

**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 17 июля 2023 г. № 31

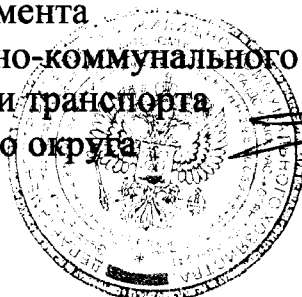
**О внесении изменений в Методические рекомендации
по подготовке и проведению отопительного периода
на территории Ненецкого автономного округа**

В целях приведения нормативных правовых актов Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Методические рекомендации по подготовке и проведению отопительного периода на территории Ненецкого автономного округа, утвержденные приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 20.02.2018 № 7 (с изменениями, внесенными приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 10.07.2019 № 25), согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Руководитель Департамента
строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



А.Ю. Фролов

Приложение
к приказу Департамента строительства,
жилищно- коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа
от 17.07.2023 № 31
«О внесении изменений
в Методические рекомендации
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа»

**Изменения
в Методические рекомендации по подготовке
и проведению отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа**

1. В абзаце третьем пункта 3.19 слова «СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» и» исключить.

2. В Приложении 1:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод».»;

2) пункт 13 признать утратившим силу;

3) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденные приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811.»;

4) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденные приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070.»;

5) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».»;

б) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

3. В Приложении 10 строку 12 изложить в следующей редакции:

«

12.	Журнал показаний приборов учета	Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»)
-----	---------------------------------	---

».

4. Приложение 12 изложить в следующей редакции:

«Приложение 12
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ

испытания на плотность и прочность

(ВЫБРАТЬ: системы отопления/теплообменного оборудования теплового пункта (ИТП)/трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции)

«__» _____ 20__ г.

Наименование объекта _____.

Адрес объекта _____.

Представитель Абонента _____.

(Должность, Ф.И.О.)

представитель теплоснабжающей организации _____.

(Должность, Ф.И.О.)

составили настоящий Акт о том, что с «__» _____ по «__» _____ 20__ г. в нашем присутствии производились испытания на прочность и плотность.

Рабочее давление в системе отопления _____ кгс/см².

При гидравлическом испытании внутренней системы отопления пробным давлением _____ кгс/см² по истечении _____ минут после отключения прессы падения давления не было/давление упало до _____ кгс/см² (ненужное зачеркнуть).

В ходе испытаний внутренняя система отопления была заполнена водой с температурой ____ °С.

Полный объем внутренней системы отопления _____ мЗ.

Объем израсходованной воды _____ мЗ.

Материал внутренней системы отопления: трубы _____,
радиаторы, _____ запорная арматура _____.

В ходе осмотра падения давления по манометру _____,
(произошло/не произошло)

появилась течь _____, отпотевание на элементах трубопровода _____.
(да/нет) (произошло/не произошло)

ВЫВОД: внутренняя система отопления считается выдержавшей гидравлические испытания (ненужное зачеркнуть) - ДА/НЕТ.

Система заполнена водой и готова к эксплуатации (ненужное зачеркнуть) - ДА/НЕТ.

Представитель теплоснабжающей организации _____
Подпись

Представитель Абонента _____
Подпись

».

5. Приложение 12.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 12.1
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ
испытания трубопроводов тепловых сетей
на плотность и прочность

Комиссия в составе:
председателя:

(должность, фамилия, инициалы)

членов комиссии:

представителя теплоснабжающей организации

(должность, фамилия, инициалы)

представителя Абонента

(должность, фамилия, инициалы)

представителя подрядной организации

(должность фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что «__» _____ 20__ г.
произведено гидравлическое испытание трубопроводов тепловых сетей на
участке:

(указать начальную и конечную точки испытываемого участка)

Протяженностью _____ м.

Материал тепловых сетей _____, запорная, регулирующая
арматура (шаровые краны, заслонки и задвижки) _____.

Диаметр трубопровода тепловых сетей _____ мм.

Рабочее давление в тепловых сетях _____ кгс/см².

В ходе испытаний трубопровод был заполнен водой с температурой _____ °С.

Пробным давлением _____ кгс/см² по истечении _____ минут после
отключения пресса падения давления не было/давление упало до _____
кгс/см² (ненужное зачеркнуть).

Расход подпиточной воды в испытываемой тепловой сети составил _____ т/ч.

Произведен осмотр испытываемых участков тепловых сетей, тепловых сетей
в шурфах, запорной арматуры, креплений, соединений и других элементов,
входящих в состав тепловой сети, а также наличие актов испытаний,
шурфовок, гидропневматической промывки тепловой сети, сведений о
проведенных ремонтах и проведенных ранее осмотрах.

