого конкурса в сетевом издании «Сборник правовых актов Еврейской автономной области и иной официальной информации», на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (torgi.gov.ru) и на Официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области (www.eao.ru) составляет не более пяти рабочих дней с даты утверждения конкурсной документации, но не менее тридцать рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе;

- сообщение о заключении концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области публикуется и размещается в сетевом издании «Сборник правовых актов Еврейской автономной области и иной официальной информации», на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (torgi.gov.ru) и на Официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области (www.eao.ru) не позднее пяти рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения;

- правительством Еврейской автономной области создается конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области (далее – открытого конкурса).

4. Определить управление автомобильных дорог и транспорта правительства Еврейской автономной области уполномоченным органом на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области (далее – концессионное соглашение), положений конкурсной документации.

5. Управлению автомобильных дорог и транспорта правительства Еврейской автономной области:

- утвердить конкурсную документацию к открытому конкурсу на право заключения концессионного соглашения, с учетом требований к содержанию конкурсной документации, установленных статьей 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и критериев конкурса, утвержденных настоящим постановлением;

- осуществлять в случае необходимости, внесение изменений в

конкурсную документацию;

- подготовить проект концессионного соглашения;

- заключить по результатам открытого конкурса концессионное соглашение в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией;

- обеспечить разработку и принятие распоряжения правительства Еврейской автономной области «О создании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области» в срок до 04.08.2017.

6. Комитету по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области:

- подготовить и обеспечить принятие распоряжения правительства Еврейской автономной области об изъятии из оперативного управления областного государственного бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области» часть нежилого помещения общей площадью 397,2 кв. м., расположенного по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Чапаева, д. 2 и принять его в казну Еврейской автономной области;

- в течение 10 рабочих дней, со дня заключения концессионного соглашения, осуществить передачу недвижимого имущества указанного в абзаце 2 пункта 6 настоящего постановления в состав объекта концессионного соглашения концессионеру.

7. Управлению автомобильных дорог и транспорта правительства Еврейской автономной области обеспечить исполнение финансовых обязательств по концессионному соглашению, в том числе определить источник финансирования и порядок оплаты по исполнению обязательств концедента, предусмотренных концессионным соглашением.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Еврейской автономной области по вопросам функционирования и развития транспорта, энергетики, строительства и архитектуры, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области



А.Б. Левинталь

Условия

концессионного соглашения о создании и эксплуатации технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области

1. Предмет концессионного соглашения

Концессионер обязуется за свой счет реконструировать недвижимое имущество и создать технологически связанное с ним движимое имущество, представляющее собой технологический комплекс элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенный для обеспечения безопасности дорожного движения на территории Еврейской автономной области, право собственности на которое принадлежит и будет принадлежать концеденту и осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный концессионным соглашением, право владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Объект концессионного соглашения

Объектом концессионного соглашения является технологически связанное между собой движимое и недвижимое имущество, представляющее собой технологический комплекс элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенный для обеспечения безопасности дорожного движения.

Эксплуатация объекта концессионного соглашения включает комплекс работ, необходимых для обеспечения качества функционирования объекта концессионного соглашения, эксплуатацию и техническое обслуживание, ремонт, а также техническое сопровождение программного обеспечения объекта концессионного соглашения.

В целях реализации концессионного соглашения концедент передает концессионеру в состав объекта концессионного соглашения недвижимое имущество и движимое имущество состав, описание которого, предусмотрены пунктами 3, 4 раздела 11 настоящих условий.

Состав объекта концессионного соглашения, в том числе состав рубежей контроля, может изменяться концедентом по согласованию с концессионером, или концессионером по согласованию с концедентом.

Концессионер вправе при осуществлении деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения по согласованию с концедентом заключать с третьими лицами договоры на выполнение работ, оказание услуг для достижения целей и решения задач создания и использования объекта концессионного соглашения.

3. Обязательства концессионера

3.1. Концессионер обязуется:

3.1.1. За свой счет осуществить создание объекта концессионного соглашения (включая подготовку проектной документации, реконструкцию, поставку, установку (монтаж), при необходимости модернизацию движимого имущества, необходимых коммуникаций) в порядке и сроки, установленные концессионным соглашением и Федеральным законодательством (в том числе организация электрического ввода (основной и резервный) с допустимой мощностью до 70 кВт, напряжение сети 380 В, а также обеспечении недвижимого имущества волоконно-оптической линией связи (основной и резервной) с возможностью расширения и пропускной способностью не менее 100 Мбит/сек и выходом на городскую телефонную линию связи).

