



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 5225 от « 20. 11 2020 г.

## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

### ПРИКАЗ

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям**

г. Ханты-Мансийск  
17 ноября 2020 г.

№ 59-нп

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2012 года № 137-п «О Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании обращений теплоснабжающих организаций и протокола правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 ноября 2020 года № 47 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в приложении 1 к настоящему приказу, действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года.
3. Тарифы, установленные в приложении 2 к настоящему приказу, действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2023 года.
4. Тарифы, установленные в приложении 3 к настоящему приказу, действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2025 года.
5. Тарифы, установленные в приложении 4 к настоящему приказу, действуют с 1 января 2021 года по 31 декабря 2026 года.
6. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для

формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Пойковским муниципальным унитарным предприятием «Управление тепловодоснабжения» потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2023 годы, согласно приложению 5 к настоящему приказу.

7. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным предприятием «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2025 годы, согласно приложению 6 к настоящему приказу.

8. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую акционерным обществом «Урайтеплоэнергия» потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2026 годы, согласно приложению 7 к настоящему приказу.

Руководитель службы



А.А. Березовский



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 2020 года № 59-пп

**Тарифы  
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими  
организациями потребителям**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ГОРИЗОНТ»				
1.1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поселок Горноправдинск			
1.1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	1364,19	1364,19
2.	Открытое акционерное общество «Обьгаз»				
2.1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от котельных по улице Гагарина, д. 284, по улице Доронина, д. 6			
2.1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	1285,85	1329,56
2.1.2.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
2.1.3.		одноставочный, руб./Гкал	2021	1543,02	1595,47

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации



## Приложение 2

Региональной службы  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
15 ноября 2020 года № 59-нп

**Тарифы  
на тепловую энергию (мощность), поставляемую Пойковским  
муниципальным унитарным предприятием «Управление  
теплоснабжения» потребителям**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление теплоснабжения»				
1.1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры			
1.1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	2454,16	2537,59
1.1.2.			2022	2537,59	2628,94
1.1.3.			2023	2628,94	2723,55
1.1.4.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.1.5.		одноставочный, руб./Гкал	2021	2944,99	3045,11
1.1.6.			2022	3045,11	3154,73
1.1.7.			2023	3154,73	3268,26
1.2.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры			
1.2.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	2497,73	2582,65
1.2.2.			2022	2582,65	2675,61
1.2.3.			2023	2675,61	2771,92
1.2.4.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.2.5.			2021	2997,28	3099,18

1.2.6.		одноставочный, руб./Гкал	2022	3099,18	3210,73
1.2.7.			2023	3210,73	3326,30

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации



Приложение 3  
 к Положению о Региональной службе  
 по тарифам Ханты-Мансийского  
 автономного округа – Югры  
 от 11 ноября 2020 года № 59-нп

**Тарифы  
 на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным  
 предприятием «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района потребителям**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района				
1.1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поселок Горноправдинск, поселок Бобровский			
1.1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	1678,34	1735,39
1.1.2.			2022	1735,39	1778,20
1.1.3.			2023	1778,20	1824,28
1.1.4.			2024	1824,28	1889,95
1.1.5.			2025	1889,95	1937,67
1.1.6.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.1.7.		одноставочный, руб./Гкал	2021	2014,01	2082,47
1.1.8.			2022	2082,47	2133,84
1.1.9.			2023	2133,84	2189,14
1.1.10.			2024	2189,14	2267,94
1.1.11.			2025	2267,94	2325,20

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации



Приложение 4  
 к постановлению Региональной службы  
 по регулированию естественных монополий  
 Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
 от 11 ноября 2020 года № 59-нп

**Тарифы  
 на тепловую энергию (мощность), поставляемую акционерным  
 обществом «Урайтеплоэнергия» потребителям**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Акционерное общество «Урайтеплоэнергия»				
1.1.		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры			
1.1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2021	1670,77	1727,51
1.1.2.			2022	1727,51	1789,65
1.1.3.			2023	1789,65	1790,62
1.1.4.			2024	1790,62	1855,06
1.1.5.			2025	1855,06	1921,79
1.1.6.			2026	1921,79	1990,88
1.1.7.			Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
1.1.8.		одноставочный, руб./Гкал	2021	2004,92	2073,01
1.1.9.			2022	2073,01	2147,58
1.1.10.			2023	2147,58	2148,74
1.1.11.			2024	2148,74	2226,07
1.1.12.			2025	2226,07	2306,15
1.1.13.			2026	2306,15	2389,06

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации



Приложение 5  
Муниципальной службы  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 17.08.2020 года № 59-нп

