

Администрация Ненецкого автономного округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 июля 2016 № 239-п  
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении  
документации по планировке территории  
в границах планируемого размещения  
межпоселковых газопроводов  
в Ненецком автономном округе**

В соответствии с частью 2 статьи 42, частью 3 статьи 43, частью 14 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 3 закона Ненецкого автономного округа от 30.10.2012 № 90-оз «О документации по планировке территории в Ненецком автономном округе» Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в границах планируемого размещения межпоселковых газопроводов в Ненецком автономном округе «Газопровод межпоселковый Оксина – Хонгурей – Каменка Ненецкого автономного округа», «Газопровод межпоселковый Великовисочное – Тошвиска с отводом на Щелино Ненецкого автономного округа», «Межпоселковый газопровод Великовисочное – Коткино Ненецкого автономного округа» 284-СТП-ППТ.ОЧ, в том числе проект межевания территории, согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ненецкого автономного округа



И.В. Кошин

Приложение  
к постановлению Администрации  
ненецкого автономного округа  
от 25.07.2016 № 239-п «Об  
утверждении документации по  
планировке территории в границах  
планируемого размещения  
межпоселковых газопроводов в  
Ненецком автономном округе»

**Документация  
по планировке территории в границах  
планируемого размещения межпоселковых  
газопроводов в Ненецком автономном  
округе**

**Раздел I**

**Положения о размещении линейного объекта**

1. Исходно-разрешительная документация:

1) распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 24.04.2015 № 185-р «О подготовке документации по планировке территории в границах планируемого размещения межпоселковых газопроводов на участках: Оксино - Хонгурей - Каменка; Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино; Великовисочное - Коткино в Ненецком автономном округе»;

2) материалы проектирования и изысканий, представленные Проектно-аналитическим центром ЗАО «Лорес»;

3) схема территориального планирования Ненецкого автономного округа, утвержденная постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 09.09.2009 № 162-п «Об утверждении схемы территориального планирования Ненецкого автономного округа»;

4) сведения о границах земельных участков в зоне планируемого размещения линейных объектов в пределах полосы отвода (кадастровый план территории), сведения государственного земельного кадастра в границах проектирования в электронном виде (формат xml).

2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

2.1. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и местоположения начального и конечного пунктов линейного объекта.

Документация включает в себя планировку территории для размещения межпоселковых газопроводов на участках:

1) Оксино - Хонгурей - Каменка;

2) Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино;

3) Великовисочное - Коткино.

В настоящее время газоснабжение многих сельских населенных пунктов округа отсутствует. Распределительный газопровод, проложенный между поселениями Оксино - Хонгурей - Каменка; Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино; Великовисочное - Коткино, позволит перевести поселения округа на более дешевый вид топлива, снизить затраты на производство продукции и завоз топливно-энергетических ресурсов по программе Северного завоза, создать новые рабочие места. Проектируемый газопровод располагается на территории муниципального района «Заполярный район» и ряда поселений Ненецкого автономного округа.

Давление в газопроводе составит 1,2 МПа. Общая длина межпоселкового газопровода ориентировочно составит 113,4 км. Размещение газопровода представлено на схеме 284-СТП-ППТ.ОЧ-Ч.1.

Трасса межпоселкового газопровода Оксино - Хонгурей - Каменка расположена в Ненецком автономном округе в генеральном направлении на юго-запад от г. Нарьян-Мара, на расстоянии 38 км, в 2 км по направлению на юг от с. Оксино. Объект работ протягивается вдоль долины р. Печора (преимущественно левобережье), между селом Оксино до деревни Каменка с отводом на поселок Хонгурей. Объект проектируемого строительства расположен на территории муниципального образования «Пустозерский сельсовет» Ненецкого автономного округа, в состав которого входят: административный центр - село Оксино, поселок Хонгурей и деревня Каменка.

Трасса газопровода на данном участке пересекает карьер «Быковский песок» (письмо Департамента природных ресурсов, экологии и агропромышленного комплекса Ненецкого автономного округа (далее - Департамент ПР и АПК НАО) от 12.10.2015 № 5830). При этом, согласно письму Департамента ПР и АПК НАО от 25.11.2015 № 7206, планируемая трасса межпоселкового газопровода не затрагивает контур подсчета запасов полезного ископаемого месторождения песка «Быковский песок» и представленный проект планировки согласовывается.

Трасса межпоселкового газопровода Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино протягивается вдоль по долине р. Печора (левобережье), между селом Великовисочное до деревни Тошвиска с отводом на поселок Щелино. Объект проектируемого строительства расположен на территории муниципального образования «Великовисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа, в состав которого входят административный центр - село Великовисочное, деревни Лабожское, Пылемец, Тошвиска, Щелино. Ближайшими населенными пунктами являются деревни Пылемец, Лабожское, село Великовисочное.

Трасса межпоселкового газопровода Великовисочное - Коткино расположена в Ненецком автономном округе. Начало трассы расположено в районе села Великовисочное (в 60 км по направлению на юго-запад от г. Нарьян-Мара, в 0,8 км по направлению на северо-восток от села Великовисочное).

2.2. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района изысканий.

Климат рассматриваемого района изысканий определяется его высокоширотным положением за Полярным кругом, особенностями атмосферной циркуляции и радиационного баланса, а также характером подстилающей поверхности северной части Большеземельской тундры и близостью Баренцева моря. Все эти факторы формируют типично арктический климат с продолжительной суровой зимой, коротким летом, слабо выраженными

переходными сезонами, своеобразными радиационными условиями, значительной облачностью, метелями и туманами.

По климатическому районированию территория относится к южному району Атлантической климатической области Арктики, с преобладанием морского арктического воздуха, а также более сухого и холодного арктического воздуха из Арктического бассейна и Центральной Сибири. Атлантические циклоны движутся в основном с запада на восток, обуславливая высокие скорости и большую повторяемость ветров южной четверти. Антициклоны в основном поступают с северных направлений, обуславливая слабые и умеренные ветры. Повторяемость циклонической погоды составляет 59%, антициклонической 41% за год.

Подстилающая поверхность материка представляет собой холмистую равнину, покрытую снежным покровом в течение 8 месяцев, а летом - тундровой растительностью. В Печорском море с ноября по июнь наблюдаются снежно-ледовые поля, и только с июля по октябрь отмечается открытая вода.

### 2.2.1. Температура.

Для рассматриваемого района характерна большая продолжительность холодного периода и малая - теплого. Почти по всему району в течение 7 - 8 месяцев, начиная с октября, средние месячные температуры воздуха остаются отрицательными, и лишь с мая - июня по сентябрь - положительными. Отрицательное значение температуры воздуха может наблюдаться в любой месяц года.

Средняя годовая температура воздуха в исследуемом районе отрицательная и изменяется от минус 3,2<sup>0</sup>С на юге до минус 3,5<sup>0</sup>С на севере. Годовой ход характеризуется минимумом в феврале и максимумом в июле. Для района характерно наличие контраста температур в течение всего года.

Размах абсолютных значений колебаний температуры значителен. Во все зимние месяцы абсолютный максимум достигал положительных значений. В феврале, наиболее холодном месяце, на станциях района была зафиксирована температура плюс 2<sup>0</sup>С. Наибольшее в районе значение абсолютного максимума в зимнем сезоне было отмечено в декабре на станции Нарьян-Мар (плюс 7<sup>0</sup>С). Абсолютный минимум в зимний сезон в исследуемом районе колеблется в пределах от минус 46<sup>0</sup>С до минус 51<sup>0</sup>С. На станции Коткино он был отмечен в январе (минус 51<sup>0</sup>С), на станции Нарьян-Мар - в декабре (минус 48<sup>0</sup>С).

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца (февраля) достигает минус 21,7<sup>0</sup>С – минус 23,2<sup>0</sup>С.

Весной (апрель - май) наблюдается интенсивное повышение температуры, более всего в южной части района. Средняя месячная температура от марта к апрелю и от апреля к маю возрастает на 6 - 8<sup>0</sup>С.

Средняя дата наступления последнего заморозка по исследуемому району приходится на вторую декаду июня.

Летом в исследуемом районе наблюдается широтное распределение изотерм, и температура повышается с севера на юг. Самым теплым месяцем является июль.

Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июля) составляет в районе г. Нарьян-Мара 17,6<sup>0</sup>С, у села Коткино - 18,8<sup>0</sup>С.

Осенью температура воздуха понижается не так резко, как повышается весной, осенние месяцы в целом теплее весенних. В сентябре средняя месячная температура ниже, чем в августе. Переход к преобладанию отрицательных средних

суточных температур происходит в начале октября и заканчивается во второй декаде октября.

### 2.2.2. Ветер.

Ненецкий автономный округ относится к районам с высокой повторяемостью ветра, режим которого определяется характером атмосферной циркуляции при ее взаимодействии с подстилающей поверхностью.

В зимний период ветровой режим определяется влиянием ложбины пониженного давления, простирающегося от района исландского минимума до восточной части Карского моря. Образующиеся при этом области пониженного и повышенного давления в западном секторе Арктики обуславливают преобладание ветров южной четверти. На долю этих ветров в январе может приходиться 58%.

Весной район находится в юго-западной части области пониженного атмосферного давления с центром в устье реки Оби. Циклоническая деятельность значительно ослабляется. Ветровой режим и преобладающее направление основных воздушных потоков изменяется. Наблюдается переход от преобладающего направления в апреле юго-западных ветров к ветрам западного, северо-западного и северного направлений в мае.

Летом характер распределения барических образований определяет преобладание ветров северных, северо-восточных и восточных. Их суммарная повторяемость в июле составляет 55%.

Осенью район находится в юго-западной части области пониженного давления с центром в Карском море. В этот период циклоническая деятельность резко возрастает, траектории движения циклонов проходят вдоль северного побережья Евразии. Снова преобладают ветра южных направлений, повторяемость которых в октябре составляет 44%.

В течение всего года средняя месячная скорость ветра остается на уровне 3,6 - 4,9 м/с. Штили отмечаются достаточно редко.

На долю ветра со скоростью 5 м/с и менее приходится почти 59% всех случаев. За год число дней со скоростью ветра 8 м/с и больше составило 137 дней. В редких случаях скорость ветра в районе достигает 34 м/с.

### 2.2.3. Влажность воздуха.

Влажность воздуха имеет большое значение для практической деятельности. Содержание водяного пара в атмосфере существенно сказывается на тепловых условиях атмосферы и подстилающей поверхности через радиационные эффекты (поглощение и излучение длинно-волновой радиации). Самыми употребительными параметрами, характеризующими влажность, являются парциальное давление водяного пара и относительная влажность.

Относительная влажность является наиболее наглядной характеристикой влажности и в сочетании с температурой воздуха она дает представление об испаряемости.

В распределении средних годовых значений относительной влажности по району на станции Нарьян-Мар – 82%, на станции Коткино – 81%.

Средние месячные величины относительной влажности зимой в районе меняются мало. Колебания относительной влажности от месяца к месяцу также невелики.

Относительная влажность весной почти не меняется. В среднем в апреле и в мае над районом она составляет около 76 - 81%. Летом средняя месячная величина относительной влажности достигает внутригодового минимума на юге района.

В июне на станции Коткино она составляет 72%. Осенью отмечено увеличение относительной влажности до 86 - 89%.

#### 2.2.4. Осадки и снежный покров.

В районе работ за год выпадает от 430 мм на севере до 488 мм на юге. В зимний период регистрируется по 18 - 31 мм в месяц, летом и осенью - по 34 - 61 мм. Примерно 45% осадков за год выпадает в жидком, 40% – твердом виде; смешанные осадки составляют 15%.

Средний максимум осадков за сутки изменяется от 3 - 5 мм в зимние месяцы до 10 - 16 мм в летние. Максимальное суточное количество осадков за период наблюдений составило по станции Нарьян-Мар 54 мм.

Снежный покров формируется в начале октября, а сходит в начале июня. Число дней со снежным покровом составляет 214 - 215 за год. В отдельные зимы снег может появиться уже в сентябре, а сойти - в середине июня. Средняя высота снежного покрова по данным снегосъемок увеличивается от 3 - 4 см в начале октября до 52 - 53 см в середине-конце марта. Наибольшая высота снега за зиму достигает 77 - 80 см.

#### 2.2.5. Туманы.

Туманы наблюдаются в рассматриваемом районе в течение 36 - 45 дней. Распределение числа дней с туманом по месяцам достаточно равномерное. В отдельные годы число дней с туманом может достигать 71 дня.

#### 2.2.6. Инженерно-геологические условия.

В тектоническом отношении участок работ расположен в центральной части Печорской синеклизы. В неотектоническом плане район работ расположен в пределах опущенного блока (долина р. Печора). Исследуемая территория в геоморфологическом отношении расположена в пределах слаборасчлененной поверхности ледниковой равнины среднеледникового возраста с отметками - 10,0 - 120,0 м, изрезанная временными и постоянными водотоками. Рельеф в контурах проектируемого объекта характеризуется абсолютными отметками 2,0 - 13,00 м. Общее падение рельефа происходит в северном направлении.

Из неблагоприятных инженерно-геологических процессов на территории разработки проекта планировки строительства можно выделить следующие:

- заболачивание – имеет площадное распространение в связи с близостью к поверхности пород с низкими фильтрационными свойствами (суглинки) и наличием влагоемкой моховой дернины, реже зеркалом мерзлоты в пределах островного распространения мерзлоты, пораженность процессом достигает 30%;

- затопление – наблюдается на переходах через реку Печора и малые водотоки;

- дефляция – в районе работ в значительной степени связана с положительными формами рельефа, сложенными с поверхности песчаными грунтами, не закрепленными почвенно-растительным покровом, долины реки Печора (низкая пойма, высокая пойма), на этих участках образуются денудационные формы разных генераций – от язв и пятен дефляции до крупных котловин выдувания, кроме эрозионных форм отмечаются аккумулятивные образования от послеледникового до современного возраста;

- сезонное промерзание-оттаивание, пучение грунтов – в районе работ развито сезонное пучение грунтов (способность увеличения объема грунта при замерзании), которое возникает в результате промерзания. При наступлении отрицательных температур в результате постепенного промерзания формируется

мелкобугристый рельеф, грунты, слагающие площадку строительства в зоне промерзания – от слабопучинистых до чрезмернопучинистых;

– боковая и глубинная эрозия развита в долине реки Печора и ручья Хонгурей.

Грунтовые воды по химическому составу - гидрокарбонатно-кальциево-натриевые, гидрокарбонатно-кальциево-магниевые-натриевые, гидрокарбонатно-кальциево-магниевые. По водородному показателю нейтральные (рН = 6,6 - 7,3).

Грунтовые воды по отношению к бетону марки W4 - от неагрессивных до слабоагрессивных, согласно СП 28.13330.2012 «Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85», утвержденному приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 625 (далее - СП 28.13330.2012).

Коррозионная агрессивность по отношению к свинцовой оболочке средняя. Коррозионная агрессивность по отношению к алюминиевой оболочке средняя в соответствии с ГОСТ 9.602-2005 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии» (далее - ГОСТ 9.602-2005).

Степень агрессивного воздействия воды на арматуру железобетонных конструкций: при постоянном погружении – неагрессивная, при периодическом смачивании – слабоагрессивная СП 28.13330.2012.

Засоленные грунты на проектируемом участке не отмечены.

2.2.7. Описание рельефа местности.

Участок Оксина - Хонгурей - Каменка.

Рельеф района работ слабовсхолмленный и всхолмленный, абсолютные отметки по трассе от - 9,21 м (дно реки Малая Печора) до 96.46 м (холм).

Наиболее крупными водными объектами, которые пересекает трасса, являются: реки Большая и Малая Печора.

Растительность представлена видами, характерными для арктических тундр – кустарники, травы, лишайники, мхи и ягодники.

Участок Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино.

Рельеф района работ слабовсхолмленный и всхолмленный, абсолютные отметки по трассе 0 - 12,5 м в балтийской системе высот.

Наиболее крупными водными объектами, которые пересекает трасса, являются: реки Большая и Малая Печора, озеро Хвостовая Курья, реки Верхняя и Нижняя Пылемецкая.

Растительность представлена видами, характерными для арктических тундр – кустарники, травы, лишайники, мхи и ягодники.

Участок Великовисочное - Коткино.

Рельеф района работ слабовсхолмленный и всхолмленный, абсолютные отметки по трассе от - 1,29 м (дно реки Виска) до 74.01 м (холм).

Наиболее крупными водными объектами, которые пересекает трасса, являются реки Крояма, Виска и Яржеб.

Растительность представлена видами, характерными для арктических тундр – кустарники, травы, лишайники, мхи и ягодники.

3. Сведения о размещении линейного объекта.

3.1. Описание планировочного размещения объекта.

3.1.1. Участок Оксина - Хонгурей - Каменка.

Проектируемый газопровод начинается от точки врезки в проектируемый

полиэтиленовый газопровод Дн90х10,1 SDR9 высокого давления I категории (1,2МПа) «Газопровод межпоселковый ГРС-1 Нарьян-Мар – д. Устье – с. Оксино с отводом на д. Пылемец Ненецкого автономного округа», шифр 197-10-3.1.107-ППО (разработчик - закрытое акционерное общество «ЛОРЕС»).

Протяженность 1 участка газопровода составляет 26 966,79 м.

3.1.2. Участок Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино.

