



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 мая 2024 года № 174-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-
Мансийском автономном округе – Югре земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения
объектов социально-культурного и коммунально-бытового
назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов,
в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого
строительства, пострадавших от действий (бездействия)
застройщиков»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 25 апреля 2024 года № 15), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 августа 2015 года № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном округе –

Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков» следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1:

1.1.1. В абзаце первом слова «от стоимости Объекта, указанной в Заявке и в соответствующей Программе (далее – стоимость Объекта), или от стоимости Инвестиционного проекта, указанной в Заявке (далее – стоимость Инвестиционного проекта)» заменить словами «от суммарного объема капитальных вложений по Объекту, указанного в Заявке и в соответствующей Программе, или от суммарного объема капитальных вложений по Инвестиционному проекту, указанного в Заявке».

1.1.2. В абзаце четвертом слова «информационной системы «UGRA OPEN» заменить словами «государственной информационной системы автономного округа по обеспечению доступности мер поддержки субъектов предпринимательской деятельности автономного округа «Югра Открытая».

1.1.3. После абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Депэкономике Югры регистрирует Заявку в день поступления в программном продукте «Система автоматизации делопроизводства и электронного документооборота «Дело» с присвоением входящего регистрационного номера, указанием даты и времени регистрации Заявки.

Заявитель вправе отозвать Заявку до принятия распоряжения Губернатора автономного округа о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов, для чего направляет в Депэкономике Югры соответствующее уведомление в свободной форме по адресу электронной почты: Econ@admhmao.ru.

В случае если в отношении испрашиваемого Заявителем земельного участка после регистрации Заявки поступает аналогичное заявление о предоставлении земельного участка от иного юридического лица, Депэкономике Югры оставляет без рассмотрения такое заявление, о чем в течение 3 рабочих дней с даты его получения направляет уведомление иному юридическому лицу, представившему это заявление.

В случае если по результатам рассмотрения Заявки принимается одно из решений, предусмотренных пунктом 2.6, абзацем вторым пункта 2.10, пунктом 2.12 Порядка, Депэкономике Югры в течение 7 рабочих дней с даты их принятия информирует иных юридических лиц, заявления о предоставлении соответствующего земельного участка которых были оставлены без рассмотрения, о возможности повторной подачи такого заявления.».

1.2. Подпункт 2.2.3 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Наличие источников финансирования в размере не менее 30 % от суммарного объема капитальных вложений по Объекту, указанного в Заявке и в соответствующей Программе, или от суммарного объема капитальных вложений по Инвестиционному проекту, указанного в Заявке.».

1.3. Пункт 2.4 после подпункта 2.4.7 дополнить подпунктом 2.4.8 следующего содержания:

«2.4.8. В отношении испрашиваемого земельного участка принято решение Губернатора автономного округа о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов иному юридическому лицу.».

1.4. В абзаце втором подпункта 2.5.1 пункта 2.5 цифры «2.4.6» заменить цифрами «2.4.8».

1.5. В пункте 2.6:

1.5.1. После цифр «2.4.1, 2.4.2» дополнить цифрами «, 2.4.8».

1.5.2. Абзац второй признать утратившим силу.

1.6. Абзац первый пункта 2.7 после цифр «2.4.1, 2.4.2» дополнить цифрами «, 2.4.8».

1.7. В таблице слова «стоимости Объекта или стоимости Инвестиционного проекта» заменить словами «суммарного объема капитальных вложений по Объекту, указанного в Заявке и в соответствующей Программе, или от суммарного объема капитальных вложений по Инвестиционному проекту, указанного в Заявке».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова