



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 5378-05-02 2021 г.

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
достопримечательное место «Яун-Ики Мых» в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве  
объекта культурного наследия регионального значения, утверждении  
границ территории, описания особенностей, подлежащих  
обязательному сохранению (предмета охраны), установлении  
требований к осуществлению деятельности и к видам разрешенного  
использования земельных участков в границах его территории**

г. Ханты-Мансийск  
4 февраля 2021 года

№ 1-нп

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 июня 2006 года № 64-оз «О регулировании отдельных отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия», руководствуясь подпунктами 5.4.8, 5.4.17, 5.7.3, 5.7.5 пункта 5 Положения о Службе государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 августа 2012 года № 309-п «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, представляющего историко-культурную ценность, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия достопримечательное место «Яун-Ики Мых» (время возникновения и существования: эпоха неолита (VI тыс. до н.э.) – настоящее время), расположенный в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры, в 21,5 км к юго-востоку от с. Угут, правобережье и левобережье среднего течения р. Большой Юган на участке от юрт Каюковых до юрт Рыскиных (д. Каюкова), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» (приложения 1, 2).

3. Утвердить описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» (приложение 3).

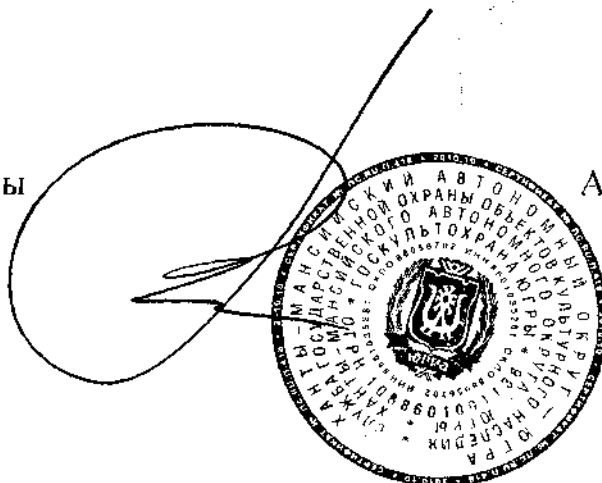
4. Установить требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» (приложение 4).

5. Установить требования к видам разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» (приложение 5).

6. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Сургутский муниципальный район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

