



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.05.2019

№ 163-рп

г. Биробиджан

Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области на 2019 – 2020 годы

В соответствии с пунктом 9.11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области на 2019 – 2020 годы.

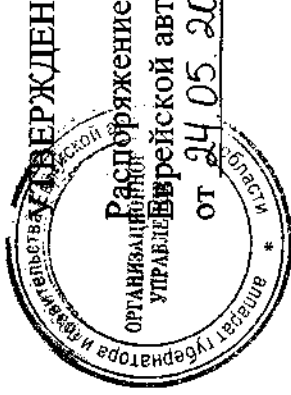
2. Признать утратившим силу распоряжение правительства Еврейской автономной области от 14.01.2015 № 10-рп «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области



А.Б. Левинталь



Комплекс мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Еврейской автономной области на 2019 – 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7
1. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства						
1	Завершение процесса разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – ПКР), а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях ЕАО (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии, поселении, городского округа; создание условий для привлечения инвестиций в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения.	Муниципальный правовой акт об утверждении ПКР, а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальном образовании Еврейской автономной области	1) Количество муниципальных образований (шт., %), в которых утверждены ПКР к общему количеству муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР. 2) Количество (шт., %) муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны (с разбивкой по отраслям)	До 31.12.2019, далее – актуализация по мере необходимости; Осуществление мониторинга – не реже 1 раза в квартал, начиная с 3 квартала 2019 года	Органы местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства ЕАО (далее – область)

1	2	3	4	5	6	7
	теплоснабжения	теплоснабжения				
2	Выявление объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения государственных унитарных предприятий (далее – ГУП) и муниципальных унитарных предприятий (далее – МУП), в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	Создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологич объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование	Сбор представляемых ГУП и МУП данных об объектах теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование, в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	Количество объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование (шт.)	Ежегодно	Органы местного самоуправления муниципальных образований области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, комитет по управлению государственным имуществом области
3	Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено	Создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в	Разработка и утверждение правительством области и органами местного самоуправления муниципальных образований области планов-графиков	Наличие в области и в муниципальном образовании области соответствующих планов-графиков	До 31.12.2019	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
	<p>техническое обследование; публикация планов-графиков на официальном интернет-портале органов государственной власти области</p>	<p>сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологич объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование</p>	<p>технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование</p>			<p>муниципальных образований области</p>
4	<p>Осуществление контроля за реализацией утвержденных планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП</p>	<p>Актуализация информации о состоянии объектов теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения</p>	<p>Отчеты о проведении технического обследования</p>	<p>Количество организаций, которые провели техническое обследование (шт., %) от общего количества организаций</p>	<p>Постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительстве области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>
5	<p>Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Актуализация информации о бесхозяйных объектах жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Организация работы по выявлению бесхозяйных объектов, проведение инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на</p>	<p>Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства (в том числе с разбивкой по муниципальным образованиям области)</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований области, комитет по управлению государственным</p>

1	2	3	4	5	6	7
			бесхозяйные объекты			имуществом области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
6	Завершение процесса регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе которые ранее были признаны бесхозяйными (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации; Регистрация прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты	Организация работы по проведению регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным образованиям области и утверждения графика проведения данной работы	Количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории области	До 31.12.2019, далее – по мере необходимости	Комитет по управлению государственным имуществом области, органы местного самоуправления муниципальных образований области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
7	Завершение реализации графиков передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства всех МУП и ГУП, управление которыми было признано неэффективным (далее – график, НП) по результатам оценки эффективности, проведенной в декабре 2014 года в соответствии с пунктом 19 Плана действий	Приток частных инвестиций в сферу ЖКХ; сокращение бюджетной нагрузки на содержание объектов коммунальной инфраструктуры, закрепленных за неэффективным МУП и ГУП; повышение качества	Обязательное участие области в качестве стороны концессионного соглашения; возможность передачи в концессию имущества комплекса в случае, когда только часть имущества зарегистрирована в	Количество (шт., %) переданных в концессию неэффективных МУП и ГУП, включенных в график, к общему количеству неэффективных МУП и ГУП, включенных в график	До 31.12.2019	Органы местного самоуправления муниципальных образований области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области

