



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 1938 от « 17 » 07 20 18 г.

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

**О включении выявленного объекта культурного наследия
достопримечательное место «Кинямины» в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта
культурного наследия регионального значения, утверждении границ
территории, предмета охраны, требований к осуществлению
деятельности и к видам разрешенного использования земельных
участков в границах его территории**

г. Ханты-Мансийск
«11»июля 2018 года

№ 8-нп

В соответствии со статьёй 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ), статьёй 9 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 июня 2006 года № 64-оз «О регулировании отдельных отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктами 5.4.8, 5.4.17, 5.7.3, 5.7.5 пункта 5 Положения о Службе государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 августа 2012 года № 309-п, в целях обеспечения сохранности объекта, представляющего историко-культурную ценность, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия достопримечательное место «Кинямины» (время возникновения и существования: эпоха неолита (IV тыс. до н.э.) – настоящее время), расположенный в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в 20 км к востоку от с. Угут, в среднем течении р. Малый Юган, в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Кинямины» (приложения 1, 2).

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Кинямины» (приложение 3).

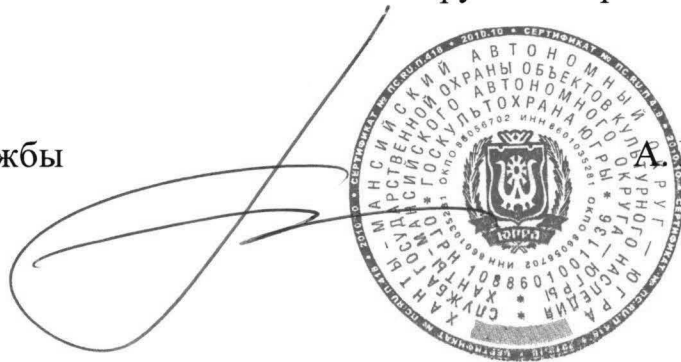
4. Утвердить требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Кинямины» (приложение 4).

5. Утвердить требования к видам разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Кинямины» (приложение 5).

6. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Сургутский район в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

