



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 марта 2022 г. № 75-п
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении размеров
предельной стоимости услуг и (или) работ
по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме на территории
Ненецкого автономного округа
на 2023–2025 годы**

Руководствуясь частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 23 закона Ненецкого автономного округа от 15.07.2013 № 77-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа», Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размеры предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ненецкого автономного округа, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023–2025 годы, согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 30.03.2022 № 75-п
«Об установлении размеров
предельной стоимости услуг и (или) работ
по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме на территории
Ненецкого автономного округа
на 2023–2025 годы»

**Размер предельной стоимости каждого из видов услуг
и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
на территории Ненецкого автономного округа, которая может оплачиваться региональным оператором
за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера
взноса на капитальный ремонт, на 2023–2025 годы**

1. Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2023 год:

№ п/п	Муниципальное образование, населенный пункт	Тип многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу МКД	Утепление и ремонт фасада	Ремонт фундаментов	Замена, ремонт и утепление цокольного перекрытия	Ремонт и утепление чердачного перекрытия	Устройство системы водоотведения в границах земельного участка, на котором расположен МКД	Ремонт выгребных ям, являющихся общим имуществом МКД
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
1	МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар»	Деревянные дома	1 235,96	8 534,96	996,16	892,67	1 102,01	1 447,81	-	8 818,46	-	13 618,62	12 730,94	10 691,48	7 032,92	5 366,82	7 883,72
		Кирпичные дома 1–3 этажные	1 800,97	7 825,81	929,70	798,15	1 068,96	1 697,48	-	7 574,05	2 080,45	18 904,70	4 919,69	-	5 975,34	8 133,32	-
		Кирпичные дома 4–7 этажные	1 407,14	4 806,68	1 111,76	370,64	795,31	891,66	3 449,08	4 674,82	604,22	21 933,23	-	-	3 342,84	-	-
		Монолитные дома	458,74	4 379,53	674,07	1 636,77	2 370,17	589,93	875,55	3 227,24	768,89	11 935,30	-	-	2 011,45	-	-
		Панельные дома	2 337,97	4 210,45	874,87	636,11	1 415,11	1 661,17	-	3 148,50	1 544,44	14 511,06	-	-	4 054,24	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 063,56	3 302,58	960,42	662,41	648,48	429,34	-	5 303,56	210,47	35 687,33	-	-	4 218,83	-	-