1	2	3	4	5	6	7
8	<p>Проведение на постоянной основе оценки эффективности управления МУП и ГУП, осуществляемыми в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения</p>	<p>Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения области</p>	<p>Распоряжение правительства области от 15.04.2011 № 61-рп «Об областной комиссии по проведению анализа финансово-хозяйственной деятельности государственных учреждений и государственных унитарных предприятий Еврейской автономной области»; муниципальный акт о проведении оценки эффективности МУП и утверждением</p>	<p>Количество (шт., %) ГУП и МУП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству ГУП и МУП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории области; количество (шт., %) выявленных неэффективных ГУП и МУП к общему количеству ГУП и МУП, фактически</p>	<p>Ежегодно до 1 мая года, следующего за отчетным</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, комитет по управлению государственным имуществом области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>
	<p>по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденном распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2011 № Пр-1608)</p>	<p>предоставляемых коммунальных услуг</p>	<p>установленном порядке, и учет затрат на регистрацию имущества в тарифах концессионера; возможность учета при установлении концессионной платы долговых денежных обязательств ГУП и МУП, имущество которых передается в концессию, возникших не позднее, чем за 2 года до решения о заключении концессионного соглашения</p>			

1	2	3	4	5	6	7
9	Актуализация регионального графика передачи в концессию имущества всех ГУП и МУП, управление которыми было признано неэффективным (далее – график)	Создание актуального графика; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения области	График передачи объектов неэффективных предприятий в концессию	Наличие актуального графика; количество (шт., %) неэффективных ГУП и МУП, включенных в график, к общему количеству выявленных неэффективных ГУП и МУП, осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории области	Ежегодно до 1 июня года, следующего за отчетным	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
10	Размещение в открытом доступе на официальном интернет-портале органов государственной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП и МУП в концессию	Открытость информации о всех ГУП и МУП, управление которыми было признано неэффективным; развитие конкуренции	Публикация на официальном интернет-портале органов государственной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет актуальных графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП и МУП и соответствующей документации	Наличие на официальном интернет-портале органов государственной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП и МУП в концессию и соответствующей конкурсной документации	Ежегодно до 1 мая года, следующего за отчетным	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области

1	2	3	4	5	6	7
11	Обеспечение организации работы Совета по улучшению инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции в Еврейской автономной области	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства области	Постановление губернатора области от 25.02.2016 № 64 «О Совете по улучшению инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции в Еврейской автономной области»	Обеспечение деятельности Совета по улучшению инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции в Еврейской автономной области	Постоянно	Управление экономики правительства области
12	Рассмотрение возможностей применения на территории области типового тиражируемого кредитного решения в целях массового привлечения инвестиций в целях модернизации коммунальной инфраструктуры	Создание условий для привлечения инвестиций в отрасль ЖКХ	«Коробочный» тиражируемый кредитный продукт	Количество заключенных концессионных соглашений в рамках использования «коробочного» тиражируемого кредитного продукта (шт.)	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
13	Организация семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом по вопросам, связанным с развитием сферы ЖКХ, в т.ч. по разъяснению последних изменений в законодательстве Российской Федерации в сфере ЖКХ	Создание условий для привлечения инвестиций в отрасль ЖКХ; вовлечение банковского и отраслевого экспертного сообщества в решение проблем отрасли ЖКХ; повышение уровня информированности	Проведение семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом	Количество проведенных семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом (шт.)	Не реже, чем 2 раза в полгода	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, управление экономики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
14	Оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации	Увеличение количества инвестиционных	Предоставление финансовой поддержки на модернизацию	Количество проектов, получивших государственную	До 31.12.2020	Управление жилищно-коммунального

