



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

**О мероприятиях, направленных на выявление лиц,
использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы
в Едином государственном реестре недвижимости**

Принят Думой Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры 25 мая 2023 года

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" устанавливает состав и порядок осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – органы местного самоуправления, автономный округ) мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований автономного округа гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – незарегистрированные гаражи, лица, использующие незарегистрированные гаражи), для оказания им содействия в приобретении прав на незарегистрированные гаражи, а также земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены незарегистрированные гаражи.

Статья 1. Мероприятия, осуществляемые органами местного самоуправления с целью выявления лиц, использующих незарегистрированные гаражи

Органы местного самоуправления с целью выявления лиц, использующих незарегистрированные гаражи, вправе осуществлять следующие мероприятия:

- 1) сбор информации о расположенных в границах соответствующих муниципальных образований автономного округа незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи;
- 2) формирование перечня незарегистрированных гаражей;
- 3) информирование граждан о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи, а также порядке и способах

предоставления любыми заинтересованными организациями и гражданами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

4) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации с целью получения сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

5) иные действия, направленные на выявление лиц, использующих незарегистрированные гаражи, в соответствии с муниципальными правовыми актами.

Статья 2. Предоставление информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи

Информирование граждан о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи, а также порядке и способах предоставления любыми заинтересованными организациями и гражданами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи, осуществляется органами местного самоуправления путем проведения публичных мероприятий, в том числе совещаний, круглых столов, единых дней консультаций, личного приема граждан, организации работы телефонов горячих линий, размещения соответствующих сообщений в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления, на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на незарегистрированных гаражах, информационных стендах в границах населенных пунктов, на территориях которых расположены незарегистрированные гаражи.

Статья 3. Учет незарегистрированных гаражей и содействие гражданам в оформлении прав на незарегистрированные гаражи

1. Перечень незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений об адресах (местоположении) утверждается и актуализируется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 сентября текущего календарного года, и размещается на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2. При выявлении лиц, использующих незарегистрированные гаражи, органы местного самоуправления вправе оказывать им содействие в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены незарегистрированные гаражи.

3. В случае, если в результате осуществления мероприятий, указанных в статье 1 настоящего Закона, не выявлены лица, использующие незарегистрированные гаражи, органы местного самоуправления вправе принимать в отношении незарегистрированных гаражей и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены незарегистрированные гаражи, меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и действует по 31 августа 2026 года включительно.

г. Ханты-Мансийск
25 мая 2023 года
№ 36-оз



Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Н.В. Комарова
Н.В. Комарова