Проектируемый газопровод начинается от точки врезки в проектируемый газопровод высокого давления I категории (1,2МПа) «Газопровод межпоселковый Великовисочное - Коткино Ненецкого автономного округа», код стройки 83/132-1, шифр 1-01-4839/469-470-13.11.3 (разработчик - закрытое акционерное общество «ЛОРЕС»).

Протяженность 2 участка газопровода составляет 31 866,78 м.

3.1.3. Участок Великовисочное - Коткино.

Проектируемый газопровод начинается от точки врезки в проектируемый газопровод высокого давления I категории (1,2МПа) «Газопровод межпоселковый д. Пылемец - с. Велико-височное с отводом на д. Лабожское Ненецкого автономного округа», шифр 197-10-3.1.108 (разработчик - закрытое акционерное общество «ЛОРЕС»).

Протяженность 3 участка газопровода составляет 50 749,74 м.

Общая протяженность газопровода по трем участкам составляет 109 583,31 м.

В д. Тошвиска, п. Щелино и п. Хонгурей подъездные дороги к ГРПБ пересекают воздушные линии электропередач:

в д. Тошвиска - ВЛ-10 кВ;

в п. Хонгурей и в п. Щелино - ВЛ-0,4 кВ.

Пересечение подъездных дорог с данными коммуникациями, должно быть запроектировано согласно технических условий, выданных владельцами данных коммуникаций.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

3.2. Сведения о размещении линейного объекта на землях различного назначения и о размерах предоставляемых земельных участков на период строительства (временная полоса отвода).

В проекте планировки рассматриваются участки, отводимые во временное пользование на период строительства. Постоянная полоса отвода на период эксплуатации должна быть учтена в процессе проектирования газопровода.

Во временное пользование отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии и для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площади для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадки для размещения деловой и дровяной древесины. Ширина полосы отвода на период строительства составит 20 м.

Снятый растительный слой необходимо складировать на специально подготовленных площадках в бурты и использовать в дальнейшем при рекультивации.

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации



от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» для данного газопровода, проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности, выделить охранную зону шириной 6 м по 3 м с каждой стороны газопровода.

На участке охранной зоны, в целях предупреждения повреждений или нарушения условий эксплуатации, налагаются ограничения, которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;

- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В соответствии с кадастровыми выписками, газопровод располагается на следующих категориях земель, в зависимости от их целевого назначения:

- земли сельскохозяйственного назначения;

- земли населенных пунктов.

Всего площадь испрашиваемых земель под строительство газопровода составила 2 134 341 м<sup>2</sup>.

По окончании производства работ необходимо выполнить рекультивацию земель, занимаемых во временное пользование.

Ширина полосы временного отвода для строительства газопровода предусмотрена в размере 20 м.

Расчет упущенной выгоды землевладельцев при прохождении трассы по их землям, должен быть выполнен в проектной документации на трассу газопровода.

Таблица 1 - Ведомость образованных земельных участков по планировке

территории в границах планируемого размещения межпоселковых газопроводов.

Таблица 1

№ п/п	Обозначение образуемых земельных участков	Категория земель	Разрешенное использование	Местоположение	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6
1.	:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Газопровод межпоселковый Оксина – Хонгурей - Каменка Ненецкого автономного округа	Ненецкий автономный округ	388 129
2.	:ЗУ2	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, п. Хонгурей	22 823
3.	:ЗУ3	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, д. Каменка	2 487
4.	:2:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения		Ненецкий автономный округ	122 611
5.	:ЗУ4	Земли сельскохозяйственного назначения	Межпоселковый газопровод Великовисочное – Коткино Ненецкого автономного округа	Ненецкий автономный округ	291 520
6.	:ЗУ5	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, с. Великовисочное	1 377
7.	:ЗУ6	Земли сельскохозяйственного назначения		Ненецкий автономный округ	82 212
8.	:ЗУ7	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, с. Коткино	3 235
9.	:2:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения		Ненецкий автономный округ	498 752
10.	:ЗУ8	Земли сельскохозяйственного назначения	Газопровод межпоселковый Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино Ненецкого автономного округа	Ненецкий автономный округ	517 065
11.	:ЗУ9	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, д. Щелино	7 767
12.	:ЗУ10	Земли населенных пунктов		Ненецкий автономный округ, д. Тошвиска	14 091

4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации.

4.1. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования.

Территория, в границах которой проходит трасса газопровода, расположена в следующих зонах:

1) зона, регламентирующая хозяйственную деятельность:

- зона ограниченной хозяйственной деятельности;
- леса;

2) зона сельскохозяйственного назначения.

Проектом планировки рассматривается полоса отвода только на период

строительства. Отвод земель на период эксплуатации газопровода должен быть выполнен после строительства газопровода.

Рекомендации по изменению схемы функционального зонирования Ненецкого автономного округа не предусмотрены, так как настоящим проектом планировки территории рассматривается временный отвод земель на период строительства.

#### 4.2. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.

В районе размещения трассы газопровода отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, но в непосредственной близости расположен объект культурного наследия регионального значения «Дом Хатанзейской» в с. Великовисочное и «Дом Сумароковых» в с. Оксино.

Согласно письму Департамента образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа (далее также – Департамент) от 14.10.2015 № 6868, информация о существовании либо отсутствии на проектируемой территории объектов археологического наследия в Департаменте отсутствует, во избежание возможного разрушения объектов культурного наследия необходимо провести историко-культурную экспертизу земель (археологическое исследование).

В этой связи необходимо включить в состав проектной документации строительства межпоселкового газопровода проведение историко-культурной экспертизы проектируемой территории, мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия по результатам историко-культурной экспертизы (при необходимости), а также включить в состав сводного сметного расчета затраты на выполнение этих работ. Данный раздел необходимо представить на согласование в Департамент образования, культуры и спорта Ненецкого автономного округа. Проектирование газопровода осуществляется после утверждения проекта планировки.

#### 4.3. Мероприятия по сохранению окружающей среды.

##### 4.3.1. Анализ современного состояния окружающей среды проектируемой территории.

Легкоранимые экосистемы территорий Ненецкого автономного округа на протяжении последних 30 лет подвергались довольно интенсивному воздействию антропогенных факторов, таких как геологоразведочные работы на нефть и газ в пределах Печорской нефтегазоносной провинции, аварии на буровых и нефтепроводах, локальные разливы нефтепродуктов при завозе топлива, на складах ГСМ, отделяемые части ракетносителей, запускаемых с космодрома Плесецк и т.д. Все это не могло не привести к возникновению экологических проблем той или иной степени сложности.

На территории Ненецкого автономного округа находится более 900 законсервированных скважин, из-за длительного простоя на некоторых из них появились осложнения, характер которых сводится к появлению межколонных и внутриколонных давлений, приводящих к опасным самоизливам нефти и конденсата, которые в конечном итоге могут привести к открытому газонефтяному фонтанированию, что создаст прямую угрозу экологической безопасности региона. В настоящий момент необходима ликвидация 10 таких скважин из 20-ти, находящихся под устьевым (Ру) давлением от 36 до 140 атмосфер. Из-за недостатка средств контроль за этими объектами ослаблен, что может привести к авариям.

Освоение нефтяных и газовых месторождений привело к уже заметному накоплению в природных компонентах целого ряда загрязняющих веществ: нефтяных углеводородов, фенолов, окислов азота, тяжелых металлов и т.п. Интенсивно происходит накопление бензапирена в ряду: почва - растения-грызуны-хищники. Анализ тканей и органов млекопитающих показывает аккумуляцию этого канцерогена в кишечнике, печени и почках животных.

Вся проектируемая территория газопровода находится в границах бассейна реки, загрязненного в результате разведочных работ и транспортного переноса с территории Республики Коми.

4.3.2. Нормативные санитарно-эпидемиологические и природоохранные ограничения использования территории.

1) Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Мероприятия по контролю вредных выбросов и периодичность контроля определяются исходя из категории источников выбросов по каждому веществу.

Согласно п. 3.2.2 Методического пособия по расчету, нормированию и контролю загрязняющих веществ в атмосферный воздух, СПб. 2005 г., для вредных веществ после проведения расчетом рассеивания выбирается периодичность контроля.

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выражаются в конкретных действиях, направленных на снижение выделений в окружающую среду загрязняющих продуктов и расходных материалов их технологических систем, на оснащение установок экономичными двигателями, и в своевременных профилактических работах по поддержанию оборудования в рабочем состоянии, соблюдении технических нормативов выбросов.

Снижение утечек обеспечивается уменьшением количества разъемных соединений, применением высокоэффективных уплотнителей. Снижение выбросов от резервных емкостей достигается установкой клапанов на воздушниках.

Организация мероприятий по безаварийной работы и обеспечения технической исправности оборудования и транспортных средств служит их паспортизация с указанием дат проведенных ремонтных и профилактических работ.

В связи с проведенным анализом предполагаемого воздействия на окружающую среду в период проведения работ специальные мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ разрабатывать нецелесообразно, достаточно четкое выполнение предусмотренных проектных решений и технологических мероприятий.

2) Мероприятия по охране водных объектов и рыбных запасов.

В проекте строительства должны быть предусмотрены общие водоохранные меры по сохранению естественного режима поверхностного стока и избеганию загрязнения вод.

места хранения жидкого топлива и горюче-смазочных материалов ограждаются дамбами с противодиффузионными экранами и дренажной канавой с приямками - нефтеловушками;

заправка, мойка, техническое обслуживание транспорта и строительной техники производится только на специальных площадках, оборудованных в соответствии с водоохранными требованиями;

загрязненная набивка фильтров нефтеловушек и ветошь с заправочных и ремонтных площадок собираются в специальные емкости и передаются на

спецпредприятия;

в случае аварийного разлива нефтепродуктов немедленно производится их сбор с помощью впитывающих материалов, снятие и обработка загрязненного слоя снега и почвы, а в теплое время года дополнительно обработка загрязненных участков нефтеразлагающими бактериальными препаратами.

Наряду с общими природоохранными мероприятиями и условиями производства работ, в проекте предусмотрены меры по избеганию или смягчению негативного воздействия факторов, практически не оказывающих влияния на режим стока и качество поверхностных вод, но приводящих к непосредственной гибели рыб или к нарушению условий их воспроизводства. В период весеннего паводка, во время нерестовой миграции рыбы производство каких-либо работ в руслах рек запрещается. Осенью, при скате рыбы из ручьев и малых рек, проходящем, в основном, в сумеречное и темное время суток, работы, вызывающие вышеназванные эффекты, должны приостанавливаться. Все это обеспечивает значительное снижение отпугивающего эффекта, приводящего к нарушению естественного хода миграций ценных рыб. Не менее губительным для рыбных запасов фактором может оказаться незаконный вылов рыбы, причем наиболее опасный его вид технически оснащенное браконьерство, влекущее уголовную ответственность нарушителей. Наличие строительной техники и источников электроэнергии дает возможность перекрытия русла малых рек с целью вылова ходовой рыбы, а использование при строительстве взрывчатых веществ создает предпосылки к «глушению» рыбы в местах ее скоплений.

Во избежание этого, при выполнении строительных работ необходимо:

проводить обязательный инструктаж всего персонала строителей о разрешенных правилами рыболовства сроках, способах и нормах любительского рыболовства и правилах охраны рыбных запасов;

применять административную ответственность к руководителям бригад и участков, работниками которых нарушались правила рыболовства и охраны рыбных запасов;

оказывать помощь в финансировании патрулирования трассы строительства газопровода инспекторами органов охраны природы.

Перечисленные меры обеспечивают значительное снижение негативного воздействия на рыбные запасы, но не позволяют полностью избежать ущерба, особенно в период строительства. Ущерб водным биоресурсам должен быть компенсирован и рассчитан в проектной документации на строительство газопровода.

3) Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Согласно статье 10 Федерального закона 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» при проектировании и строительстве газопроводов необходимо соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды и здоровья человека, а так же иметь техническую и технологическую документацию об использовании, обезвреживании образующихся отходов.

4) Мероприятия по охране растительного и животного мира.

В случае возникновения пожаров в полосе отвода газопровода и распределительной станции или вблизи нее немедленно организовать их тушение и сообщить об этом уполномоченным органам государственной власти или органам

местного самоуправления.

По завершении строительных работ на той или иной территории, должны быть осуществлены техническая и биологическая рекультивации в строгом соответствии с проектными решениями.

Важное значение для снижения воздействия на растительность имеет выполнение следующих общестроительных мероприятий:

запрещение сжигания промасленной ветоши, автомобильных покрышек и других видов строительного мусора для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха и задымления лесных массивов;

ограждение и обваловка площадок, на которых будет производиться хранение ГСМ, стоянка, заправка, профилактический ремонт и мытье строительных машин и автотранспорта;

хранение дорожно-строительных машин и транспортных средств на специально организованных стоянках, огражденных от окружающей территории сетчатой оградой и водосборными лотками;

применению подлежат только исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, соответствующей ГОСТу.

Снижение негативного влияния строительных работ на фаунистический комплекс в зоне воздействия предполагает:

строгое соблюдение границ землеотвода, в том числе использование уже имеющейся транспортной сети;

очистку лесных территорий вдоль линии трассы от мусора и порубочных остатков;

ограничение посещений строителями мест произрастания видов с низкой численностью (проведение разъяснительной работы);

Выполнение изложенных выше мероприятий позволит существенно снизить воздействие строительства и эксплуатации газопровода и газораспределительной станции на растительность.

Мероприятия по охране животного мира Комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого и косвенного негативного воздействия на животный мир, будет способствовать сохранению биоразнообразия территории строительства.

Мероприятия, направленные на предотвращение коренных структурных преобразований населения животных ненарушенных/слабонарушенных местообитаний:

площадь земель, отведенных в постоянное и временное пользование, строго соответствует площадям, установленным проектом;

запрещается производить вырубку лесных культур и кустарника на прилегающих к строительным площадкам территориях в целях предотвращения/снижения эрозионных процессов;

перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

не допускается самовольно организовывать на территории свалки твердых, хозяйственно-бытовых и строительных отходов;

территории, на которых будет производиться хранение горючих смазочных материалов, стоянка, заправка, профилактический ремонт и мытье строительных машин и автотранспорта ограждаются и обваловываются (площадки должны иметь уклоны от центра во все стороны);

не допускать размещения монтажных и заправочных площадок строительной техники в пределах водоохранных зон;

не допускать уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных (п. 39 Правил санитарной безопасности в лесах);

выполнять мероприятия по пожарной безопасности, предусмотренные Правилами пожарной безопасности в лесах, и изложенные выше мероприятия по охране растительности;

исключить вероятность загрязнения горючими смазочными материалами территории вдоль строящегося подъездного пути;

осуществлять и контролировать проведение технической и биологической рекультивации на территориях землеотвода, предусмотренной проектом.

Выполнение изложенных выше мероприятий, позволит существенно снизить воздействие на зоокомпонент экосистемы. Основная площадь их обитания будет восстановлена рекультивационными работами. Большинство видов животных быстро вернуться к своему естественному образу обитания.

#### 4.3.3. Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены на чертеже проекта планировки территории (см. чертежи 284-СТП-ППТ.ОЧ-Ч2 - 284-СТП-ППТ.ОЧ-Ч14).

5. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, предусматривающего формирование новых или изменение (реконструкцию) существующих элементов планировочной структуры.

Технико-экономические показатели проекта планировки территории представлены в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Проектные данные
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, всего	га	769,83	769,83
	Площадь территории, ограниченной сельскохозяйственной деятельности всего	га	769,83	769,83
	в том числе территории:			
1.1.1	зона сельскохозяйственного назначения	га	499,81	499,81
1.1.3	Лес	га	258,31	258,31
1.1.4	Водная акватория	га	11,69	11,69
2	Численность населения	тыс. чел.	0	0
3	Транспортная инфраструктура			
3.1	Протяженность дорожной сети - всего	км.	-	-
	в том числе:			
	а/д общего пользования регионального значения	км.	-	-
	зимняя дорога (на период строительства)	км.	-	-
	грунтовая дорога (на период строительства)	км	-	-
4	Охрана окружающей среды			
4.2	Территории, требующие	га	-	213,4341

	проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды			
5	Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	га	-	213,4341
6	Территории изымаемых земельных участков во временное пользование	га	-	213,4341
7	Общая протяженность газопровода	км	-	109,58331

#### 6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Проект планировки территории «Подготовка документации по планировке территории в границах планируемого размещения межпоселковых газопроводов в Ненецком автономном округе» на участках: Оксина - Хонгурей - Каменка; Великовисочное - Тошвиска с отводом на Щелино; Великовисочное - Коткино разработан в соответствии с заданием, согласно действующим строительным нормам и правилам.

#### 7. Межевание территорий.

В проекте планировки рассматриваются участки, отводимые во временное пользование на период строительства. Постоянная полоса отвода на период эксплуатации должна быть учтена в процессе проектирования газопровода.

Во временное пользование отводятся земли вдоль трассы газопроводной линии и для технологических нужд, в том числе временные притрассовые и подъездные автодороги, строительные площадки, площадки для отвалов непригодных грунтов выемок, площади для размещения грунта почвенно-растительного слоя, площадки для размещения деловой и дровяной древесины. Ширина полосы отвода на период строительства составит 20 м.

Снятый растительный слой необходимо складировать на специально подготовленных площадках в бурты и используется в дальнейшем при рекультивации.

