



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 декабря 2024 года № 456-п

г. Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 октября 2024 года № 100 «О переименовании и передаче отдельных функций некоторых исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 декабря 2006 года № 324-п «О создании Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. В пункте 1.5 приложения 1 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

1.2. В приложении 2:

1.2.1. В абзаце третьем слова «Управления жилищно-коммунального комплекса и энергетики Департамента строительства и жилищно-

коммунального комплекса» заменить словами «Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

1.2.2. В абзаце одиннадцатом слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

1.3. В приложении 3:

1.3.1. В пункте 3 слова «Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа (далее – Депстрой и ЖКК Югры)» заменить словами «Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики автономного округа (далее – ДепЖКК и энергетики Югры)».

1.3.2. В пунктах 4, 5 слова «Депстрой и ЖКК Югры» заменить словами «ДепЖКК и энергетики Югры».

1.3.3. В пункте 7 слова «от 31 октября 2021 года № 488-п» заменить словами «от 10 ноября 2023 года № 562-п».

2. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 декабря 2013 года № 596-п «О Порядке осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств» изменения, заменив в пунктах 2, 3, 7, 8 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

3. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 января 2014 года № 31-п «О Порядке принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности югорского оператора, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), отбора аудиторской организации (аудитора)» изменения, заменив в пунктах 4, 5, 34 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

4. Внести в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 мая 2014 года № 172-п «О Порядке расчета размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и об услугах и (или) работах, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в пункте 1 статьи 15 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» изменение, заменив в пункте 5 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

5. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 июня 2014 года № 222-п «О порядке приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

5.1. В пункте 4 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

5.2. В подпункте 7.1 пункта 7 слова «на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «, расположенном на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и об услугах и (или) работах, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в пункте 1 статьи 15 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

6. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июля 2017 года № 296-п «О порядке принятия решений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера и о внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2015 года № 517-п «О Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

6.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«О порядке принятия решений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера».

6.2. В преамбуле слова «частью б» заменить словами «частью 6.1».

6.3. В пункте 1 слова «в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» заменить словами «в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера».

6.4. В приложении:

6.4.1. В заголовке слова «в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» заменить словами «в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера».

6.4.2. В пункте 1:

6.4.2.1. Слова «части б» заменить словами «части 6.1».

6.4.2.2. Слова «в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» заменить словами «в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера».

6.4.3. В пункте 9 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

7. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 декабря 2017 года № 560-п «О порядке определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

7.1. Заголовок после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «(в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома».

7.2. В преамбуле слова «статьей 9» заменить словами «пунктом 7 статьи 12».

7.3. Абзац первый после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «(в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и

(или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома».

7.4. В приложении:

7.4.1. Заголовок после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «(в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома».

7.4.2. В пункте 12 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

8. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 мая 2018 года № 148-п «О порядке определения бывшим наймодателем перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме» изменение, заменив в пункте 10 слова «строительства и жилищно-коммунального комплекса» словами «жилищно-коммунального комплекса и энергетики».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Р.Н.Кухарук