3.1.2. Соблюдать сроки создания (реконструкции) объекта концессионного соглашения.

3.1.3. Осуществлять деятельность, предусмотренную концессионным соглашением.

3.1.4. Привести дорожное полотно на участках автомобильных дорог, где будут размещены рубежи автоматизированной системы весового и габаритного контроля транспортных средств (далее – АСВГК) в соответствие с требованиями проектной документации.

3.1.5. Организовать подготовку территории, необходимой для создания объекта концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

3.1.6. Проводить ежегодный аудит финансово-хозяйственной деятельности, с целью недопущения увеличения операционных затрат, с представлением результатов аудита концеденту в срок до 01 марта года, следующего за отчетным.

3.1.7. Обеспечить возможность использования объекта концессионного соглашения в построении, развитии, использовании сегментов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» после его создания.

3.1.8. Осуществлять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

4. Обязательства концедента

4.1. Концедент обязуется:

4.1.1. Оказать содействие концессионеру в обеспечении недвижимого имущества электроснабжением по 1-й категории (но не ниже 3 категории) с электрическим вводом (основным и резервным) с допустимой мощностью до 70 кВт, напряжение сети 380 В.

4.1.2. Оказать содействие концессионеру в обеспечении недвижимого имущества волоконно-оптической линией связи (основной и резервной) с возможностью расширения и пропускной способностью не менее 100 Мбит/сек и выходом на городскую телефонную линию связи с абонированием до 5 номеров.

4.1.3. Организовать передачу концессионеру во владение и пользование объект концессионного соглашения по акту приема-передачи в срок предусмотренный пунктом 6 настоящих условий.

4.1.4. Участвовать совместно с концессионером в согласовании проектной и иной документации с соответствующими государственными органами области и органами местного самоуправления муниципальных образований области.

4.1.5. Выплачивать концессионеру плату концедента в порядке и сроки, предусмотренном разделом 9 настоящих условий.

4.1.6. Передать в течение 10 рабочих дней, со дня заключения концессионного соглашения, концессионеру во владение и в пользование по акту приема-передачи:

- движимое имущество состав, описание которого, срок использования, предусмотрены разделом 11 настоящих условий;

- недвижимое имущество, описание которого, предусмотрено разделом 11 настоящих условий.

5. Срок действия концессионного соглашения

5.1. Срок действия концессионного соглашения составляет 12 (двенадцать) лет с момента его заключения.

6. Срок создания и передачи объекта концессионного соглашения

6.1. Объект концессионного соглашения создаётся и вводится в эксплуатацию в три этапа (этапы исполняются параллельно) в максимальный срок 10 месяцев.

Первый этап в себя включает:

а) реконструкцию нежилого помещения и ввод в эксплуатацию:

- Центра технологического сопровождения (далее – ЦТС);

- Ситуационного центра (далее – СЦ);

б) создание (монтаж, оборудование) и ввод в эксплуатацию не менее 8 (восьми) рубежей контроля АСФН (далее – АСФН);

в) ввод в эксплуатацию передвижных комплексов АСФН в количестве не менее 8 (восьми) штук.

Максимальный срок проведения работ по первому этапу – 5 месяцев,

со дня заключения концессионного соглашения.

Второй этап в себя включает создание (монтаж, оборудование) не менее 8 (восьми) стационарных рубежей контроля АСФН.

Максимальный срок проведения работ по второму этапу – 8 месяцев, со дня заключения концессионного соглашения.

Третий этап в себя включает создание (монтаж, оборудование) не менее 1 (одного) рубежа контроля АСВГК.

Максимальный срок проведения работ по третьему этапу – 10 месяцев, со дня заключения концессионного соглашения.

6.2. По согласованию с концедентом концессионер может изменять состав этапов и сроки этапов ввода в эксплуатацию объекта концессионного соглашения, при обосновании необходимости таких изменений.

6.3. Передача объекта концессионного соглашения концессионеру для использования (эксплуатации) производится в дату ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию.

6.4. По окончании срока действия концессионного соглашения концессионер обязан передать программно-аппаратный комплекс, используемый для работы приборов фотовидеофиксации, концеденту в технически исправном и в работоспособном состоянии с износом оборудования не более 30 процентов на момент передачи.

