



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 февраля 2015 года № 35-п

Ханты-Мансийск

**Об утверждении документации по планировке территории
для размещения линейных объектов регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить основные части проектов планировки территории и проекты межевания территории для размещения линейных объектов регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р.Карпья 466 км. Урайское УМН. Реконструкция» (приложения 1-3);

«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р.Кима 482 км. Урайское УМН. Реконструкция» (приложения 4-6).

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

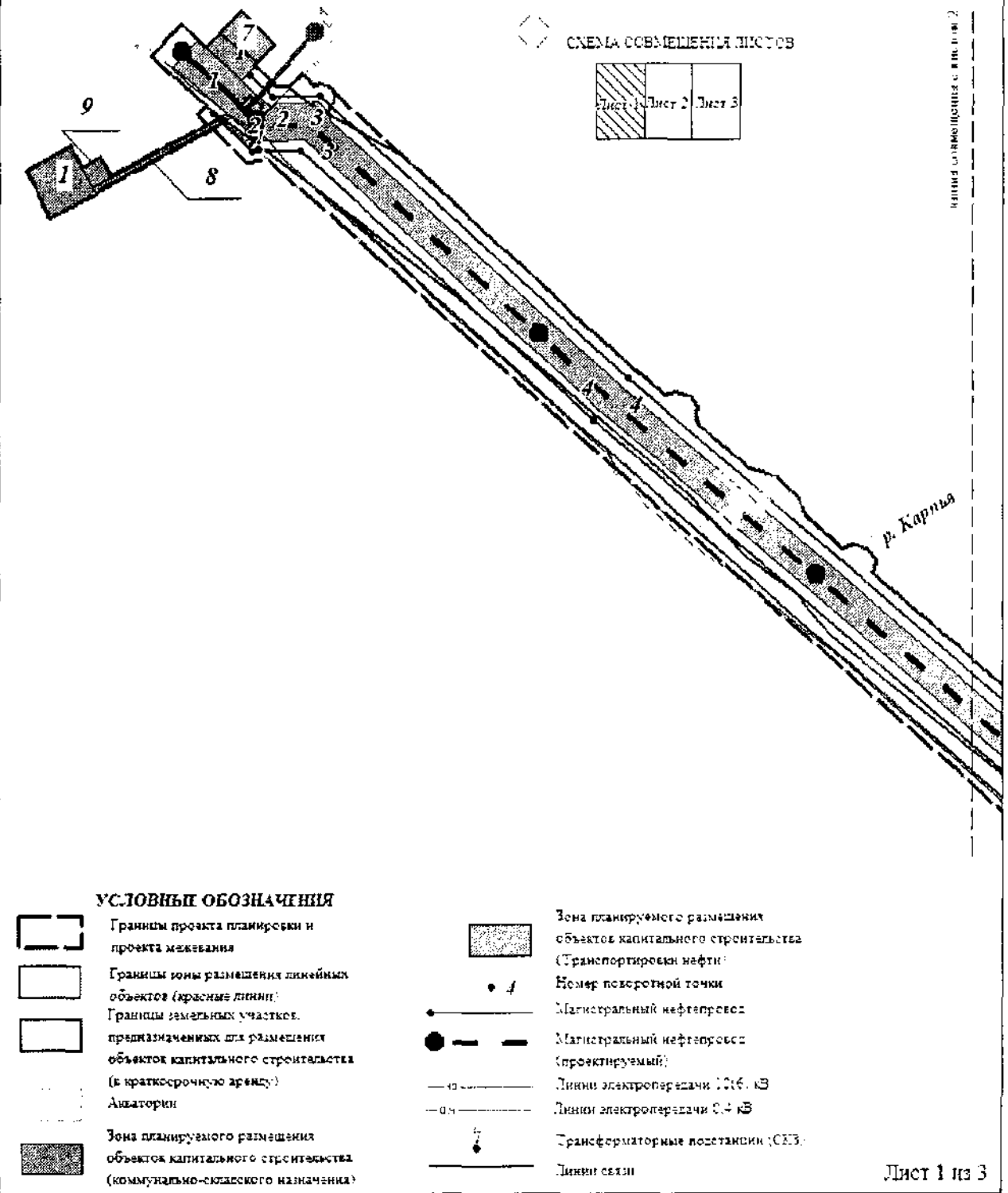


Н.В.Комарова

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА И ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 А2Л
 ЗАМЕНА ГРУБЫ НА ПИ ЧЕРЕЗ Р. КАРГЬЯ 466 КМ. УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»

Приложение 1
 к постановлению Правительства
 Ханты-Мансийского
 автономного округа – Югры
 от 20 февраля 2015 года № 35-п

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000



ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н/ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПИП ЧЕРЕЗ Р. КАРГЬЯ 466 КМ УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ».

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5 000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗАПРОЕКТИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Объект отвода земель	Количество	Протяженность, м	Площадь, га
1	Полоса строительно-монтажных работ	1	2170	2,6412
2	Амбар-отстойник	1	-	0,2450
3	Амбар накопителя	1	-	0,5775
4	Площадка стоянки техники	1	-	0,0750
5	Вагон-городок	1	-	1,4000
6	Временная подъездная дорога	1	170	0,1026
7	Площадка складирования	1	-	0,2115
8	Временный колодезь	1	120	0,0872
9	Площадка насосных агрегатов	1	-	0,0400

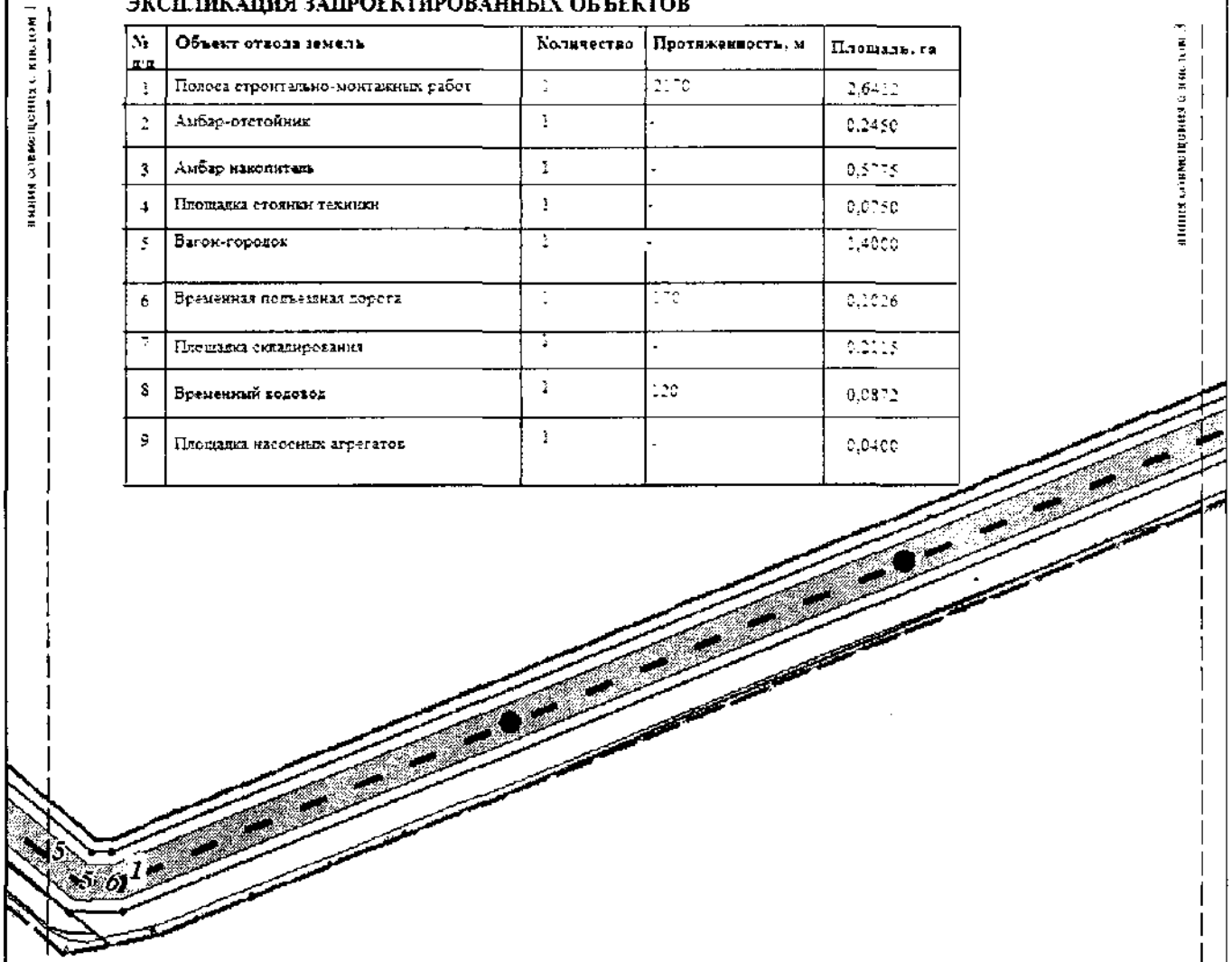
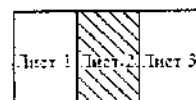


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Лист 2 из 3

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ:
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КАРПЬЯ 466 КМ. УРАЙСКОЕ УЗЛЕ. РЕКОНСТРУКЦИЯ.»