1	2	3	4	5	6	7
	объектов коммунальной инфраструктуры	проектов, реализуемых посредством заключения концессионных соглашений в сфере ЖКХ; приток частных инвестиций в сферу ЖКХ	систем коммунальной инфраструктуры за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) в рамках лимитов, утвержденных Правительством Российской Федерации	поддержку; объем привлеченных областей за период предоставления финансовой поддержки в 2020 году денежных средств на реализацию проектов модернизации		хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
14.1	Заключение соглашения между областью, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) и Фондом в целях предоставления государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	Создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	В соответствии с типовыми условиями соглашения о предоставлении финансовой поддержки в рамках Правил предоставления жилищно-коммунальной поддержки за счет средств Фонда на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	Наличие соглашения между областью, Минстроем России и Фондом в целях предоставления государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	До 31.12.2020	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
14.2	Утверждение правительством области для целей получения государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры: а) «дорожной карты» коммунального хозяйства на территории Еврейской	Создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	Распоряжения правительства области, утверждающие «дорожную карту» развития жилищно-коммунального хозяйства на территории Еврейской автономной области, порядок отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки	Наличие в области утвержденных: а) «дорожной карты» развития жилищно-коммунального хозяйства на территории Еврейской автономной области; б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки	До 31.12.2019	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области

1	2	3	4	5	6	7
	автономной области; б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки		проектов модернизации для их подготовки			
15	Организация работы системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам в отрасли ЖКХ	Создание условий для улучшения качества предоставляемых жилищно- коммунальных услуг; снижение количества аварийных ситуаций; оперативное реагирование на возникающие в сфере ЖКХ проблемы	Создание в области системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам в сфере ЖКХ	Наличие в области системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам сферы ЖКХ	Постоянно	Управление жилищно- коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
16	Проведение оценки готовности к отопительному периоду муниципальных образований области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения	Повышение качества жилищно- коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне- зимний период; снижение количества аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоснабжения в осенне-зимний период	Утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований области графика проведения проверки готовности к отопительному периоду;	1) Количество объектов проверки готовых к отопительному периоду в общем количестве проверяемых объектов (шт., %); 2) Количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний, в общем количестве проверяемых объектов (шт., %); 3) Количество объектов проверки, не готовых к	Согласно утвержденным графикам проведения проверки готовности к отопительному периоду	Органы местного самоуправления муниципальных образований области

1	2	3	4	5	6	7
17	<p>Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений,</p>	<p>Повышение степени готовности области к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в</p>	<p>теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными в порядке, предусмотренном приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» программами проведения проверок готовности к отопительному периоду</p> <p>НПА области и органов местного самоуправления муниципальных образований области организации круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-</p>	<p>отопительному периоду, в общем количестве проверяемых объектов (шт., %)</p>		<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>

1	2	3	4	5	6	7
	городских округов области в осенне-зимний период	осенне-зимний период	значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов области; размещение информации о работе «горячих линий» в открытом доступе на официальном интернет-портале органов государственной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области			
18	Предоставление информации в Минстрой России об авариях, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения	Незамедлительное устранение аварийных ситуаций, возникших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения	Направление информации в Минстрой России	Наличие устраненной аварийной ситуации; нарушение срока направления информации (количество дней)	В течение суток	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
19	Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней	Повышение степени готовности субъекта Российской Федерации к осенне-	В соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении	В соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении	В соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009	Управление жилищно-коммунального хозяйства и

1	2	3	4	5	6	7
	запасов топлива ресурсонабжающих организаций (далее – РСО); направление соответствующих отчетов о результатах работы в Минстрой России	зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	№ 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
20	Проведение на регулярной основе региональных заседаний (совещаний) по вопросам прохождения осенне-зимних периодов, анализу причин возникновения технологических нарушений, повлекших отключение жилых домов и социально-значимых объектов от коммунальных услуг, либо снижение параметров по их обеспечению, и выработке мер по их недопущению	Повышение степени готовности субъекта Российской Федерации к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	Проведение региональных совещаний (заседаний) путем утверждения планов-графиков таких совещаний	Количество проведенных совещаний (шт.)	Ежемесячно в соответствии с утвержденным планом-графиком	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области