6.5. По окончании срока использования имущества, указанного в разделе 11 настоящих условий и (или) прекращении концессионного соглашения концессионер обязан передать концеденту имущество по акту приема-передачи в течение 10 рабочих дней с даты окончания срока использования имущества и (или) прекращении концессионного соглашения.

7. Срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения

Срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения исчисляется со дня его ввода в эксплуатацию и не может оканчиваться ранее срока действия концессионного соглашения.

8. Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению

Для обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению концессионер предоставляет концеденту безотзывную банковскую гарантию в обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению в размере 70 000 000 (семьдесят миллионов) рублей на период 10 месяцев с момента заключения концессионного соглашения.

В период с 11 месяца с даты заключения концессионного соглашения по окончании срока действия концессионного соглашения

размер безотзывной банковской гарантии составляет 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей.

Исполнение обязанностей концессионером может быть осуществлено в равной степени как предоставлением одной банковской гарантии на срок действия концессионного соглашения, так и предоставлением нескольких банковских гарантий на требуемую сумму при условии, что каждая последующая банковская гарантия будет предоставляться до истечения срока действия предыдущей гарантии.

9. Платежи по Концессионному соглашению

9.1. Начальный минимальный размер концессионной платы составляет 200 000 (двести тысяч) рублей без НДС ежемесячно с даты заключения концессионного соглашения и подлежит уплате в областной бюджет (далее – бюджет) в срок до 20 числа месяца следующего за отчетным.

9.2. Концессионным соглашением устанавливается размер платы концедента.

9.2.1. Начальное максимальное значение платы концедента за весь срок концессионного соглашения составляет 90 процентов от фактических доходов областного бюджета от эксплуатации объекта концессионного соглашения ежемесячно.

9.2.2. Плата концедента выплачивается ежемесячно, в срок до 30 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

10. Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по инициативе концедента концессионер вправе потребовать от концедента возмещения расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Расходы на создание объекта концессионного соглашения возмещаются концедентом концессионеру в течение 60 дней со дня расторжения концессионного соглашения.

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения в связи с нарушением концессионером концессионного соглашения, концедент вправе потребовать возмещения причиненных ему убытков. Убытки концедента возмещаются концессионером течение 30 дней со дня расторжения концессионного соглашения.

11. Описание, в том числе технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения

1. Объектом концессионного соглашения является технологически связанное между собой движимое и недвижимое имущество,

представляющее собой технологический комплекс элементов обустройства автомобильных дорог, предназначенный для обеспечения безопасности дорожного движения.

2. Объект концессионного соглашения состоит из следующих систем:

- АСФН;

- автоматизированная система весового и габаритного контроля транспортных средств;

- ЦТС и автоматизированная система первичной обработки информации;

- ситуационный центр (далее – СЦ) и автоматизированная система исполнения государственных функций.

АСФН представляет собой сеть специальных технических средств, установленных на автомобильных дорогах общего пользования на территории Еврейской автономной области (над проезжей частью дорог, рядом с полосой движения, в придорожной полосе или полосе отвода), работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средств фото- и киносъемки, видеозаписи, предназначенных для фиксации нарушения правил дорожного движения.

АСВГК представляет собой сеть специальных технических средств, установленных на автомобильных дорогах общего пользования на территории Еврейской автономной области, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средств фото- и киносъемки, видеозаписи, предназначенных для фиксации нарушения правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства.

ЦТС представляет собой совокупность технических и электронных средств, серверов, хранилищ данных, коммутационного оборудования, кабельной инфраструктуры и автоматизированных рабочих мест, предназначенных для решения задач, связанных с коллективным использованием объекта концессионного соглашения и не относящихся к выполнению государственных функций в области дорожной деятельности. ЦТС осуществляет мониторинг работоспособности, производительности и технической исправности элементов объекта концессионного соглашения, проводит сервисные работы, обобщает статистическую информацию полученную от ЦАФАП ГИБДД России по ЕАО, по вынесенным постановлениям об административных правонарушениях и классифицирует их по статьям законодательства об административных правонарушениях и количеству, ведёт сбор и анализ статистической информации о количестве совершенных административных правонарушений и сумме выставленных и оплаченных штрафов. Формирует и направляет в адрес концедента отчет о результатах сбора данных объекта концессионного соглашения.