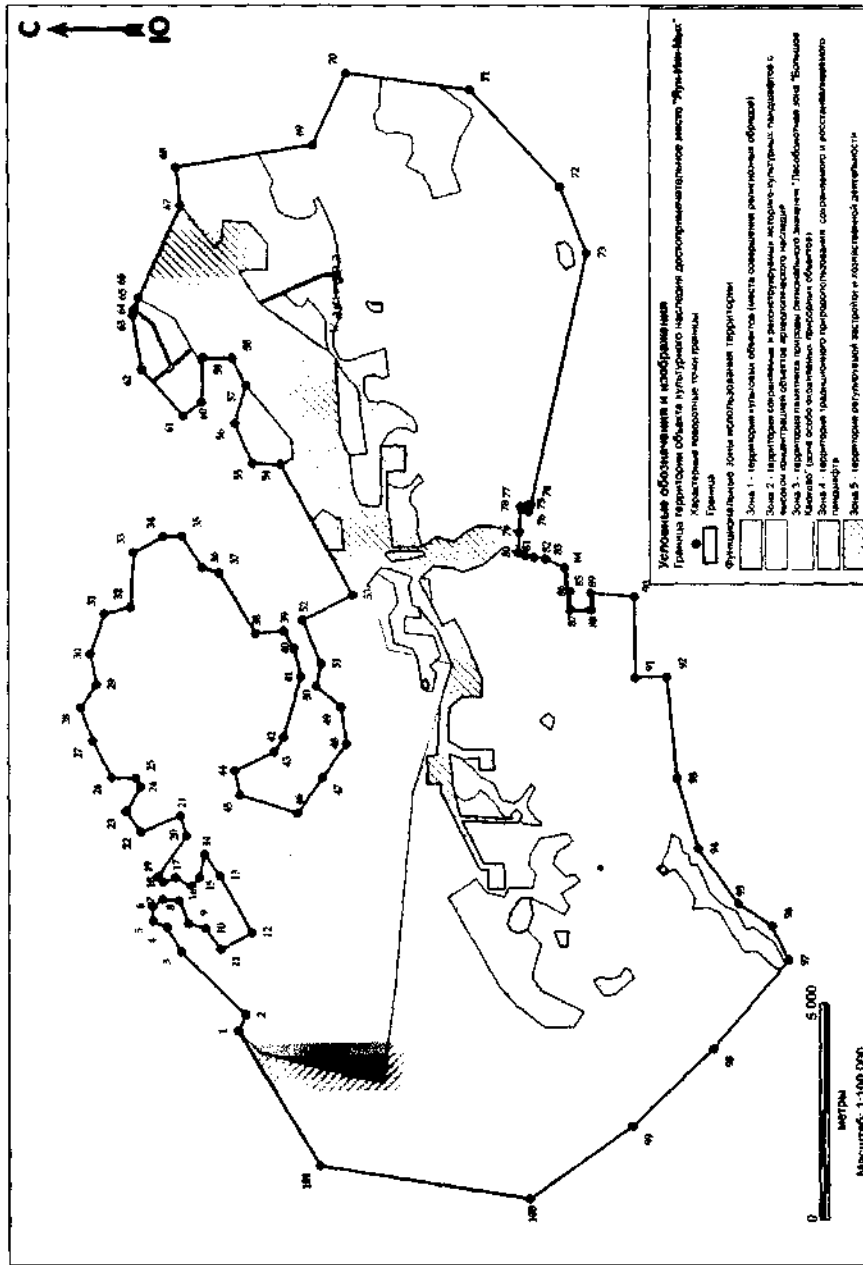
Руководитель Службы



А. Н. Кондрашев

**Приложение 1**  
**к приказу Службы государственной**  
**охраны объектов культурного наследия**  
**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**  
**от 4 февраля 2021 года № 1-нп**

**Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения**  
**достопримечательное место «Яун-Ики Мых»**



Приложение 2  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 4 февраля 2021 года № 1-нп

**Координаты характерных точек границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения достопримечательное  
место «Яун-Ики Мых» в местной системе координат (МСК 86, Зона 3)**

№ точки	Координаты, м	
	Широта (X)	Долгота (Y)
1	876727.16	3578028.25
2	878664.84	3581083.57
3	878506.05	3581454.95
4	880010.58	3582872.46
5	880342.51	3583419.83
6	880671.73	3583574.06
7	880696.10	3583906.53
8	880449.75	3584065.36
9	880072.62	3584047.92
10	879857.76	3583530.38
11	879455.29	3583419.09
12	879109.50	3582953.17
13	878399.02	3583347.10
14	879169.65	3584638.12
15	879522.26	3585119.76
16	879634.35	3584577.02
17	879808.91	3584375.85
18	880179.39	3584567.74
19	880459.16	3584452.86
20	880582.66	3584587.23
21	879950.37	3585537.89
22	880098.25	3585986.53

23	880991.85	3585599.37
24	881349.63	3586048.50
25	881020.11	3586620.30
26	881140.26	3586811.69
27	881689.07	3586819.71
28	882146.74	3587643.58
29	882440.88	3588408.08
30	882083.85	3588938.42
31	882241.34	3589633.11
32	881946.20	3590570.83
33	881346.73	3590736.34
34	881307.31	3591990.58
35	880630.83	3592383.15
36	880214.02	3592408.10
37	879727.09	3591691.70
38	879339.23	3591586.72
39	878474.66	3590204.07
40	877831.03	3590279.35
41	877579.50	3589884.14
42	877411.93	3589233.82
43	877777.33	3587839.26
44	877978.40	3587491.43
45	878878.35	3587044.32
46	878741.18	3586493.51
47	877419.15	3586112.71
48	876868.64	3586938.96
49	876331.83	3587725.78
50	876473.35	3588554.49
51	877050.34	3589032.71
52	876962.72	3589555.92
53	877405.46	3590535.58

