



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 мая 2017 г. № 141-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в Положение
о предоставлении государственной
поддержки на проведение капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, собственники
помещений в которых формируют фонд
капитального ремонта на счете (счетах)
регионального оператора**

Руководствуясь статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа», в целях приведения в соответствие с законодательством Ненецкого автономного округа, Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в Положение о предоставлении государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, утвержденное постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 29.12.2014 № 520-п, согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



И.В. Кошин

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 02.05.2017 № 141-п
«О внесении изменений в
Положение о предоставлении
государственной поддержки на
проведение капитального ремонта
общего имущества в
многоквартирных домах,
собственники помещений в
которых формируют фонд
капитального ремонта на счете
(счетах) регионального оператора»

**Изменения
в Положение о предоставлении государственной
поддержки на проведение капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, собственники помещений в которых
формируют фонд капитального ремонта на
счете (счетах) регионального оператора**

1. В пункте 1 слова «регионального оператора (далее – субсидия)» заменить словами «специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор, субсидия)».

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидия предоставляется для обеспечения реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 01.04.2014 № 109-п (далее - региональная программа капитального ремонта), в том числе выполнения услуг и (или) работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирных домов вне зависимости от периода, в котором должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме».

3. В пункте 3 слова «(далее – региональный оператор)», «(далее – Фонд)» исключить.

4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Субсидия предоставляется уполномоченным государственным органом исполнительной власти Ненецкого автономного округа, осуществляющим функции по реализации государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики (далее - уполномоченный орган), на безвозмездной и безвозвратной основе в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в окружном бюджете на соответствующий финансовый год и лимитов бюджетных обязательств в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в рамках государственной поддержки, осуществляемой в соответствии с законом Ненецкого автономного округа от 15.07.2013 № 77-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа».

5. Пункт 5 дополнить подпунктами 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 следующего содержания:

«11) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

12) переустройство выгребных ям, являющихся общим имуществом многоквартирного дома, на внутреннюю систему канализации с резервуаром приемки сточных вод в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

13) устройство системы водоотведения в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

14) ремонт выгребных ям, являющихся общим имуществом многоквартирного дома;

15) проведение энергетического обследования многоквартирного дома;

16) ремонт и утепление чердачных перекрытий;

17) ремонт, замена и утепление цокольных перекрытий.».

6. Подпункт 2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«2) заключение между уполномоченным органом и региональным оператором соглашения о предоставлении субсидии на основании настоящего Положения (далее - соглашение), которое должно предусматривать:

цели, условия, порядок предоставления и возврата субсидии, порядок и сроки предоставления отчетности об использовании субсидии и отчетности о ходе выполнения работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирных домов и капитальному ремонту, предусмотренных краткосрочным планом;

запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке)

высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля Ненецкого автономного округа проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.».

7. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Размер субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Ненецкого автономного округа определяется в соответствии с краткосрочным планом, утверждаемым постановлением Администрации Ненецкого автономного округа.

Размер субсидии на выполнение услуг и (или) работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирного дома определяется в соответствии со сметной документацией, представленной региональным оператором.».

8. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Размер субсидии на возмещение затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Ненецкого автономного округа и выполнению услуг и (или) работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирного дома определяется на основании:

1) копии акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2);

3) копии справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

9. В пункте 18 слова «следующего за годом получения субсидии,» исключить.

10. Дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19. Не использованная по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, субсидия, может быть возвращена на те же цели при наличии потребности регионального оператора в указанной субсидии (заключенные договора), в соответствии с решением главного распорядителя бюджетных средств.».

11. Приложение к Положению о предоставлении государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора дополнить таблицей следующего содержания:

«Расчет размера субсидии на выполнение услуг и (или) работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ по разработке проектной документации и техническому обследованию многоквартирных домов			Плановая дата начала работ	Плановая дата завершения работ
		всего:	в том числе:			
			за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		
			руб.	руб.		

».