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000

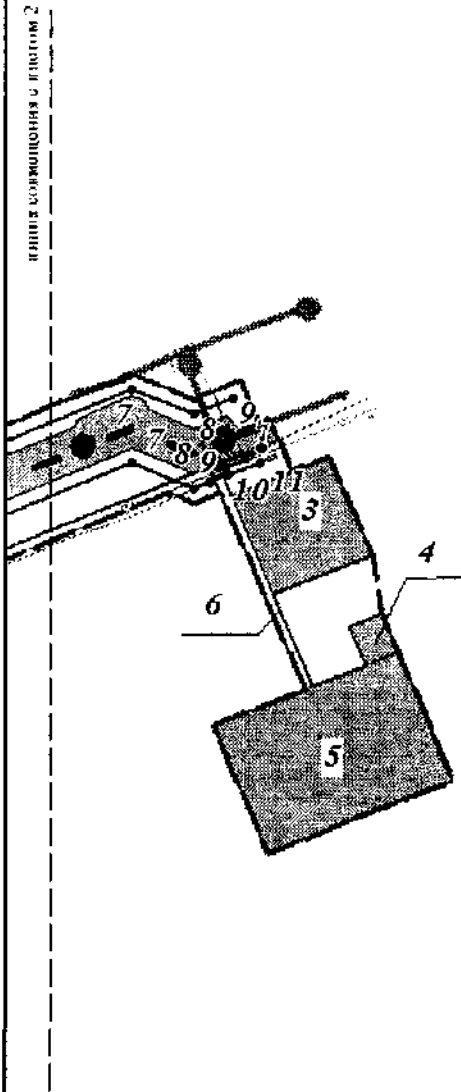
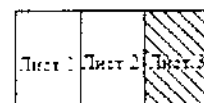


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Лист 3 из 3

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта регионального
значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм.

Замена трубы на ПП через р. Карпья 466 км. Урайское УМН.
Реконструкция»

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер планировочного элемента 01

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	2585785.4	792418.86	133° 48' 4"	50,35
2	2585821.74	792384	88° 43' 46"	45,89
3	2585867.62	792385.02	131° 34' 46"	372,97
4	2586146.61	792137.5	129° 49' 56"	576,07
5	2586588.99	791768.5	89° 31' 40"	45,19
6	2586634.18	791768.87	67° 22' 44"	1 062,95
7	2587615.36	792177.72	112° 25' 2"	48,37
8	2587660.07	792159.27	67° 25' 4"	12,84
9	2587671.93	792164.21	67° 21' 39"	12,54
10	2587683.5	792169.03	67° 22' 26"	25
11	2587706.58	792178.65		

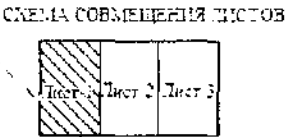
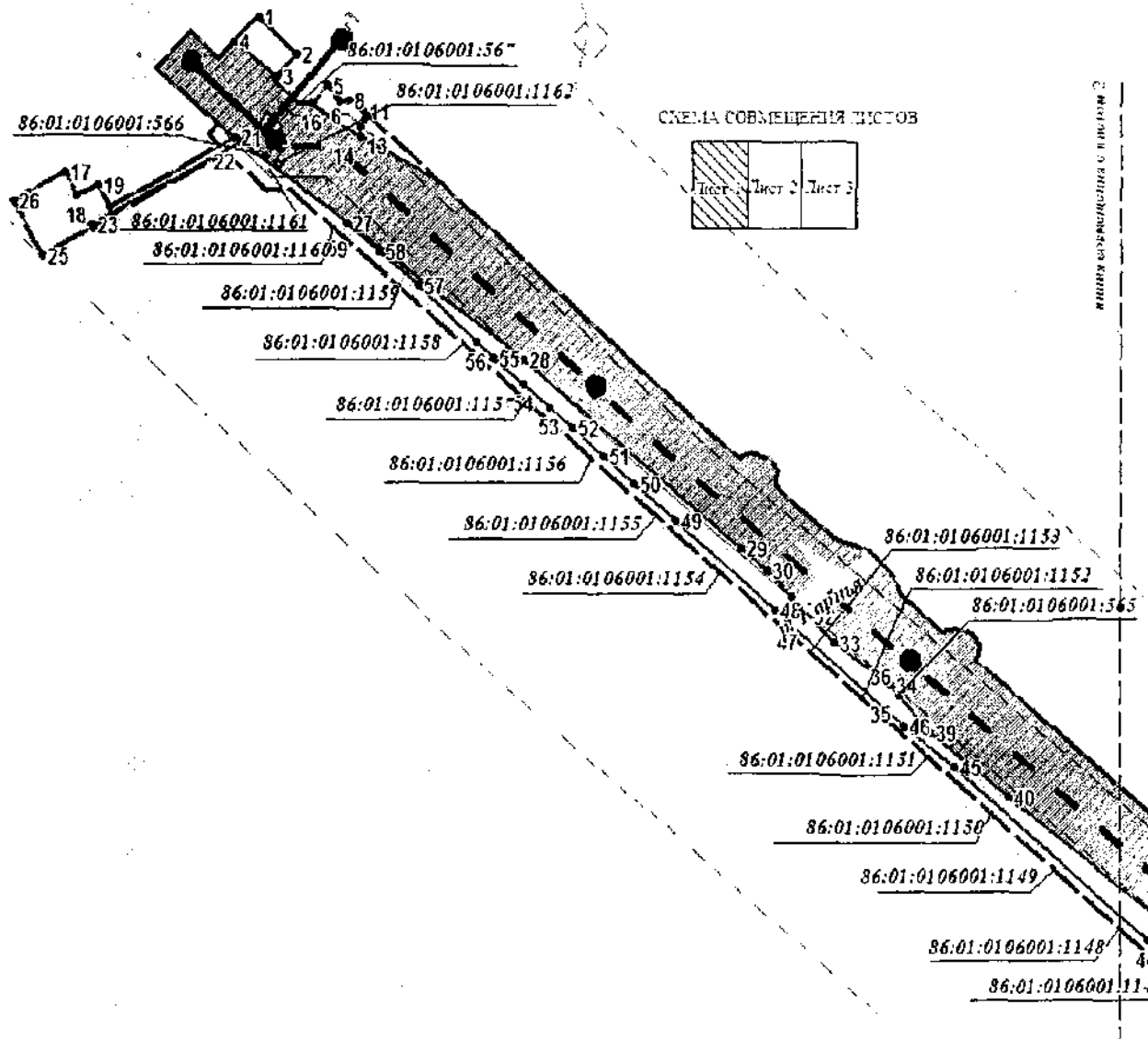
Номер планировочного элемента 02

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	2585819.98	792454.97	133° 44' 9"	29,65
2	2585841.41	792434.47	88° 48' 13"	44,9
3	2585886.3	792435.41	131° 35' 32"	391,68
4	2586179.23	792175.4	129° 50' 25"	556,9
5	2586606.83	791818.62	89° 27' 24"	17,13
6	2586623.97	791818.79	67° 22' 27"	1 073,74
7	2587615.07	792231.87	112° 25' 44"	48,58
8	2587660	792213.4	67° 21' 2"	29,62
9	2587687.34	792224.8		



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
«ОСНОВНАЯ НИТКА Н ТР С-Г-П 453-630 КМ ДУ-1290 КМ.
ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПИП ЧЕРЕЗ Р. КАРГЬЯ 466 КМ.
УРАЙСКОЕ УММ. РЕКОНСТРУКЦИЯ.
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:5 000**

**Приложение 2
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 20 февраля 2015 года № 35-п**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**
- Границы проекта планировки и проекта межевания
 - Границы зоны размещения линейных объектов (красные линии)
 - Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства (в краткосрочную аренду)
 - Номер поворотной точки
 - Акватории

- Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты
 - Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения (в краткосрочную аренду)
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- ОЗ электрических сетей, линий и сооружений связи, систем нефте- и газоснабжения
 - СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры
- 86:01:0106001:566 – Номер существующего земельного участка
- Магистральный нефтепроток (проектируемый)

С. ИВАНОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н. ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КАРПЬЯ 466 КМ.
 УРАЙСКОЕ УМН РЕКОНСТРУКЦИЯ.
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000

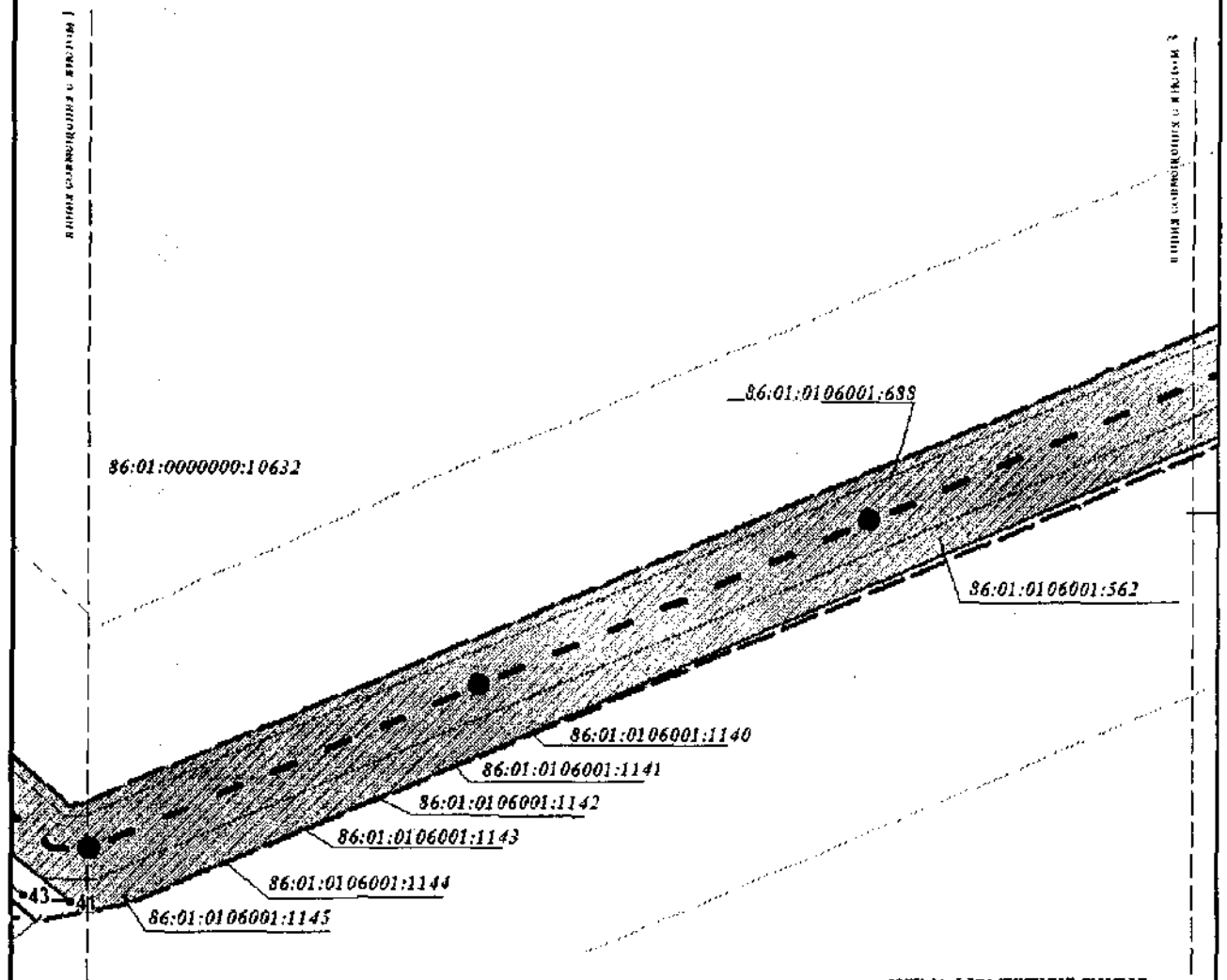
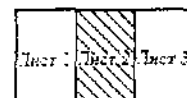


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



РЕЕСТР СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)
 НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (номер в государственном лесном реестре)	Площадь, га	Категория земель	Количество образуемых контуров	Условное обозначение
1	86:01:0000000:10632 ЧЗУ1	4,0088	Земли лесного фонда	5	
2	86:03:004:2009-10:00000	16,8552	Земли лесного фонда	2	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
«ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-650 КМ ДУ-1200 ММ.
ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КАРТЬЯ 466 КМ.
УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:5 000

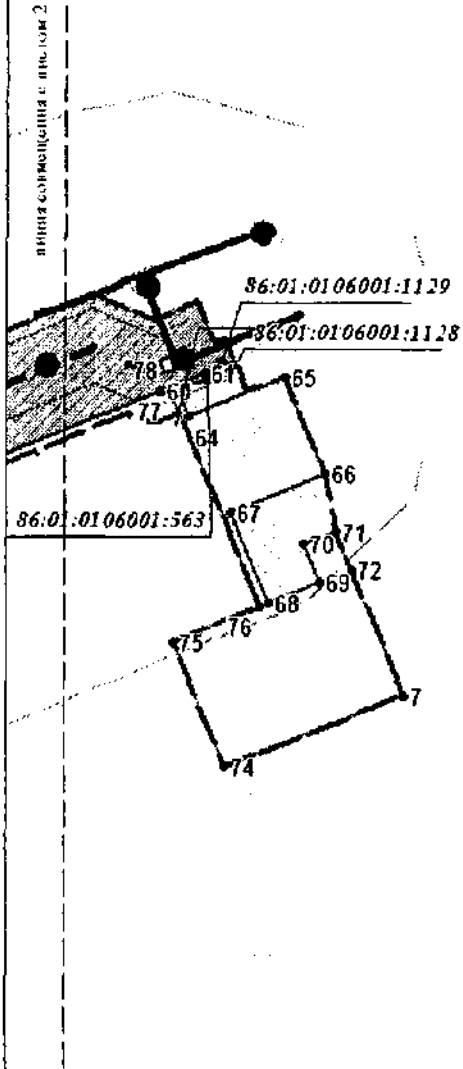
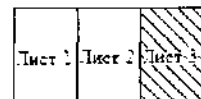


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



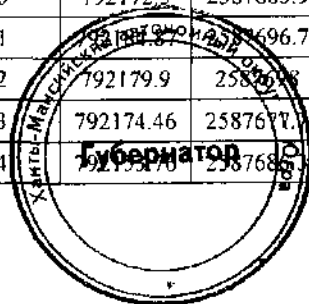
Проект межевания для размещения
линейного объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм.
Замена трубы на ПП через р. Карпья 466 км. Урайское УМН. Реконструкция»

Каталог координат границ земельных участков 86:01:0000000:10632/ЧЗУ1

	X	Y
1	792514.3	2585811.6
2	792483.18	2585844.1
3	792466.11	2585827.7
4	792493.57	2585791.7
1	792514.3	2585811.6
№	X	Y
5	792457.81	2585868.8
6	792448.73	2585876.8
7	792445.35	2585879.8
8	792446.87	2585887
9	792445.17	2585892.7
10	792443.31	2585897.2
11	792437.96	2585899.3
12	792430.86	2585900.3
13	792425.26	2585896.5
14	792417.69	2585896.5
15	792428.5	2585877.1
16	792444.01	2585856.7
5	792457.81	2585868.8
№	X	Y
17	792388.45	2585650.9
18	792368.86	2585661.4
19	792378.27	2585679
20	792360.62	2585688.4
21	792416.14	2585792.6
22	792412.23	2585797.9
23	792345.91	2585673.6
24	792344.29	2585674.3
25	792321.32	2585631
26	792365.44	2585607.7
17	792388.45	2585650.9
№	X	Y
27	792347.49	2585886.2
28	792238.21	2586032.5
29	792086.13	2586214.3

30	792068.75	2586236
31	792046.69	2586256.9
32	792031.68	2586271.2
33	792009.08	2586292.7
34	791975.76	2586338.9
35	791968.27	2586345.3
36	791968.1	2586345.2
37	791967.46	2586345.9
38	791967.5	2586346
39	791936.75	2586372.5
40	791885.23	2586438.7
41	791750	2586612.4
42	791750.57	2586592.1
43	791755.23	2586572.6
44	791770	2586555.7
45	791908.97	2586392.4
46	791942.75	2586350.5
47	792026.53	2586254.4
48	792036.75	2586242.6
49	792109.24	2586159.4
50	792137.62	2586126.2
51	792160.48	2586099.7
52	792183.4	2586073.3
53	792199.76	2586054.4
54	792218.75	2586032.5
55	792240.23	2586007.5
56	792252.19	2585994
57	792297.99	2585945.2
58	792325.36	2585911.9
59	792342.14	2585891.7
27	792347.49	2585886.2
№	X	Y
60	792172.5	2587665.9
61	792179.9	2587696.7
62	792179.9	2587696.7
63	792174.46	2587677.1
64	792170	2587668.8

65	792182.52	2587755.6
66	792111.41	2587785.1
67	792082.66	2587715.8
68	792015.85	2587743.7
69	792031.02	2587780.6
70	792058.75	2587769.1
71	792068.28	2587792.2
72	792040.54	2587803.7
73	791948.08	2587841.8
74	791894.76	2587712.3
75	791987.23	2587674.2
76	792013.56	2587738.2
77	792172.9	2587671.8
78	792171.95	2587668.3
60	792172.5	2587665.9



Приложение 3
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 20 февраля 2015 года № 35-п

**Положение о размещении линейного объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Основная нитка н/пр С-
Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р. Карпья 466 км.
Урайское УМН. Реконструкция»**

I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р. Карпья 466 км. Урайское УМН. Реконструкция» (далее – проектируемый объект) расположен на межселенной территории Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 7 км на северо-запад от деревни Ильичевка.

II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела Кондинского лесничества (квартал 334).

**III. Решения по планировочной организации земельных участков для
размещения проектируемого объекта**

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемых и демонтажу существующих участков нефтепровода производится с учетом норм отвода земель для магистральных трубопроводов и с учетом размещения временных зданий и сооружений.

В границах проекта планировки и проекта межевания проектируемого объекта предусматривается демонтаж 2175 м магистрального нефтепровода «Сургут - Горький - Полоцк» диаметром 1220 мм и строительство 2171 м магистрального нефтепровода «Сургут - Горький - Полоцк» диаметром 1220 мм.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

№ по экспликации	Наименование объекта отвода земель	На 3 года		Площадь, га
		длина, м	ширина, м	
01	Амбар- накопитель ПКО Площадка стоянки техники ПКО Вагон-городок ПКО	сложная конфигурация		2,6412

	Временная подъездная дорога ПКО Площадка складирования ПК21+71 Временный водовод ПК21+71 Площадка насосных агрегатов ПК21+71 Амбар-отстойник ПК21+75		
02	Полоса строительно-монтажных работ в т.ч. контрольно-измерительные приборы -5шт, знаки - 16шт, репер -2шт Полоса демонтажных работ	сложная конфигурация	1,3676

Границы и координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

Работы по реконструкции будут носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Участки пересекают водоохранные зоны протоки Карпя. Проведение работ на пересечении реки предусматривается методом наклонно-направленного бурения.

Для уменьшения воздействия на водоток предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

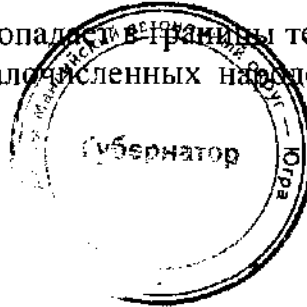
Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадет в границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

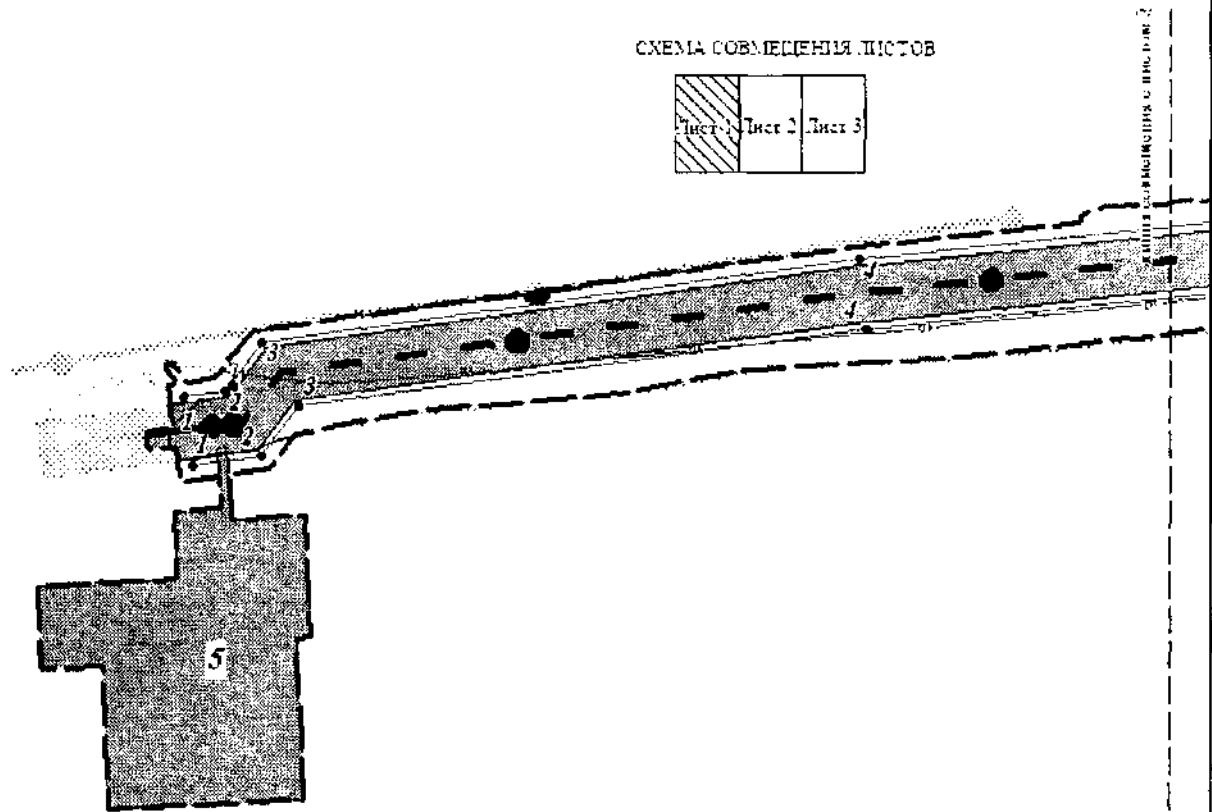
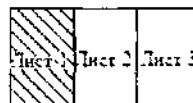


ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА И ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 483 КМ. УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»

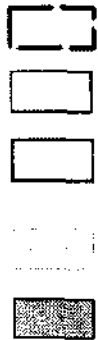
Приложение 4
 к постановлению Правительства
 Ханты-Мансийского
 автономного округа – Югры
 от 20 февраля 2015 года № 35-п

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы проекта планировки и проекта застройки
 Границы зоны размещения линейных объектов (красные линии)
 Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства (в краткосрочную аренду)
 Акватории
 Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (коммунально-бытового назначения)



Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (Транспортная нефть)
 Номер поворотной точки
 Магистральный нефтепровод
 Магистральный нефтепровод (проектируемый)
 Линии электропередачи 10(6) кВ
 Линии электропередачи 0,4 кВ
 Трансформаторные подстанции (СНЗ)
 Линии связи

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-630 КМ, ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 482 КМ, УРАЙСКОЕ УМН, РЕКОНСТРУКЦИЯ»

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5 000

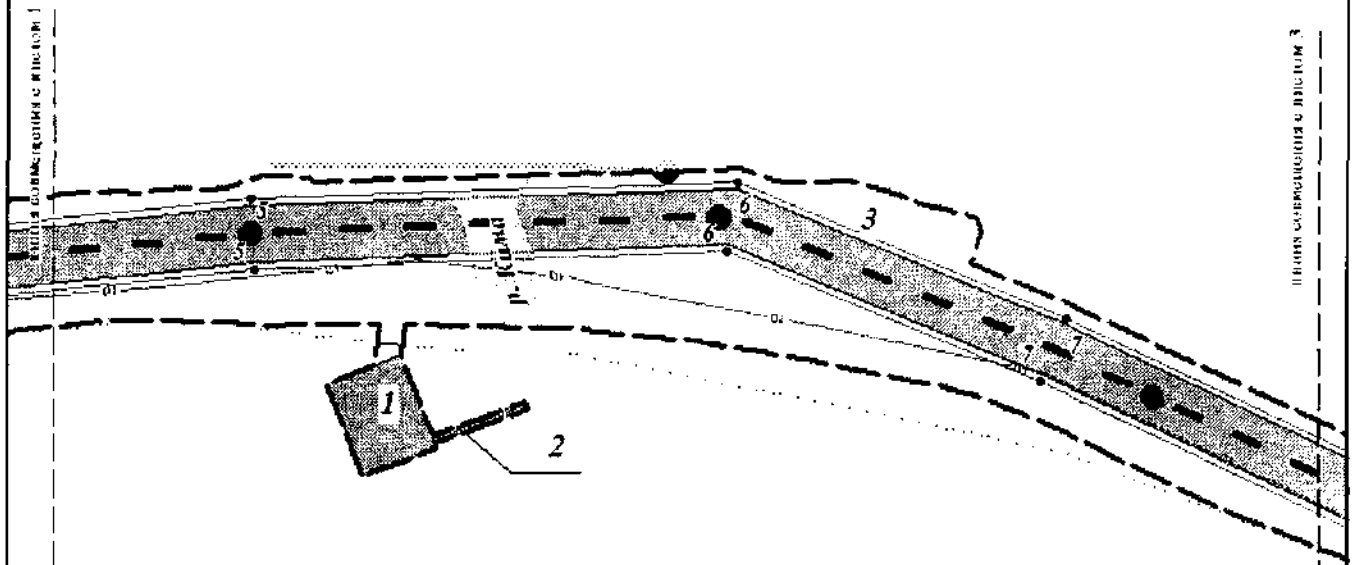
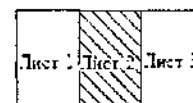


