



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.06.2020

№ 214-ПП

г. Биробиджан

Об утверждении Порядка предоставления отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления Еврейской автономной области, осуществляющим вид экономической деятельности, предусмотренный Перечнем отраслей экономики (видов экономической деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденным губернатором Еврейской автономной области

В соответствии со статьей 2 закона Еврейской автономной области от 24.04.2020 № 556-ОЗ «О предоставлении отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков» правительство Еврейской автономной области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления Еврейской автономной области, осуществляющим вид экономической деятельности, предусмотренный Перечнем отраслей экономики (видов экономической

деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденным губернатором Еврейской автономной области.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2020 года.

Временно исполняющий обязанности  
губернатора области



Р.Э. Гольдштейн



УТВЕРЖДЕН

Постановлением правительства  
Еврейской автономной области

22.06.2020 № 214-111

### Порядок

предоставления отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления Еврейской автономной области, осуществляющим вид экономической деятельности, предусмотренный Перечнем отраслей экономики (видов экономической деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV),  
утвержденным губернатором Еврейской автономной области

1. Настоящий Порядок предоставления отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления Еврейской автономной области, осуществляющим вид экономической деятельности, предусмотренный Перечнем отраслей экономики (видов экономической деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утверждённым губернатором Еврейской автономной области, устанавливает механизм предоставления отсрочки по уплате арендных платежей арендаторам земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления Еврейской автономной области, осуществляющим вид экономической деятельности, предусмотренный Перечнем отраслей экономики (видов экономической деятельности), оказавшихся в зоне риска в связи с распространением на территории области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), утвержденным губернатором Еврейской автономной области от 08.04.2020 № 90 (далее – Перечень).

2. Право на предоставление отсрочки по уплате арендных платежей имеют арендаторы земельных участков, находящихся в государственной

собственности Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых правительство Еврейской автономной области осуществляет полномочия органов местного самоуправления (далее – арендатор), осуществляющие вид экономической деятельности в соответствии с Перечнем, с 01 апреля 2020 года по 30 сентября 2020 года без начисления пеней и штрафов.

3. Для получения отсрочки по уплате арендных платежей арендатор представляет в комитет по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области (далее – комитет) заявление.

4. Комитет в течение 15 рабочих дней со дня обращения арендатора, осуществляющего вид экономической деятельности в соответствии с Перечнем, направляет арендатору для подписания проект дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающий отсрочку по уплате арендных платежей в 2020 году, либо направляет арендатору решение об отказе в предоставлении отсрочки с обоснованием причин отказа.

Решение об отказе в предоставлении отсрочки по уплате арендных платежей принимается комитетом в случае поступления заявления от арендатора, осуществляющего вид экономической деятельности, не включенный в Перечень.

5. Арендные платежи за период отсрочки начисляются в 2021 году равными частями в сроки уплаты арендных платежей, предусмотренные договорами аренды.