54	876269.92	3591144.53
55	877993.54	3594111.90
56	878630.82	3594111.90
57	879065.26	3595022.89
58	878831.16	3595911.25
59	879162.74	3596518.87
60	879827.83	3596518.87
61	879827.83	3595485.85
62	880239.64	3595168.25
63	880936.89	3595909.61
64	880971.13	3595946.01
65	881221.76	3596212.50
66	881468.17	3597446.30
67	881430.36	3597565.56
68	881414.44	3597615.78
69	881339.34	3597852.64
70	880435.26	3599986.52
71	880558.58	3600854.87
72	878683.52	3601217.47
73	877444.44	3601457.09
74	876723.03	3603120.57
75	875915.85	3603033.50
76	874562.93	3602887.55
77	873860.80	3602811.81
78	871735.26	3600656.73
79	871085.27	3599154.87
80	872215.20	3593332.31
81	872269.22	3593327.26
82	872258.05	3593173.17
83	872422.69	3593229.84
84	872454.27	3593279.83

85	872465.10	3592696.44
86	872473.94	3592219.73
87	872324.53	3592162.63
88	872117.00	3592123.60
89	871849.64	3592084.53
90	871347.13	3591878.70
91	871299.81	3590865.53
92	870721.63	3590895.68
93	870741.49	3591325.74
94	869793.67	3591273.13
95	869723.85	3589409.62
96	868999.68	3589445.24
97	868701.98	3587125.31
98	868181.45	3585528.55
99	867229.39	3584282.81
100	866437.18	3583785.45
101	866032.50	3583001.29
102	866097.43	3582921.76
103	866190.60	3582807.65
104	867733.32	3580918.01
105	869559.85	3579088.70
106	871886.58	3577367.27
I	876727.16	3578028.25

Общий периметр границ территории объекта культурного наследия регионального значения составляет 104 354,27 м.

Площадь территории объекта культурного наследия регионального значения ( $\pm$  величина допустимой погрешности определения площади (Р  $\pm$  Дельта Рдоп.)) 23 599,25  $\pm$  26,88 га.

Приложение 3  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 4 февраля 2021 года № 1-нп

**Описание особенностей, подлежащих обязательному сохранению  
(предмет охраны), объекта культурного наследия  
регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых»**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» являются следующие особенности, подлежащие обязательному сохранению.

Исторически сложившаяся система культурных и природных ландшафтов, связанных с историей формирования юганских ханты и человеческой деятельностью с эпохи неолита (VI тыс. до н. э.) по настоящее время, в том числе:

1) включенные в систему ландшафтов следы существования человека от эпохи неолита (VI тыс. до н.э.) до середины XX века, частично или полностью скрытые в земле, включая археологические предметы и культурные слои (в том числе в границах территорий объектов археологического наследия), а также руины древних сооружений, как выраженные в современном рельефе, так и скрытые в земле;

2) места, связанные с совершением религиозных обрядов и образом жизни юганских ханты:

– культовый ансамбль «Яун-Ики» (ритуальные площадки культовых мест – «Зимний лабаз Яун-Ики», «Весенний лабаз Яун-Ики», «Летний лабаз Яун-Ики»), ритуальные площадки и элементы почитаемого ландшафта культовых мест «Сох-юх Ики», «Йимэн Ури Кор Сап», «Коим Ури Мэлэн», «Святая гора»;

– погребальные объекты – кладбище юрт Каюковых, кладбище юрт Рыскиных;

3) природные ландшафты в границах функциональных зон, за исключением функциональной зоны 5, связанные с традиционным образом жизни, хозяйственной деятельностью и промыслом юганских ханты.