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗАПРОЕКТИРОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Объект отвода земель	Количество	Протяженность, м	Площадь, га
1	Отстойник, карта налива	1	-	0,4176
2	Временный водовоз	1	71,6	0,0429
3	Полоса строительно-монтажных работ	1	2600	14,8261
4	Амбар отстойник 49х47м	1	-	0,2303
5	Площадки ПОС в т.ч. временный водовоз, площадка складирования 100х60м; амбар-накопитель 36х37м; вагон горюк 100х140м		-	3,0338
6	Временный водовоз 55х10м	1	55,8	0,0339

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ:
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ»
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 482 КМ УРАЙСКОЕ УЗЛН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000

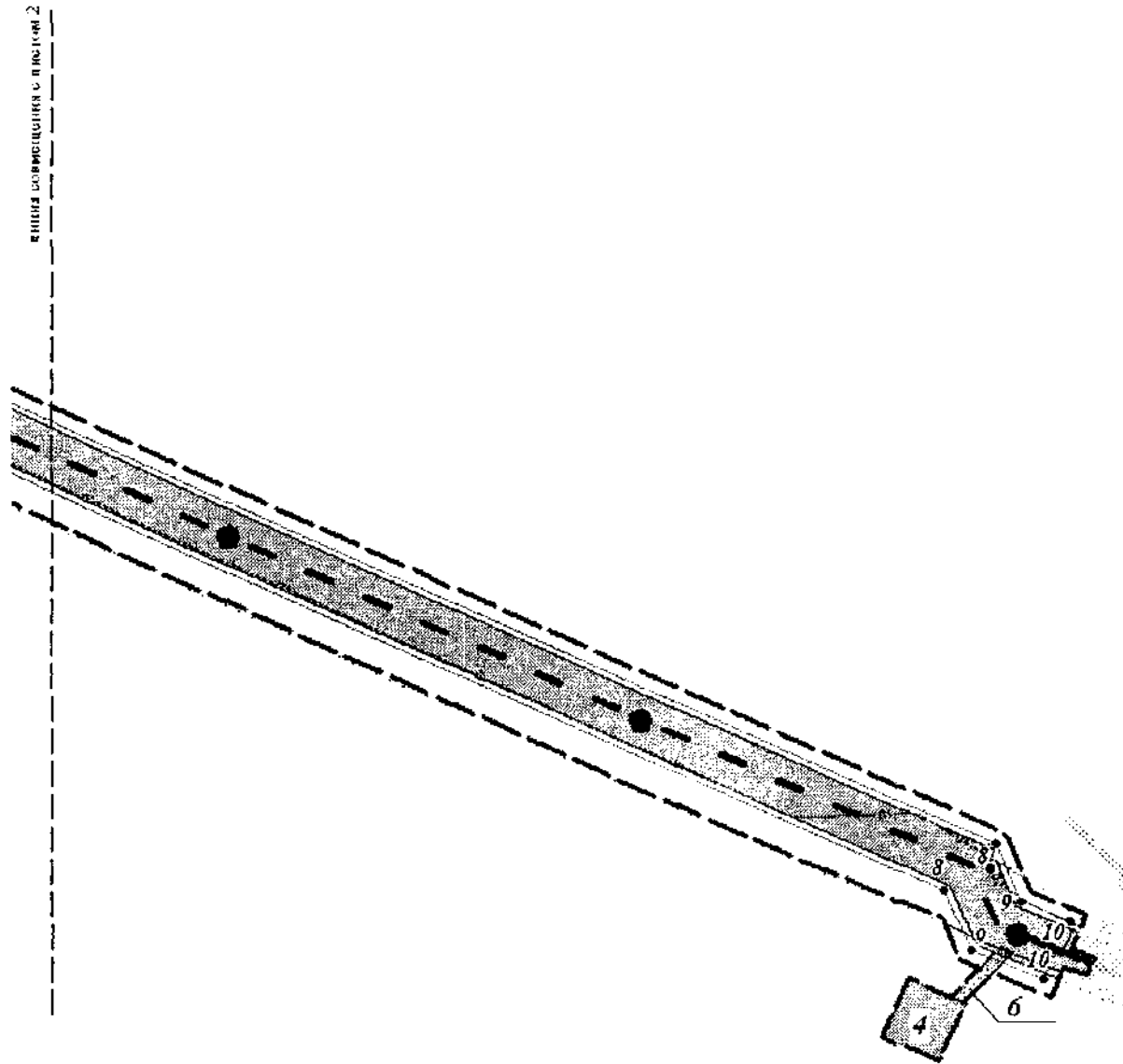
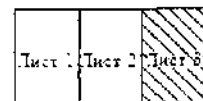


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Лист 3 из 3

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта регионального
значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм.
Замена трубы на ПП через р. Кима 482 км.
Урайское УМН. Реконструкция»

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Планировочный элемент 01

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	2570465.49	793903.94	81° 59' 3"	50,34
2	2570515.34	793910.96	37° 2' 41"	44,26
3	2570542	793946.29	82° 2' 22"	411,83
4	2570949.86	794003.32	84° 2' 48"	437,9
5	2571385.39	794048.74	87° 48' 49"	345,8
6	2571730.94	794061.93	112° 3' 9"	248,09
7	2571960.89	793968.78	114° 41' 56"	1 034,02
8	2572900.31	793536.72	157° 41' 58"	50,99
9	2572919.66	793489.55	112° 42' 45"	60,37
10	2572975.35	793466.24		

Планировочный элемент 02

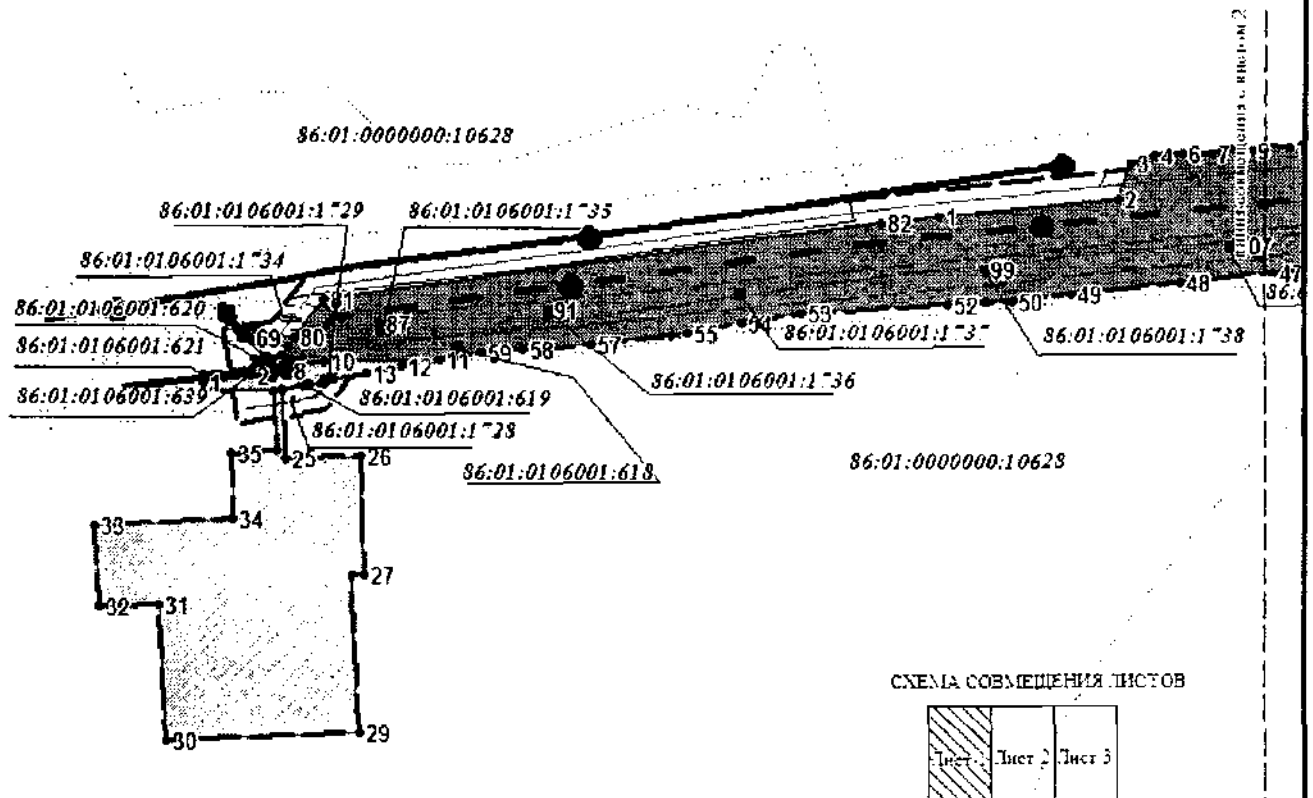
Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	2570458.51	793953.45	81° 59' 44"	29,66
2	2570487.88	793957.58	37° 2' 54"	44,29
3	2570514.57	793992.93	82° 2' 19"	433,41
4	2570943.8	794052.96	84° 2' 50"	440,42
5	2571381.85	794098.64	87° 48' 54"	358,18
6	2571739.76	794112.29	112° 2' 49"	259,97
7	2571980.72	794014.71	114° 41' 58"	1 054,88
8	2572939.09	793573.92	157° 41' 58"	49,99
9	2572958.07	793527.67	112° 42' 45"	39,65
10	2572994.65	793512.37		