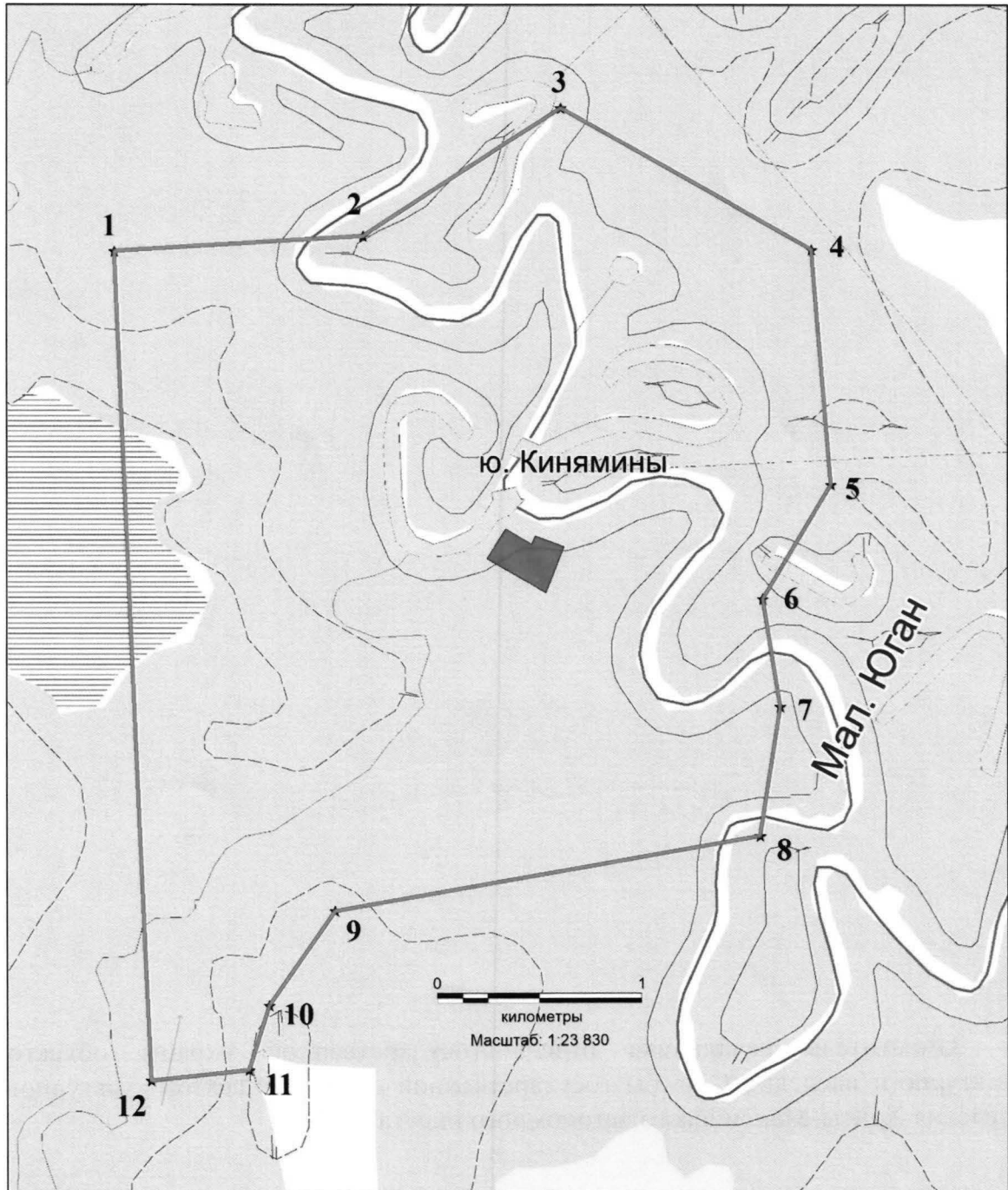
Руководитель Службы



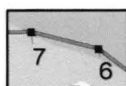
А. Н. Кондрашев

Приложение 1
к приказу Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от «11» июля 2018 года № 8-нп

**Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения достопримечательное место «Кинямины»**



Условные обозначения



- граница территории объекта культурного наследия
достопримечательное место «Кинямины»

Приложение 2
к приказу Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от «11» июля 2018 года № 8-нп

**Координаты характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения достопримечательное
место «Кинямины» в местной системе координат (МСК 86)**

№ точки	Координаты, м		Описание прохождения части границы
	(Широта) X	(Долгота) Y	
1.	901937.99	3631206.89	Граница от точки 1 до точки 2 – проходит в направлении З-В со стороны коридора линии ВЛ, пересекая реку Малый Юган
2.	902010.53	3632419.63	Граница от точки 2 до точки 3 – проходит в направлении ЮЗ-СВ, пересекая старицу реки Малый Юган на правом ее берегу
3.	902635.89	3633383.05	Граница от точки 3 до точки 4 – проходит в направлении СЗ-ЮВ по правому берегу реки Малый Юган, пересекая автозимник, ведущий к юртам Киняминим
4.	901945.00	3634607.49	Граница от точки 4 до точки 5 – проходит в направлении С-Ю по правому берегу реки Малый Юган, параллельно ее руслу
5.	900796.57	3634702.20	Граница от точки 5 до точки 6 – проходит в направлении ССВ-ЮЮЗ по правому берегу реки Малый Юган, пересекая ее старицу
6.	900241.12	3634368.68	Граница от точки 6 до точки 8 – проходит в направлении С-Ю, два раза пересекая петлю русла реки Малый Юган
7.	899715.33	3634454.33	
8.	899083.40	3634354.98	
9.	898718.81	3632280.34	Граница от точки 9 до точки 11 – проходит в направлении СВ-ЮЗ по краю болотной растительности, параллельно руслу реки Мохтикмисап
10.	898258.27	3631959.36	

11.	897947.51	3631859.63	Граница от точки 11 до точки 12 – проходит в направлении В-З от края болотной растительности в сторону реки Мохтикмисап
12.	897897.14	3631384.20	Граница от точки 12 до точки 1 – проходит в направлении Ю-С по левому берегу реки Малый Юган, пересекая ее левый приток реку Мохтикмисап, грунтовую автодорогу и автозимник, ведущие к юртам Киняминым, пересекая коридор линии ВЛ

Приложение 3
к приказу Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от «11» июля 2018 года № 8-нп

**Предмет охраны объекта культурного наследия
регионального значения достопримечательное место «Кинямины»**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Кинямины» являются следующие особенности, подлежащие обязательному сохранению.

Исторически сложившаяся система культурных и природных ландшафтов, образовавшаяся в результате деятельности человека с эпохи неолита (IV тыс. до н.э.) по настоящее время, в том числе:

- 1) включенные в систему ландшафтов следы существования человека от эпохи неолита (IV тыс. до н.э.) до середины XX века, частично или полностью скрытые в земле, включая археологические предметы и культурные слои (в том числе в границах территории объектов археологического наследия), а также археологизированные древние сооружения, как выраженные в современном рельефе, так и скрытые в земле;
- 2) имеющие сакральный статус святилище «Кон-Пах-Ики», священное место омут «Соом Соор Ики»;
- 3) места, связанные с традиционным природопользованием и образом жизни коренных малочисленных народов Севера: поселения (стойбища), хозяйственные, промысловые и погребальные объекты.

