



**Департамент внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 17 марта 2022 г. № 20
г. Нарьян-Мар

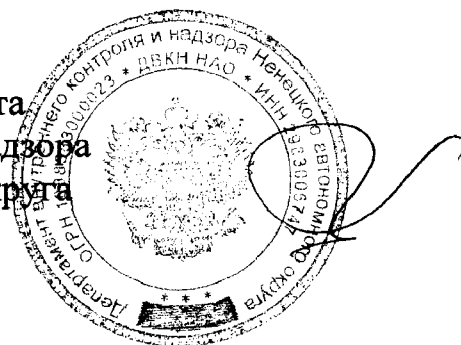
**О внесении изменений
в административный регламент Департамента
внутреннего контроля и надзора Ненецкого
автономного округа по предоставлению
государственной услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами**

Руководствуясь законом Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в Административный регламент Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Государственной инспекции строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа от 17.12.2014 № 81 (в редакции приказа Департамента внутреннего контроля и надзора Ненецкого автономного округа от 31.08.2021 № 23), изменения согласно Приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель Департамента
внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа



Н.С. Грязных

Приложение
к приказу Департамента внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа от 17.03.2022
№ 20 «О внесении изменений
в административный регламент
Департамента внутреннего контроля
и надзора Ненецкого автономного
округа по предоставлению
государственной услуги
по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами»

**Изменения
в Административный регламент
Департамента внутреннего контроля и надзора
Ненецкого автономного округа по предоставлению
государственной услуги по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. Подпункт 2 пункта 17 изложить в следующей редакции:
«2) внесение изменений (отказ во внесении изменений) в реестр лицензий Ненецкого автономного округа;».
2. В подпункте 1 пункта 18 численное значение «45» заменить на «30».
3. Подпункт 1.1 пункта 18 изложить в следующей редакции:
«1.1) принятие решения о продлении (об отказе в продлении) лицензии и оформление Департаментом распоряжения о продлении (об отказе в продлении) лицензии - не более 15 рабочих дней со дня поступления в Департамент надлежащим образом оформленного заявления о продлении лицензии, предусмотренного пунктом 20.1 Административного регламента;».
4. Подпункт 2 пункта 18 изложить в следующей редакции:
«2) принятие решения о внесении изменений (об отказе во внесении изменений) в реестр лицензий (в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния, изменения его наименования, адреса места нахождения, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность) – 10 рабочих дней со дня поступления в Департамент надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий и в полном объеме

прилагаемых к нему документов (сведений), предусмотренных пунктами 21, 22 Административного регламента;».

5. Подпункт 6 пункта 18 изложить в следующей редакции:

«б) прекращение действия лицензии и аннулирование лицензии – в течение 10 рабочих дней со дня получения Департаментом вступившего в законную силу решения суда (выписки из вступившего в законную силу решения суда) об аннулировании лицензии либо со дня вступления в законную силу полученного Департаментом решения суда (выписки из вступившего в законную силу решения суда) или со дня поступления в Департамент заявления о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.».

6. Подпункт 4 пункта 19 изложить в следующей редакции:

«4) Федеральным законом от 31 июня 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 03.08.2020, № 31 (часть I), ст. 5007) (далее – Федеральный закон от 31 июня 2020 г. № 248-ФЗ);».

7. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Для получения лицензии представляется заявление о предоставлении лицензии, содержащее сведения, предусмотренные частью 1 статьи 13 Федерального закона от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ, а также следующие сведения:

1) о регистрации соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации;

2) об отсутствии у должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) (далее - должностное лицо соискателя лицензии) неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

3) об отсутствии информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации;

4) об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии;

5) реквизиты выданного соискателю лицензии (должностному лицу соискателя лицензии) квалификационного аттестата (фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, номер квалификационного аттестата).

В заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии вправе изложить просьбу о предоставлении ему в электронной форме информации по вопросам лицензирования.

Форма заявления о предоставлении лицензии установлена Приложением 5 к Административному регламенту.».

8. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Для внесения изменений в реестр лицензий в случае реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния предоставляется заявление о внесении изменений в реестр лицензий по форме, установленной Приложением 6 к Административному регламенту.

В случае реорганизации юридического лица в форме слияния заявление по форме, установленной Приложением 6 к Административному регламенту, предоставляются от каждого участвующего в слиянии юридического лица.».

9. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Для внесения изменений в реестр лицензий в случаях изменения наименования юридического лица, адреса места его нахождения, а также в случаях изменения места жительства, имени, фамилии и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, предоставляется заявление о внесении изменений в реестр лицензий по форме, установленной Приложением 7 к Административному регламенту.».

10. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Для получения сведений о конкретной лицензии в виде выписки из реестра лицензий представляется заявление в свободной форме о предоставлении таких сведений от физического лица или юридического лица. Указанное заявление может быть направлено в Департамент в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.».

11. Пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Для получения лицензии соискатель лицензии представляет в лицензирующий орган заявление о предоставлении лицензии в форме электронного документа посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональных порталов государственных и муниципальных услуг (далее - заявление о предоставлении лицензии). До 1 июля 2022 года соискатель лицензии вправе представить заявление о предоставлении лицензии на бумажном носителе в лицензирующий орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.».

12. Пункт 32 признать утратившим силу.

13. Подпункт 1 пункта 33 изложить в следующей редакции:

«1) в предоставлении лицензии отказывается по следующим основаниям:

наличие в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии недостоверной или искаженной информации;

установленное в ходе оценки несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям;

наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя, обратившихся в лицензирующий орган с заявлением о предоставлении лицензии на конкретный лицензируемый вид деятельности, действующей лицензии на данный вид деятельности, предоставленной этим лицензирующим органом, если иное не предусмотрено положением о лицензировании конкретного вида деятельности.».

14. В третьем абзаце подпункта 1.1 пункта 33 и далее по тексту в соответствующем падеже слово «проверки» заменить словом «оценки».

15. В подпункте 2 пункта 33 и далее по тексту в соответствующем падеже слова «переоформлении лицензии» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий».

16. Пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. Административная процедура «Рассмотрение заявления, документов о предоставлении лицензии и принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии» осуществляется с момента поступления в Департамент надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии, в соответствии с пунктом 20 Административного регламента, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), в соответствии с блок-схемой исполнения административной процедуры согласно Приложению 2 к Административному регламенту.».

17. Пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Для получения лицензии соискатель лицензии направляет с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) заявление о предоставлении лицензии, оформленное в соответствии с пунктом 20 Административного регламента, до 1 июля 2022 года соискатель лицензии вправе представить заявление о предоставлении лицензии в Департамент непосредственно или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.».

18. В пункте 60 численное значение «12» заменить на «10», численное значение «15» заменить на «13».

19. Пункт 62 признать утратившим силу.

20. В пункте 64 численное значение «4» заменить на «3».

21. В пункте 65 численное значение «3» заменить на «1», численное значение «30» заменить на «17».

22. В пункте 66 численное значение «3» заменить на «2».

23. В пункте 72 численное значение «3» заменить на «2».

24. В пункте 76.8 численное значение «3» заменить на «1».

25. В пункте 76.10 слова «30 календарных дней» заменить словами «9 рабочих дней».

26. В пункте 76.12 численное значение «3» заменить на «1».

27. В пункте 76.13 численное значение «3» заменить на «2».

28. Приложение 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение 5
к Административному регламенту
Департамента внутреннего контроля
и надзора Ненецкого автономного
округа по предоставлению
государственной услуги
по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами

Форма заявления
о предоставлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

в Департамент внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа

(наименование лицензирующего органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении лицензии на осуществление
предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(указывается полное и сокращенное (если имеется) наименование (в том числе фирменное наименование) соискателя лицензии, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии _____

Место нахождения соискателя лицензии, место жительства индивидуального предпринимателя

(указывается адрес места нахождения, места жительства соискателя лицензии)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица либо индивидуального предпринимателя (ОГРН)

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) либо сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)

(реквизиты свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ или в ЕГРИП с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав юридического лица

указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет соискателя лицензии)

Реквизиты выданного соискателю лицензии (должностному лицу соискателя лицензии) квалификационного аттестата

(фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, номер квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;
- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины соискателем лицензии за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Номер телефона (факса) соискателя лицензии _____

Адрес электронной почты соискателя лицензии _____

Прошу направлять информацию по вопросам лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

В случае положительного решения прошу направить выписку из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(в форме электронного документа/на бумажном носителе)

Я,

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона

от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись должностного
лица соискателя
лицензии)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) должностного лица
соискателя лицензии)

М.П.»;

29. Приложение 6 изложить в следующей редакции:

«Приложение 6
к Административному регламенту
Департамента внутреннего контроля
и надзора Ненецкого автономного
округа по предоставлению
государственной услуги
по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами