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» для данного газопровода проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности, выделить охранную зону шириной 6 м по 3 м с каждой стороны газопровода. На участке охранной зоны, в целях предупреждения повреждений или нарушения условий эксплуатации налагаются ограничения:

строить объекты жилищно-гражданского и производственного значения;  
сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железнодорожные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки,



контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы солей, щелочей, кислот и других химически активных веществ;

разводить огонь и размещать источники огня;

ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, включать или выключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В соответствии с кадастровыми выписками, газопровод располагается на следующих категориях земель, в зависимости от их целевого назначения:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов.

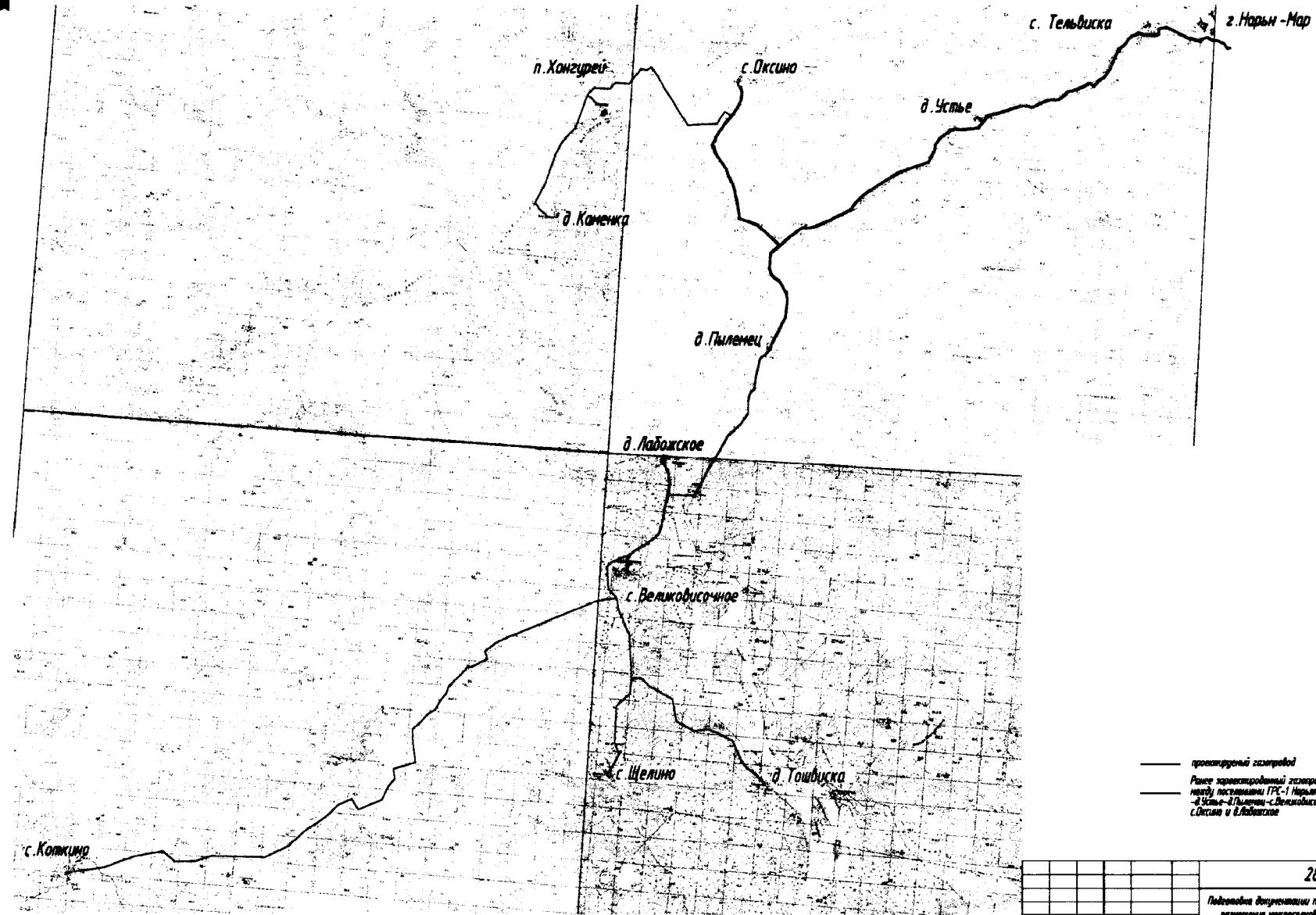
Всего площадь испрашиваемых земель под строительство дороги составила – 2 134 341 м<sup>2</sup>.

## Раздел II

### Проект планировки территории (графическая часть)

Графическая часть проекта планировки территории представлена в приложении и состоит из следующих чертежей:

1. Схема расположения межпоселковых газопроводов в Ненецком автономном округе М 1:200000 на 1 л.
2. Проект планировки территории М 1:10000 на 12 л.
3. План участков территории, подлежащих реорганизации М 1:10000 на 13 л.
4. План межевания территории М 1:10000 на 13 л.



— проектный газопровод  
 — ранее зарегистрированный газопровод, проектный маршрут поставками ГРС-1 Нарын-Мар-д.Тельвиска-д.Устье-д.Пылевец-с.Великобисское с отводом на с.Оксина и д.Лабжское

284 - СТП - ППТ.04 - 4.1

Подготовка документации по освоению территории в границах планируемого размещения неэксплуатированных газопроводов в Немецком автономном округе

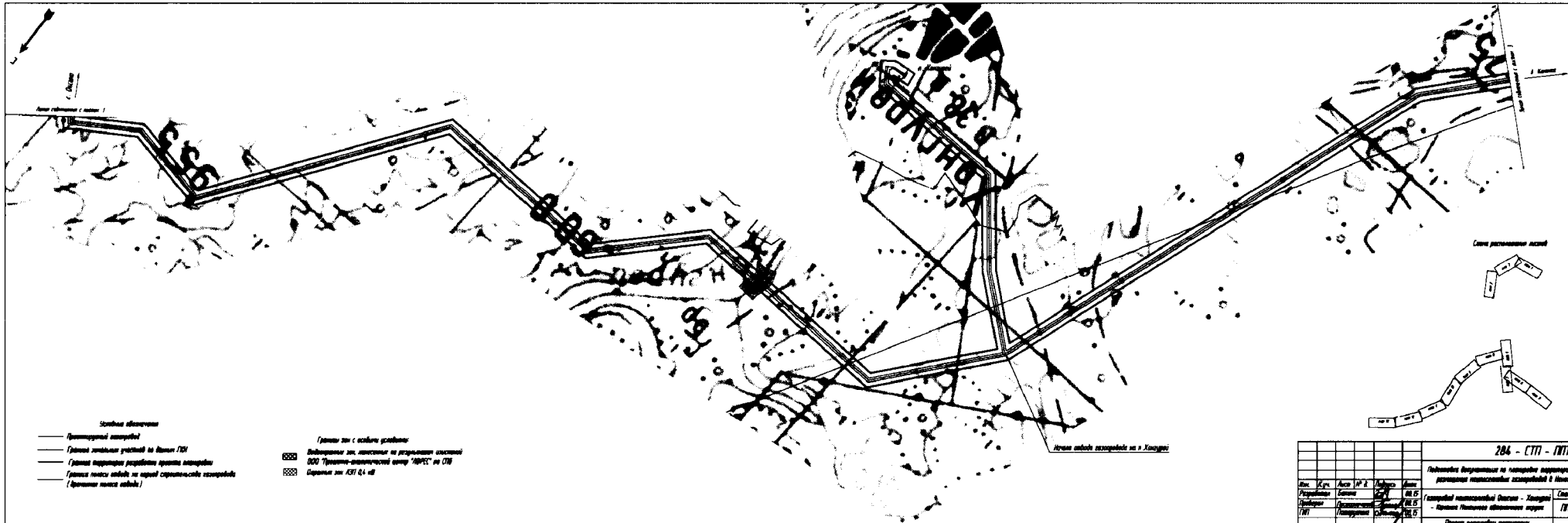
Имя	К.уч.	Лист	№ д.	Подпись	Дата
Разработчик	Белкина			<i>[Signature]</i>	08.15
Проверил	Петрычевский			<i>[Signature]</i>	08.15
ГВП	Павловский			<i>[Signature]</i>	08.15
И. комп.	Никифорова			<i>[Signature]</i>	08.15

Сводка	Лист	Листов
ППТ	1	

Схема размещения неэксплуатированных газопроводов в Немецком автономном округе  
 М 1:200000







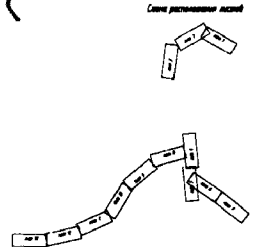
**Свойства обозначения**

- Промышленный кабельный
- Кабель радиальной укладки по схеме ПЗН
- Кабель радиальной укладки против часовой стрелки
- Кабель типа кабель на одной стороне кабеля (кабель типа кабель)

**Группы зон с особыми условиями**

- ☒ Подземные зон, исключая на регулируемом расстоянии ООО "Транско-инженерный центр "ИРЭС" на ЦТБ
- ☒ Зоны зон КЭТ 6.1 и др

Итого кабелей проложено по 1. Контур:

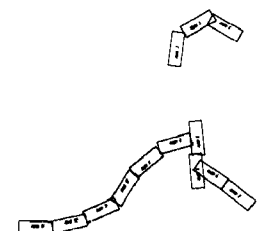


						286 - СТТ - ПТТ.04 - 4.3			
						Подготовка документации на кабельные маршруты в рамках мероприятий по реализации государственной программы в области обеспечения безопасности			
№ п/п	№	№	№	№	№	Содержание	Лист	Итого	
1	1	1	1	1	1	Кабельный маршрут кабельной линии - Контур - Кабель радиальной укладки против часовой стрелки	ПТТ	2	19
Итого:						Кабельный маршрут			
Итого:						Кабельный маршрут (свойство кабеля)			
Итого:						Итого			





Схема размещения линий

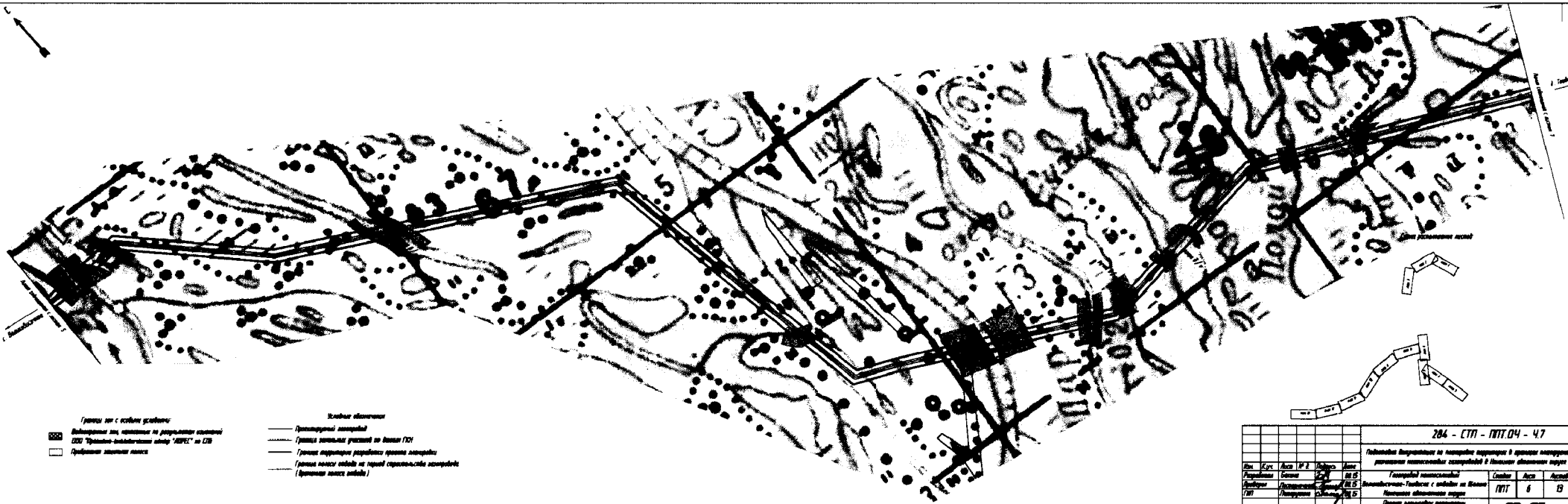


- Степень обозначения
- Проложенный маршрут
  - Граница земельной собственности на земельный участок
  - Граница территории разработки проекта маршрута
  - Граница земельной собственности на земельный участок (в границах земельной собственности)

286 - СТМ - ПИТ.04 - 46										
Подготовка документации на проектирование и строительство железной дороги в границах земельного участка										
№	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С
Исполнитель	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С
Исполнитель	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С
И/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С
И/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С	И/С	В/С	С/С	Д/С







Границы зон с особыми условиями  
 Видеонаблюдения зон, находящихся на территории компании  
 ООО "Промышленно-индустриальный центр "ИРПС" на СВ  
 Границы земельных участков

Земельные участки  
 Промышленные территории  
 Границы земельных участков по плану ГСН  
 Границы территории разработки проектной документации  
 Границы земель, занятых на период строительства объектов  
 (включая земельные участки)

						<b>284 - СТП - ПИТ.04 - 4.7</b>				
						Генеральный план территории на территории территории в границах территории разработки проектной документации на строительство объектов				
Изм.	Сост.	Дата	№ 2	Исполн.	Дата	Генеральный план территории		Составил	Дата	Листы
1	1	2018	1	И.С.	01.03	Инженерно-технические условия на строительство объектов		И.С.	06	03
ИП	Исполнитель	И.С.	И.С.	Проект инженерных сетей		(основные объекты)		И.С.		
И.С.	И.С.	И.С.	И.С.	И.С.			И.С.			

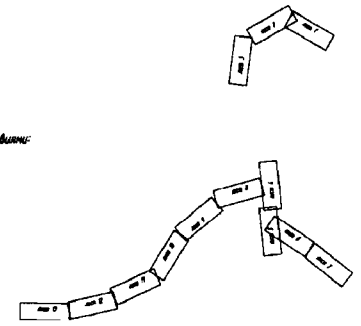




Схема расположения линий

- Условные обозначения**
- Проектный газопровод
  - Граница земельных участков по данным ГКУ
  - Граница территории разработки проекта планировки
  - Граница полосы отвода на период строительства газопровода (временная полоса отвода)

- Границы зон с особыми условиями:**
- ▨ Охраняемая зона ГЭС III кб



						<b>284 - СТП - ППТ.04 - 4.8</b>			
						Подготовка документации по планировке территории в границах планируемого размещения магистральной газопроводной в Ненецком автономном округе			
Иск.	К.уч.	Акт	№ д.	Подпись	Дата	Газопровод магистральный	Страна	Лист	Листов
Разработка	Бюджет				08.15	Велиждичане-Тюльвикли с отводом на Шелло	ПТТ	7	13
Проверка	Получено				08.15	Ненецкого автономного округа			
ГПИ	Планировка				08.15	Проект планировки территории (основной чертеж)			
И. контр.	Инициатор				08.15	М 1:2000			





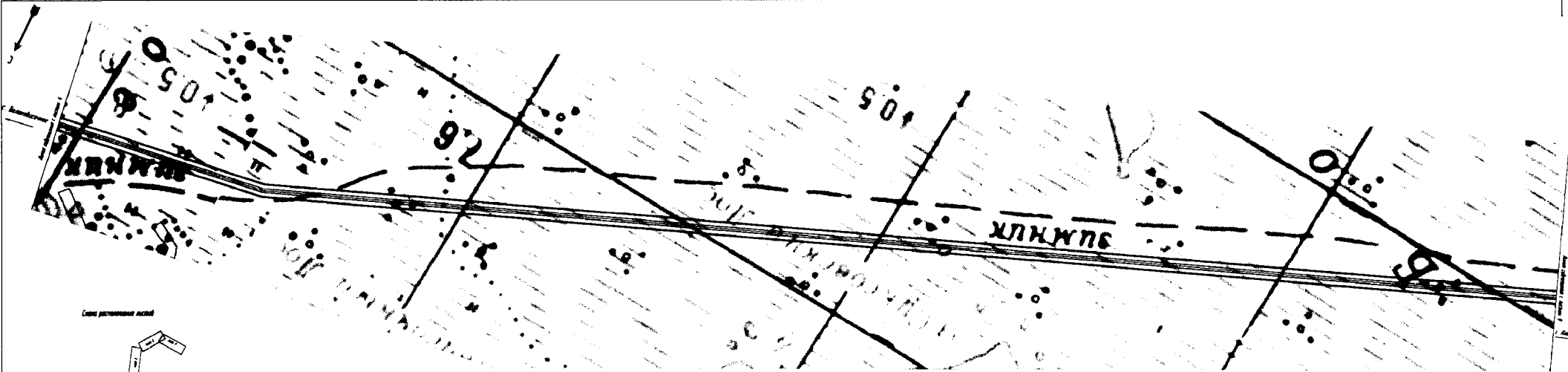
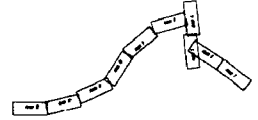


Схема развязки мостов



Условные обозначения

- Проектируемая развязка
- Границы земельных участков по документам ГРН
- Границы территории разработки проекта планировки
- Границы земель, занятые на период строительства развязки (включая земельные участки)