Приложение 4  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 4 февраля 2021 года № 1-нп

**Требования к осуществлению деятельности  
в границах территории объекта культурного наследия  
регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых»**

В границах объекта культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Яун-Ики Мых» выделено 5 функциональных зон:

1. Функциональная зона 1 – территория культовых объектов (места совершения религиозных обрядов). В границах функциональной зоны 1:

а) запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
- предоставление в пользование или собственность земельных участков для деятельности, не связанной с целевым назначением территории;
- устройство временных стоянок, лагерей и т. п., в том числе установка палаток, обустройство биваков в границах территории объектов культурного наследия;
- движение техники и транспортных средств;
- нарушение, изменение ландшафта и почвенного покрова;
- рекреационное использование территории, в том числе обустройство мест для отдыха и пикника;
- засорение, захламление, загрязнение территории бытовыми отходами и продуктами хозяйственной деятельности;
- промышленная рубка лесных насаждений;

б) разрешается:

- использование и поддержание в функциональном состоянии культовых (священных) мест коренных малочисленных народов Севера;
- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- осуществление строительства, ремонта и реконструкции культовых (священных) мест коренных малочисленных народов Севера при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- проведение работ по выявлению, изучению и сохранению объектов культурного наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, на основании полученных разрешительных документов в установленном федеральным законодательством порядке;

- по проектам, согласованным с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, размещение и устройство объектов противопожарного обустройства лесов.

2. Функциональная зона 2 – территория сохраняемых и реконструируемых историко-культурных ландшафтов с высокой концентрацией объектов археологического наследия. В границах функциональной зоны 2:

а) запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

- предоставление в пользование или собственность земельных участков для деятельности, не связанной с целевым назначением территории;

- устройство временных стоянок, лагерей и т. п., в том числе установка палаток, обустройство биваков в границах территории объектов культурного наследия;

- движение техники и транспортных средств;

- нарушение, изменение ландшафта и почвенного покрова;

- рекреационное использование территории, в том числе обустройство мест для отдыха и пикника;

- засорение, захламление, загрязнение территории бытовыми отходами и продуктами хозяйственной деятельности;

- промышленная рубка лесных насаждений;

б) разрешается:

- проведение работ по выявлению, изучению и сохранению объектов культурного наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, на основании полученных разрешительных документов в установленном федеральным законодательством порядке;

- проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- традиционное природопользование, сбор дикоросов, охота, рыболовство;

- проведение туристических экскурсий по специально организованным маршрутам;

- предоставление в пользование или собственность земельных участков для строительства и деятельности музеев, создаваемых в целях сохранения, изучения и популяризации достопримечательного места;

- по проектам, согласованным с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в сфере государственной охраны объектов культурного наследия:

- возведение объектов капитального строительства, музеев, создаваемых в целях сохранения, использования и популяризации достопримечательного места;

- установка информационных знаков, относящихся к достопримечательному месту;

- размещение и устройство объектов противопожарного обустройства лесов;

- устройство дорожек, установка стендов и витрин, относящихся к объекту культурного наследия, а также других форм благоустройства, обусловленных требованиями современного использования, но не нарушающих целостность объектов культурного наследия, природный ландшафт;

- расчистка, восстановление и благоустройство водотоков;

- строительство инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность местного населения.

3. Функциональная зона 3 – территория памятника природы регионального значения «Лесоболотная зона «Большое Каюково» (зона особо охраняемых природных объектов). В границах функциональной зоны действует режим особой охраны и использования территории памятника природы регионального значения, утвержденный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 ноября 2013 года № 468-п «Об объявлении лесоболотной зоны Большое Каюково, Чеускинского бора, островов Смольный и Овечий памятниками природы регионального значения, а территорий, занятых ими, - особо охраняемыми природными территориями регионального значения».

