



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 июля 2024 года № 270-п

г. Ханты-Мансийск

**О создании Градостроительного совета  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 12 июля 2024 года № 10), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать Градостроительный совет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвердить Положение о нем (приложение 1) и его состав (приложение 2).
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Р.Н.Кухарук

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июля 2024 года № 270-п

Положение  
о Градостроительном совете  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(далее – Положение)

Раздел I. Общие положения

1.1. Градостроительный совет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее также – автономный округ, Совет) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом автономного округа, созданным в целях повышения эффективности принятия решений при реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности и комфортного проживания в автономном округе на основе новейших достижений и технологий путем привлечения специалистов в сфере архитектуры, градостроительства, транспортной инфраструктуры, экологии, охраны объектов культурного наследия.

1.2. Совет взаимодействует с исполнительными органами автономного округа, органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, общественными организациями, юридическими лицами и гражданами.

1.3. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, правовыми актами Российской Федерации, автономного округа, Положением.

Раздел II. Основные цели, задачи и функции Совета

2.1. Совет образован в целях:

2.1.1. Содействия реализации единой градостроительной политики, формированию решений исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности и комфортного проживания в автономном округе.

2.1.2. Рассмотрения, обсуждения и обеспечения согласованных действий при реализации проектов комплексного развития территорий, объектов капитального строительства регионального значения, а также

иных объектов, имеющих общественное значение и оказывающих существенное влияние на социально-экономическое развитие автономного округа и архитектурно-градостроительный облик населенных пунктов автономного округа.

2.1.3. Рассмотрения и обсуждения проблемных вопросов в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций и подготовки предложений по их решению.

2.1.4. Координации и организации взаимодействия исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований, общественных организаций, физических и юридических лиц по вопросам реализации единой градостроительной политики и нормативного правового регулирования в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций.

2.2. Задачами Совета являются:

2.2.1. Всесторонняя профессиональная оценка предлагаемых к реализации в автономном округе градостроительной документации, проектов комплексного развития территорий и агломераций, архитектурных решений и проектов благоустройства с разработкой рекомендаций по утверждению таких проектов или подготовкой замечаний и предложений с целью их корректировки.

2.2.2. Использование современных достижений в сфере архитектуры и градостроительства, передовых методов и технологий при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов различного назначения.

2.2.3. Выбор градостроительных решений, направленных на обеспечение благоприятных условий проживания, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, рациональное использование природных ресурсов в интересах населения.

2.3. Функции Совета:

2.3.1. Формирование предложений по утверждению градостроительных, архитектурных, технических и инженерных решений при реализации значимых инвестиционных проектов.

2.3.2. Рассмотрение проектов решений о комплексном развитии территорий.

2.3.3. Обеспечение синхронизации проектов решений о комплексном развитии территорий с инвестиционными проектами, реализуемыми в автономном округе.

2.3.4. Обеспечение взаимодействия исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций при реализации проектов по созданию комфортной городской среды.

2.3.5. Контроль исполнения решений, предложений и рекомендаций Совета.

2.4. Совет имеет право:

2.4.1. Запрашивать в установленном порядке у исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, а также организаций необходимую информацию, материалы и документы по вопросам, относящимся к компетенции Совета.

2.4.2. Приглашать на заседания Совета и заслушивать должностных лиц и специалистов исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, а также представителей организаций по вопросам реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере архитектуры, градостроительства, пространственного и комплексного развития территорий и агломераций.

2.4.3. Образовывать рабочие и экспертные группы, комиссии Совета для подготовки материалов, проектов решений по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

2.4.4. Направлять в Службу жилищного и строительного надзора автономного округа предложения о проведении проверок соблюдения законодательства при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.4.5. Привлекать специалистов, представителей общественных, научных и иных организаций к работе Совета, для участия в рабочих и экспертных группах, комиссиях, профильных рабочих органах Совета, в том числе для анализа, экспертизы и оценки, обобщения опыта и подготовки предложений по совершенствованию архитектурного и градостроительного облика и практики застройки автономного округа.

2.5. Решения, принятые комиссиями, рабочими и экспертными группами Совета, подлежат рассмотрению и (или) утверждению Советом.

### Раздел III. Организация деятельности Совета

3.1. Совет возглавляет председатель – Губернатор автономного округа.

3.2. Председатель Совета руководит его деятельностью, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседании Совета, подписывает протоколы заседания, выписки из протоколов заседания и другие документы Совета.

В отсутствие председателя Совета и (или) по его поручению обязанности председателя Совета исполняет его заместитель – заместитель Губернатора автономного округа, в ведении которого находится Департамент пространственного развития и архитектуры автономного округа.

3.3. По поручению председателя Совета отдельные полномочия могут быть возложены на заместителя председателя Совета на постоянной или временной основе.

3.4. Организационное, материально-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет Департамент пространственного развития и архитектуры автономного округа.

3.5. Секретарем Совета является начальник отдела градостроительного развития территорий и агломераций Управления пространственного развития территорий и агломераций Департамента пространственного развития и архитектуры автономного округа. Секретарь Совета не является его членом.

3.6. Секретарь Совета:

3.6.1. Информировывает членов Совета и иных лиц, приглашенных на заседание Совета, о дате, месте и времени проведения заседания Совета.

3.6.2. Организует рассылку необходимых материалов к заседанию Совета.