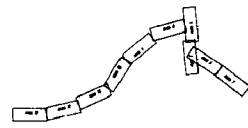


						284 - СПП - ПП.04 - 4.9					
						Подтвержденная документация по планировке территории в границах территории размещения инвестиционных объектов в ИЖС/ОИЖС/ОИОС					
Вид	С/с	Акт	№ 2	Дата	Подпись	Исполнительный генеральный директор ООО «СЭВТРАНСПРОЕКТ»	С/с	Акт	№	Дата	
Разработчик	С/с	Акт	№ 2	Дата	Подпись	Инженер-проектировщик - ИЖС/ОИЖС/ОИОС	С/с	Акт	№	Дата	
Проверен	С/с	Акт	№ 2	Дата	Подпись	Инженер-проектировщик - ИЖС/ОИЖС/ОИОС	С/с	Акт	№	Дата	
И. номер	И. номер	И. номер	И. номер	И. номер	И. номер	Проект планировки территории (плотный чертеж)	И. номер	И. номер	И. номер	И. номер	






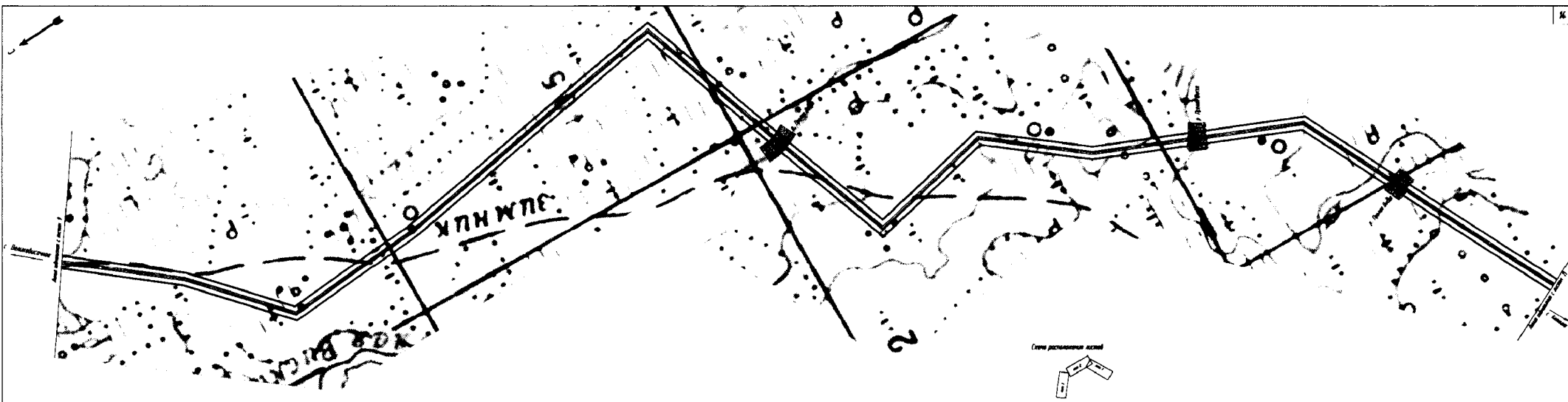
Схема размещения моста



Границы зон с особыми условиями  
 использования земель, установленные на результаты комплексной  
 оценки территориально-экологической ситуации "ИЖСЭС" на СНТ  
 (обозначены штриховыми линиями)

**Условные обозначения**  
 — Проектный маршрут  
 — Границы земельных участков по документам ГРН  
 — Границы территории разработки проекта планировки  
 — Границы земель, занятые на период строительства объектов  
 (включая земельные участки)

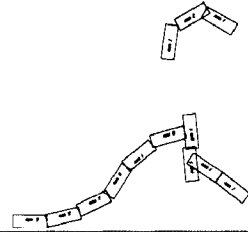
						<b>284 - СНТ - ППТ.04 - 4.10</b>		
						<i>Подготовка документации на проектирование в границах территории разработки территориальной планировки в ИЖСЭС (Инициативный проект)</i>		
№	С.р.	Дата	№ П.З.	Подпись	Должность	Исполнительный директор	Синдир	Акт
1	10.01.2018	10.01.2018	10.01.2018	И.С.С.	И.С.С.	Инициативный директор		
2	10.01.2018	10.01.2018	10.01.2018	И.С.С.	И.С.С.	Инициативный директор	И.С.С.	И.С.С.
3	10.01.2018	10.01.2018	10.01.2018	И.С.С.	И.С.С.	Инициативный директор	И.С.С.	И.С.С.
4	10.01.2018	10.01.2018	10.01.2018	И.С.С.	И.С.С.	Инициативный директор	И.С.С.	И.С.С.
						Проект планировки территории (исходный проект) И.С.С.		
								




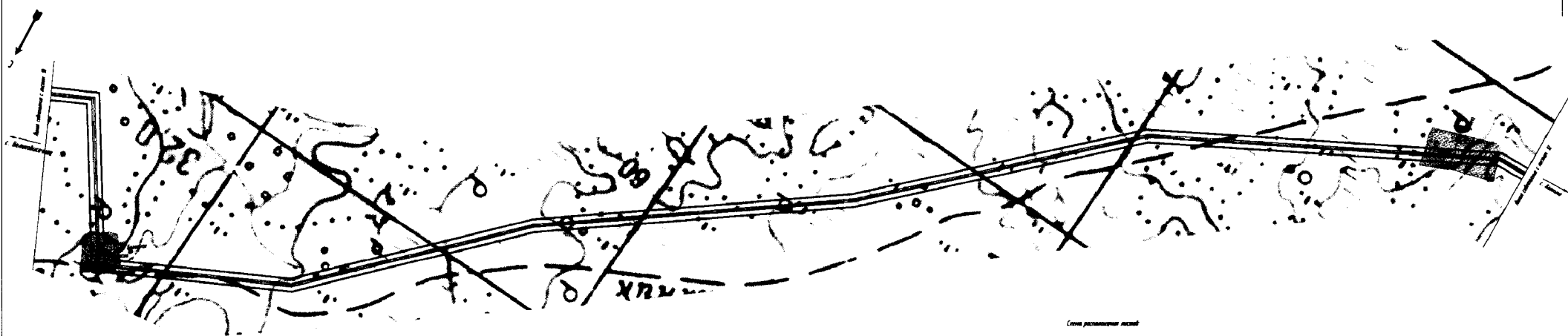
Границы зон с особыми условиями  
 Выделения зон, выделенные по результатам оценки  
 ООО "Промышленно-инженерный центр "ИРИС" по СВ  
 Прифранкит земельный участок

Условные обозначения  
 Проектируемый автомобиль  
 Граница земельной собственности на земельный участок  
 Граница территории разработки проектной документации  
 Граница земельной собственности на земельный участок (включая земельный участок)

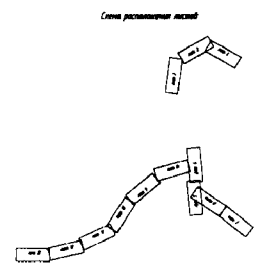
Схема размещения земель



						284 - СТП - ПИТ.04 - 4.11			
						Гидротехническое проектирование по территории проектируемого объекта в границах территории размещения объектов недвижимости в населенных пунктах			
Акт	С.уч.	Акт	№ 2	Дата	Дата	Исполнительный документ	Содержит	Лист	
Проект	Содержит	№ 2	№ 2	08.05	08.05	Инженерное - Контракт	ПИТ	13	
Гит	Инженерное	№ 2	№ 2	08.05	08.05	Нормативные документы			
И. стар.	Инженерное	№ 2	№ 2	08.05	08.05	Проектная документация (основной проект)			
						И. 2000			



- Грунтово-технічні умови:**
- ▣ Додатковий зон. технічний та регуляційний плановий
  - ▣ ДЗЗ "Техніко-технологічний план" "ХРМ" та СВ
  - ▣ Підприємство життєвої мережі
- Умовні обозначення:**
- Проектний координатний
  - Границя земельної ділянки за даними ГРО
  - Границя території розробки проекту планування
  - Границя земельної ділянки на території старої забудови (включно з землею вищої)



						<b>284 - СТТ - ППТ 04 - 4.12</b>				
						Розроблення проекту планування території та проекту інженерних мереж життєвої мережі життєвої забудови і життєвої інфраструктури				
№	ЄП	Акт	№ 2	Дата	№ 15	Техніко-технологічний план		Стор.	Акт	Акт
№	ЄП	Акт	№ 2	Дата	№ 15	Техніко-технологічний план		177	11	13
№	ЄП	Акт	№ 2	Дата	№ 15	Техніко-технологічний план		Проект планування території (східний вхід)		
№	ЄП	Акт	№ 2	Дата	№ 15	Техніко-технологічний план		№ 284		

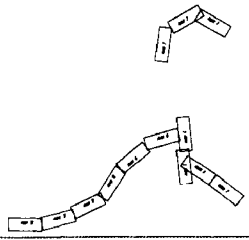




9.2

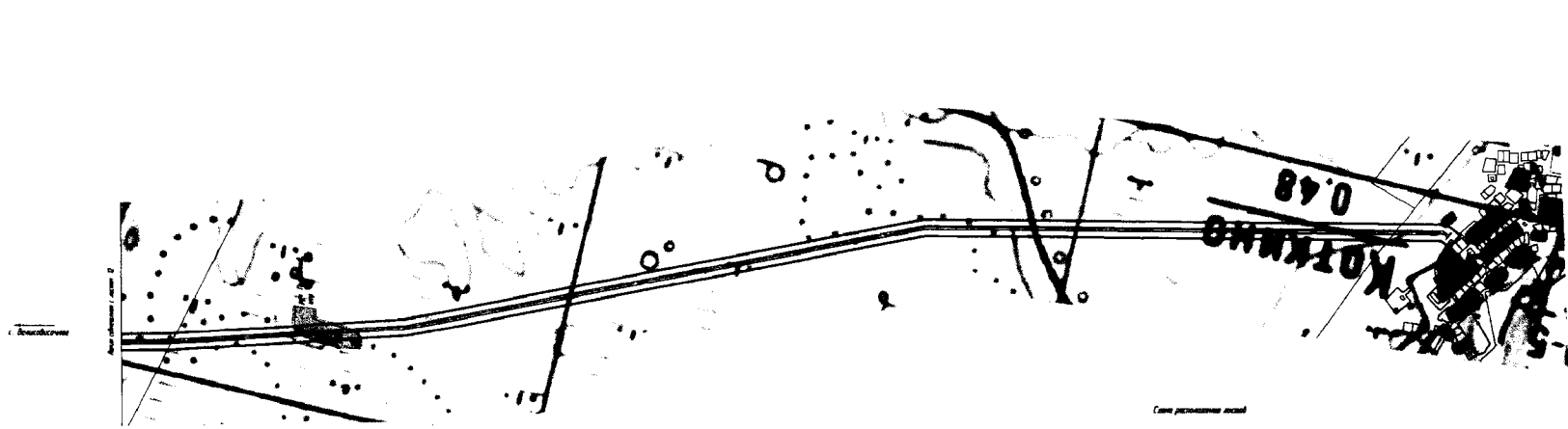
- Условные обозначения**
- Проложенный кабель
  - Граница земель участка на плане ГИУ
  - Граница территории разработки проекта кабельной линии
  - Граница земель объектов на территории существующих кабельных линий (включая земель объектов)

Схема размещения кабеля



						<b>284 - СТУ - ПУТ.04 - 4.13</b>		
						Подготовка документации на кабельные линии в рамках авторского задания эксплуатационных организаций в Исполном производственном плане		
Вид	С.У.С.	Вид	И.П.К.	Исполн.	Вид	Исполн.	Дата	Лист
Составитель	С.У.С.	Проверенный	С.У.С.	И.П.К.	Исполн.	И.П.К.	12	13
И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.	И.П.К.
						Исполнительный кабель Динамический кабель Кабельная линия Прочие кабельные сооружения (включая каналы) И.П.К.		

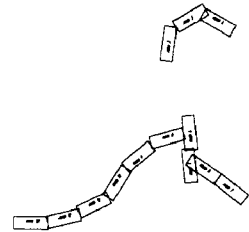




**Границы зон с особыми условиями**  
 Штриховка по планировке на регулируемых участках  
 ООО "Проектно-инженерный центр "ИПС" на СВ  
 Губернаторская зона

**Исключенные территории**  
 — Проектный участок  
 — Граница земель населенных пунктов  
 — Граница территории размещения объектов недвижимости  
 — Граница земель сельхозназначения (включая земель сельхозназначения)

Схема размещения участка



						284 - СТТ - ПИТ.04 - 4.14		
						Подготовлено в соответствии с материалами проекта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области градостроительного законодательства		
№	Эл. №	Дата	№ Д.	Содержание	Дата	Исполнительный участок	Содержание	Дата
1	1	12.01.2014	1	Экспликация	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
2	2	12.01.2014	2	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
3	3	12.01.2014	3	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
4	4	12.01.2014	4	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
5	5	12.01.2014	5	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
6	6	12.01.2014	6	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
7	7	12.01.2014	7	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
8	8	12.01.2014	8	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
9	9	12.01.2014	9	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13
10	10	12.01.2014	10	Планировка	12.01.2014	Инженерно-технический отдел	ПИТ	13









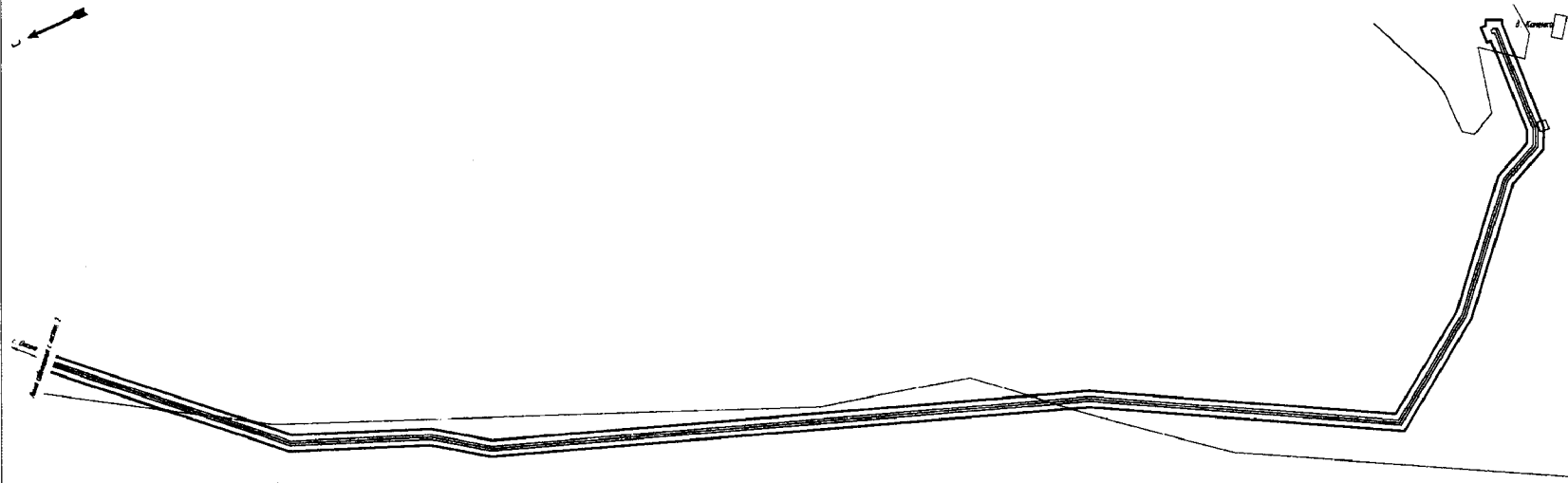
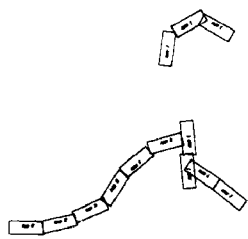
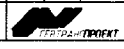


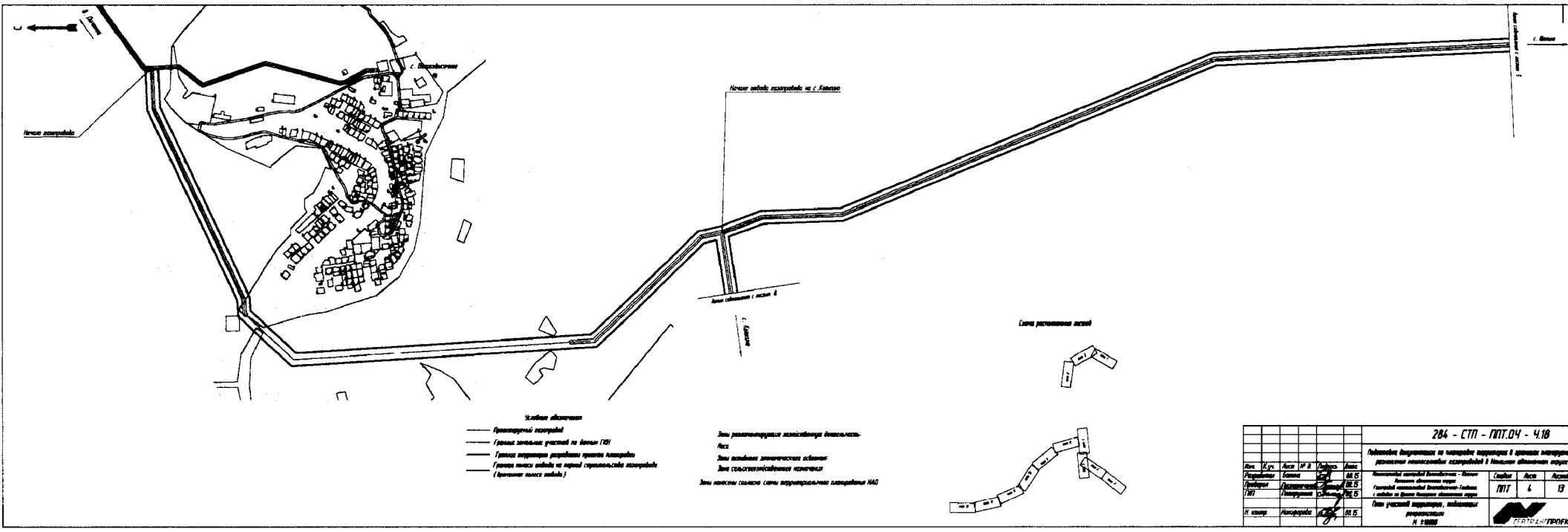
Схема размещения застройки



- Условные обозначения**
- Проектный газопровод
  - Граница земельный участок по документам ГИИ
  - Граница территории разработки проекта газопровода
  - Граница земельный участок по документам ГИИ (включая земельный участок)
- Земельный участок, занятый объектами недвижимости
- Земельный участок, занятый объектами недвижимости
- Земельный участок, занятый объектами недвижимости

						<b>284 - СПП - ПИТ.04 - 4.17</b>		
						Подготовлен документация на территории газопровода в границах территории разработки земельного участка ГИИ и территории земельного участка		
Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист	№	Лист
Разработка	Лист	№	Лист	№	Лист	Лист	Лист	Лист
ГИИ	Лист	№	Лист	№	Лист	Лист	Лист	Лист
И. автор:	А.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.	Л.И.И.И.