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ:
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 482 КМ.
 УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000**

**Приложение 5
 к постановлению Правительства
 Ханты-Мансийского
 автономного округа – Югры
 от 20 февраля 2015 года № 35-п**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- Границы проекта планировки и проекта межевания
- Границы зоны размещения линейных объектов (красные линии)
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства (в краткосрочную аренду)
- Номер поворотной точки
- Акватория

- Границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты
- Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения (в краткосрочную аренду)

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

- ОЗ электрических сетей, линий и сооружений связи, систем нефте- и газоснабжения
- СЗЗ объектов инженерной инфраструктуры

106001:564: Номер существующего земельного участка

Магистральный нефтепровод (проектируемый)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н ПР С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 482 КМ.
 УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:5 000

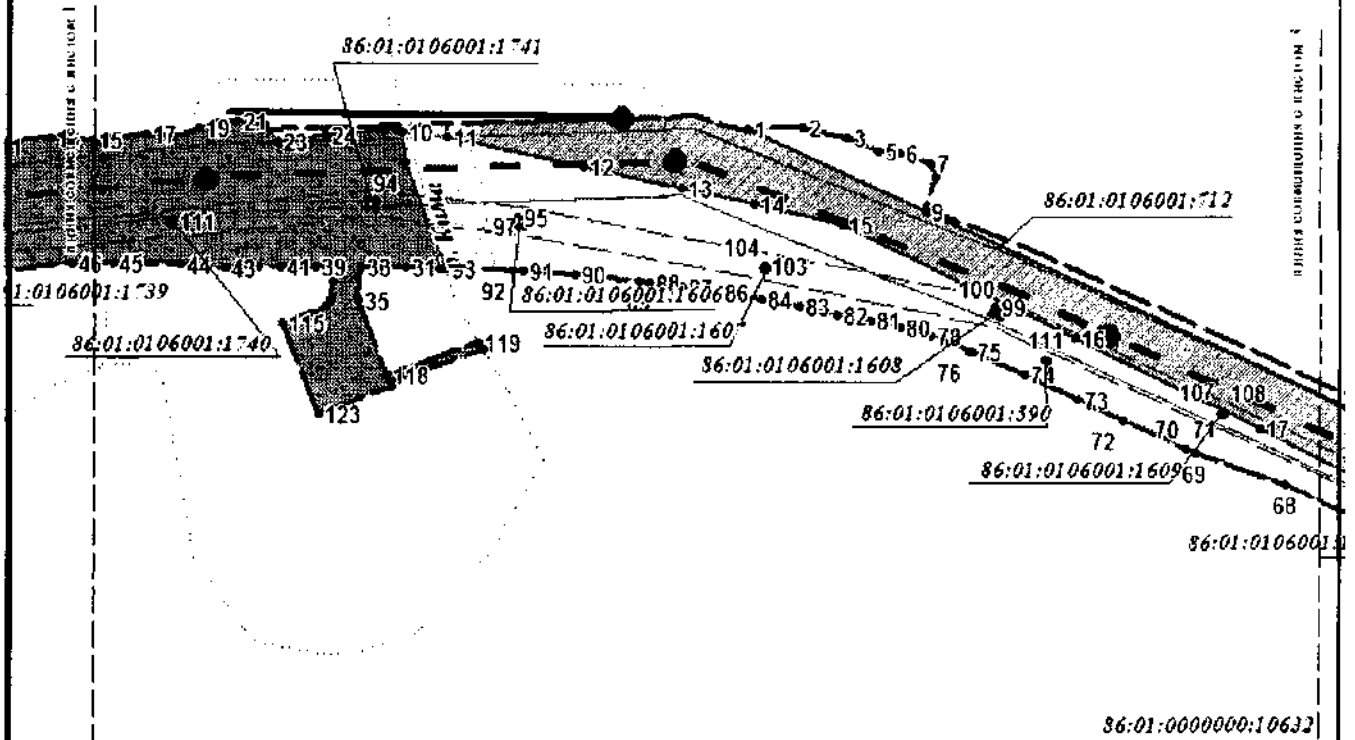
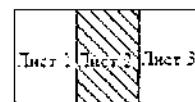


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



РЕЕСТР СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)
 НА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка номер в государственном лесном реестре	Площадь, га	Категория земель	Количество образуемых контуров	Условное обозначение
1	86:01:0106001:390	8,4226	Земли запаса	1	
2	86:01:0000000:10632 ЧЗУ	5,9824	Земли лесного фонда	3	
3	86:01:0000000:10628 ЧЗУ	3,2036	Земли лесного фонда	1	
4	86:03:004:2009-10:00008	6,7461	Земли лесного фонда	1	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
 «ОСНОВНАЯ НИТКА Н.П.Р. С-Г-П 433-630 КМ ДУ-1200 ММ.
 ЗАМЕНА ТРУБЫ НА ПП ЧЕРЕЗ Р. КИМА 482 КМ.
 УРАЙСКОЕ УМН. РЕКОНСТРУКЦИЯ»

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 № 1:5 000

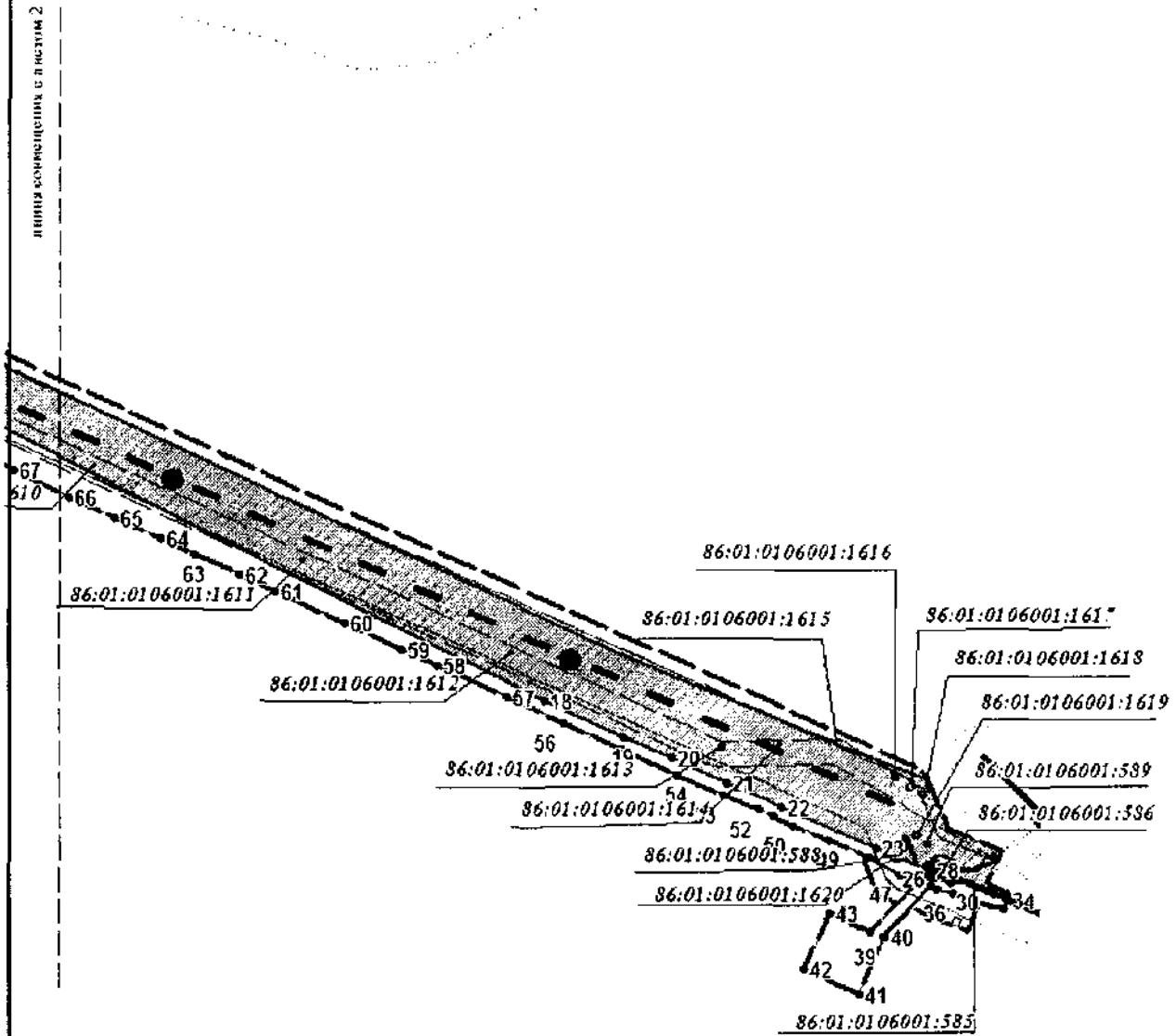
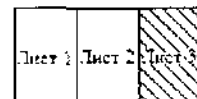