После снижения пробного давления в тепловой сети до рабочего произведен
визуальный осмотр испытываемых участков тепловых сетей, запорной
арматуры, креплений, соединений и обнаружено следующее: падения
давления по манометру _____,

(произошло/не произошло)

появилась течь _____,

(да/нет)

отпотевание на элементах трубопровода _____.
(произошло/не произошло)

ВЫВОД: трубопроводы тепловых сетей считаются выдержавшими
гидравлические испытания (ненужное зачеркнуть) - ДА/НЕТ.

Установленные настоящим актом дефекты подлежат устранению

к «__» _____ 20__ г.

Выводы и заключение комиссии:

Председатель:

_____	_____
(фамилия, инициалы)	подпись
члены комиссии:	
_____	_____
(фамилия, инициалы)	подпись
_____	_____
(фамилия, инициалы)	подпись
_____	_____
(фамилия, инициалы)	подпись

«__» _____ 20__ года

».

6. Приложение 16 изложить в следующей редакции:

«Приложение 16
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ промывки

(ВЫБРАТЬ: системы отопления/теплообменного оборудования теплового пункта (ИТП)/трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции)

«__» _____ 20__ г.

Наименование объекта _____.

Адрес объекта _____.

Представитель Абонента _____.

(Должность, Ф.И.О.)

представитель теплоснабжающей организации _____

(Должность, Ф.И.О.)

составили настоящий Акт о том, что с «__» _____
по «__» _____ 20__ г.

в нашем присутствии производилась промывка методом

_____.
(гидропневматической очистки/ гидрохимической очистки/

пневмогидроудара/ иное - указать)

Время промывки _____ час. Условный диаметр патрубка сброса воды _____ мм.

Давление _____ кгс/см².

Температура теплоносителя _____ °С.

Материал системы отопления: трубы _____, радиаторы _____, запорная арматура _____.

Полный объем системы отопления _____ м³.

Показания счетчика до промывки _____.

Показания счетчика после промывки _____.

Объем израсходованной воды _____ м³.

Цветность воды: до промывки _____,

после промывки _____.

Промывка внутренней системы теплоснабжения произведена с использованием холодной/горячей воды через обратный/подающий трубопровод компрессором марки _____.

Замечания теплоснабжающей организации по проведению промывки системы теплоснабжения: _____

Результаты промывки признаны _____.

(удовлетворительными; неудовлетворительными)

Представитель теплоснабжающей организации _____

(Подпись)

Представитель Абонента _____

(Подпись)

».

7. Приложение 16.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 16.1
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ

промывки трубопроводов тепловых сетей

«__» _____ 20__ г.

Наименование организации (учреждения) _____.

Адрес Абонента _____.

Представитель Абонента _____.

(Должность, Ф.И.О.)

представитель теплоснабжающей организации _____

(Должность, Ф.И.О.)

составили настоящий Акт о том, что с «___» _____ по «___» _____ 20___ г. в нашем присутствии производилась промывка трубопроводов тепловых сетей магистрали _____ (согласно паспорту тепловой сети), участка сети:

от _____ до _____, протяженностью _____ м методом _____.

(гидропневматической очистки/ гидрохимической очистки/ иное - указать)

Время промывки _____ час.

Условный диаметр патрубка сброса воды _____ мм.

Давление _____ кгс/см².

Температура теплоносителя _____ °С.

Материал тепловых сетей _____, запорная, регулирующая арматура (шаровые краны, заслонки и задвижки) _____.

Диаметр трубопровода тепловых сетей _____ мм.

Полный объем системы отопления _____ м³.

На промывку израсходовано _____ м³ воды.

Промывка тепловых сетей теплопотребления произведена с использованием холодной/горячей воды из водопроводной/иной системы через обратный/подающий трубопровод компрессором марки _____, скорость воды в трубопроводе _____ м/с.

Цветность воды: до промывки _____, после промывки _____.

Гидропневматическая/ гидрохимическая/ иная промывка произведена согласно _____.

(указать нормативно-правовой акт, в соответствии с которым проводятся данные работы)

Замечания теплоснабжающей организации по проведению промывки системы теплопотребления: _____.

Заключение: Была произведена промывка трубопровода _____ (наименование участка сети от и до)

Трубопровод _____ к эксплуатации в отопительный период 20___/20___ гг. (годен/не годен)

Представитель теплоснабжающей организации _____ (Подпись)

Представитель Абонента _____ (Подпись)

».

8. Приложение 19 изложить в следующей редакции:

«Приложение 19
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению

отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ
проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП)
к отопительному периоду

« ___ » _____ 20 ____ г.