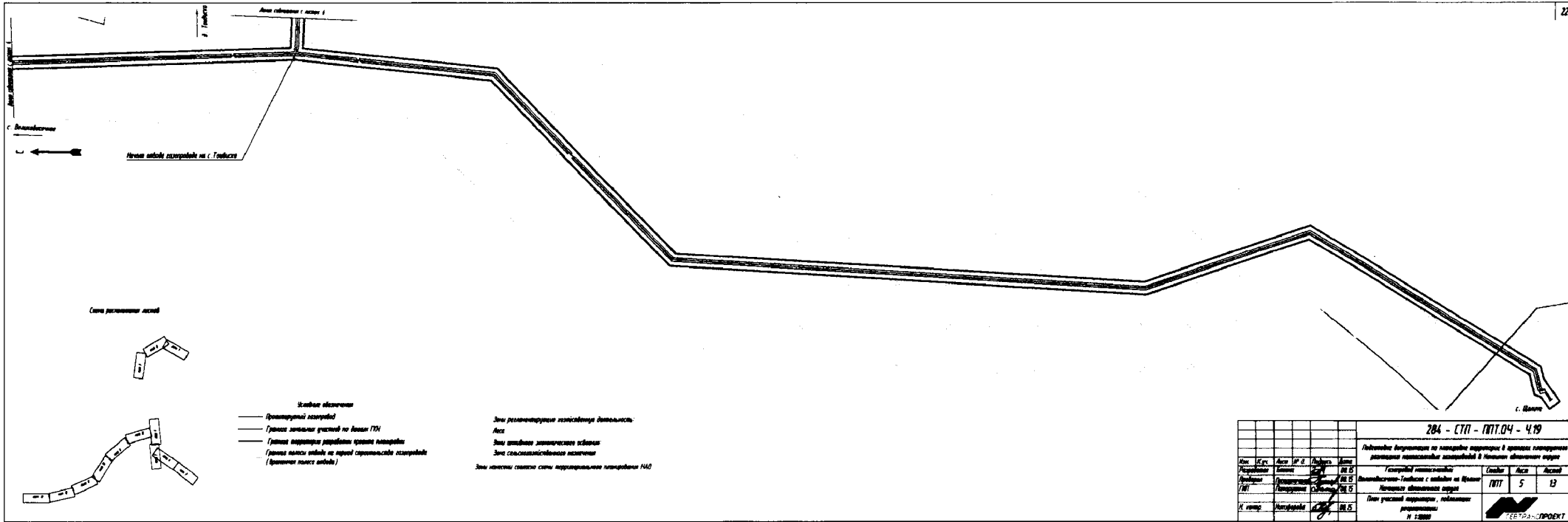


- Условно обозначены**
- Проектный газопровод
  - Граница земельный участок по докум. ГЗЗ
  - Граница территории разработки проекта газопровода
  - Граница земельный участок по докум. ГЗЗ (включая земельный участок)

- Зона размещения объектов (включая земельный участок)
- Лес
- Зона водной биологической охраны
- Зона санитарно-защитная объектов
- Зона санитарно-защитная объектов

						<b>284 - СПП - ПИТ.04 - 4.18</b>	
						Подготовлен документация на газопровод по территории в границах территории размещения объектов газопровода в Инициативной зоне	
Дата	С.р.	Лист	№ п/п	Исполн.	Дата	Исполнитель	Содерж.
1977	Август	1	1	В.С.	08.08	В.С.	Инициативная зона
1977	Август	1	1	В.С.	08.08	В.С.	Инициативная зона
И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.





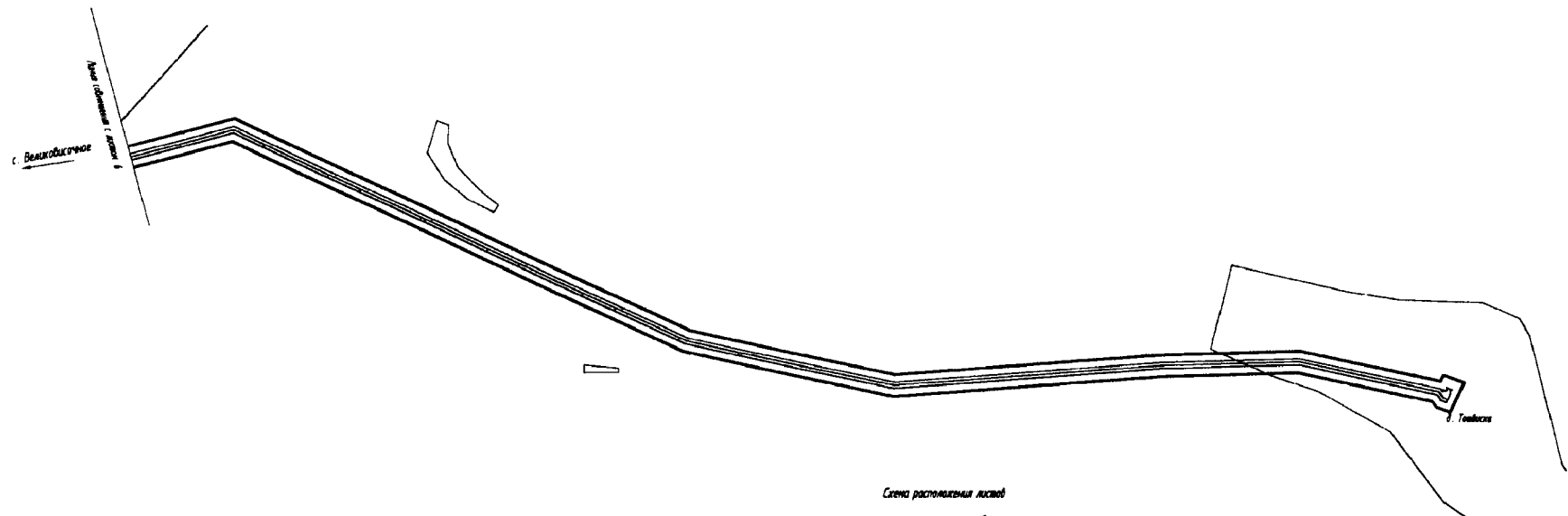
**284 - СНП - ПИТ.04 - 4.19**

*Подписано в соответствии с проектом маршрута в проекте планировки территории населенного пункта Шибирь в границах населенного пункта*

№	Стр.	Лист	№	Лист
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10

Проектная организация: **ТЕТРА-ПРОЕКТ**  
 Исполнитель: **ТЕТРА-ПРОЕКТ**  
 Дата: **19.04.2019**  
 Масштаб: **1:500**

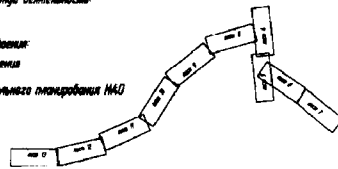




- Условные обозначения**
- Пространственный газопровод
  - Граница земельных участков по данным ГИП
  - Граница территории разработки проекта планировки
  - Граница полосы отвода на период строительства газопровода (временная полоса отвода)

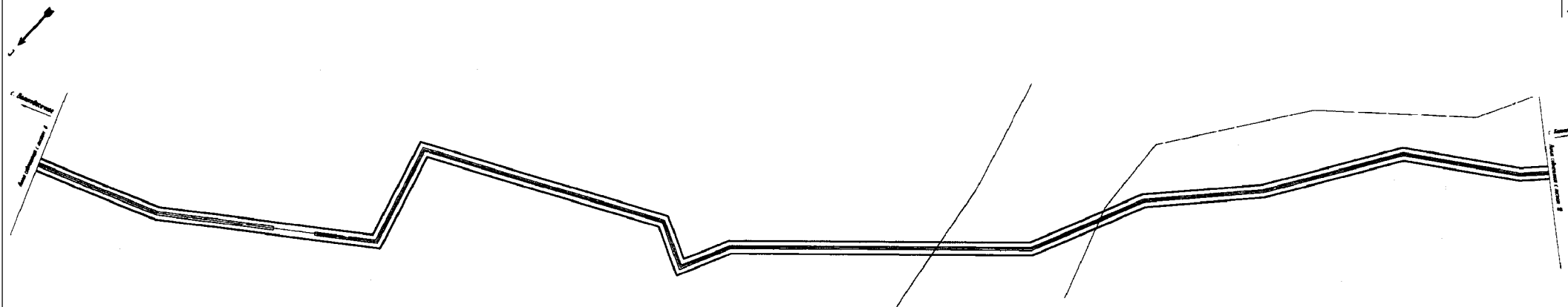
- Зоны регламентирования хозяйственной деятельности:**
- Леса
  - Зоны особого экономического значения
  - Зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны нанесены согласно схеме территориального планирования ИКД*

Схема расположения листов



						<b>284 - СТП - ППТ.04 - 4.21</b>		
						Подготовка документации по планировке территории в границах планируемого размещения магистральных газопроводов в Ненецком автономном округе		
Изм.	К.уч.	Лист	№ в	Подпись	Дата	Газопровод неавтономный		Страниц
Разработка	Богачева			<i>[Signature]</i>	08.15	Великобукхтинско-Томвискис с отводами на Шелки		Листа
Проверка	Полупричина			<i>[Signature]</i>	08.15	Ненецкого автономного округа		ПТТ
ГИП	Полупричина			<i>[Signature]</i>	08.15	План участка территории, подлежащий реорганизации		7
И. выдан	Инициатором			<i>[Signature]</i>	08.15	№ 1:2000		13

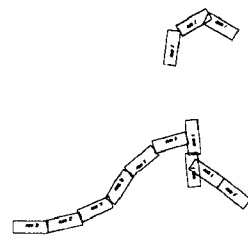




Зона реконструкции автомобильной дороги  
 Асф.  
 Зона нового дорожного покрытия  
 Зона существующего покрытия  
 Зона наличия связи с сетью водопроводных канализации ИАО

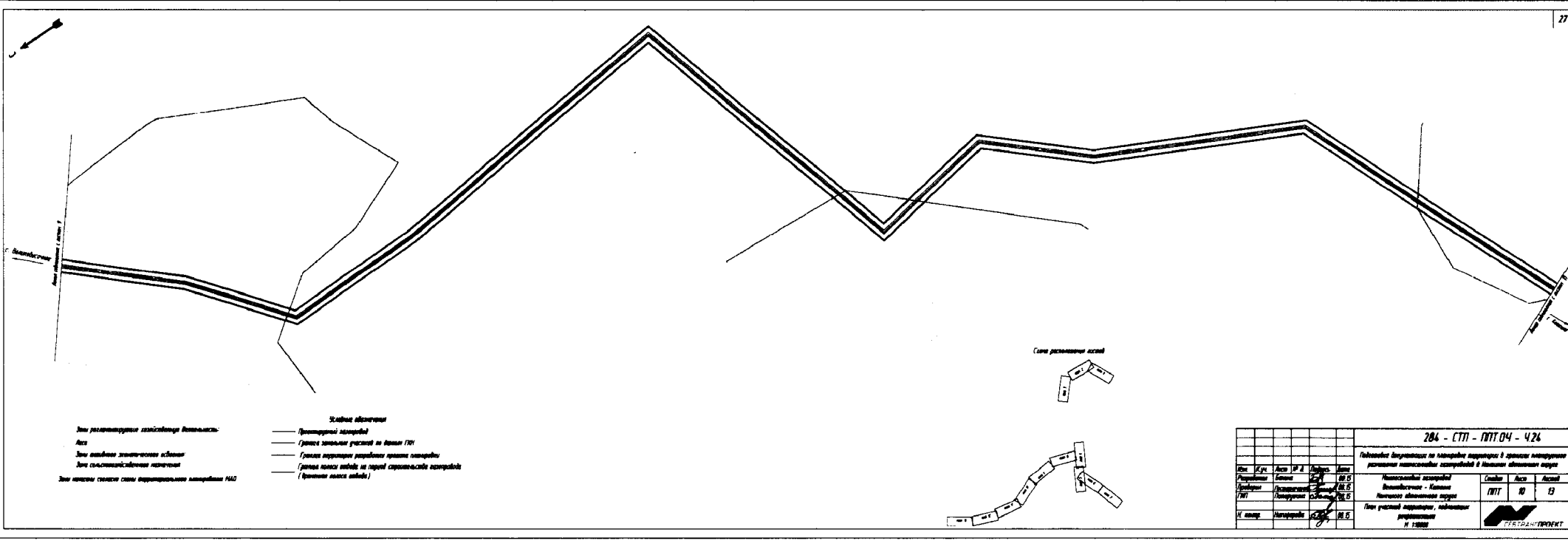
**Условные обозначения**  
 — Проектируемый газопровод  
 — Граница земельной учётной надела ИОУ  
 — Граница территории разработки проекта газопровода  
 — Граница полосы отвода от первой государственной геодезической (вспомогательная полоса отвода)

Схема расположения сетей



						<b>286 - СТП - ПИТ.04 - 4.23</b>								
						Подготовлено в соответствии со спецификацией на проектирование газопроводов в границах территории разработки земельных участков ИОУ в границах объектов территории								
Договор	№	Сторона	№	Дата	Договор	№	Сторона	№	Дата	Договор	№	Сторона	№	Дата
№	1	ИАО	1	2017	№	1	ИАО	1	2017	№	1	ИАО	1	2017
№	2	ИАО	2	2017	№	2	ИАО	2	2017	№	2	ИАО	2	2017
№	3	ИАО	3	2017	№	3	ИАО	3	2017	№	3	ИАО	3	2017
№	4	ИАО	4	2017	№	4	ИАО	4	2017	№	4	ИАО	4	2017
№	5	ИАО	5	2017	№	5	ИАО	5	2017	№	5	ИАО	5	2017
№	6	ИАО	6	2017	№	6	ИАО	6	2017	№	6	ИАО	6	2017
№	7	ИАО	7	2017	№	7	ИАО	7	2017	№	7	ИАО	7	2017
№	8	ИАО	8	2017	№	8	ИАО	8	2017	№	8	ИАО	8	2017
№	9	ИАО	9	2017	№	9	ИАО	9	2017	№	9	ИАО	9	2017
№	10	ИАО	10	2017	№	10	ИАО	10	2017	№	10	ИАО	10	2017

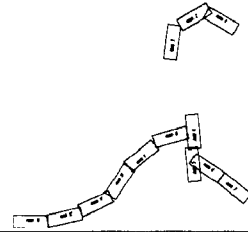




Зона радиационной безопасности территории  
 Асф.  
 Зона санитарно-эпидемиологического надзора  
 Зона санитарно-эпидемиологического надзора  
 Зона охраны зеленых зон территории ИАД

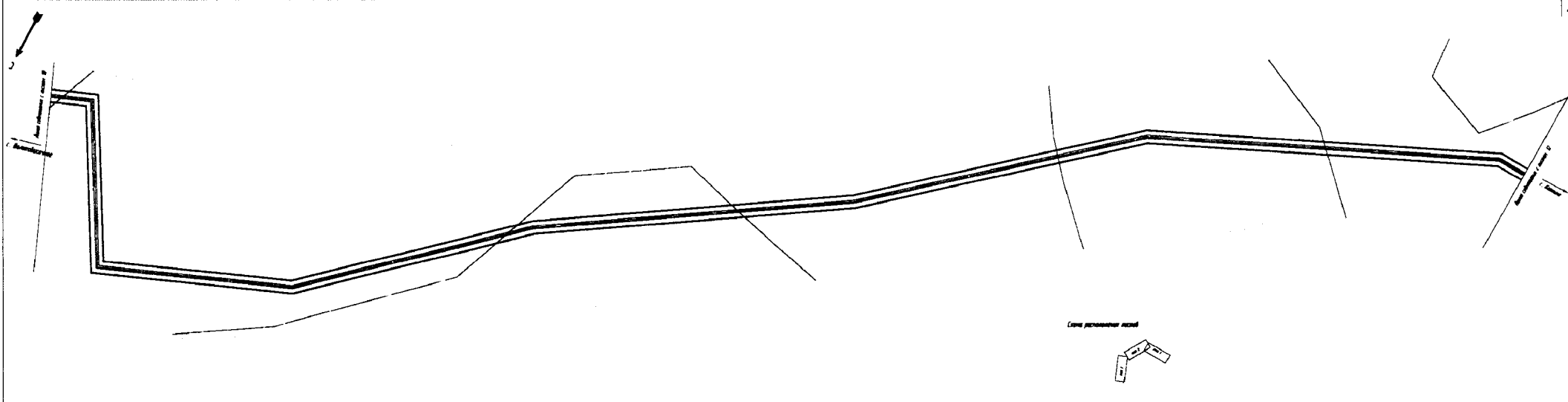
**Условные обозначения**  
 — Проектируемый автомобильный маршрут  
 — Граница земельной собственности на земельном участке  
 — Граница территории разработки проекта генплана  
 — Граница земельной собственности на территории ИАД  
 (включая земельные участки)

