



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 3942 от « 17 » 07 2018 г.

**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 октября 2017 года № 10-нп «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

г. Ханты-Мансийск
« 12 » июля 2018 г.

№ 5 -нп

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п «О Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях приведения нормативного правового акта Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 октября 2017 года № 10-нп «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. В пункте 20:

1.1.1. После абзаца седьмого дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 года № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016);».

1.1.2. Абзац одиннадцатый после слов «служащих Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» дополнить словами «, автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и его работников».

1.2. Пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. При предоставлении государственной услуги в электронной форме посредством Единого и регионального порталов обеспечивается:

предоставление в установленном порядке заявителям информации о порядке и сроках предоставления государственной услуги;

возможность досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Жилстройнадзора Югры, должностного лица Жилстройнадзора Югры либо государственного служащего.».

1.3. В пункте 82:

1.3.1. В абзаце втором слово «заявителя» исключить.

1.3.2. В абзаце шестом после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «законами и иными».

1.3.3. Дополнить абзацами девятым и десятым следующего содержания:

«нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.».

1.4. Пункт 83 признать утратившим силу.

1.5. Пункт 85 изложить в следующей редакции:

«85. Жалоба подается для рассмотрения в Жилстройнадзор Югры в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, по почте или в электронном виде посредством официального сайта Жилстройнадзора Югры, Единого и регионального порталов, портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий

(бездействия), совершенных при предоставлении государственных услуг органами, предоставляющими государственные услуги, их должностными лицами, государственными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В случае если обжалуются решения руководителя Жилстройнадзора Югры, жалоба направляется в адрес заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в ведении которого находится Жилстройнадзор Югры, и рассматривается им в соответствии с Порядком подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предоставляющих государственные услуги, и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры» и его работников, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 ноября 2012 года № 431-п.».

1.6. Дополнить пунктом 88.1 следующего содержания:

«88.1. Уполномоченные на рассмотрение жалоб должностные лица Жилстройнадзора Югры обеспечивают:

прием и рассмотрение жалоб в соответствии с требованиями настоящего Административного регламента;

направление жалоб в уполномоченный на их рассмотрение орган в соответствии с пунктом 88 настоящего Административного регламента.».

1.7. В пункте 94 после слова «печатью» дополнить словами «(при наличии печати)».

1.8. Пункт 96 признать утратившим силу.

1.9. Пункт 97 изложить в следующей редакции:

«97. Жалоба подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления и рассматривается в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации.

В случае обжалования отказа Жилстройнадзора Югры, его должностного лица в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

1.10. Пункт 98 изложить в следующей редакции:

«98. По результатам рассмотрения жалобы в соответствии с частью 7 статьи 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Жилстройнадзор Югры принимает решение о ее удовлетворении либо об отказе в ее удовлетворении в форме письма на официальном бланке Жилстройнадзора Югры.».

1.11. Пункт 102 изложить в следующей редакции:

«102. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 98 настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и по его желанию в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.».

1.12. В пункте 104 слова «правонарушения или» заменить словами «правонарушения, предусмотренного статьей 5.53 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьей 9.6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях», или признаков состава».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Службы



А.П.Копылов