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



ПРИМЕЧАНИЕ
 ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ ПОЛНОСТЬЮ РАСПОЛОЖЕНА В ОУРАЙСКОМ И
 САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОНАХ МАГИСТРАЛЬНЫХ НЕФТЕПРОВОДОВ

Проект межевания для размещения
линейного объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм.
Замена трубы на ПП через р. Кима 482 км.
Урайское УМН. Реконструкция»

Каталог координат границ земельных участков 86:01:0000000:10632/ЧЗУ1

№	X	Y
1	794111.59	2571780.46
2	794112.59	2571820.09
3	794104.75	2571853.07
4	794100.80	2571864.87
5	794095.58	2571876.02
6	794093.40	2571891.52
7	794085.99	2571914.04
8	794075.82	2571918.80
9	794050.94	2571910.13
1	794111.59	2571780.46
№	X	Y
10	794109.60	2571525.58
11	794105.34	2571559.44
12	794083.33	2571658.98
13	794067.29	2571731.56
14	794055.39	2571785.41
15	794041.15	2571849.86
16	793956.85	2572020.12
17	793889.26	2572156.82
18	793638.04	2572648.10
19	793609.40	2572711.26
20	793592.64	2572748.23
21	793572.52	2572792.55
22	793553.31	2572834.93
23	793519.80	2572908.84
24	793513.78	2572923.56
25	793512.86	2572923.16
26	793511.68	2572925.93
27	793512.64	2572926.35
28	793502.35	2572951.54
29	793498.75	2572950.27
30	793491.60	2572966.74
31	793491.98	2572968.85
32	793494.76	2572970.12
33	793494.03	2572971.89
34	793477.59	2573012.13

№	X	Y
35	793470.01	2573009.00
36	793482.66	2572969.43
37	793486.68	2572956.84
38	793488.87	2572952.03
39	793448.66	2572915.13
40	793448.33	2572915.86
41	793403.62	2572895.80
42	793422.85	2572852.92
43	793467.55	2572872.97
44	793452.94	2572905.58
45	793492.59	2572941.92
46	793494.95	2572935.79
47	793497.88	2572928.19
48	793512.40	2572903.42
49	793526.08	2572871.93
50	793538.07	2572844.42
51	793545.00	2572828.79
52	793550.23	2572817.00
53	793562.39	2572789.57
54	793578.62	2572753.00
55	793598.66	2572709.57
56	793619.76	2572664.24
57	793640.84	2572618.90
58	793666.16	2572564.51
59	793678.81	2572537.31
60	793699.90	2572491.97
61	793725.21	2572437.58
62	793737.86	2572410.39
63	793754.74	2572374.11
64	793767.39	2572346.93
65	793784.26	2572310.65
66	793801.14	2572274.38
67	793822.23	2572229.06
68	793847.12	2572175.55
69	793871.72	2572108.97
70	793874.23	2572102.16

№	X	Y
71	793874.24	2572102.13
72	793896.23	2572055.01
73	793911.44	2572022.38
74	793929.85	2571982.88
75	793946.36	2571944.26
76	793947.20	2571942.30
77	793953.64	2571928.36
78	793957.83	2571914.42
79	793961.29	2571902.93
80	793964.54	2571892.12
81	793969.01	2571869.55
82	793973.66	2571846.00
83	793979.10	2571818.54
84	793984.70	2571790.17
85	793987.91	2571771.36
86	793990.17	2571758.10
87	793994.16	2571731.85
88	793997.77	2571708.13
89	793999.10	2571699.34
90	794003.24	2571652.53
91	794006.56	2571614.94
92	794006.71	2571607.78
93	794007.53	2571557.34
94	794086.78	2571528.23
10	794109.60	2571525.58
№	X	Y
95	794046.19	2571611.01
96	794045.15	2571616.93
97	794039.25	2571615.91
98	794040.28	2571609.99
95	794046.19	2571611.01
№	X	Y
99	793979.70	2571961.33
100	793977.88	2571967.06
101	793972.17	2571965.22
102	793974.01	2571959.50

№	X	Y
99	793979.70	2571961.33
№	X	Y
103	794009.79	2571792.29
104	794009.42	2571794.26
105	794007.45	2571793.88
106	794007.82	2571791.91
103	794009.79	2571792.29
№	X	Y
107	793902.04	2572128.87
108	793901.23	2572130.69
109	793899.41	2572129.86
110	793900.23	2572128.03
107	793902.04	2572128.87
№	X	Y
111	793940.88	2571998.62
112	793940.45	2571999.52
113	793939.54	2571999.10
114	793939.97	2571998.19
111	793940.88	2571998.62
№	X	Y
1	794111.59	2571780.46
2	794112.59	2571820.09
3	794104.75	2571853.07
4	794100.80	2571864.87
5	794095.58	2571876.02
6	794093.40	2571891.52
7	794085.99	2571914.04
8	794075.82	2571918.80
9	794050.94	2571910.13
1	794111.59	2571780.46
№	X	Y
10	794109.60	2571525.58
11	794105.34	2571559.44
12	794083.33	2571658.98
13	794067.29	2571731.56
14	794055.39	2571785.41
15	794041.15	2571849.86

№	X	Y
16	793956.85	2572020.12
17	793889.26	2572156.82
18	793638.04	2572648.10
19	793609.40	2572711.26
20	793592.64	2572748.23
21	793572.52	2572792.55
22	793553.31	2572834.93
23	793519.80	2572908.84
24	793513.78	2572923.56
25	793512.86	2572923.16
26	793511.68	2572925.93
27	793512.64	2572926.35
28	793502.35	2572951.54
29	793498.75	2572950.27
30	793491.60	2572966.74
31	793491.98	2572968.85
32	793494.76	2572970.12
33	793494.03	2572971.89
34	793477.59	2573012.13
35	793470.01	2573009.00
36	793482.66	2572969.43
37	793486.68	2572956.84
38	793488.87	2572952.03
39	793448.66	2572915.13
40	793448.33	2572915.86
41	793403.62	2572895.80
42	793422.85	2572852.92
43	793467.55	2572872.97
44	793452.94	2572905.58
45	793492.59	2572941.92
46	793494.95	2572935.79
47	793497.88	2572928.19
48	793512.40	2572903.42
49	793526.08	2572871.93
50	793538.07	2572844.42
51	793545.00	2572828.79
52	793550.23	2572817.00