Схема размещения объектов



						<b>284 - СТТ - ПТТ 04 - 424</b>					
						Подготовлен документ по материалам проверки в рамках мероприятий по обеспечению экологической безопасности в ИАД территории ИАД					
Имя	Ф.И.О.	Адрес	№ п.п.	Содержание	Дата	Исполнительный отдел			Содержание	Адрес	Адрес
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов - Иванов			Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов - Иванов			Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов - Иванов			Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов - Иванов			Иванов	Иванов	Иванов
						Листовой документ, подготовленный в рамках мероприятий по обеспечению экологической безопасности в ИАД территории ИАД					



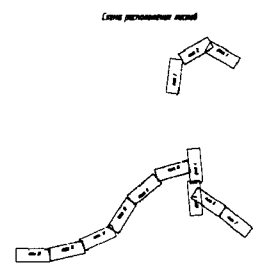


**Условные обозначения**

- Промышленные объекты
- Граница земельного участка по документам ГКУ
- Граница территории разработки проектом застройки
- Граница площади застройки на первой стадии строительства застройки (включая площадь застройки)

**Для реконструкции существующей территории:**

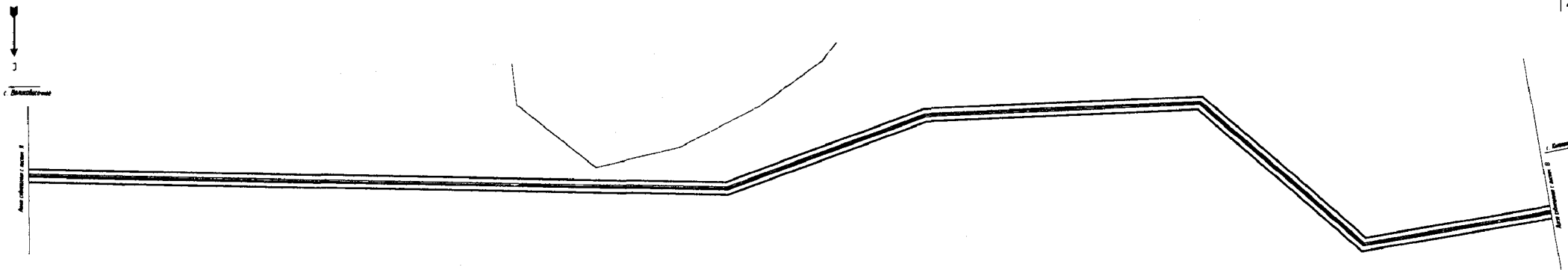
- Акт
- Для выявления зонотехнических объектов
- Для проектно-технического назначения
- Для монтажа системы вертикального планирования ИАД



						<b>284 - СТТ - ПИТ.04 - 4.25</b>		
						<b>Подготовка документации на застройку территории I стадии строительства</b>		
						<b>разработка проектно-технической документации I стадии строительства территории</b>		
Ис.	С.р.	Акт	П.З	И.р.	Акт	Исполнительный проект	Содерж.	Акт
Разработка	Содерж.	И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	Инженерный - Проект	1217	11
И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	Монтаж объектов связи		13
И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	И.р.	Для участка территории, подлежащий		
						реконструкции		
						И.р.		



ПИТРАНСПРОЕКТ



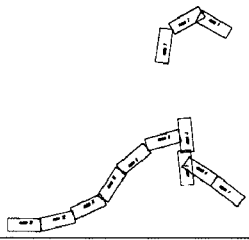
↓  
0  
С. Довгосице

Лин. элемент № 1

Л. Копица  
Лин. элемент № 2

- |  |  |
|--|--|
| <b>Свойна об'єкту</b>  | <b>Дані розрахункової економічної діяльності*</b>            |
| — Проектний матеріал   | Лист   |
| — Границя земельних учасків на даному ГПМ                                    | Дані вихідних економічних об'єктів                           |
| — Границя території розробки проекту (територія)                             | Дані систематизаційного нарахування                          |
| — Границя межі впливу на території сусідніх територій (власний пункт впливу) | Дані записки (записки) щодо територіального використання НДЗ |

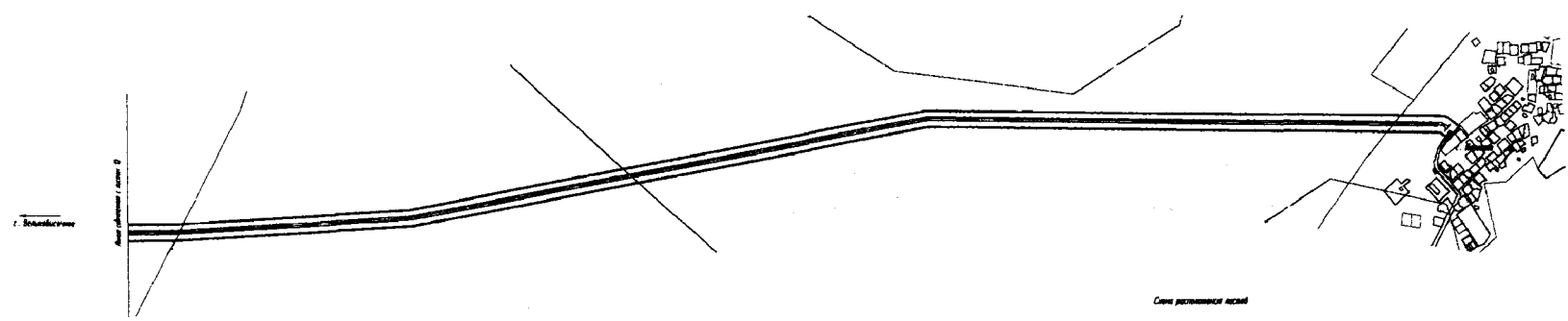
Схема розрахунку земель



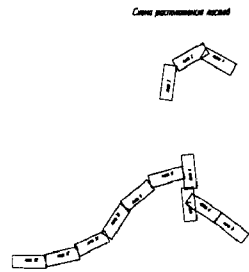
						<b>284 - СТМ - ПТТ.04 - 4.26</b>		
						Підтвердіть виконання та повноту виконання в процесі виконання розробки техніко-економічних матеріалів в Інформаційно-обчислювальній мережі		
Лист	К.г.ч.	Лист	№ П.В.	Всього	Листів	Листів	Листів	Листів
Розробка	Копія	2	2	68.5				
Роз'яснюв.	Підписання	2	2	18.5				
П.В.	Підписання	2	2	18.5				
Усього				105.5				
Усього	Листів	12	12	12				



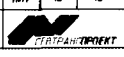
2

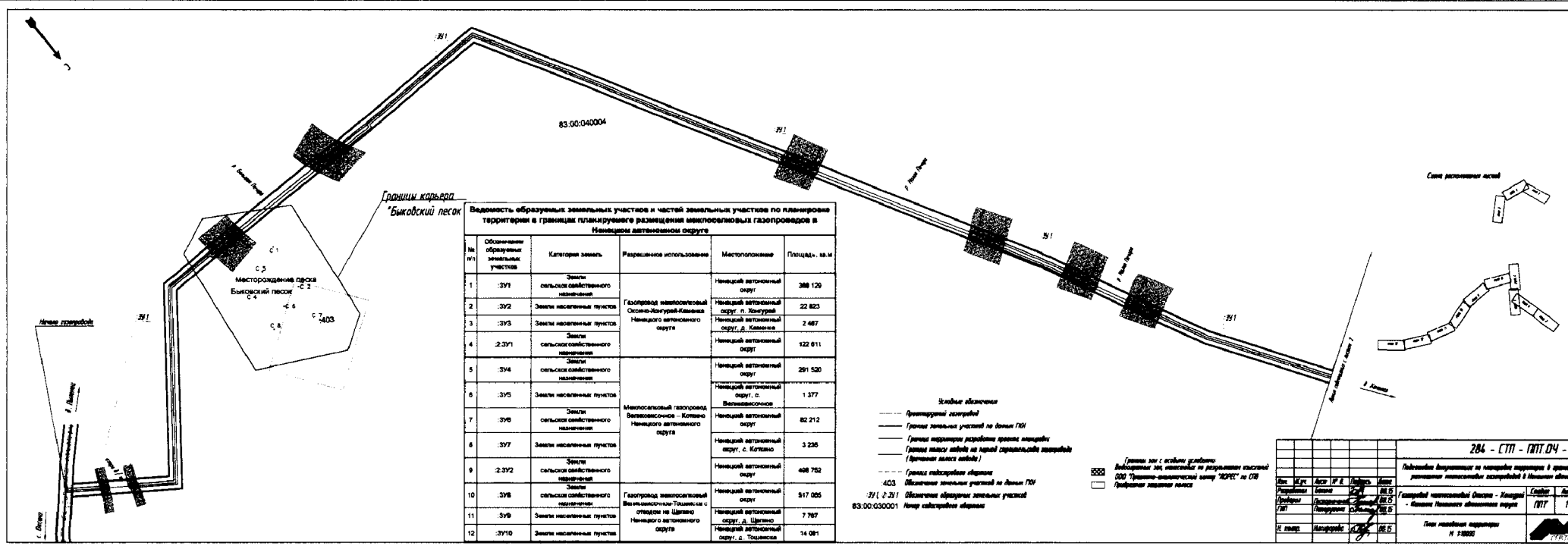


- Для размещения элементов дорожной инфраструктуры:**
- Асф.
  - Для установки дорожных знаков
  - Для сантехнических помещений
  - Для монтажа системы связи радиотелефонной связи НАД
- Участки объектов:**
- Границы земельных участков по документам ГРН
  - Границы территории разработки проекта планировки
  - Границы территории объектов не в границах территории планировки (включая земельные участки)



				<b>284 - СТП - ПЛТ.04 - 4.27</b>		
<b>Подписание документации по территории территории в границах территории размещения объектов планировки в границах объектов участка</b>						
Акт № 1/01	Акт № 2/01	Акт № 3/01	Акт № 4/01	Акт № 5/01	Акт № 6/01	Акт № 7/01
Решение	Решение	Решение	Решение	Решение	Решение	Решение
ГРН	ГРН	ГРН	ГРН	ГРН	ГРН	ГРН
И.п.п.	И.п.п.	И.п.п.	И.п.п.	И.п.п.	И.п.п.	И.п.п.
				Подписано: <b>И.п.п.</b> М.п.п.		





**Ведомость образуемых земельных участков и частей земельных участков по планировке территории в границах планируемого размещения межпоселковых газопроводов в Немецком автономном округе**

№ п/п	Обозначение образуемых земельных участков	Категория земель	Разрешенное использование	Местоположение	Площадь, кв. м
1	:3У1	Земли сельской собственности		Немецкий автономный округ	388 120
2	:3У2	Земли населенных пунктов	Газопровод межпоселковый Осново-Жангурей-Каменица Немецкого автономного округа	Немецкий автономный округ, п. Жангурей	22 823
3	:3У3	Земли населенных пунктов		Немецкий автономный округ, д. Каменица	2 487
4	2:3У1	Земли сельской собственности		Немецкий автономный округ	132 811
5	:3У4	Земли сельской собственности		Немецкий автономный округ	291 530
6	:3У5	Земли населенных пунктов	Межпоселковый газопровод Вельяминовское - Южная Немецкого автономного округа	Немецкий автономный округ, п. Вельяминовское	1 377
7	:3У6	Земли сельской собственности		Немецкий автономный округ	82 212
8	:3У7	Земли населенных пунктов		Немецкий автономный округ, с. Кутыно	3 236
9	2:3У2	Земли сельской собственности		Немецкий автономный округ	408 762
10	:3У8	Земли сельской собственности	Газопровод межпоселковый Вельяминовское-Тосемский с отводом на Цырино Немецкого автономного округа	Немецкий автономный округ	517 005
11	:3У9	Земли населенных пунктов		Немецкий автономный округ, д. Цырино	7 767
12	:3У10	Земли населенных пунктов		Немецкий автономный округ, д. Тосемка	14 081

**Условные обозначения**

- Границы земельных участков
- Границы земельных участков по документам ГРН
- Границы территории разработки проекта планировки (включая земельные участки)
- Границы земельных участков по документам ГРН
- 403 Обозначение земельных участков по документам ГРН
- 83.00.030001 Номер кадастрового объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий: 403 Территория экологического благополучия 83.00.030001 Территория экологического благополучия

284 - СТТ - ППТ.04 - 4.28

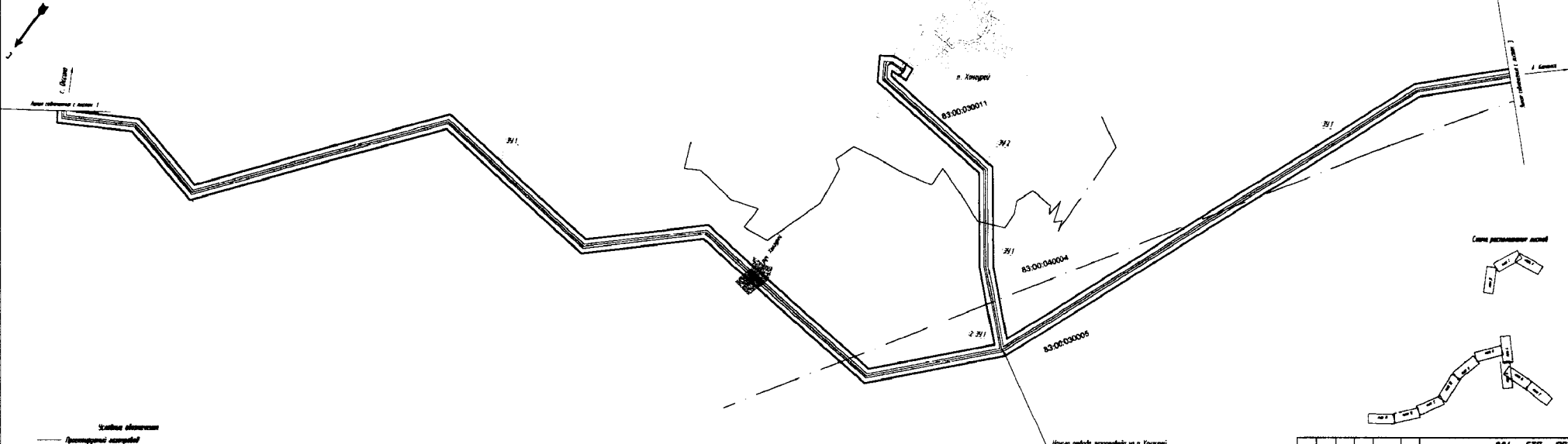
Подписано: [подпись] и [подпись] [подпись] и [подпись] [подпись] и [подпись] [подпись] и [подпись]

Исполнитель:	Авт. Проект:	Дата:	Лист:
Проверен:	Подписано:	Дата:	Лист:
Исполнитель:	Подписано:	Дата:	Лист:

И. п. [подпись] М. п. [подпись]

Генеральный директор ООО "Газпром межрегиональный" - [подпись]

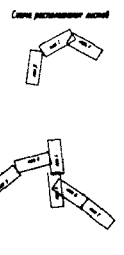
М. п. [подпись]



**Условные обозначения**

- Проектируемые газопроводы
- Границы земельных участков по документам ИЖС
- Границы территории разработки проекта газопровода
- Границы земельных участков по кадастровым документам (кадастровые планы земельных участков)
- Границы кадастровых объектов
- 400 — Обозначение земельных участков по документам ИЖС
- 3/1, 2, 3/1 — Обозначение объектов земельных участков
- 83.00.030001 — Номер кадастрового объекта

Границы зон с особыми условиями использования земель, установленные по результатам экспертизы ООО "Техно-инженерный центр "ИРЭС" по СЗЗ Общины по АЗН 8.1 и др.