Приложение 4
к приказу Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от «11» июля 2018 года № 8-нп

Требования
к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Кинямины»

В границах достопримечательного места «Кинямины» выделено 4 функциональные зоны:

1. Функциональная зона 1 – территория распространения объектов культурного наследия, обеспечивающая сохранность объектов культурного наследия.

В границах функциональной зоны 1:

а) запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

рубка лесных насаждений;

проведение изыскательских работ без согласования с органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия;

перевод земель в другие категории, кроме категории земель историко-культурного назначения, а также изменение разрешенного вида использования с целью использования земельных участков для различных видов строительства;

устройство мест отдыха, разведение костров, установка палаток, обустройство биваков;

изменение гидрологических условий при благоустройстве береговой территории озер и рек;

движение транспортных средств.

б) разрешается:

проведение работ по выявлению, изучению и сохранению объектов культурного наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие

археологических предметов, на основании полученных разрешительных документов в установленном федеральным законодательством порядке;

проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению в установленном федеральным законодательством порядке;

мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов, согласованные с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия;

воссоздание утраченных сооружений традиционной архитектуры коренных малочисленных народов Севера по проектам, выполненным на основании комплексных историко-архитектурных, архивных, археологических и других исследований по согласованию с органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия;

традиционное природопользование, в том числе сбор дикоросов, охота, рыболовство;

использование и поддержание функционирования культовых (священных) мест коренных малочисленных народов Севера;

проведение туристических экскурсий, по специально организованным маршрутам.

2. Функциональная зона 2 – территория сохраняемого и восстанавливаемого природного ландшафта, обеспечивающая сохранность ландшафтного окружения объектов культурного наследия.

В границах функциональной зоны 2:

а) запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без проведения государственной историко-культурной экспертизы, направленной на определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке;

перевод земель в другие категории, кроме категории земель историко-культурного назначения, особо охраняемых природных территорий, природоохранного назначения, а также изменение разрешенного вида использования с целью использования земельных участков для различных видов строительства, за исключением туристических объектов и музеев, созданных в целях сохранения, изучения и популяризации достопримечательного места;

изменение гидрологических условий при благоустройстве береговой территории озер и рек;

устройство мест отдыха, разведение костров, установка палаток, обустройство биваков вне специально оборудованных площадок, согласованных с органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия.

б) разрешается:

проведение работ по выявлению, изучению и сохранению объектов культурного наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, на основании полученных в установленном федеральным законодательством порядке разрешительных документов;

проведение работ, направленных на обеспечение сохранности предмета охраны достопримечательного места в установленном федеральным законодательством порядке;

мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов, согласованные с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства - туристических объектов и музеев, создаваемых в целях сохранения, изучения и популяризации достопримечательного места по проектам, согласованным с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия;

предоставление в пользование или собственность земельных участков для строительства и деятельности туристических объектов и музеев, созданных в целях сохранения, изучения и популяризации достопримечательного места;

установка информационных надписей и обозначений, относящихся к достопримечательному месту;

традиционное природопользование, в том числе сбор дикоросов, охота, рыболовство;

использование и поддержание функционирования культовых (священных) мест коренных малочисленных народов Севера;

проведение туристических экскурсий по специально организованным маршрутам.

3. Функциональная зона 3 – представляет собой участок в границах территории достопримечательного места со сложившейся застройкой жилого и хозяйственного назначения юрт Киняמיных.

В границах функциональной зоны 3:

а) запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без проведения государственной историко-культурной экспертизы, направленной на определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке;

расширение границы зоны.

б) разрешается:

реконструкция жилых и хозяйственных объектов;

озеленение, благоустройство, ведение приусадебного хозяйства;

строительство новых жилых и хозяйственных объектов по проектам, согласованным с органом исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия.

4. Функциональная зона 4 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, представляет собой участок в границах территории достопримечательного места с ранее построенными объектами линейных коммуникаций.