4. Функциональная зона 4 – территория традиционного природопользования, сохраняемого и восстанавливаемого ландшафта. В границах функциональной зоны 4:

а) запрещается:

- проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

- предоставление в пользование или собственность земельных участков для деятельности, не связанной с целевым назначением территории;

- движение транспортных средств вне существующих дорог;

- промышленная рубка лесных насаждений;

б) разрешается:

– проведение работ по выявлению, изучению и сохранению объектов культурного наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, на основании полученных разрешительных документов в установленном федеральным законодательством порядке;

– проведение работ, направленных на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

– проведение работ по сохранению и восстановлению ландшафтов;

– традиционное природопользование, в том числе охота, рыболовство и сбор дикоросов;

– предоставление в пользование или собственность земельных участков для строительства и деятельности туристических объектов и музеев, созданных в целях сохранения, изучения и популяризации достопримечательного места;

– по проектам, согласованным с исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченным в сфере государственной охраны объектов культурного наследия:

– возведение объектов капитального строительства, музеев, туристических объектов, создаваемых в целях сохранения, использования и популяризации достопримечательного места;

– размещение и устройство объектов противопожарного обустройства лесов;

– осуществление строительства, ремонта и реконструкции объектов инфраструктуры и жизнеобеспечения традиционных поселений (строительство дорог, линий электропередач, линий связи, объектов санитарно-гигиенического назначения и т. п.);

– установка информационных знаков, относящихся к достопримечательному месту.

5. Функциональная зона 5 – территория регулируемой застройки и хозяйственной деятельности. В границах функциональной зоны 5:

а) запрещается:

– расширение границы зоны;

б) разрешается:

– проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ получивших положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы, направленной на определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов,

обладающих признаками объекта культурного наследия, в установленном федеральным законодательством порядке.

Приложение 5  
к приказу Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 4 февраля 2021 года № 1-нп

**Требования к видам разрешенного использования  
земельных участков в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
достопримечательное место «Яун-Ики Мых»**

Наименование видов разрешенного использования земельного участка в границах функциональных зон:

а) функциональная зона 1 – религиозное использование (3.7), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), запас (код 12.3);

б) функциональная зона 2 – осуществление религиозных обрядов (3.7.1), природно-познавательный туризм (код 5.2), охота и рыбалка (5.3); причалы для маломерных судов (5.4), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), заготовка лесных ресурсов (код 10.3), резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), общее пользование водными объектами (код 11.1), ритуальная деятельность (12.1), запас (код 12.3);

в) функциональная зона 3 – передвижное жилье (2.4), религиозное использование (3.7), природно-познавательный туризм (код 5.2), охота и рыбалка (5.3), причалы для маломерных судов (5.4), деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), заготовка лесных ресурсов (код 10.3), запас (код 12.3);

г) функциональная зона 4 – скотоводство (1.8), звероводство (1.9), ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16), сенокосение (код 1.19), выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20), для индивидуального жилищного строительства (2.1), для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2), блокированная жилая застройка (2.3), передвижное жилье (2.4), обслуживание жилой застройки (2.7), общественное использование объектов капитального строительства (код 3.0), дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1); культурное развитие (3.6), религиозное использование (3.7), магазины (код 4.4), банковская и страховая деятельность (код 4.5), общественное питание (код 4.6), гостиничное обслуживание (код 4.7), отдых (рекреация) (5.0), пищевая промышленность (6.4), связь (код 6.8), склады (код 6.9), охрана природных территорий (код 9.1), историко-культурная деятельность (код 9.3), заготовка лесных ресурсов (код 10.3),

резервные леса (код 10.4), водные объекты (код 11.0), общее пользование водными объектами (код 11.1), ритуальная деятельность (12.1), запас (код 12.3); земельные участки общего назначения (код 13.0), ведение огородничества (код 13.1);

д) функциональная зона 5 – без ограничений к видам разрешенного использования земельного участка в границах функциональной зоны.