1	2	3	4	5	6	7
21	Направление в Минстрой России сводных отчетов о подготовке и прохождении осенне-зимнего периода	Повышение степени готовности субъекта Российской Федерации к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	Формирование сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду	Показатели, предусмотренные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	В сроки, установленные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
22	Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на стимулирование арендаторов к трансформации действующих договоров аренды в концессионные соглашения	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области	Информационно-разъяснительная работа органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области, направленная на стимулирование арендаторов к трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, в том числе путем проведения переговоров	1) Количество переговоров с арендаторами (шт.); 2) Количество публикаций в печатных и электронных СМИ в рамках информационно-разъяснительной кампании (шт.)	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
23	Утверждение региональных графиков по трансформации	Модернизация объектов жилищно-	Утверждение органов исполнительной власти	Наличие в субъекте Российской Федерации	В срок до 01.12.2019,	Управление жилищно-

1	2	3	4	5	6	7
	договоров аренды в концессионные соглашения, дальнейшая актуализация соответствующих графиков	коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области; повышение качества коммунальных услуг	области и органов местного самоуправления муниципальных образований области графиков трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	графика по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	актуализация не реже двух раз в год	коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
24	Обеспечение трансформации договоров аренды в концессионные соглашения и направление соответствующих отчетов о результатах в Минстрой России	Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения области; повышение качества коммунальных услуг	В соответствии с утвержденными графиками трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	1) Количество, проанализированных договоров аренды на предмет возможности их трансформации в концессионные соглашения (шт.); 2) Количество договоров аренды, по которым возможна трансформация (шт.); 3) Количество договоров аренды, по которым невозможна трансформация с указанием причин (шт.); 4) Количество договоров аренды, трансформация в концессию по которым завершена (шт.); 5) Количество договоров аренды, подлежащих трансформации в концессионные соглашения в 2019 – 2020 годах (шт.)	Трансформация договоров аренды в концессионные соглашения постоянно в соответствии с утвержденными графиками; представление отчетов в Минстрой России – раз в квартал	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области

1	2	3	4	5	6	7
25	Реализация «дорожной карты» по выработке мер, направленных на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам; размещение в открытом доступе на официальном интернет-портале органов государственной власти области соответствующей «дорожной карты» (в рамках распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р	Упрощение правил и сроков технологического подключения; Расчет платы технологического присоединения; унификация законодательства для подключения к различным системам коммунальной инфраструктуры вне зависимости от вида ресурса	Реализация региональной «дорожной карты», содержащей меры, направленные на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам	Показатели, установленные распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р	В соответствии со сроками, предусмотренными распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
26	Стимулирование использования наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве) объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, включенных в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях (НЭТ) (www-банкжкх.рф)	Повышение качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ; Снижение аварийности на объектах ЖКХ	Информационно разьяснительная работа органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области, направленная на привлечение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях	Количество инвестиционных проектов по модернизации, строительству объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, реализованных с использованием технологий и продукции, включенной в справочник НЭТ (шт.)	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
27	Информационно разьяснительная работа, направленная на вовлечение организаций в	Регистрация на сайте новых компаний; Появление новых технологий в банке ЖКХ	Информационно разьяснительная работа органов исполнительной власти области и органов	Количество зарегистрированных компаний на сайте (шт.) Количество продуктов и технологий, включенных в	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