№	X	Y
53	793562.39	2572789.57
54	793578.62	2572753.00
55	793598.66	2572709.57
56	793619.76	2572664.24
57	793640.84	2572618.90
58	793666.16	2572564.51
59	793678.81	2572537.31
60	793699.90	2572491.97
61	793725.21	2572437.58
62	793737.86	2572410.39
63	793754.74	2572374.11
64	793767.39	2572346.93
65	793784.26	2572310.65
66	793801.14	2572274.38
67	793822.23	2572229.06
68	793847.12	2572175.55
69	793871.72	2572108.97
70	793874.23	2572102.16
71	793874.24	2572102.13
72	793896.23	2572055.01
73	793911.44	2572022.38
74	793929.85	2571982.88
75	793946.36	2571944.26
76	793947.20	2571942.30
77	793953.64	2571928.36
78	793957.83	2571914.42
79	793961.29	2571902.93
80	793964.54	2571892.12
81	793969.01	2571869.55
82	793973.66	2571846.00
83	793979.10	2571818.54
84	793984.70	2571790.17
85	793987.91	2571771.36

Каталог координат границ земельных участков 86:01:000000:10628/ЧЗУ1

№	X	Y
1	793921.88	2570432.59
2	793928.22	2570467.31
3	793927.94	2570467.34
4	793928.27	2570470.32

№	X	Y
5	793928.76	2570470.26
6	793929.95	2570476.77
7	793927.82	2570477.26
8	793931.50	2570493.40

№	X	Y
9	793932.89	2570493.08
10	793937.89	2570520.41
11	793939.41	2570604.17
12	793933.53	2570575.90

№	X	Y
13	793928.24	2570550.45
14	793924.07	2570526.81
15	793923.71	2570524.77
16	793925.99	2570524.56
17	793925.54	2570519.58
18	793922.10	2570519.89
9	793921.46	2570518.09
20	793920.10	2570508.97
21	793921.84	2570508.75

№	X	Y
22	793921.28	2570504.29
23	793919.45	2570504.51
24	793917.20	2570489.27
25	793866.09	2570492.82
26	793868.00	2570546.68
27	793780.17	2570549.83
28	793779.74	2570540.50
29	793663.68	2570545.65
30	793657.81	2570405.79

№	X	Y
31	793758.34	2570401.36
32	793757.07	2570357.04
33	793817.72	2570354.34
34	793822.15	2570454.07
35	793870.29	2570452.97
36	793873.51	2570486.02
37	793916.35	2570483.43
38	793915.86	2570433.18
1	793921.88	2570432.59

Каталог координат границ земельных участков

86:01:0106001:3У1

№	X	Y
1	794045.22	2570965.9
2	794058.86	2571096.77
3	794084.71	2571105.42
4	794091.15	2571123.33
5	794091.08	2571129.44
6	794093.31	2571144.31
7	794092.71	2571164.81
8	794096.09	2571179.53
9	794095.57	2571194.21
10	794098.58	2571204.94
11	794097.91	2571222.54
12	794101.24	2571240.75
13	794103.48	2571265.66
14	794104.18	2571285.26
15	794103.4	2571296.9
16	794105.69	2571313.01
17	794106.79	2571337.67
18	794104.45	2571358.26
19	794111.4	2571376.77
20	794115.41	2571391.16
21	794116.35	2571405
22	794114.07	2571425.65
23	794100.94	2571434.66
24	794107.02	2571469.98
25	794110.91	2571512.8
26	794110.44	2571521.78
27	794109.6	2571525.57
28	794086.78	2571528.23
29	794007.53	2571557.33

30	794007.6	2571553.75
31	794008.28	2571528.51
32	794008.66	2571509.51
33	794008.95	2571495.62
34	793986.18	2571492.84
35	793983.93	2571493.72
36	793985.17	2571473.76
37	793997.84	2571474.93
38	794009.11	2571476.25
39	794009.13	2571462.51
40	794009.02	2571445.51
41	794008.96	2571436.5
42	794008.85	2571420.11
43	794007.21	2571395.8
44	794010.77	2571363.83
45	794011.08	2571313.11
46	794011.26	2571282.5
47	794003.57	2571211.46
48	793996.03	2571141.89
49	793987.41	2571062.36
50	793982.72	2571019.21
51	793981.57	2571000.64
52	793979.93	2570972.69
53	793973.74	2570866.88
54	793965.4	2570823.69
55	793957.71	2570784.44
56	793956.33	2570772.36
57	793951.03	2570714.61
58	793946.45	2570664.81
59	793943.71	2570634.94

60	793942.04	2570616.77
61	793939.42	2570604.17
62	793937.89	2570520.41
63	793932.9	2570493.09
64	793941.9	2570491.03
65	793939.52	2570480.57
66	793941.33	2570479.14
67	793942.64	2570489.15
68	793949.79	2570494.56
69	793954.94	2570467.02
70	793972.03	2570451.09
71	793975.41	2570450.7
72	793977.52	2570450.46
73	793977.73	2570452.41
74	793976.4	2570452.54
75	793976.34	2570451.71
76	793974.35	2570451.84
77	793974.4	2570452.76
78	793973.24	2570452.89
79	793961.66	2570463.67
80	793955.14	2570498.61
81	793983.7	2570520.22
82	794040.68	2570923.76
83	794058.49	2571500.95
84	794058.44	2571506.95
85	794052.42	2571506.9
86	794052.48	2571500.9
87	793965.4	2570561.26
88	793964.82	2570567.24
89	793958.84	2570566.65

90	793959.43	2570560.69
91	793976.32	2570682.29
92	793977.06	2570688.23
93	793971.1	2570688.98
94	793970.36	2570683.02
95	793949.75	2570615.36
96	793950.03	2570618.36
97	793947.05	2570618.62
98	793946.76	2570615.64
99	794006.04	2570999.49
100	794006.24	2571001.49
101	794004.24	2571001.69
102	794004.05	2570999.69
103	793988.34	2570821.16
104	793988.53	2570823.15
105	793986.53	2570823.35
106	793986.34	2570821.35
107	794023.77	2571179.6
108	794021.79	2571179.79
109	794021.58	2571177.8
110	794023.58	2571177.6

111	794041.49	2571358.36
112	794039.51	2571358.56
113	794039.32	2571356.57
114	794041.29	2571356.37
115	793966.44	2571438.26
116	793979.1	2571470.53
117	793977.57	2571496.22
118	793929.36	2571515.13
119	793952.83	2571582.31
120	793947.49	2571585.47
121	793923.86	2571517.29
122	793920.6	2571518.57
123	793899.43	2571464.57
124	793928.37	2570431.97
125	793934.01	2570469.93
126	793940.12	2570469.89
127	793941.03	2570476.82
128	793939.02	2570478.42
129	793938.2	2570474.88
130	793929.56	2570470.57
131	793928.77	2570470.57

132	793931.26	2570469.98
133	793930.91	2570467
134	793928.22	2570467.3
135	793921.9	2570432.59
136	793926.27	2570434.07
137	793925.28	2570434.17
138	793925.18	2570433.17
139	793926.17	2570433.08
140	793974.9	2570446.67
141	793974.41	2570448.8
142	793971.13	2570449.17
143	793955.56	2570463.69
144	793956.13	2570460.63
145	793970.61	2570447.15
146	793978.45	2570447.34
147	793977.17	2570447.47
148	793977.28	2570448.46
149	793976.52	2570448.55
150	793977.02	2570446.44
151	793977.48	2570446.39
152	793978.3	2570446.21



Приложение 6
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 20 февраля 2015 года № 35-п

**Положение о размещении линейного объекта регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Основная нитка н/пр С-
Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р. Кима 482 км.
Урайское УМН. Реконструкция»**

I. Размещение объекта

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Основная нитка н/пр С-Г-П 433-630 км Ду-1200 мм. Замена трубы на ПП через р. Кима 482 км. Урайское УМН. Реконструкция» (далее – проектируемый объект) расположен на межселенной территории Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 18 км на юго-запад от деревни Ильичевка.

II. Функциональное зонирование территории

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела Кондинского лесничества (квартал 334).

III. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемых и демонтажу существующих участков нефтепровода производится с учетом норм отвода земель для магистральных трубопроводов и с учетом размещения временных зданий и сооружений.

В границах проекта планировки и проекта межевания проектируемого объекта предусматривается демонтаж 2585 м магистрального нефтепровода «Сургут - Горький - Полоцк» диаметром 1220 мм и строительство 2647 м магистрального нефтепровода «Сургут - Горький - Полоцк» диаметром 1220 мм.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

№ по эксplikации	Наименование объекта отвода земель	На 3 года		Площадь, га
		длина, м	ширина, м	
01	Магистральный нефтепровод. Полоса строительно-монтажных работ	сложная конфигурация		0,4605
02	Площадки ПОС в т.ч. временный водовод, площадка складирования;	сложная конфигурация		7,9521

	амбар-накопитель		
03	Отстойник, карта намыва	сложная конфигурация	5,868
04	Амбар отстойник	сложная конфигурация	3,318

Границы и координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

Работы по реконструкции будут носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Участки пересекают водоохранные зоны реки Кима.

Для уменьшения воздействия на водоток предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В границах участка работ отсутствуют объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не попадает в границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

