



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 января 2025 г.

№ 02/25

г. Луганск

### **О некоторых вопросах применения в 2025 году размера платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов, переданных под управление некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики»**

В соответствии со статьями 10, 16 Закона Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 430-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» (с изменениями), подпунктом «ж» пункта 3 особенностей применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023–2026 годах регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2023 № 360 «Об утверждении особенностей применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023–2026 годах регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и о внесении изменений в постановление Правительства

Российской Федерации от 16.02.2023 № 249» (с изменениями), Правительство Луганской Народной Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Применить размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов, переданных под управление некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики»:

1.1. Для многоквартирных домов, по которым установлен размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов на момент их перевода под управление некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики», – в действующем размере, установленном согласно распоряжению Администрации города Луганска Луганской Народной Республики от 11.07.2023 № 413 «О некоторых вопросах управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».

1.2. Для многоквартирных домов, по которым не установлен размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирных домов на момент их перевода под управление некоммерческой организации «Единый региональный фонд по управлению многоквартирными домами на территории Луганской Народной Республики», размер платы за содержание жилого помещения определяется на уровне размера платы, установленной для многоквартирных домов с аналогичными техническими характеристиками, согласно подпункту 1.1. пункта 1 настоящего постановления.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025, и действует по 31.01.2025 включительно.

Председатель Правительства  
Луганской Народной Республики

Е.В. Ковальчук