1	2	3	4	5	6	7
	<p>формирование общедоступного банка данных о наиболее эффективных технологиях (НЭТ) www-банкжкх.рф)</p>		<p>местного самоуправления муниципальных образований области, направленная на привлечение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях</p>	<p>справочник НЭТ, в отраслевом разрезе (шт.)</p>		<p>правительства области</p>
28	<p>Регистрация представителей власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области на портале «Биржа проектов»; внесение данных на портал по реализуемым/ планируемым проектам государственно- частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере ЖКХ</p>	<p>Формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов; приток частных инвестиций в модернизацию сферы ЖКХ; выявление лучших практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории области; сокращение бюджетной нагрузки на содержание ГУП и МУП</p>	<p>НПА области и органов местного самоуправления муниципальных образований области об организации работы на портале «Биржа проектов», в том числе об определении ответственных лиц органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области за предоставление данных на портал; мониторинга внесения данных органами местного самоуправления муниципальных образований области на портале «Биржа инвестиций» по реализуемым/плани-</p>	<p>1) Наличие органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления области, ответственных за предоставление данных на портал «Биржа инвестиций»; 2) Количество внесенных на портал проектов в сфере реализации концессионных соглашений (шт.)</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Управление жилищно- коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
29	Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на привлечение потенциальных концессионеров посредством использования портала «Биржа проектов»	Создание условий для привлечения частных инвестиций для модернизации отрасли ЖКХ, в том числе в малых городах; повышение уровня конкуренции	руемым к реализации концессионным соглашениям Информационно-разъяснительная работа органов исполнительной власти области и органов местного	1) Количество проведенных встреч с потенциальными инвесторами (шт.); 2) Количество зарегистрированных на портале инвесторов, заинтересованных в реализации проектов государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), отраженных на портале (шт.)	Постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
1.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
30	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	НПА правительства области, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения в области	Обеспечение 61,8 % населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	До 31.12.2020	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
31	Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение населения	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	НПА правительства области, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения в области	Обеспечение 61,8 % населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	Постоянно после утверждения соответствующих планов	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
	доброкачественной питьевой водой					
32	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»	Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)	До 01.01.2020	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
33	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	НПА области, утвержденный плановые значения надежности систем водоснабжения в субъекте Российской Федерации	Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	До 31.12.2020	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области
34	Разработка программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	В рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»	Наличие программы производственного контроля питьевой воды	До 31.12.2020	РСО
35	Реализация программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	В рамках постановления Правительства	Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение,	В соответствии с утвержденными программами	Организации ВКХ

1	2	3	4	5	6	7
36	Оценка (анализ) результатов реализации программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» Оценка качества питьевой воды	утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%); доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) 1) Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%); 2) Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%)	производственного контроля качества питьевой воды	Органы местного самоуправления области
37	Осуществления контроля и оценки достижения регулируемые организации плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Улучшение качества предоставления услуг в сфере водоснабжения и (или) водоотведения	Контроль сроков инвестиционных и производственных программ	Количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, которые достигли плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и производственных программах таких организаций	В сроки, предусмотренные Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки,	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области

1	2	3	4	5	6	7
					<p>утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641</p>	
1.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения						
38	<p>Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения</p>	<p>НПА области, утверждающей плановые значения надежности систем в сфере теплоснабжения</p>	<p>Снижение не менее чем в 5 раз количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)</p>	<p>До 31.12.2020</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>
39	<p>Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям</p>	<p>Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения</p>	<p>Правовой акт органа исполнительной власти правительства области, утверждающий план мероприятий, предусматривающий</p>	<p>Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям</p>	<p>До 31.12.2020</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства</p>

1	2	3	4	5	6	7
40	<p>(перечень поручений Президента Российской Федерации от 6.07.2013 № Пр-1479)</p> <p>Контроль и оценка достижения регулируемых организациями плановых значений показателей надежности и энергоэффективности объектов теплоснабжения, установленных органом исполнительной власти области</p>	<p>Улучшение качества предоставления услуг в сфере теплоснабжения</p>	<p>В рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ, предусмотренного Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, программ организаций, теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>	<p>Количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере теплоснабжения, которые достигли плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, установленных в инвестиционных программах таких организаций теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>	<p>В сроки, предусмотренные Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительств области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
41	<p>Организация системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в рамках деятельности государственной жилищной инспекции</p>	<p>Повышение качества услуг в сфере газоснабжения; сокращение количества аварий при газоснабжении потребителей; осуществление контроля за соблюдением положений действующего законодательства в части обязательного заключения договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования</p>	<p>Проверка наличия договоров, заключенных в соответствии с требованиями, установленными Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»</p>	<p>Количество заключенных со специализированными организациями договоров на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования от общего количества домов и квартир, использующих газовое оборудование (шт., %)</p>	Ежегодно	Государственная жилищная инспекция области
42	<p>1.4. Осуществление системы мониторинга: а) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление</p>	<p>Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и</p>	<p>Постановление правительства области от 16.04.2013 № 166-пп «О создании системы мониторинга кредиторской</p>	<p>Дебиторская задолженность (%); кредиторская задолженность (%)</p>	Ежеквартально	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства
		<p>1.4. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;</p> <p>б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований;</p> <p>в) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>	<p>муниципальной власти, общественных организаций;</p> <p>Повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;</p> <p>Обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	<p>задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, и о мерах по снижению указанной кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате жилых помещений и коммунальных услуг»</p>			<p>области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
43	Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	Формирование отчета субъекта Российской Федерации по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на официальном интернет-портале органов государственной власти области	1) Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки); 2) Уровень собираемости платежей (%); 3) Дебиторская задолженность (%); 4) Кредиторская задолженность (%)	Ежегодно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, комитет тарифов и цен правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
44	Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	Формирование отчета субъекта Российской Федерации по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на официальном интернет-портале органов государственной власти области	1) Прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки; 2) Уровень собираемости платежей (%); 3) Дебиторская задолженность (%); 4) Кредиторская задолженность (%)	Ежегодно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, комитет тарифов и цен правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области
45	Создание и обеспечение деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы	Снижение кредиторской и дебиторской задолженности управляющих организаций, РСО; Повышение уровня собираемости платежей	Распоряжение губернатора Еврейской автономной области от 25.09.2014 № 491-рг «О межведомственной рабочей группе по вопросам собираемости платежей от населения Еврейской автономной	1) Рост уровня собираемости платежей (%); 2) Сокращение дебиторской задолженности (%); 3) Сокращение кредиторской задолженности (%); 4) Количество	Обеспечение деятельности рабочей группы постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области