3.6.3. Формирует протоколы заседаний Совета и направляет их на утверждение председательствующему на заседании Совета;

3.6.4. Обеспечивает ведение делопроизводства и хранение протоколов заседаний Совета.

3.7. Член Совета:

3.7.1. Участвует в заседаниях Совета непосредственно или в онлайн-режиме.

3.7.2. Знакомится с материалами, вынесенными на рассмотрение Совета.

3.7.3. Выступает на заседаниях Совета;

3.7.4. Получает у секретаря Совета документы и материалы, необходимые для формирования позиции по вопросам, относящимся к полномочиям Совета.

3.8. Члены Совета осуществляют свои полномочия на безвозмездной основе.

3.9. Заседания Совета проводятся по мере необходимости.

3.10. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Совета.

3.11. Решения Совета принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета (не менее 50 процентов) и оформляются протоколом заседания Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Совета.

3.12. Член Совета, имеющий особое мнение по рассматриваемому вопросу, вправе изложить его в письменном виде. Особое мнение члена Совета прилагается к протоколу заседания.

3.13. Решения Совета могут приниматься путём заочного голосования.

Решение о проведении заочного голосования принимает председатель Совета.

В случае принятия решения о проведении заочного голосования председатель Совета утверждает перечень вопросов, выносимых на рассмотрение, устанавливает дату окончания срока представления листов заочного голосования и дату подведения итогов заочного голосования.

Секретарь Совета не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока представления листов заочного голосования направляет членам Совета уведомления о проведении заочного голосования, листы заочного голосования и необходимые материалы.

Заполненный и подписанный лист заочного голосования член Совета передает секретарю Совета не позднее окончания срока представления листов заочного голосования посредством единой автоматизированной системы электронного документооборота или других средств связи с соблюдением требований законодательства о защите персональных данных.

Заочное голосование считается правомочным, если более половины от общего числа членов Совета представили в установленный срок надлежащим образом заполненные и подписанные листы заочного голосования.

При проведении заочного голосования решения Совета считаются принятыми, если за них проголосовало не менее половины членов Совета, представивших в установленный срок надлежащим образом заполненные и подписанные листы заочного голосования. При равенстве голосов решающим является голос председателя Совета.

Датой принятия решения Совета по результатам заочного голосования считается дата подведения итогов заочного голосования.

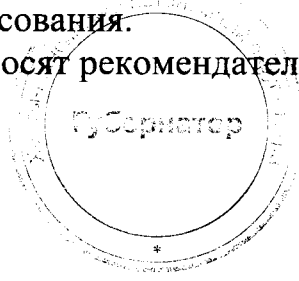
Итоги заочного голосования оформляются протоколом заочного голосования, который подписывает председатель Совета.

К протоколу заочного голосования прилагаются листы заочного голосования.

3.14. Копии протоколов заседаний Совета, протоколов заочного голосования или выписки из них направляются членам Совета, заинтересованным исполнительным органам автономного округа, территориальным органам федеральных органов государственной власти и органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в течение 7 рабочих дней после заседания Совета или после подведения итогов заочного голосования.

3.15. Решения Совета Департамент пространственного развития и архитектуры автономного округа размещает на своем сайте не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Совета или протокола заочного голосования.

3.16. Решения Совета носят рекомендательный характер.



Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 25 июля 2024 года № 270-п

Состав Градостроительного совета  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(далее – Совет)

Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,  
председатель Совета

Заместитель Губернатора Ханты-Мансийского автономного  
округа – Югры, в ведении которого находится Департамент  
пространственного развития и архитектуры Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры, заместитель председателя Совета

Директор Департамента пространственного развития и архитектуры  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – главный архитектор

Заместитель директора Департамента пространственного развития и  
архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Директор Департамента экономического развития – заместитель  
Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Директор Департамента административного обеспечения  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Директор Департамента строительства и жилищно-коммунального  
комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Директор Департамента по управлению государственным  
имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Глава городского округа Когалым (по согласованию)

Глава городского округа Лангепас (по согласованию)

Глава городского округа Мегион (по согласованию)

Глава городского округа Нижневартовск (по согласованию)

Глава городского округа Нефтеюганск (по согласованию)

Глава городского округа Нягань (по согласованию)

Глава городского округа Покачи (по согласованию)

Глава городского округа Пыть-Ях (по согласованию)

Глава городского округа Радужный (по согласованию)

Глава городского округа Сургут (по согласованию)

Глава городского округа Урай (по согласованию)

Глава городского округа Югорск (по согласованию)

Глава городского округа Ханты-Мансийск (по согласованию)

Глава Березовского муниципального района (по согласованию)

Глава Белоярского муниципального района (по согласованию)

Глава Кондинского муниципального района (по согласованию)

Глава Нижневартовского муниципального района (по согласованию)

Глава Нефтеюганского муниципального района (по согласованию)

Глава Октябрьского муниципального района (по согласованию)

Глава Сургутского муниципального района (по согласованию)

Глава Советского муниципального района (по согласованию)

Глава Ханты-Мансийского муниципального района  
(по согласованию)

Директор бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Югорский институт развития строительного комплекса»  
(по согласованию)

Ректор федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Югорский государственный университет» (по согласованию)

Старший преподаватель кафедры строительных технологий и конструкций бюджетного учреждения высшего образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский государственный университет» (по согласованию)

Председатель Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию)

Архитектор, член Союза архитекторов России, Советник Российской академии архитектуры и строительных наук (по согласованию)

Архитектор, член Союза архитекторов России (по согласованию)

