



**Администрация Ненецкого автономного округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 октября 2019 г. № 269-п  
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений  
в государственную программу Ненецкого  
автономного округа «Управление имуществом  
и земельными ресурсами на территории  
Ненецкого автономного округа»**

В соответствии с пунктом 33 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 23.07.2014 № 267-п, Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в государственную программу Ненецкого автономного округа «Управление имуществом и земельными ресурсами на территории Ненецкого автономного округа», утвержденную постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 18.09.2014 № 358-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 26.04.2019 № 123-п), согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ненецкого автономного округа



 А.В. Цыбульский

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ненецкого автономного округа  
от 04.10.2019 № 269-п  
«О внесении изменений  
в государственную программу  
Ненецкого автономного округа  
«Управление имуществом  
и земельными ресурсами  
на территории Ненецкого  
автономного округа»

**Изменения  
в государственную программу Ненецкого  
автономного округа «Управление имуществом  
и земельными ресурсами на территории  
Ненецкого автономного округа»**

1. В разделе IV:

1) в паспорте подпрограммы 1 «Управление государственным имуществом Ненецкого автономного округа и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»:

в строке «Цели подпрограммы» после слов «Ненецкого автономного округа» дополнить словами «стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Ненецкого автономного округа за счет использования государственного имущества Ненецкого автономного округа,»;

в строке «Задачи программы» после слов «в хозяйственный оборот» дополнить словами «, в том числе: увеличение количества государственного имущества Ненецкого автономного округа в перечне государственного имущества Ненецкого автономного округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее соответственно – Перечень, субъекты МСП), расширение состава такого имущества, улучшение его качества, увеличение количества государственного имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров, совершенствование льготного порядка предоставления государственного имущества в аренду, упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления государственного имущества во владение (пользование)»;

строку «Перечень целевых показателей подпрограммы» дополнить целевым показателем «Доля объектов государственного имущества Ненецкого автономного

округа, включенного в Перечень в текущем году, по отношению к показателю предшествующего года»;

2) пункт 2 «Характеристика сферы реализации подпрограммы 1» изложить в следующей редакции:

#### «2. Характеристика сферы реализации подпрограммы 1

Одной из важнейших стратегических целей государственной политики в области создания условий устойчивого социально-экономического развития Ненецкого автономного округа является эффективное управление государственным имуществом Ненецкого автономного округа.

Важное значение имеют вопросы вовлечения в экономический оборот государственного имущества Ненецкого автономного округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Вовлечению государственного имущества Ненецкого автономного округа в хозяйственный оборот и укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса способствует оказание имущественной поддержки субъектам МСП.

Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечней государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП) для предоставления субъектам МСП во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы).

Перечень государственного имущества Ненецкого автономного округа, предусмотренный статьей 18 Закона № 209-ФЗ, утвержден распоряжением Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 09.06.2016 № 883. По состоянию на 01.10.2019 в него включено 23 объекта государственного имущества.

В соответствии с постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 11.12.2017 № 365-п субъектам МСП предоставляются льготы по арендной плате в случае предоставления имущества из Перечня.

Целью работы по предоставлению имущества, включенного в Перечень, является заключение максимально возможного количества договоров аренды государственного имущества.

Для субъектов МСП также предусмотрена реализация преимущественного права выкупа государственного имущества Ненецкого автономного округа в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По состоянию на 01.01.2018 в реестре государственного имущества Ненецкого автономного округа содержатся сведения о 1640 объектах недвижимого имущества (в том числе земельных участках – 377) балансовой стоимостью 10 762 528 834,64 рублей, а также 5705 единиц движимого имущества балансовой стоимостью 3 669 666 437,64 рублей (без учета акций).

Значительная часть объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, находится в оперативном управлении государственных учреждений Ненецкого автономного округа (82%), т.е. предназначена для осуществления функций некоммерческого характера и имеет социальную направленность, часть объектов передана в хозяйственное ведение государственных унитарных предприятий Ненецкого автономного округа (18%).

В этой связи актуальными являются вопросы, связанные с повышением эффективности использования государственного имущества Ненецкого автономного округа, закрепленного за государственными учреждениями и государственными предприятиями Ненецкого автономного округа, его распоряжением, списанием, проведением контрольных и иных мероприятий. Наиболее эффективным способом контроля за сохранностью и использованием государственного имущества Ненецкого автономного округа является проведение проверок.

По мере выявления неиспользуемого или используемого не по назначению государственного имущества Ненецкого автономного округа реализуются мероприятия по вовлечению такого имущества в экономический оборот, в том числе путем включения имущества в Перечень.

В целях комплексного информационно-аналитического обеспечения основных процессов управления государственной собственностью Ненецкого автономного округа внедрена и планомерно пополняется автоматизированная информационная система управления государственной собственностью. Использование программно-технических средств позволяет оптимизировать процесс учета и ведения реестра государственного имущества Ненецкого автономного округа.

Реализация мероприятий подпрограммы 1 осуществляется на основе государственных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проведение мероприятий подпрограммы 1 направлено на совершенствование системы управления и распоряжения государственным имуществом Ненецкого автономного округа и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, что позволит обеспечить получение максимально возможных доходов в консолидированный бюджет Ненецкого автономного округа.».

2. В Приложении 1 после строки 3 дополнить строкой 3.1 следующего содержания:

«

3.1	Доля объектов государственного имущества Ненецкого автономного округа, включенного в Перечень в текущем году, по отношению к показателю предшествующего года	%	-	-	-	-	10	10	10	Приказ УИЗО НАО от 08.09.2016 № 29
-----	--	---	---	---	---	---	----	----	----	------------------------------------

3. Строку 13 Приложения 2 изложить в следующей редакции:

«

13	Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	Регулирует отношения, возникающие между юридическими лицами, физическими лицами, органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в сфере развития малого и среднего предпринимательства, определяет понятия субъектов малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, виды и формы такой поддержки
----	--	--

».

4. В Приложении 3 графу 17 считать графой 15.

5. В Приложении 4:

графы 14, 15, 16 и 17 считать графами 11, 12, 13 и 14 соответственно;

в графе 14 строки 3.1 слова «Пункт 5» заменить словами «Пункты 3.1 и 5».