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Пойковским муниципальным унитарным предприятием «Управление тепловодоснабжения» потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли <sup>1</sup>	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <sup>2</sup> <***>	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
1.	Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» на территории сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры								
1.1.		2021	1312,52	-	-	-	-	-	-
1.2.		2022	-	1,0	-	-	-	-	-
1.3.		2023	-	1,0	-	-	-	-	-
2.	Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» на территории сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры								
2.1.		2021	1205,10	-	-	-	-	-	-
2.2.		2022	-	1,0	-	-	-	-	-
2.3.		2023	-	1,0	-	-	-	-	-



<\*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<\*\*\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Уровень надежности теплоснабжения, реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» не относятся к долгосрочным параметрам регулирования, устанавливаемым на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

<sup>1</sup> Нормативный уровень прибыли устанавливается для организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

<sup>2</sup> Показатели энергосбережения и энергетической эффективности Пойковского муниципального предприятия «Управление тепловодоснабжения» на территории сельского поселения Каркатеевы Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Наименование показателя	Единицы измерения	2021 год	2022 год	2023 год
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	4,72	4,72	4,72

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности Пойковского муниципального предприятия «Управление тепловодоснабжения» на территории сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Наименование показателя	Единицы измерения	2021 год	2022 год	2023 год
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	4,57	4,57	4,57



Приложение 6  
Муниципальной службы  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
2020 года № 59-нп

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным предприятием «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли <sup>1</sup>	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <sup>2</sup> <***>	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
<b>1.</b>	Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района на территории сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поселок Горноправдинск, поселок Бобровский								
1.1.		2021	27303,94	-	-	-		-	-
1.2.		2022		1,0	-	-		-	-
1.3.		2023		1,0	-	-		-	-
1.4.		2024		1,0	-	-		-	-
1.5.		2025		1,0	-	-		-	-

<\*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Уровень надежности теплоснабжения, реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» не относятся к долгосрочным параметрам регулирования, устанавливаемым на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

<sup>1</sup> Нормативный уровень прибыли устанавливается для организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

<sup>2</sup> Показатели энергосбережения и энергетической эффективности муниципального предприятия «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района на территории сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поселок Горноправдинск, поселок Бобровский:

Наименование показателя	Единицы измерения	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
КПД энергетического оборудования	%	89,78	89,78	89,78	89,78	89,78
Удельный расход условного топлива	кг. у. т. на 1 Гкал	159,65	159,65	159,65	159,65	159,65
Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	%	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	кВтч/Гкал	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
Удельный расход воды на выработку и передачу 1 Гкал тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00



Приложение 7  
Муниципальной службы  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 2020 года № 59-нп

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую акционерным обществом «Урайтеплоэнергия» потребителям, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2026 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли <sup>1</sup>	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <sup>2</sup> <***>	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
1.	Акционерное общество «Урайтеплоэнергия» на территории городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры								
1.1.		2021	169929,32 <***>	1,0	0,57	-		-	-
1.2.		2022		1,0	0,57	-		-	-
1.3.		2023		1,0	0,57	-		-	-
1.4.		2024		1,0	0,57	-		-	-
1.5.		2025		1,0	0,57	-		-	-
1.6.		2026		1,0	0,57	-		-	-

<\*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

<\*\*\*\*> Операционные расходы на 2021 год рассчитаны путем индексации базового уровня операционных расходов, установленного на первый год действия Концессионного соглашения от 26.12.2016 в размере 150889,82 тыс. руб. приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.03.2017 № 18-нп «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Акционерным обществом «Урайтеплоэнергия» потребителям и о внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» в отношении 11 котельных и 96,77 км тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения.

Уровень надежности теплоснабжения, реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» не относятся к долгосрочным параметрам регулирования, устанавливаемым на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

<sup>1</sup> Нормативный уровень прибыли устанавливается для организаций, владеющих объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

<sup>2</sup> Показатели энергосбережения и энергетической эффективности акционерного общества «Урайтеплоэнергия» на территории городского округа Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Наименование показателя	Единицы измерения	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
КПД энергетического оборудования	%	90,14	90,14	90,14	90,14	90,14	90,14
Удельный расход условного топлива	кг.у.т. на 1 Гкал	162,36	162,36	162,36	162,36	162,36	162,36
Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	%	2,39	2,39	2,39	2,39	2,39	2,39
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	кВтч/Гкал	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
Удельный расход воды на выработку 1 Гкал тепловой энергии	м <sup>3</sup> /Гкал	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	15,06	15,06	15,06	14,82	14,82	14,59