



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2023

№ 342-м

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 03.05.2018 № 146-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Еврейской автономной области»

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 03.05.2018 № 146-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 признать утратившим силу.

1.2. В региональных нормативах градостроительного проектирования Еврейской автономной области, утвержденных вышеуказанным постановлением:

- пункт 2 таблицы 2 пункта 1.4.1 подраздела 1.4 «Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов регионального значения и объектов местного значения в Нормативах области» раздела 1 «Основная часть» изложить в следующей редакции:

«2	Общеобразовательные организации, учащиеся	Минимальный уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	-	110	138	145	Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть: - уменьшены на 40% – в климатических подрайонах строительства IA, IB, IB, IG, ID и IA, на 20% в условиях реконструкции, объекта и в стесненных условиях; - увеличены на 30% – в сельских населенных пунктах, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки. Спортивная зона общеобразовательной организации может быть объединена с физкультурно-спортивным комплексом района. Зона отдыха, учебно-опытная зона, игровые площадки (при наличии в составе организации дошкольных групп) могут быть расположены на эксплуатируемой кровле в зданиях общеобразовательных организаций при обеспечении требований».
			в том числе для X – XI классов				
			14	48	32		
		При новой застройке территории следует принимать до 180 мест на 1 тыс. человек					
	Размер земельного участка	При вместимости общеобразовательной организации Свыше 30 до 170 – 80 кв. м на одного учащегося Свыше 170 до 340 – 55 кв. м Свыше 340 до 510 – 40 кв. м Свыше 510 до 660 – 35 кв. м Свыше 660 до 1000 – 35 кв. м Свыше 1000 до 1500 – 24 кв. м Свыше 1500 – 22 кв. м					
	Максимальный уровень территориальной доступности	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек – 30 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек – 15 минут транспортной доступности. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек в зависимости от вида жилой застройки: - для многоквартирной застройки – 300 метров пешеходной доступности; - для индивидуальной застройки с размером участка от 0,1 гектара – 1000 метров пешеходной доступности; - для индивидуальной застройки с размером участка от 0,15 гектара – 10 минут транспортной доступности					

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор области –
первый заместитель председателя
правительства области



Д.Ф. Братыненко