Наименование объекта _____

Адрес объекта _____

Представитель Абонента _____

(Должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации _____

(Должность, Ф.И.О.)

Произвели проверку технического состояния и комплектации оборудования ИТП.

При осмотре выявлено следующее:

1. Присоединение систем теплоснабжения к паспорту ИТП, техническим условиям и условиям договоров теплоснабжения и водоснабжения:

_____.

(соответствуют/не соответствуют)

2.1. Наличие схемы ИТП: _____.

(в наличии/ отсутствует)

2.2. Наличие паспорта ИТП: _____.

(в наличии/ отсутствует)

3. Нумерация трубопроводной арматуры в паспорту ИТП

_____.

(соответствуют; не соответствуют)

4. Тип установленной трубопроводной арматуры, места установки арматуры на трубопроводах и в помещении ИТП требованиям нормативно-технической документации и паспорту ИТП _____.

(соответствует/ не соответствует)

4.1. Состояние трубопроводной арматуры для дальнейшей эксплуатации

_____.

(пригодно/ не пригодно)

5. Тип, места установки тепловой изоляции трубопроводов и арматуры требованиям нормативно-технической документации _____.

(соответствуют/ не соответствуют)

5.1. Состояние установленной тепловой изоляции трубопроводов и арматуры для дальнейшей эксплуатации _____.

(пригодно/ не пригодно)

6. Тип установленных контрольно-измерительных приборов, места установки контрольно-измерительных приборов на трубопроводах и в помещении ИТП

- требованиям нормативно-технической документации и паспорту ИТП
 _____.
 (соответствует/ не соответствует)
- 6.1. Состояние контрольно-измерительных приборов для дальнейшей эксплуатации _____.
 _____ (пригодно/ не пригодно)
7. Автоматические регуляторы (давления, расхода, температуры) в ИТП
 _____.
 (установлены/ не предусмотрены)
- 7.1. Тип установленных автоматических регуляторов (давления, расхода, температуры), места установки автоматических регуляторов на трубопроводах и в помещении ИТП требованиям нормативно-технической документации и паспорту ИТП _____.
 _____ (соответствуют/ не соответствуют)
- 7.2. Состояние автоматических регуляторов для дальнейшей эксплуатации
 _____.
 _____ (пригодно/ не пригодно)
8. Защита систем теплоснабжения абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя _____.
 _____ (обеспечена на источнике теплоснабжения/
 _____ обеспечена в ИТП/ отсутствует)
- 8.1. Оборудование защиты систем теплоснабжения абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя (при наличии в ИТП) для дальнейшей эксплуатации _____.
 _____ (пригодно/ не пригодно)
9. Прямые соединения оборудования ИТП с сетями канализации и водопровода _____.
 _____ (в наличии/ отсутствуют)
10. Дроссельные устройства, обеспечивающие гашение избыточного напора, и элеваторы _____.
 _____ (в наличии/ не предусмотрены)
- 10.1. Пломбы на дроссельных устройствах и элеваторах _____.
 _____ (в наличии/ отсутствуют)
11. Состояние утепления помещений ИТП требованиям нормативно-технической документации _____.
 _____ (соответствует/ не соответствует)
12. Актуальные и соответствующие действительности инструкции для обслуживающего персонала и принципиальные схемы _____.
 _____ (в наличии/ отсутствуют)
13. Промывка теплообменного оборудования теплового пункта проведена:
 _____.
 _____ (дата и номера Актов промывки)

14. Испытания теплообменного оборудования теплового пункта на прочность и плотность проведены: _____.

(дата и номера Актов испытаний)

15. Эксплуатационный режим систем теплоснабжения _____.

(разработан/ не разработан)

Замечания:

Дата устранения замечаний _____

Отметка об устранении замечаний: _____

В результате проверки индивидуальный тепловой пункт (ИТП) к отопительному периоду 20____ - 20____ признан _____.

(готовым/ неготовым)

Представитель теплоснабжающей организации _____

(Подпись)

Представитель Абонента _____

(Подпись)

».

9. Приложение 19.1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 19.1
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ

проверки соответствия подключения систем
теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим
условиям и условиям договора теплоснабжения

« ____ » _____ 20____ г.

Наименование объекта _____.

Адрес объекта _____.

Представитель Абонента _____.

(Должность, Ф.И.О.)

Представитель теплоснабжающей организации _____.

(Должность, Ф.И.О.)

Произвели проверку соответствия подключения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения.