Форма заявления
о внесении изменений в реестр лицензий

в Департамент внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа

(наименование лицензирующего органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в реестр лицензий
(в связи с реорганизацией юридического лица в форме преобразования,
слияния)

Прошу внести изменения в реестр лицензий в связи с реорганизацией юридического лица в форме

(указать форму реорганизации - преобразование или слияние)

(указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)
выданную _____
(указать наименование лицензирующего органа)

1. Данные о юридическом лице до реорганизации:

1.1. Полное и сокращенное (если имеется) наименование (в том числе фирменное наименование) лицензиата:

1.2. Организационно-правовая форма лицензиата:

1.3. Место нахождения лицензиата:

(указывается адрес места нахождения лицензиата)

1.4. Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН):

1.5. Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ):

(реквизиты свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав юридического лица указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

1.6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

1.7. Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе:

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет лицензиата)

2. Данные о юридическом лице после реорганизации:

2.1. Полное и сокращенное (если имеется) наименование (в том числе фирменное наименование) лицензиата:

2.2. Организационно-правовая форма лицензиата:

2.3. Место нахождения лицензиата:

(указывается адрес места нахождения лицензиата)

2.4. Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН):

2.5. Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ):

(реквизиты свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав юридического лица указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием

адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

2.6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

2.7. Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе:

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет лицензиата)

3. Перечень юридических лиц, участвующих в слиянии (заполняется в случае реорганизации юридического лица в форме слияния):

№ п/п	Наименование юридического лица	Адрес места нахождения юридического лица	ОГРН	ИНН

Прошу одновременно с внесением изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа внести в данный реестр сведения о следующих многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых осуществляется деятельность по управлению на дату обращения с заявлением о внесении изменений в реестр лицензий:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома			Год постройки	Общая площадь многоквартирного дома
	Муниципальное образование	Улица, переулок	Номер дома		

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины лицензиатом за внесение изменений в реестр лицензий:

Номер телефона, факса лицензиата:

Адрес электронной почты лицензиата:

Я,

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии
(должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего
в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии)
полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение:

Номер документа	Наименование документа	Количество листов документа	Количество экземпляров
1	2	3	4

Дата заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись должностного
лица соискателя
лицензии)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) должностного лица
соискателя лицензии)

М.П.»;

30. Приложение 7 изложить в следующей редакции:

«Приложение 7
к Административному регламенту
Департамента внутреннего контроля
и надзора Ненецкого автономного
округа по предоставлению
государственной услуги
по лицензированию
предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными
домами

Форма заявления
о внесении изменений в реестр лицензий

в Департамент внутреннего
контроля и надзора Ненецкого
автономного округа

(наименование лицензирующего органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в реестр лицензий
(в случаях изменения наименования юридического лица,
адреса места его нахождения, а также в случаях изменения
места жительства, имени, фамилии и отчества
(в случае, если имеется) индивидуального
предпринимателя, реквизитов документа,
удостоверяющего его личность)

Прошу внести изменения в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)
выданную

(указать наименование лицензирующего органа)
в связи с

(указывается основание для внесения изменений в реестр лицензий)
Полное и сокращенное (если имеется) наименование (в том числе фирменное наименование) и организационно-правовая форма юридического лица; фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя:

Место нахождения юридического лица, место жительства индивидуального предпринимателя:

(указывается адрес места нахождения, места жительства лицензиата)
Основной государственный регистрационный номер юридического лица
либо индивидуального предпринимателя:

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) либо сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП):

(реквизиты свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ или в ЕГРИП с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав юридического лица указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в ЕГРЮЛ с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе:

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет лицензиата)

Прошу одновременно с внесением изменений в реестр лицензий Ненецкого автономного округа сведения внести в данный реестр сведения о следующих многоквартирных домах, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых осуществляется деятельность по управлению на дату обращения с заявлением о внесении изменений в реестр лицензий:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома			Год постройки	Общая площадь многоквартирного дома
	Муниципальное образование	Улица, переулок	Номер дома		

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины лицензиатом за внесение изменений в реестр лицензии:

Номер телефона, факса лицензиата:

Адрес электронной почты лицензиата:

Я,

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии
(должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего
в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение:

Номер документа	Наименование документа	Количество листов документа	Количество экземпляров
1	2	3	4

Дата заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись должностного
лица соискателя
лицензии)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) должностного лица
соискателя лицензии)

М.П.»;

31. Приложение 9 признать утратившим силу.