1	2	3	4	5	6	7
			области за предоставленные жилищно-коммунальные услуги»	проведенных заседаний (шт.)		
46	<p>Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе с учетом результатов проведенного анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием, (контрольный пакет акций) осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы</p>	<p>Снижение кредиторской и дебиторской задолженности РСО; Повышение уровня собираемости платежей</p>	<p>Утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>1) Рост уровня собираемости платежей (%); 2) Сокращение дебиторской задолженности (%); 3) Сокращение кредиторской задолженности (%)</p>	<p>До 31.12.2019, далее ежегодная актуализация</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>
47	<p>Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснабжения, в том числе с учетом результатов анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения в рамках деятельности</p>	<p>Снижение кредиторской и дебиторской задолженности РСО; повышение уровня собираемости платежей</p>	<p>Утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснабжения</p>	<p>1) Повышение уровня собираемости платежей (%); 2) Снижение дебиторской задолженности (%); 3) Снижение кредиторской задолженности (%)</p>	<p>Ежегодная актуализация</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
48	<p>межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы</p> <p>Формирование и ведение перечня покупателей газа в области, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате поставляемого газа</p>	<p>Сформированный реестр потребителей газа, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате поставляемого газа;</p> <p>Повышение платежной дисциплины потребителей газа</p>	<p>Формирование и ведение перечня покупателей газа, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате поставляемого газа в соответствии с пунктом 40(8) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.1998 № 162</p>	<p>1) Наличие соответствующего реестра;</p> <p>2) Количество покупателей газа, включенных в соответствующий реестр (шт.)</p>	Постоянно	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>
49	<p>Формирование и ведение перечня потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций области, в отношении которых едиными теплоснабжающими организациями (далее – ЕТО) установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения</p>	<p>Сформированный перечень потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых ЕТО установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения</p>	<p>Формирование и ведение перечня потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых ЕТО установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения</p>	<p>1) Наличие соответствующего реестра;</p> <p>2) Количество потребителей, включенных в соответствующий реестр (шт.)</p>	Постоянно	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя</p>	<p>обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; повышение платы; дисциплины потребителей газа</p>	<p>обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 04.02.2017 №139 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения исполнения обязательств по оплате энергоресурсов»</p>			
50	<p>Формирование и ведение перечня абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и организациями водопроводно-канализационного хозяйства установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей воды, питьевой и (или) технической воды, водоотведения</p>	<p>Сформированный перечень абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и организациями водопроводно-канализационного хозяйства установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей воды,</p>	<p>Формирование и ведение перечня абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и организациями водопроводно-канализационного хозяйства установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей воды, питьевой и (или) технической воды, водоотведения, в</p>	<p>1) Наличие соответствующего реестра; 2) Количество абонентов, включенных в соответствующий реестр (шт.)</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>