В границах функциональной зоны 4:

а) запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без проведения государственной историко-культурной экспертизы, направленной на определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия,

включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке;

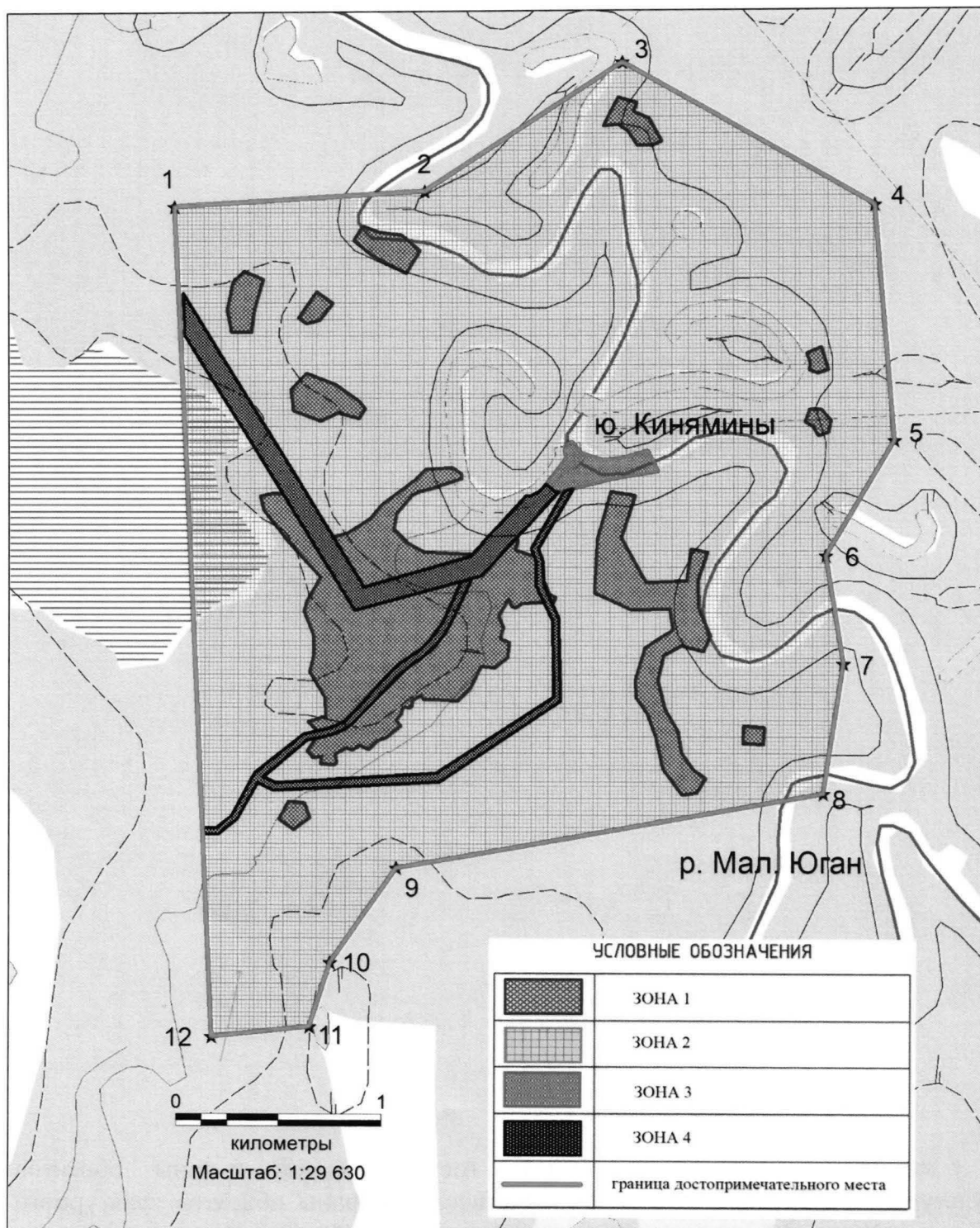
расширение границы зоны.

б) разрешается:

реконструкция, ремонт, демонтаж и обслуживание объектов линейных коммуникаций;

установка информационных надписей и обозначений, относящихся к достопримечательному месту.

**Схема функциональных зон объекта культурного наследия
регионального значения достопримечательное место
«Кинямины»**



Приложение 5
к приказу Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от «11» июля 2018 года № 8-нп

**Требования к видам разрешенного использования
земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
достопримечательное место «Кинямины»**

Наименование вида разрешенного использования земельного участка в границах функциональных зон:

а) зона 1 – деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), резервные леса (код 10.4), запас (код 12.3);

б) зона 2 – культурное развитие (код 3.6), природно-познавательный туризм (код 5.2), деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), заготовка лесных ресурсов (код 10.3), резервные леса (код 10.4), запас (код 12.3);

в) зона 3 – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16), для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2.), блокированная жилая застройка (код 2.3), передвижное жилье (2.4), природно-познавательный туризм (код 5.2), охота и рыбалка (код 5.3), деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), резервные леса (код 10.4), запас (код 12.3), ведение огородничества (код 13.1);

г) зона 4 – энергетика (код 6.7), связь (код 6.8), автомобильный транспорт (код 7.2).