



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2022 г. № 7-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений
в Положение о региональном государственном
жилищном контроле (надзоре) на территории
Ненецкого автономного округа**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа» Администрация Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Внести изменения в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Ненецкого автономного округа, утвержденное постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 23.11.2021 № 291-п (далее – Изменения), согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 4, 7 и 8 Изменений, которые вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 19.01.2022 № 7-п
«О внесении изменений
в Положение о региональном
государственном жилищном
контроле (надзоре) на территории
Ненецкого автономного округа»

**Изменения
в Положение о региональном государственном
жилищном контроле (надзоре) на территории
Ненецкого автономного округа**

1. В подпункте 3 пункта 4 слова «(далее – заместитель)» исключить.
2. В пункте 12 слова «от 20.09.2021» заменить словами «от 30.09.2021».
3. Абзац второй пункта 66 дополнить предложением следующего содержания:
«Указанный срок может быть приостановлен руководителем Департамента или его заместителем на основании мотивированного представления инспектора в случае, если срок осуществления экспертиз превышает срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия, на срок осуществления экспертиз.»
4. Дополнить пунктом 66.1 следующего содержания:
«66.1. При проведении плановой выездной проверки проверочные листы, утвержденные приказом Департамента, подлежат обязательному применению.»
5. В подпункте 1 пункта 79 второе предложение изложить в следующей редакции:
«Предписание выдается за подписью уполномоченного на принятие данного решения должностного лица Департамента.»
6. Дополнить пунктом 88 следующего содержания:
«88. Решения, принятые по результатам контрольного (надзорного) мероприятия, проведенного с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного жилищного надзора, предусмотренном частью 2 статьей 91 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», принимаются руководителем Департамента или его заместителем.»
7. Дополнить разделом VII следующего содержания:

«Раздел VII
Оценка результативности и эффективности
деятельности Департамента по осуществлению
государственного жилищного надзора

89. Оценка результативности и эффективности деятельности Департамента по осуществлению государственного жилищного надзора проводится на основе системы показателей результативности и эффективности государственного контроля по итогам каждого календарного года.

90. Ключевые показатели регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Ненецкого автономного округа и их целевые значения установлены в Приложении 3 к настоящему Положению.

91. Индикативные показатели регионального государственного жилищного надзора на территории Ненецкого автономного округа определены в Приложении 4 к настоящему Положению.

92. Департамент ежегодно осуществляет подготовку доклада о государственном жилищном надзоре с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателях, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных мероприятий на достижение ключевых показателей.».

8. Дополнить Приложениями 3, 4 следующего содержания:

«Приложение 3
к Положению о региональном
государственном жилищном
контроле (надзоре) на территории
Ненецкого автономного округа

Ключевые показатели
регионального государственного
жилищного контроля (надзора) на территории
Ненецкого автономного округа и их целевые значения

1. Удельное количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие совершения нарушений обязательных требований (K_1).

Целевое значение показателя K_1 – не более 0,01.

Формула для расчета показателя:

$$K_1 = N_n / (N_{мкд} + N_{жд}),$$

где:

N_n – количество допущенных юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений обязательных требований, в результате которых причинен вред (ущерб) охраняемым законом ценностям;

$N_{мкд}$ – количество многоквартирных домов, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляются деятельность, действия (бездействие), входящие в предмет государственного жилищного надзора;

$N_{жд}$ – количество жилых домов, жилых домов блокированной застройки, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляются деятельность, действия (бездействие), входящие в предмет государственного жилищного надзора.

2. Удельное количество случаев причинения гражданами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие совершения нарушений обязательных требований (K_2).

Целевое значение показателя K_2 – не более 0,02.

Формула для расчета показателя:

$$K_2 = N_n / N_{мкд},$$

где:

N_n – количество допущенных гражданами нарушений обязательных требований, в результате которых причинен вред (ущерб) охраняемым законом ценностям;

$N_{мкд}$ – количество многоквартирных домов, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых гражданами осуществляются деятельность, действия (бездействие), входящие в предмет государственного жилищного надзора.

Приложение 4
к Положению о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Ненецкого автономного округа

**Индикативные показатели
регионального государственного
жилищного контроля (надзора) на территории
Ненецкого автономного округа**

1. Количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

2. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

3. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.

4. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием с контролируемым лицом, проведенных за отчетный период.

5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием с контролируемым лицом по каждому виду контрольного (надзорного) мероприятия, проведенных за отчетный период.

6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.

7. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.

8. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.

9. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.

10. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.

11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий за отчетный период.

13. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.

14. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.

15. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода.

16. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

17. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.

18. Общее количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период.

19. Количество жалоб, в отношении которых Департаментом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

20. Количество жалоб, поданных контролируруемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения Департамента либо о признании действий (бездействий) должностных лиц Департамента недействительными, за отчетный период.

21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Департамента, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

22. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Департамента, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

23. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.»
