



**Департамент внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 10 июня 2020 г. № 22
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении
форм документов в целях внесения изменений
в реестр лицензий Ненецкого автономного округа**

Руководствуясь статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить форму заявления о внесении изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа согласно Приложению 1.

2. Утвердить форму описи представляемых документов в целях внесения изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа согласно Приложению 2.

3. Признать утратившим силу:

1) приказ Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 18.04.2016 № 22 «Об утверждении формы заявления о внесении изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа»;

2) приказ Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 03.05.2018 № 13 «О внесении изменений в приказ Госстройжилнадзора НАО от 18.04.2016 № 22 «Об утверждении формы заявления о внесении изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа



Н.С. Грязных

Приложение 1
к приказу Департамента внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа
от 10.06.2020 № 22
«Об утверждении форм документов
в целях внесения изменений в реестр
лицензий Ненецкого автономного
округа»

Форма заявления
о внесении изменений в реестр лицензий
Ненецкого автономного округа

в Департамент внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа

(наименование лицензирующего органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в реестр лицензий
Ненецкого автономного округа

В соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации просим внести изменения в реестр лицензий Ненецкого автономного округа.

1. Данные о лицензиате:

Наименование: _____

ИНН _____

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами № _____ от «__» _____ 20__ г.

2. Данные о заявителе:

Наименование: _____

ИНН _____

Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами № _____ от «__» _____ 20__ г.

3. Данные о реорганизации лицензиата: _____

(данные заполняются в случаях реорганизации лицензиата в форме присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами), реорганизации лицензиата в форме преобразования, реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом (домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности)

4. Перечень многоквартирных домов, сведения о которых необходимо внести в реестр лицензий Ненецкого автономного округа:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (в соответствии с данными федеральной информационной адресной системы)	Реквизиты договора управления многоквартирным домом	Основание заключения договора управления многоквартирным домом
1			
2			
3			
...			

5. Перечень многоквартирных домов, сведения о которых необходимо исключить из реестра лицензий Ненецкого автономного округа:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (в соответствии с данными федеральной информационной адресной системы)	Реквизиты договора управления многоквартирным домом	Основание прекращения или расторжения договора управления многоквартирным домом
1			
2			
3			
...			

Приложение согласно описи представляемых документов на ____ л.

(подпись уполномоченного
лица лицензиата)

(дата)

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица лицензиата)

Приложение 2
к приказу Департамента внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа от 10.06.2020
№ 22 «Об утверждении форм
документов в целях внесения
изменений в реестр лицензий
Ненецкого автономного округа»

Форма описи документов

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

к заявлению _____

(указать наименование лицензиата, ИНН)

о внесении изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа от
« _____ » _____ 20 ____ года.

№ п/п	Наименование и реквизиты документа ¹	Количество листов
	1. Копии протоколов и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления многоквартирным домом управляющей организацией и заключении с ней договора управления многоквартирным домом либо об изменении способа управления многоквартирным домом или расторжении договора управления в случае проведения такого собрания ²	
1.1		
1.2		
1.3		
	2. Протоколы конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с которым управляющая организация определена победителем конкурса, либо копия протокола, в соответствии с которым управляющая организация определена единственным участником конкурса, в случае если конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса ³	
2.1		
2.2		
2.3		
	3. Копии договоров управления, условия которых утверждены решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, договоров управления, заключенных с застройщиком в случаях, предусмотренных частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, договоров управления многоквартирным домом, подписанных управляющей организацией, определенной победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации	
3.1		
3.2		
3.3		
	4. Копии актов приема-передачи технической документации и иных связанных с управлением таким домом документов, ключей от помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, электронных кодов доступа к	

оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и иных технических средств и оборудования, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, лицу, принявшему на себя обязательства по управлению многоквартирным домом ⁴		
4.1		
4.2		
4.3		
5. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подачу заявления и документов ⁵		
5.1		
6. Копии заявлений одной из сторон договора управления многоквартирным домом ⁶		
6.1		
6.2		
6.3		
7. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме присоединения к лицензиату юридического лица или юридических лиц, управляющего или управляющих многоквартирным домом или домами (далее – присоединяемые лица) ⁷		
7.1		
8. Копии решений общих собраний участников (акционеров) лицензиата и присоединяемых лиц о реорганизации в форме присоединения, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме присоединения ⁷		
8.1		
8.2		
8.3		
9. Копия передаточного акта между присоединяемыми лицами и лицензиатом ⁷		
9.1		
10. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме преобразования ⁸		
10.1		
11. Копии решений общих собраний участников (акционеров) лицензиата о реорганизации в форме преобразования, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме преобразования ⁸		
11.1		
11.2		
11.3		
12. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме слияния ⁹		
12.1		
13. Копии решений общих собраний участников (акционеров) юридических лиц, управляющих многоквартирным домом или домами (далее - реорганизованные юридические лица) о реорганизации в форме слияния, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме слияния ⁹		
13.1		
13.2		
13.3		
14. Копия передаточного акта между реорганизованными юридическими лицами и юридическим лицом, создаваемым в результате слияния ⁹		

14.1		
15. Справка с данными о реорганизованных юридических лицах (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами) на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц, заверенная правопреемником ⁹		
15.1		
16. Иные документы ¹⁰		
16.1		
16.2		
16.3		

¹ Состав представляемых документов должен соответствовать требованиям приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации». Копии представляемых с заявлением документов должны быть прошиты и надлежащим образом заверены должностным лицом заявителя;

² Не представляются в случае представления в орган государственного жилищного надзора подлинников указанных документов в соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации;

³ Представляются в случае проведения указанного конкурса;

⁴ Представляются в случае подачи заявления об исключении многоквартирного дома из реестра лицензий Ненецкого автономного округа;

⁵ Представляется в случае, если от имени заявителя обращается его уполномоченный представитель. При этом названный документ должен быть оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

⁶ Представляется в случае прекращения договора управления многоквартирным домом в связи с окончанием срока его действия;

⁷ Представляются в случае реорганизации в форме присоединения к лицензиату юридического лица или юридических лиц, управляющего или управляющих многоквартирным домом или домами;

⁸ Представляются в случае реорганизации в форме преобразования лицензиата;

⁹ Представляются в случае реорганизации в форме слияния юридических лиц, управляющих многоквартирным домом или домами;

¹⁰ Представляются по усмотрению заявителя.

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М.П.

Документы принял
ответственный специалист
Департамента внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20 ___ г.