1	2	3	4	5	6	7
		питьевой и (или) технической воды, водоотведения	соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83»			
2. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства						
51	Утверждение и реализация плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности	Постановление правительства области от 16.04.2013 № 165-пп «О реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами исполнительной власти, формируемыми правительством Еврейской автономной области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»	1) Количество (шт.) размещенных материалов в печатных и электронных СМИ (в рамках календарного года); 2) Хронометраж (мин.) материалов в электронных СМИ (в рамках календарного года); 3) Количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д.); 4) Количество населения, охваченного мероприятиями (чел., % к общему количеству населения области)	отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, государственная жилищная инспекция области, комитет тарифов и цен правительства области
52	Реализация регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного	Повышение правовой грамотности	План мероприятий, предусматривающий в том числе, определение	Устанавливаются планом	отчет об исполнении - не реже 1 раза в	Региональное отделение партии «Единая Россия»

1	2	3	4	5	6	7
	<p>потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России (перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского форума «ЖКХ – новое качество» в г. Челябинске 06.06.2014 от 11.06.2014 № ДМ-П9-4312)</p>	<p>населения; снижение социальной напряженности</p>	<p>ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал</p>		<p>квартал</p>	<p>Еврейской автономной области (по согласованию)</p>
53	<p>Обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественные советы в ЖКХ)</p>	<p>Оказание содействия органам местного самоуправления муниципальных образований области в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ</p>	<p>Приказ управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области от 20.04.2017 № 40 «Об общественном совете при управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области»; муниципальный акт о создании общественного совета в ЖКХ</p>	<p>Наличие общественного совета в ЖКХ при органе исполнительной власти, формируемым правительством области, и в органах местного самоуправления муниципальных образований области; количество (%; шт.) муниципальных образований области, в которых созданы общественные советы в ЖКХ по отношению к количеству (%; шт.) муниципальных образований области, в которых они фактически созданы и функционируют; количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>
54	<p>Обеспечение деятельности межотраслевого совета</p>	<p>Реализация общественного</p>	<p>Постановление губернатора</p>	<p>Количество заседаний советов потребителей (шт.)</p>	<p>Ежеквартально</p>	<p>Комитет тарифов и цен правительства</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий в субъекте Российской Федерации (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.09.2013 № 1689-р)</p>	<p>контроля за формированием и реализацией инвестиционных программ субъектов естественных монополий на региональном уровне; повышение прозрачности установления тарифных решений</p>	<p>Еврейской автономной области от 18.03.2015 № 73 «О создании межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при губернаторе Еврейской автономной области»</p>			<p>области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>
55	<p>Представление сведений о состоянии жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации в информационную систему мониторинга состояния жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России, расположенную в сети Интернет (www.asmgkh.ru), в соответствии с утвержденным перечнем показателей (Приказ Минстроя России от 17.06.2014 № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации федеральных решений по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства»)</p>	<p>Повышение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства области; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства области</p>	<p>Определение лиц, ответственных за предоставление данных в информационную систему Минстроя России</p>	<p>1) Наличие лица, ответственного за предоставление данных в информационную систему Минстроя России; 2) Полнота (%) сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России; 3) Своевременность предоставления информации (%) (количество своевременно предоставленных отчетов от общего количества отчетов, представленных за год)</p>	<p>Внесение данных в автоматизированную систему мониторинга жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России - постоянно, в соответствии со сроками, установленными приказом Минстроя России от 17.06.2014 № 309/пр</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>
56	<p>Размещение информации в государственной информационной системе</p>	<p>Обеспечение доступа к информации и</p>	<p>В соответствии с методическими документами Минстроя</p>	<p>В соответствии с приказом Минстроя России № 74, Минстроя России №</p>	<p>В соответствии с приказом Минстроя России</p>	<p>Управление жилищно-коммунального</p>

