

Администрация Ненецкого автономного округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 июня 2016 г. № 176-п  
г. Нарьян-Мар

### **О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

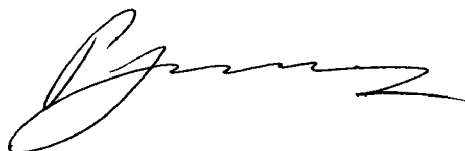
В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», законом Ненецкого автономного округа от 27.05.2015 № 74-оз «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ненецком автономном округе» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель губернатора  
Ненецкого автономного округа



 С.А. Ружников

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ненецкого автономного округа  
от 08.06.2016 № 176-п «О Порядке  
формирования, ведения,  
обязательного опубликования  
перечня государственного имущества  
Ненецкого автономного округа,  
свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных  
прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), подлежащего  
предоставлению субъектам малого  
и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим  
инфраструктуру поддержки  
субъектов малого и среднего  
предпринимательства»

**Порядок  
формирования, ведения, обязательного  
опубликования перечня государственного имущества  
Ненецкого автономного округа, свободного от прав  
третьих лиц (за исключением имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства),  
подлежащего предоставлению субъектам малого и  
среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов  
малого и среднего предпринимательства**

**Раздел I  
Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее - Перечень).

2. Включению в Перечень подлежит только государственное имущество Ненецкого автономного округа, не закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Ненецкого автономного округа или на праве оперативного управления за

государственными учреждениями Ненецкого автономного округа, а также свободное от иных прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – имущество).

3. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

## Раздел II

### Порядок формирования Перечня

4. Перечень формируется из объектов государственной собственности Ненецкого автономного округа. В Перечень включаются здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Ежегодно, до 01 ноября текущего года, Перечень дополняется объектами государственного имущества Ненецкого автономного округа.

5. Формирование Перечня осуществляет Управление имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (далее – Управление) по согласованию с Департаментом финансов и экономики Ненецкого автономного округа (далее – Департамент).

В течение 5-ти рабочих дней с момента получения Перечня Департамент согласовывает Перечень или предоставляет мотивированный отказ в его согласовании. В случае непредставления информации о согласовании или отказе в согласовании Перечня в установленный срок Перечень считается согласованным.

6. Сформированный Перечень и вносимые в него изменения подлежат утверждению распоряжением Управления.

7. Перечень ведется на электронном и бумажном носителях и оформляется в виде таблицы, содержащей следующие сведения:

- 1) номер по порядку;
- 2) адрес (местоположение);
- 3) реестровый номер государственного имущества (РНГИ);
- 4) вид имущества (движимое/недвижимое);
- 5) целевое назначение объекта учета;
- 6) наименование объекта учета;
- 7) общая площадь, кв. м.;
- 8) наличие ограничения (обременения) (да - 1/нет - 0);
- 9) в случае наличия ограничения (обременения) в виде аренды:

наименование арендатора с указанием организационно-правовой формы;  
дата заключения договора аренды (формат дд.мм.гг);  
дата окончания действия договора аренды (формат дд.мм.гг).

8. Включение государственного имущества Ненецкого автономного округа в Перечень не является основанием для расторжения договора, на основании которого возникли имущественные права субъекта малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

9. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) предложений органов государственной власти Ненецкого автономного округа об исключении имущества из Перечня (с мотивированным обоснованием необходимости исключения);

2) списания с бухгалтерского учета объекта имущества, включенного в Перечень, а также изменения характеристик указанного объекта, в результате которого он становится непригодным для использования по целевому назначению;

3) прекращения на объект имущества, включенный в Перечень, права собственности Ненецкого автономного округа;

4) возмездного отчуждения имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

### Раздел III

#### **Порядок ведения и обязательного опубликования Перечня**

10. Под ведением Перечня для целей настоящего Порядка понимается поддержание информации, содержащейся в нем, в актуальном состоянии.

11. Ведение Перечня осуществляет Управление.

12. Внесение изменений в Перечень осуществляется в порядке, установленном пунктом 5 настоящего Порядка.

13. Сформированный Перечень и вносимые в него изменения подлежат опубликованию в общественно-политической газете Ненецкого автономного округа «Няръяна вындер» («Красный тундровик») и размещению на официальном сайте Управления в течение 10-ти календарных дней с даты утверждения.