2	МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» ЗР НАО, п. Искателей	Деревянные дома	1 235,96	8 534,96	996,16	892,67	1 102,01	1 447,81	-	8 818,46	-	13 618,62	12 730,94	10 691,48	7 032,92	5 366,82	7 883,72
		Кирпичные дома 1–3 этажные	1 800,97	7 825,81	929,70	798,15	1 068,96	1 697,48	-	7 574,05	2 080,45	18 904,70	4 919,69	-	5 975,34	8 133,32	-
		Кирпичные дома 4–7 этажные	1 407,14	4 806,68	1 111,76	370,64	795,31	891,66	3 449,08	4 674,82	604,22	21 933,23	-	-	3 342,84	-	-
		Монолитные дома	458,74	4 379,53	674,07	1 636,77	2 370,17	589,93	875,55	3 227,24	768,89	11 935,30	-	-	2 011,45	-	-
		Панельные дома	2 337,97	4 210,45	874,87	636,11	1 415,11	1 661,17	-	3 148,50	1 544,44	14 511,06	-	-	4 054,24	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 063,56	3 302,58	960,42	662,41	648,48	429,34	-	5 303,56	210,47	35 687,33	-	-	4 218,83	-	-
3	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Тельвиска	Деревянные дома	1 235,96	8 534,96	996,16	892,67	1 102,01	1 447,81	-	8 818,46	-	13 618,62	12 730,94	10 691,48	7 032,92	5 366,82	7 883,72
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 063,56	3 302,58	960,42	662,41	648,48	429,34	-	5 303,56	210,47	35 687,33	-	-	4 218,83	-	-
4	Сельское поселение «Великовисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Великовисочное	Деревянные дома	1 273,04	8 791,01	1 026,04	919,45	1 135,07	1 491,24	-	9 083,01	-	14 027,18	13 112,87	11 012,22	7 243,91	5 527,82	8 120,23
5	Сельское поселение «Приморско-Куйский сельсовет» ЗР НАО, п. Красное	Деревянные дома	1 273,04	8 791,01	1 026,04	919,45	1 135,07	1 491,24	-	9 083,01	-	14 027,18	13 112,87	11 012,22	7 243,91	5 527,82	8 120,23
6	Сельское поселение «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО, с. Оксина	Деревянные дома	1 273,04	8 791,01	1 026,04	919,45	1 135,07	1 491,24	-	9 083,01	-	14 027,18	13 112,87	11 012,22	7 243,91	5 527,82	8 120,23
7	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, д. Макарово	Деревянные дома	1 273,04	8 791,01	1 026,04	919,45	1 135,07	1 491,24	-	9 083,01	-	14 027,18	13 112,87	11 012,22	7 243,91	5 527,82	8 120,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
8	Сельское поселение «Омский сельсовет» ЗР НАО, с. Ома	Деревянные дома	1 359,56	9 388,46	1 095,78	981,94	1 212,21	1 592,59	-	9 700,31	-	14 980,48	14 004,03	11 760,63	7 736,21	5 903,50	8 672,09
9	Сельское поселение «Пешский сельсовет» ЗР НАО, с. Нижняя Пеша	Деревянные дома	1 359,56	9 388,46	1 095,78	981,94	1 212,21	1 592,59	-	9 700,31	-	14 980,48	14 004,03	11 760,63	7 736,21	5 903,50	8 672,09
10	Сельское поселение «Хоседа-Хардский сельсовет» ЗР НАО, п. Харута	Деревянные дома	1 334,84	9 217,76	1 075,85	964,08	1 190,17	1 563,63	-	9 523,94	-	14 708,11	13 749,42	11 546,80	7 595,55	5 796,17	8 514,42

2. Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2024 год:

№ п/п	Муниципальное образование, населенный пункт	Тип многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу МКД	Утепление и ремонт фасада	Ремонт фундаментов	Замена, ремонт и утепление цокольного перекрытия	Ремонт и утепление чердачного перекрытия	Устройство системы водоотведения в границах земельного участка, на котором расположен МКД	Ремонт выгребных ям, являющихся общим имуществом МКД
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
1	МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар	Деревянные дома	1 286,63	8 884,89	1 037,00	929,27	1 147,19	1 507,17	-	9 180,02	-	14 176,98	13 252,91	11 129,83	7 321,27	5 586,86	8 206,95
		Кирпичные дома 1-3 этажные	1 874,81	8 146,67	967,82	830,87	1 112,79	1 767,08	-	7 884,59	2 165,75	19 679,79	5 121,40	-	6 220,33	8 466,79	-
		Кирпичные дома 4-7 этажные	1 464,83	5 003,75	1 157,34	385,84	827,92	928,22	3 590,49	4 866,49	628,99	22 832,49	-	-	3 479,90	-	-
		Монолитные дома	477,55	4 559,09	701,71	1 703,88	2 467,35	614,12	911,45	3 359,56	800,41	12 424,65	-	-	2 093,92	-	-
		Панельные дома	2 433,83	4 383,08	910,74	662,19	1 473,13	1 729,28	-	3 277,59	1 607,76	15 106,01	-	-	4 220,46	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 107,17	3 437,99	999,80	689,57	675,07	446,94	-	5 521,01	219,10	37 150,51	-	-	4 391,80	-	-
2	МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»	Деревянные дома	1 286,63	8 884,89	1 037,00	929,27	1 147,19	1 507,17	-	9 180,02	-	14 176,98	13 252,91	11 129,83	7 321,27	5 586,86	8 206,95
		Кирпичные дома 1-3 этажные	1 874,81	8 146,67	967,82	830,87	1 112,79	1 767,08	-	7 884,59	2 165,75	19 679,79	5 121,40	-	6 220,33	8 466,79	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
	ЗР НАО, п. Искателей	Кирпичные дома 4-7 этажные	1 464,83	5 003,75	1 157,34	385,84	827,92	928,22	3 590,49	4 866,49	628,99	22 832,49	-	-	3 479,90	-	-
		Монолитные дома	477,55	4 559,09	701,71	1 703,88	2 467,35	614,12	911,45	3 359,56	800,41	12 424,65	-	-	2 093,92	-	-
		Панельные дома	2 433,83	4 383,08	910,74	662,19	1 473,13	1 729,28	-	3 277,59	1 607,76	15 106,01	-	-	4 220,46	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 107,17	3 437,99	999,80	689,57	675,07	446,94	-	5 521,01	219,10	37 150,51	-	-	4 391,80	-	-
3	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Тельвиска	Деревянные дома	1 286,63	8 884,89	1 037,00	929,27	1 147,19	1 507,17	-	9 180,02	-	14 176,98	13 252,91	11 129,83	7 321,27	5 586,86	8 206,95
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 107,17	3 437,99	999,80	689,57	675,07	446,94	-	5 521,01	219,10	37 150,51	-	-	4 391,80	-	-
4	Сельское поселение «Великовисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Великовисочное	Деревянные дома	1 325,23	9 151,44	1 068,11	957,15	1 181,61	1 552,38	-	9 455,41	-	14 602,29	13 650,50	11 463,72	7 540,91	5 754,46	8 453,16
5	Сельское поселение «Приморско- Куйский сельсовет» ЗР НАО, п. Красное	Деревянные дома	1 325,23	9 151,44	1 068,11	957,15	1 181,61	1 552,38	-	9 455,41	-	14 602,29	13 650,50	11 463,72	7 540,91	5 754,46	8 453,16
6	Сельское поселение «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО, с. Оксина	Деревянные дома	1 325,23	9 151,44	1 068,11	957,15	1 181,61	1 552,38	-	9 455,41	-	14 602,29	13 650,50	11 463,72	7 540,91	5 754,46	8 453,16
7	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, д. Макарово	Деревянные дома	1 325,23	9 151,44	1 068,11	957,15	1 181,61	1 552,38	-	9 455,41	-	14 602,29	13 650,50	11 463,72	7 540,91	5 754,46	8 453,16
8	Сельское поселение «Омский сельсовет» ЗР НАО, с. Ома	Деревянные дома	1 415,30	9 773,39	1 140,71	1 022,20	1 261,91	1 657,89	-	10 098,02	-	15 594,68	14 578,20	12 242,82	8 053,39	6 145,54	9 027,65
9	Сельское поселение «Пешский сельсовет» ЗР НАО, с. Нижняя Пеша	Деревянные дома	1 415,30	9 773,39	1 140,71	1 022,20	1 261,91	1 657,89	-	10 098,02	-	15 594,68	14 578,20	12 242,82	8 053,39	6 145,54	9 027,65
10	Сельское поселение «Хоседа-Хардский сельсовет» ЗР НАО, п. Харута	Деревянные дома	1 389,57	9 595,69	1 119,96	1 003,61	1 238,97	1 627,74	-	9 914,42	-	15 311,14	14 313,15	12 020,22	7 906,97	6 033,81	8 863,51

3. Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2025 год:

№ п/п	Муниципальное образование, населенный пункт	Тип многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу МКД	Утепление и ремонт фасада	Ремонт фундаментов	Замена, ремонт и утепление покоевого перекрытия	Ремонт и утепление чердачного перекрытия	Устройство системы водоотведения в границах земельного участка, на котором расположен МКД	Ремонт выгребных ям, являющихся общим имуществом МКД
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
1	МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар», г. Нарьян-Мар	Деревянные дома	1 345,81	9 293,59	1 084,70	972,02	1 199,96	1 576,50	-	9 602,30	-	14 829,12	13 862,54	11 641,80	7 658,05	5 843,86	8 584,47
		Кирпичные дома 1–3 этажные	1 961,05	8 521,42	1 012,34	869,09	1 163,98	1 848,37	-	8 247,28	2 265,37	20 585,06	5 356,98	-	6 506,47	8 856,26	-
		Кирпичные дома 4–7 этажные	1 532,21	5 233,92	1 210,58	403,59	866,00	970,92	3 755,65	5 090,35	657,92	23 882,78	-	-	3 639,98	-	-
		Монолитные дома	499,52	4 768,81	733,99	1 782,26	2 580,85	642,37	953,38	3 514,10	837,23	12 996,18	-	-	2 190,24	-	-
		Панельные дома	2 545,79	4 584,70	952,63	692,65	1 540,89	1 808,83	-	3 428,36	1 681,72	15 800,89	-	-	4 414,60	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 158,10	3 596,14	1 045,79	721,29	706,12	467,50	-	5 774,98	229,18	38 859,43	-	-	4 593,82	-	-
2	МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» ЗР НАО, п. Искателей	Деревянные дома	1 345,81	9 293,59	1 084,70	972,02	1 199,96	1 576,50	-	9 602,30	-	14 829,12	13 862,54	11 641,80	7 658,05	5 843,86	8 584,47
		Кирпичные дома 1–3 этажные	1 961,05	8 521,42	1 012,34	869,09	1 163,98	1 848,37	-	8 247,28	2 265,37	20 585,06	5 356,98	-	6 506,47	8 856,26	-
		Кирпичные дома 4–7 этажные	1 532,21	5 233,92	1 210,58	403,59	866,00	970,92	3 755,65	5 090,35	657,92	23 882,78	-	-	3 639,98	-	-
		Монолитные дома	499,52	4 768,81	733,99	1 782,26	2 580,85	642,37	953,38	3 514,10	837,23	12 996,18	-	-	2 190,24	-	-
		Панельные дома	2 545,79	4 584,70	952,63	692,65	1 540,89	1 808,83	-	3 428,36	1 681,72	15 800,89	-	-	4 414,60	-	-
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 158,10	3 596,14	1 045,79	721,29	706,12	467,50	-	5 774,98	229,18	38 859,43	-	-	4 593,82	-	-
3	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Тельвиска	Деревянные дома	1 345,81	9 293,59	1 084,70	972,02	1 199,96	1 576,50	-	9 602,30	-	14 829,12	13 862,54	11 641,80	7 658,05	5 843,86	8 584,47
		Дома из легких стальных тонкостенных конструкций	1 158,10	3 596,14	1 045,79	721,29	706,12	467,50	-	5 774,98	229,18	38 859,43	-	-	4 593,82	-	-
4	Сельское поселение «Великовисочный сельсовет» ЗР НАО, с. Великовисочное	Деревянные дома	1 386,19	9 572,41	1 117,24	1 001,18	1 235,96	1 623,79	-	9 890,36	-	15 274,00	14 278,42	11 991,05	7 887,79	6 019,17	8 842,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18	19
5	Сельское поселение «Приморско-Куйский сельсовет» ЗР НАО, п. Красное	Деревянные дома	1 386,19	9 572,41	1 117,24	1 001,18	1 235,96	1 623,79	-	9 890,36	-	15 274,00	14 278,42	11 991,05	7 887,79	6 019,17	8 842,01
6	Сельское поселение «Пустозерский сельсовет» ЗР НАО, с. Оксино	Деревянные дома	1 386,19	9 572,41	1 117,24	1 001,18	1 235,96	1 623,79	-	9 890,36	-	15 274,00	14 278,42	11 991,05	7 887,79	6 019,17	8 842,01
7	Сельское поселение «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО, д. Макарово	Деревянные дома	1 386,19	9 572,41	1 117,24	1 001,18	1 235,96	1 623,79	-	9 890,36	-	15 274,00	14 278,42	11 991,05	7 887,79	6 019,17	8 842,01
8	Сельское поселение «Омский сельсовет» ЗР НАО, с. Ома	Деревянные дома	1 480,40	10 222,97	1 193,18	1 069,22	1 319,96	1 734,15	-	10 562,53	-	16 312,04	15 248,80	12 805,99	8 423,85	6 428,23	9 442,92
9	Сельское поселение «Пешский сельсовет» ЗР НАО, с. Нижняя Пеша	Деревянные дома	1 480,40	10 222,97	1 193,18	1 069,22	1 319,96	1 734,15	-	10 562,53	-	16 312,04	15 248,80	12 805,99	8 423,85	6 428,23	9 442,92
10	Сельское поселение «Хоседа-Хардский сельсовет» ЗР НАО, п. Харуга	Деревянные дома	1 453,49	10 037,09	1 171,48	1 049,78	1 295,96	1 702,62	-	10 370,48	-	16 015,45	14 971,55	12 573,15	8 270,69	6 311,37	9 271,23