1	2	3	4	5	6	7
	<p>жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ</p>	<p>России и Минсвязи России, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>№ 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»</p>	<p>хозяйства и энергетики правительства области</p>
57	<p>Формирование данных в целях оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг</p>	<p>Формирование индекса качества оказания жилищно-коммунальных услуг</p>	<p>В соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»</p>	<p>В соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»</p>	<p>Ежегодно</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области, государственная жилищная инспекция области</p>
58	<p>Внесение в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период на территории области концессионных соглашениях в сфере жилищно-коммунального хозяйства (в</p>	<p>Формирование банка данных о планируемых, реализуемых и реализованных концессионных соглашениях; Соблюдение сторонами концессионного соглашения взятых</p>	<p>В соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного</p>	<p>Индикаторы, указанные в Приложении к Правилам проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по</p>	<p>В сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области</p>

1	2	3	4	5	6	7
	случае если концедентом по концессионному соглашению является область); осуществление контроля за внесением в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» органами местного самоуправления, сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период концессионных соглашениях (в случае если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование области)	на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения	соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259	достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения		
59	Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля	Обеспечение условий реализации требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД	Постановление губернатора Еврейской автономной области от 18.05.2018 № 138 «О создании лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами»	1) Количество (шт.) заявлений о выдаче лицензий; 2) Количество (шт.) выданных лицензий; 3) Количество (шт.) отказов в выдаче лицензий; 4) Соотношение (%) количества внеплановых проверок, проводимых на основании поступивших обращений о нарушениях, по результатам которых выявлены нарушения, и количества выданных предписаний по	Постоянно	Государственная жилищная инспекция области

1	2	3	4	5	6	7
60	Обеспечение выбора и реализации способов управления многоквартирными домами; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в Минстрой России	100% МКД выбрали и реализуют способ управления	Мониторинг выбора и реализации способов управления; предписания ГЖИ в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований области на проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которых не выбран или не реализован; направление в Минстрой России ежеквартальных отчетов по результатам мониторинга	<p>результатам данных проверок;</p> <p>5) Соотношение (%) количества обращений в суд с требованием об аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений</p> <p>Процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления</p>	<p>Реализация постоянно;</p> <p>Направление отчетов в Минстрой России – ежеквартально</p>	Государственная жилищная инспекция области
61	Обеспечение работы «горячей линии» органа государственного жилищного надзора	Оснащение органа государственного жилищного надзора «горячей линией»; повышение оперативности уровня реагирования на возможные нарушения	Обеспечение технической возможности установки «горячей линии» и финансирование соответствующего мероприятия	Наличие «горячей линии»	Постоянно	Государственная жилищная инспекция области
62	Установление экономически обоснованных размеров	Отсутствие предписания органа	Мониторинг установленных	Предписание органа государственного	Ежегодно	Управление жилищно-

1	2	3	4	5	6	7
63	нормативов потребления коммунальных услуг и ресурсов	государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически обоснованным или 100 % исполнения указанных предписаний	нормативов, пересмотр нормативов, признанных экономически обоснованными	жилищного надзора о признании норматива потребления экономически обоснованным	Раз в три года	коммунального хозяйства и энергетики правительства области
	Проведение профессиональной переподготовки инспекторов, работающих в ГЖИ, по основным специальностям	100% инспекторов ГЖИ прошли обучение в течение трёх лет	Разработка плана обучения и повышения профессиональной квалификации инспекторов ГЖИ, (переподготовки) для подрабатывающего, что каждый инспектор проходит обучение по основной специальности раз в три года	% инспекторов, прошедших обучение, от общего количества инспекторов, работающих в ГЖИ		Государственная жилищная инспекция области
4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности						
64	Актуализация минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической	Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы	Постановление правительства Еврейской автономной области от 22.04.2014 № 178-пп «Об утверждении региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014 –	Количество (%) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству расположенных на территории области	Актуализация перечня и порядка - до 31.12.2019	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области

1	2	3	4	5	6	7
65	<p>эффективности) в соответствии с приказом Министра России от 15.02.2017 № 98/пр</p> <p>Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергосервиса в МКД (в рамках реализации муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)</p>	<p>Снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД</p>	<p>2043 годы»</p> <p>Утверждение органами местного самоуправления муниципальных образований области комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД с разбивкой по муниципальным образованиям области</p>	<p>Количество (шт., %) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры (контракты) по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории области (количество энергосервисных договоров (контрактов)</p>	<p>Реализация перечня в соответствии с установленными сроками</p>	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований области</p>