СЦ представляет собой совокупность технических и электронных средств, серверов, хранилищ данных, коммутационного оборудования, кабельной инфраструктуры и автоматизированных рабочих мест для сотрудников, выполняющих государственные функции в области дорожного

движения, а также недвижимого имущества, реконструируемого концессионером в рамках концессионного соглашения, предназначенных для решения задач, связанных с эксплуатацией (использованием) объект концессионного соглашения.

Автоматизированная система фотовидеофиксации административных правонарушений состоит из:

- не менее шестнадцати стационарных рубежей контроля превышения установленной скорости движения;
- не менее восьми передвижных рубежей контроля превышения установленной скорости движения;
- не менее одной системы автоматизированного весового и габаритного контроля транспортных средств.

Срок действия концессионного соглашения составляет 12 (двенадцать) лет с момента его заключения. Концессионер обязан произвести модернизацию передаваемых концедентом комплексов передвижных автоматизированных комплексов фотовидеофиксации с учетом требований ГОСТ Р 57144-2016.

Модернизация объекта концессионного соглашения должна быть произведена в объеме, предусматривающем однократную полную замену оборудования стационарных комплексов фотовидеофиксации административных правонарушений и передвижных автоматизированных комплексов фотовидеофиксации нарушений, и двукратную полную замену оборудования весового и габаритного контроля транспортных средств, двукратную полную замену оборудования ЦТС и СЦ.

Технические параметры оборудования стационарных комплексов фотовидеофиксации административных правонарушений, используемых в объекте концессионного соглашения, должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 57144-2016.

3. Недвижимое имущество.

Недвижимое имущество представляет собой часть нежилого помещения, общей площадью 397,2 квадратных метров, местоположение: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Чапаева, д. 2., имеет балансовую стоимость 663 763 (шестьсот шестьдесят три тысячи семьсот шестьдесят три) рубля 19 копеек.

В недвижимом имуществе после проведения реконструкции будут располагаться:

- ЦТС;
- СЦ.

4. Описание объектов движимого имущества подлежащих передаче в рамках концессионного соглашения:

№ пп	Наименование	Год выпуска	Заводской номер	Балансовая стоимость	Срок использования (месяцев)
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	Комплекс измерения скорости движения транспортных средств фоторадарный «Крис»П	16.01.2012	FP2381	535 000	53
2	Комплекс измерения скорости движения транспортных средств фоторадарный «Крис»П	16.01.2012	FP2382	535 000	53
3	Комплекс измерения скорости движения транспортных средств фоторадарный «Крис»П	16.01.2012	FP2383	535 000	53
4	Комплекс измерения скорости движения транспортных средств фоторадарный «Крис»П	16.01.2012	FP2384	535 000	53
5	Комплекс измерения скорости движения транспортных средств фоторадарный «Крис»П	16.01.2012	FP2385	535 000	53
6	Передвижной комплекс видеofиксации «Крис»П	01.12.2010	FP1466	498 980	53
7	Передвижной фоторадарный комплекс «Крис»П	22.10.2009	FP0662	320 000	53

Приложение № 2
к постановлению правительства
Еврейской автономной области
от 25.07.2017 № 805-пн

Критерии конкурса и параметры критериев конкурса
на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации
технологического комплекса элементов обустройства автомобильных дорог,
предназначенного для обеспечения безопасности дорожного движения на
территории Еврейской автономной области

Для оценки конкурсных предложений участников конкурса установить следующие критерии конкурса и параметры критериев конкурса:

1. Размер концессионной платы:

Размер концессионной платы, с минимальным значением 200 000 (двести тысяч) рублей без НДС ежемесячно, с коэффициентом значимости 0,2.

К критерию предъявляется требование увеличения начального значения.

2. Плата концедента:

Начальное максимальное значение платы концедента за весь срок концессионного соглашения составляет 90 процентов от фактических доходов областного бюджета от эксплуатации объекта концессионного соглашения ежемесячно с коэффициентом значимости 0,4.

К критерию предъявляется требование уменьшения начального значения.

3. Сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения:

Сроки создания и реконструкции объекта концессионного соглашения с максимальным значением 10 месяцев, с коэффициентом значимости 0,2.

К критерию предъявляется требование уменьшения начального значения.

4. Техничко-экономические показатели объекта концессионного соглашения:

Количество устанавливаемых комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, с минимальным значением 25 приборов (в том числе – не менее одного прибора весового контроля), с коэффициентом значимости 0,2.

К критерию предъявляется требование увеличения начального значения.