						<b>284 - СТП - ПИТ.04 - 4.29</b>					
						Подготовлено в соответствии с материалами проектирования в рамках выполнения работ по техническому заданию на проектирование в ИЖС по объектам ИЖС					
Акт	С.Л.	Акт	П.2	Акт	М.П.	С.Л.	Акт	П.2	Акт	М.П.	С.Л.
Разработано	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.
Проверено	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.
И.И.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.
И.И.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.	С.Л.
						Листовой проект газопровода № 1/2000					
						<b>ТЕРРАТЕХПРОЕКТ</b>					

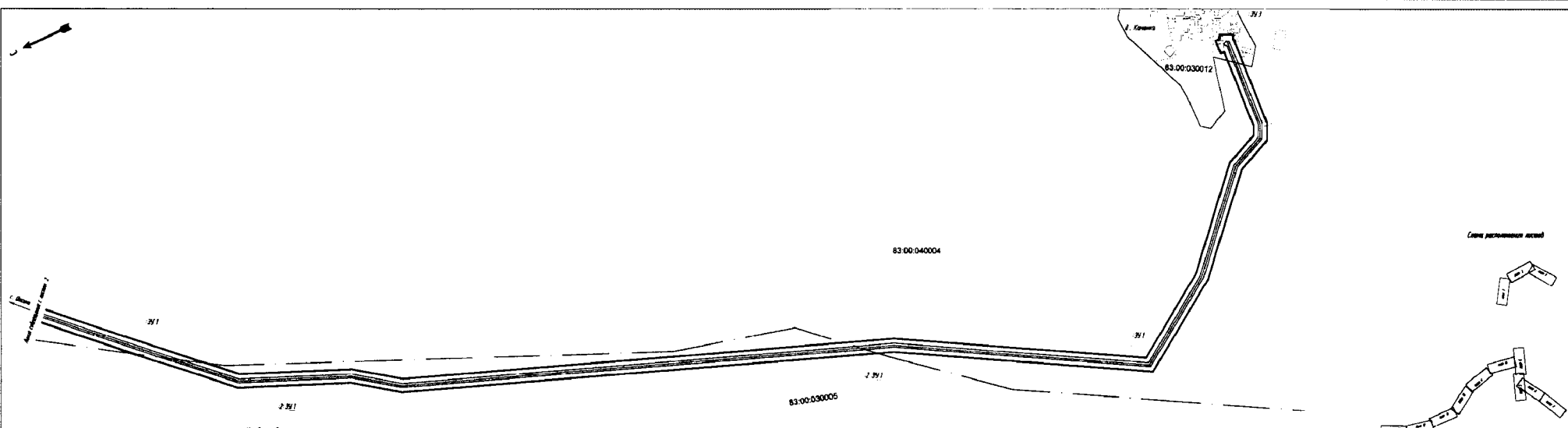
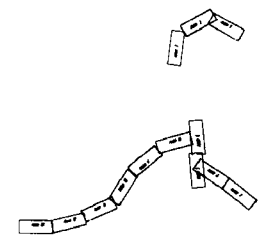


Схема расположения объектов



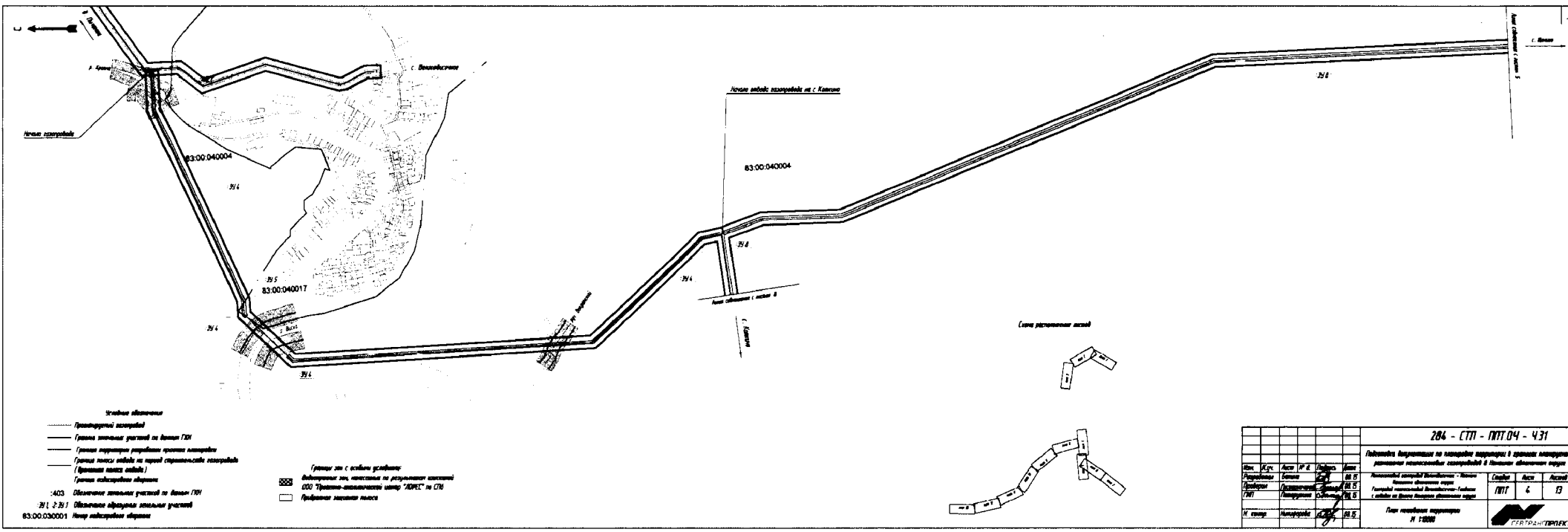
- Условные обозначения**
- Проектный контур
  - Граница земельных участков по документам ГИС
  - Граница территории разработки проекта планировки
  - Граница территории застройки по проекту планировки территории
  - Границы земельных участков
  - 403 Обозначение земельных участков по документам ГИС
  - 39.1, 2.39.1 Обозначение объектов земельных участков
  - 83.00.030001 Номер кадастрового объекта

286 - СТП - ПИТ.04 - 4.30									
Подписание документации по планировке территории в границах планируемой территории населенного пункта (с/пос.п.д.) и границах объектов территории									
№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа
1	С/П	12.01.2018	С/П	12.01.2018	С/П	12.01.2018	С/П	12.01.2018	С/П
2	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
3	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
4	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
5	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
6	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
7	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
8	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
9	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П
10	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П	12.01.2018	П/П

Дата подписания документации: 12.01.2018

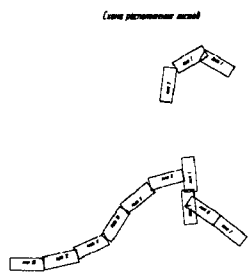
И.о.подписавшего: [Подпись]






- Условные обозначения**
- Проектируемая застройка
  - Границы земельных участков по данным ГИП
  - Границы земельных участков по данным кадастра
  - Границы земельных участков по данным кадастра (фрагменты плана застройки)
  - Граница водозабора водозабора
  - А03- Обозначение земельный участок по данным ГИП
  - 391.2.391 Обозначение земельного участка
  - 83.00.03.0001 Номер кадастровый участка

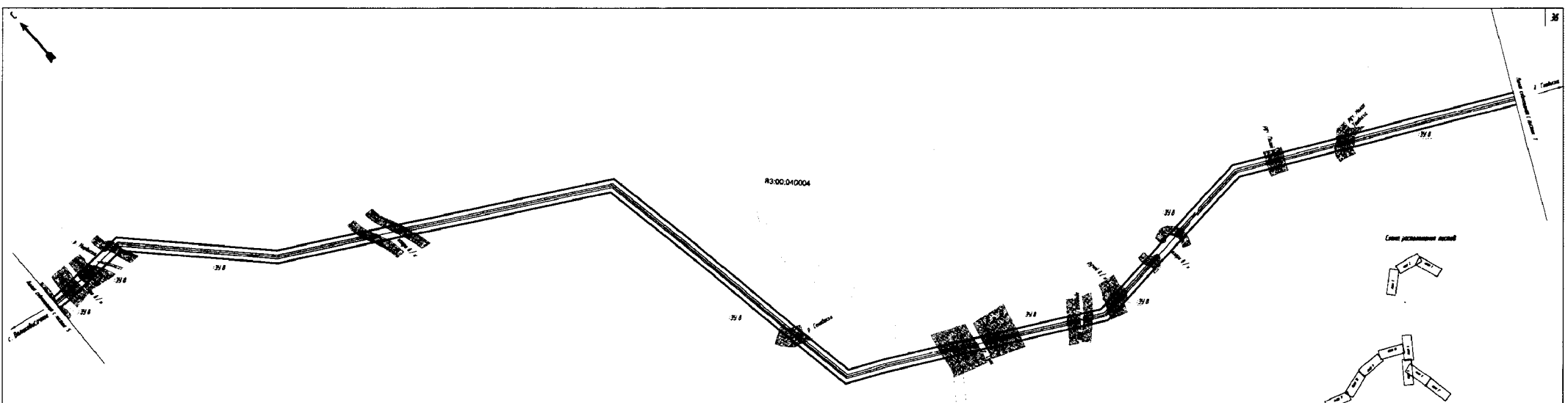
- Группы зон с особыми условиями**
- ☐ Зона отчуждения земель, находящихся по результатам изъятия
  - ☐ Зона территориально-административной защиты "КОРС" по СПЗ
  - ☐ Прибрежная защитная полоса



286 - СТТ - ППТ 04 - 431										
Подготовка документации по планировке территории в границах планируемой территории земельных участков кадастровый № 83:00:04:0004										
№ п/п	К.Р.	А.И.	П.Р.	Д.И.	Л.И.	И.И.	С.И.	О.И.	Е.И.	
Рисунков	Сметы	УЗ	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	Итого
ГИП	Инженерия	Устройство	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	1/01
К. номер	Инженерия	Устройство	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	ВР	Итого
Лист генерального плана территории № 1/01										
										







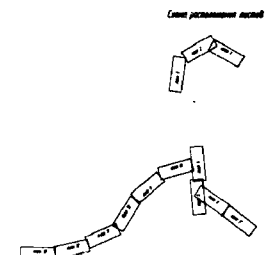
**Свойства объектов**

- Проектируемые сооружения
- Граница земельной собственности на земельный участок
- Граница территории размещения проектных сооружений
- Граница земельной собственности на земельный участок (в границах земельной собственности)
- Граница территории размещения

403 Объекты земельной собственности на земельный участок  
 391.2.391 Объекты размещения земельных участков  
 83.00.030001 Номер кадастрового квартала

**Границы зон с особыми условиями**

- Зона охраны объектов культурного наследия
- Зона охраны объектов культурного наследия (в границах земельной собственности)
- Зона охраны объектов культурного наследия (в границах земельной собственности)



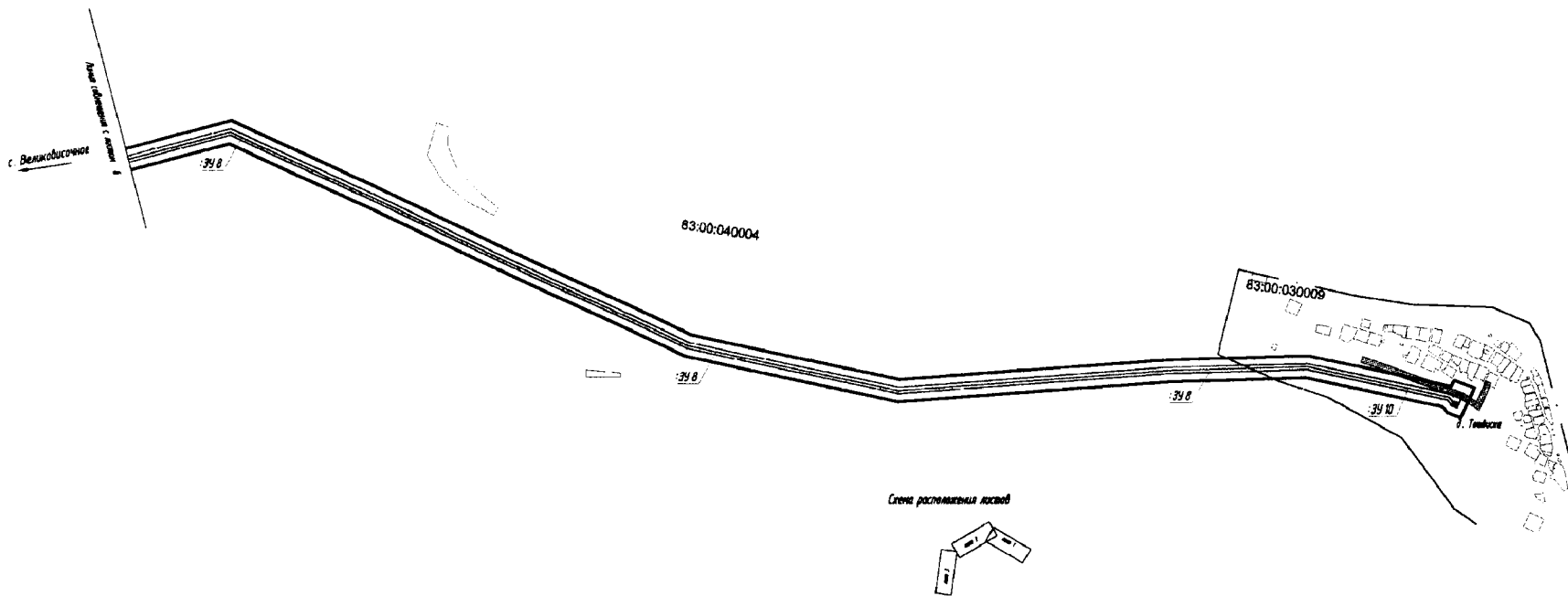
**284 - СТП - ПУТ.04 - 4.33**

*Лидерство в развитии на территории размещения объектов культурного наследия в границах земельной собственности*

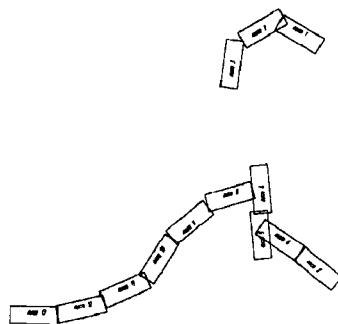
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Проверенный	Содержание	Сторона	Дата	Лист
1	01	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
2	02	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
3	03	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
4	04	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
5	05	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
6	06	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
7	07	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
8	08	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
9	09	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13
10	10	2014	И.С.С.	И.С.С.	Исходный проект	ИТИ	6	13

Дата выдачи проекта: 08.05.14  
 И.С.С.

**ТЕТРАПРОЕКТ**



Степи размещения листов



- Условные обозначения**
- Проектный газопровод
  - Граница земельный участок по данным ГРН
  - Граница территории разработки проекта газопровода
  - Граница точки отвода на период строительства газопровода (временная граница отвода)
  - Граница газопровода вверстана
  - 403 Обозначение земельных участков по данным ГРН
  - :39 1 2:39 1 Обозначение образуемых земельных участков
  - 83:00:030001 Номер кадастрового квартала

Границы зон с особыми условиями:  
 [Symbol] Охранная зона ЛЭП 10кВ

						<b>284 - СТП - ППТ.04 - 4.34</b>		
						Подготовка документации по планировке территории в границах планируемого размещения магистральной газопроводной в Ненецком автономном округе		
Изм.	К.уч.	Лист	№ д.	Подпись	Дата	Газопровод магистральный	Листов	Листов
Разработка	Согласна	2/1			08.15	Великовисочное-Ташкино с отводом на Щелков Ненецкого автономного округа	ППТ	7
Проверен ГИП	Получено	08.15			08.15			
И.контр.	Инициатор	08.15			08.15	План земельного территории М 1:10000		13



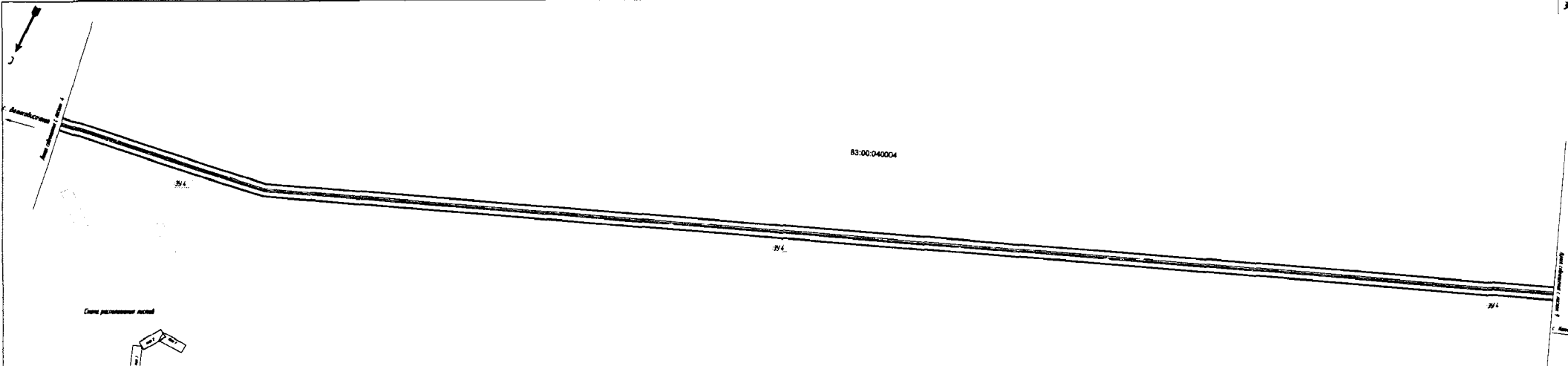
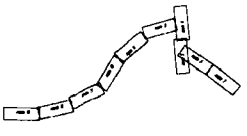
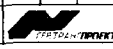