При осмотре выявлено следующее:

1. Схема подключения систем теплоснабжения техническим условиям и условиям договоров теплоснабжения и водоснабжения: _____

_____.
(соответствуют/ не соответствуют)

2. Тип установленной трубопроводной арматуры, места установки арматуры на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____

_____.
(соответствуют/ не соответствуют)

2.1. Состояние трубопроводной арматуры для дальнейшей эксплуатации _____

_____.
(пригодно/ не пригодно)

3. Тип, места установки тепловой изоляции трубопроводов и арматуры требованиям нормативно-технической документации _____.

_____.
(соответствует/ не соответствует)

3.1. Состояние установленной тепловой изоляции трубопроводов и арматуры для дальнейшей эксплуатации _____.

_____.
(пригодно/ не пригодно)

4. Тип установленных контрольно-измерительных приборов, места установки контрольно-измерительных приборов на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____.

_____.
(соответствует/ не соответствует)

4.1. Состояние контрольно-измерительных приборов для дальнейшей эксплуатации _____.

_____.
(пригодно/ не пригодно)

5. Автоматические регуляторы (давления, расхода, температуры) _____

_____.
(установлены/ не предусмотрены)

5.1. Тип установленных автоматических регуляторов (давления, расхода, температуры), места установки автоматических регуляторов на трубопроводах требованиям нормативно-технической документации _____.

_____.
(соответствует/ не соответствует)

5.2. Состояние автоматических регуляторов для дальнейшей эксплуатации _____

_____.
(пригодно/ не пригодно)

6. Защита систем теплоснабжения абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя _____

_____.
(обеспечена на источнике теплоснабжения/ обеспечена в ИТП/ отсутствует)

6.1. Оборудование защиты систем теплоснабжения абонента от аварийного повышения параметров теплоносителя (при наличии у Абонента) для дальнейшей эксплуатации _____.

_____.
(пригодно/ не пригодно)

7. Прямые соединения систем теплоснабжения с сетями канализации и водопровода _____.
(в наличии/ отсутствуют)
8. Дроссельные устройства, обеспечивающие гашение избыточного напора, и элеваторы _____.
(в наличии/ не предусмотрены)
- 8.1. Пломбы на дроссельных устройствах и элеваторах _____.
(в наличии/ отсутствуют)
9. Эксплуатационный режим систем теплоснабжения _____.
(разработан/ не разработан)

Замечания: _____

Дата устранения замечаний _____

Отметка об устранении замечаний: _____

В результате проверки подключенные системы теплоснабжения к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения Признаны _____,

(соответствующими/ не соответствующими)

системы теплоснабжения Абонента с непосредственным присоединением к тепловым сетям к отопительному периоду _____.

(готова/ не готова)

Представитель теплоснабжающей организации _____

(Подпись)

Представитель Абонента _____

(Подпись)

».

10. Приложение 19.2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 19.2
к Методическим рекомендациям
по подготовке и проведению
отопительного периода на территории
Ненецкого автономного округа

АКТ

проверки готовности тепловых сетей и систем
теплоснабжения Абонента к отопительному
периоду 20 ____ - 20 ____ гг.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Наименование организации (учреждения) _____.

Адрес Абонента _____.

Представитель Абонента _____.

(Должность, Ф.И.О.)

представитель теплоснабжающей организации _____
(Должность, Ф.И.О.)

составили настоящий Акт о том, что нами «___» _____ 20__ г.
Произведена проверка готовности тепловых сетей и систем теплоснабжения
Абонентом к отопительному периоду 20__ - 20__ гг.

Абонентом следующие документы, подтверждающие выполнение
требования действующих нормативно-технических документов:

1. Акты промывки трубопроводов тепловых сетей

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

2. Акты испытаний трубопроводов тепловых сетей на плотность и прочность

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

3. Акты осмотра теплопровода при вскрытии прокладки _____

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

4. Акты проверки соответствия подключения систем теплоснабжения к
сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора
теплоснабжения _____

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

5. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к
отопительному периоду _____

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

6. Акты испытания трубопроводов и систем теплоснабжения на плотность
и прочность индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) _____

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

7. Акты промывки трубопроводов и систем теплоснабжения
индивидуального теплового пункта (ИТП) _____

(не предоставлены/предоставлены/ не требуется)

На основании результатов проведенной проверки тепловые сети,
индивидуальные тепловые пункты (ИТП) и/или абонентские вводы
тепловых сетей непосредственного присоединения Абонента к тепловым
сетям к отопительному периоду 20__ - 20__ гг. признаны

(готовыми/ не готовыми)

Представитель теплоснабжающей организации _____
(Подпись)

Представитель Абонента _____
(Подпись)

».