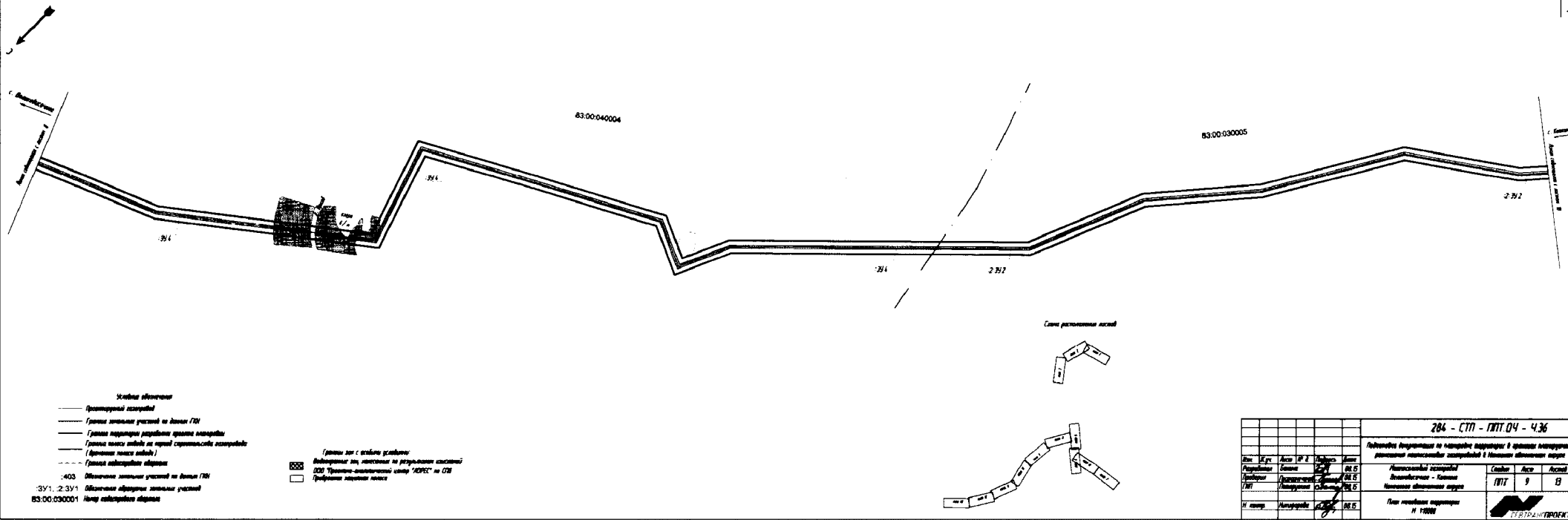
Схема размещения застройки



- Условные обозначения**
- Проектный застройщик
  - Граница земельного участка по документам ГИИ
  - Граница территории разработки проекта застройки (включая земельный участок)
  - Граница земельный участок по документам ГИИ
  - Объекты застройки земельного участка
  - Объекты застройки земельного участка по документам ГИИ
  - Объекты застройки земельного участка по документам ГИИ
  - Номер кадастрового участка

						<b>284 - СТТ - ПТТ.04 - 4.35</b>		
						Подготовка документации по планировке территории в рамках планировки территории земельных участков в границах земельного участка		
Исполн.	М.С.С.	Дата	№ П.И.	Исполн.	Дата	Исполнительный генеральный план	Стор.	Лист
Разработчик	Стор.	2011	01.03	Исполнитель	2011	Владимирский - Косов	ИПТ	8
ГИИ	Исполнитель	2011	01.03	Исполнитель	2011	Исполнительный план		
И.И.	И.И.	2011	01.03	И.И.	2011	И.И.		



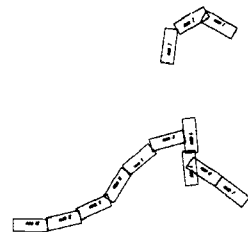


**Условные обозначения**

- Проектируемая планировка
- Границы земельных участков по данным ГИИ
- Границы территории разработки проекта планировки
- Границы земель, занятые на период строительства объектов (включая земель занятые)
- Границы существующей планировки
- 403 Обозначение земельных участков по данным ГИИ
- 3У1, 2.3У1 Обозначение существующей планировки (участков)
- 83.00.030001 Номер существующей планировки

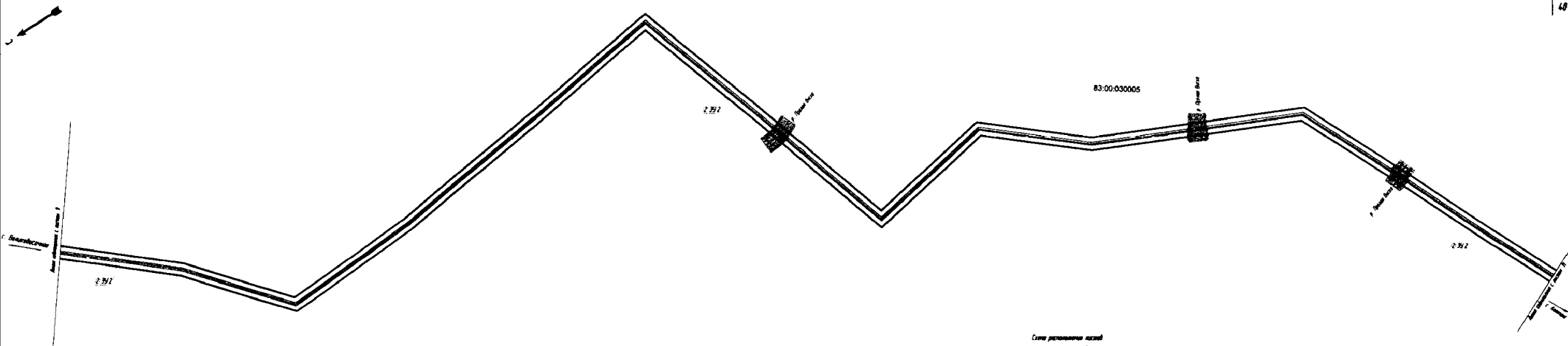
(Границы зон с особыми условиями использования земель, включенные в территориальную систему)  
 83.00 Территория-экологический заказник "МОРС" на ОУИ  
 83.00 Территория-экологический заказник

**Схема расположения листов**



284 - СТИ - ПИТ.04 - 4.36							
Подготовлено в соответствии с материалами проектной документации и материалами исполнительных документов							
Исполнитель	Инженер	Дата	№ 2	Лист	№ 5	Содержит	Лист
Разработчик	Инженер	Дата	№ 2	Лист	№ 5	Литературный материал	9
Проверен	Инженер	Дата	№ 2	Лист	№ 5	Нормативные документы	13
Итого	Инженер	Дата	№ 2	Лист	№ 5	Литературный материал	9
Итого	Инженер	Дата	№ 2	Лист	№ 5	Нормативные документы	13



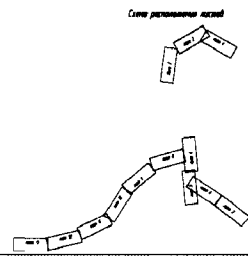


**Условные обозначения:**

- - - - - Проектный маршрут
- граница земель участка по данным ГПН
- граница территории участка проекта Атомстрой
- граница земель земли по акту государственного кадастра
- граница земель земли (владельца земель)
- - - - - Граница водозабной области
- - - - - -403 Обозначение земельных участков по данным ГПН
- 39.1; 2.391 Обозначение оформляемых земельных участков
- 83.00.030001 Номер государственного образца

**Границы зон с особыми условиями:**

- Общественная зона, установленная по градостроительной документации
- ООП "Промышленно-инженерный центр "ВЭС" на СВ
- Границы земель земли

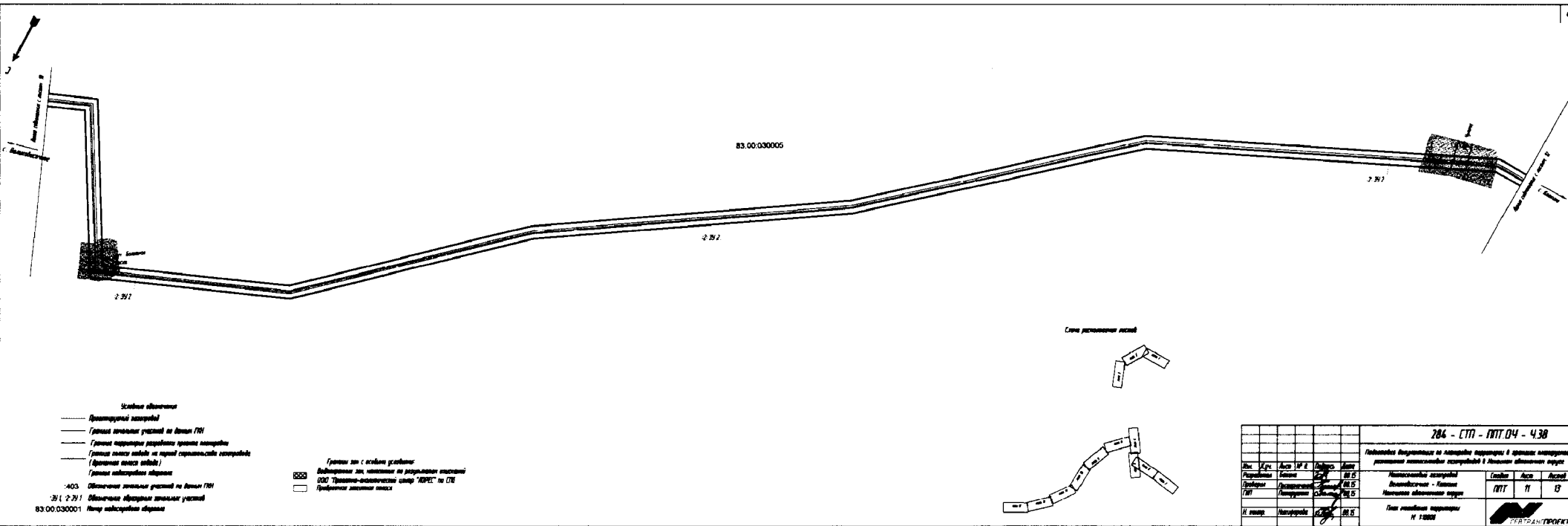


286 - СВП - ПИТ.04 - 4.37									
Подписание документов по проекту строительства в границах территории размещения инженерных сетей в составе объектов строительства									
№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа
1	Смета	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04
2	Смета	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04
3	Смета	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04
4	Смета	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04
5	Смета	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04	15.04.04

Назначение: Проектный маршрут  
 Документация: Проектная  
 Назначение: Строительство

Для сведения: Проектная  
 № 15000





83.00.030005

2.2.2

2.2.1

2.2.1

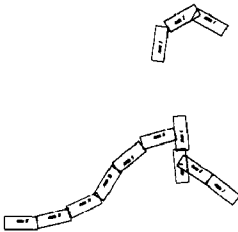
Свойство объектов

- Проектный газопровод
- Граница земельный участок по плану ГИ
- Граница территории разработки проекта газопровода
- Граница земельный участок на период строительства газопровода
- Проектный земельный участок
- 403 Объекты земельный участок по плану ГИ
- 3/1 (2.2.1) Объекты территории земельный участок
- 83.00.030001 Иной вид собственности

Границы зон с особыми условиями  
 использования земель населенных пунктов  
 000 Территория-заповедника «АКРС» по ГИ  
 Прочие земельные участки



Схема размещения сетей

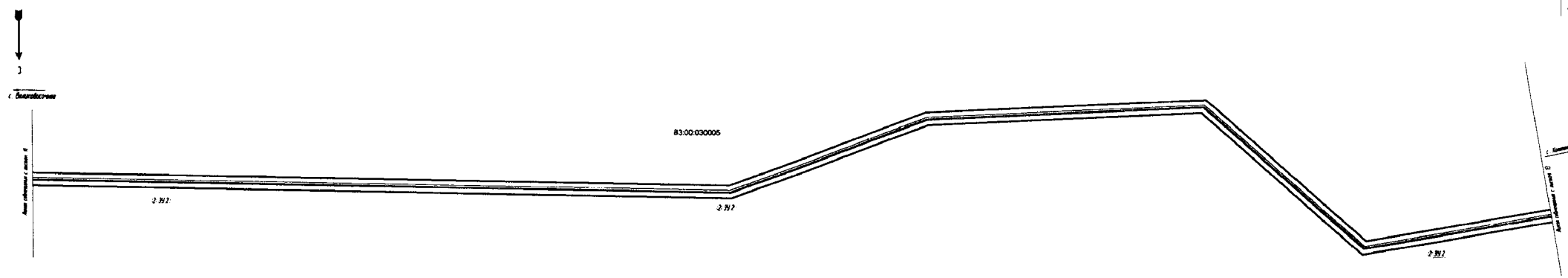


						284 - СТТ - ГИТ.04 - 4.38		
						Годовые выработки на территории территории в границах территории разработки земельного участка 4/1 Земельный участок 000		
№	Грч	Акт ГИ	№	Дата	№	№	№	№
Решение	№	№	№	№	№	№	№	№
Грч	№	№	№	№	№	№	№	№
№	№	№	№	№	№	№	№	№

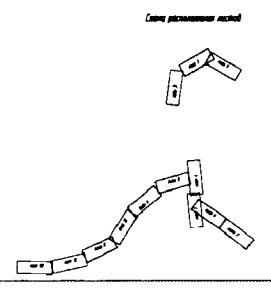
ГИТ ПИ ИЗ

№ 1300

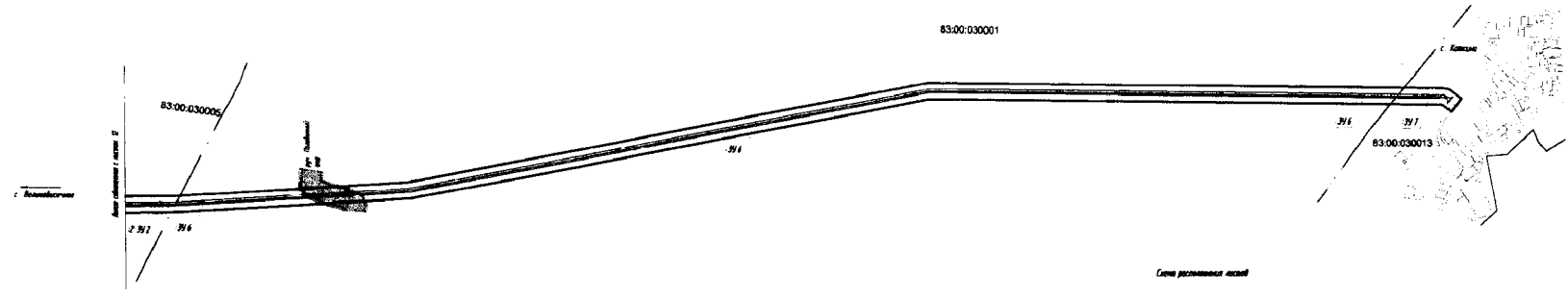
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ЦЕНТР



- Условные обозначения**
- Проектный вариант
  - Границы земельных участков по документам ГКУ
  - Границы территории разработки проекта планировки
  - Границы земель сельхозназначения по документам ГКУ
  - Границы земель сельхозназначения (земельный кадастр)
  - Границы населенной территории
- 403 Обозначение земельных участков по документам ГКУ  
 2/1 2.391 Обозначение объектов земельных участков  
 83.00.030001 Новая населенная территория



						<b>284 - СТП - ППТ.04 - 4.39</b>	
						<small>Подготовлено в соответствии с требованиями к проектам планировки населенных мест населенных пунктов и населенных пунктов</small>	
Авт.	Спр.	Арх.	Пр.П.	Инж.	Инж.	Инженерный институт	Содерж.
Руднев	Васильев	Сидоров	Сидоров	Сидоров	Сидоров	Инженерно-конструкторский институт	12
Т/П	Планировка	С/П	С/П	С/П	С/П	Населенная территория	13
И.контр.	Маслов	С/П	С/П	С/П	С/П	Генеральный директор И.С.Сидоров	

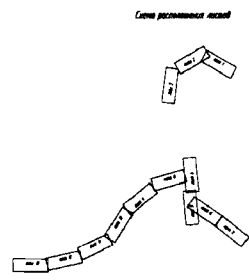


**Условные обозначения**

- Проектный газопровод
- Граница земель участка по документам ГРН
- Границы территории разработки проекта газопровода
- Граница земель садоводов по кадастровым документам (включая земель садов)
- Границы садоводческих объектов
- 403 Обозначение земельных участков по документам ГРН
- 394, 397/1 Обозначение объектов земельных участков
- 83.00.030001 Номер кадастрового объекта

**Границы зон с особыми условиями**

- Видоочередная зона, выделенная по результатам конкурсного отбора
- Зона «Промышленно-коммунальный оазис "МРЭС" на СВ»
- Профильный земельный участок



286 - СТП - ПИТ.04 - 4.40									
Подготовка документации на газопровод по территории с границами газопровода и земельными участками									
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Содержание	Содержание	Содержание	Содержание	Содержание	Содержание
1	1	19.07	И.И.И.	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные	Исходные данные
2	2	19.07	И.И.И.	Проектная документация	Проектная документация	Проектная документация	Проектная документация	Проектная документация	Проектная документация
3	3	19.07	И.И.И.	Исполнительная документация	Исполнительная документация	Исполнительная документация	Исполнительная документация	Исполнительная документация	Исполнительная документация
4	4	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
5	5	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
6	6	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
7	7	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
8	8	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
9	9	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования
10	10	19.07	И.И.И.	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования	Акты обследования

