



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
За № 6209 от «30» 06 2022 г.

**СЛУЖБА
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
(ЖИЛСТРОЙНАДЗОР ЮГРЫ)**

ПРИКАЗ

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого должностными лицами Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Ханты-Мансийск

«30» июня 2022 г.

№ 5 -III

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», протоколом заседания общественного совета при Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2022 года № 9 **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого должностными лицами Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

И.о. руководителя



В.А.Путненко

Приложение
к приказу Службы жилищного и
строительного надзора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от _____ 2022 года № _____-нп

QR-код

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),
применяемый должностными лицами Службы жилищного и строительного
надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
при осуществлении регионального государственного лицензионного
контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по
управлению многоквартирными домами ***

Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Наименование контрольного (надзорного) органа: Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Наименование территориального отдела контрольного (надзорного) органа:

Форма проверочного листа утверждена приказом Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от _____ 2022 года № _____-нп «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого должностными лицами Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

Вид контрольного (надзорного) мероприятия: _____

(инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка)

Объект контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: _____

Сведения о контролируемом лице: _____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами).

Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом _____ контрольного _____ (надзорного) _____ органа:

Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: _____

Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:

« ____ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

* оформляется на официальном бланке контрольного (надзорного) органа

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, соотнесенные со списком контрольных вопросов	Ответы на контрольные вопросы			Примечание ¹
			да	нет	неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Соблюдение лицензионных требований, установленных статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации					
1.1.	Имеется ли регистрация лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	пункт 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)				
1.2.	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	пункт 1.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ				
1.3.	Имеется ли у должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) лицензиата, соискателя	пункт 2 части 1 статьи 193 ЖК РФ				

	лицензии квалификационный аттестата?					
1.4.	Отсутствует ли у должностного лица лицензиата, должностного лица соискателя лицензии неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	пункт 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ				
1.5.	Отсутствует ли в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информация о должностном лице лицензиата, должностном лице соискателя лицензии?	пункт 4 части 1 статьи 193 ЖК РФ				
1.6.	Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной лицензиату, соискателю лицензии?	пункт 5 части 1 статьи 193 ЖК РФ				
1.7.	Соблюдены ли лицензиатом требования к размещению информации, установленные частью 10.1 статьи 161 ЖК РФ?	пункт 6.1 части 1 статьи 193 ЖК РФ				
2.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию газового оборудования					
2.1.	Заключен ли договор со специализированной организацией на техническое обслуживание и ремонт	пункт 6 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового				

	внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования?	и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 (далее – Правила, утвержденные постановлением № 410); подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 № 416 (далее – Правила, утвержденные постановлением № 416)				
2.2.	Осуществляется ли аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования?	пункт 7 Правил, утвержденных постановлением № 410				
2.3.	Осуществляются ли работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, отработавшего сроки эксплуатации?	пункт 8 Правил, утвержденных постановлением № 410				
2.4.	Осуществляется ли замена оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования?	пункт 10 Правил, утвержденных постановлением № 410				
2.5.	Осуществляется ли надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов?	пункт 5 Правил, утвержденных постановлением № 410; пункт 5.5.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 (далее – Правила, утвержденные постановлением № 170)				
2.6.	Обеспечена ли требуемая периодичность проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования?	подпункт «а», «б», «е» пункта 43 Правил, утвержденных постановлением № 410				
2.7.	Обеспечено ли выполнение минимального перечня работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования?	части 1.1.- 1.2 статьи 161 ЖК РФ; пункт 21 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением				

		<p>Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 (далее – Минимальный перечень услуг и работ, утвержденный постановлением № 290);</p> <p>Приложение к Правилам, утвержденным постановлением № 410</p>				
2.8.	<p>Предпринимаются ли меры к обеспечению доступа к внутридомовому газовому оборудованию (ВДГО), расположенному в жилом (нежилом) помещении, для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО?</p>	<p>подпункт «б» пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (далее – Правила, утвержденные постановлением № 354);</p> <p>подпункт «г» пункта 42 Правил, утвержденных постановлением № 410;</p> <p>пункты 5.5.8, 5.5.9 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
2.9.	<p>Исправно ли состояние вентканалов и дымоходов, оголовков дымовых и вентиляционных каналов, иных элементов системы вентиляции (борзов, шиберов, дефлекторов, дроссель-клапанов, вытяжных решеток и их креплений)?</p>	<p>пункты 15, 21 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;</p> <p>пункт 5.5.6 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
2.10.	<p>Обеспечены ли периодические проверки вентиляционных каналов помещений, в которых установлены газовые приборы, дымоходов?</p>	<p>подпункт «в» пункта 12 Правил, утвержденных постановлением № 410;</p> <p>пункт 5.5.12 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
2.11.	<p>Имеются ли акты проверки и, при необходимости, прочистки дымоходов и вентиляционных каналов всех помещений, в которых установлены газовые приборы?</p>	<p>пункт 5.5.12 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
2.12.	<p>Предпринимаются ли меры по приостановлению подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при</p>	<p>пункт 77, 78, 80 Правил, утвержденных постановлением № 410</p>				

	предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению?					
3.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию придомовой территории в теплый период года					
3.1.	Организовано ли выполнение работ (оказания услуг) по обеспечению сохранности зеленых насаждений?	подпункт «ж» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 (далее – Правила, утвержденные постановлением № 491); пункты 3.5.9, 3.8.3, 3.9.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
3.2.	Организовано ли оказание услуг по уборке газонов в теплый период года?	подпункты «г», «ж» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
3.3.	Организовано ли оказание услуг по выкашиванию газонов в теплый период года?	пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
3.4.	Организовано ли оказание услуг по подметанию и уборке придомовой территории в теплый период года?	подпункт «г» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
3.5.	Организовано ли оказание услуг по очистке от мусора урн и их промывке в теплый период года?	пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
3.6.	Организовано ли оказание услуг по уборке крылец и площадок перед входом в подъезды в теплый период года?	пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
3.7.	Организовано ли оказание услуг по прочистке ливневой канализации в теплый период года?	пункт 25 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 6.2.7. Правил, утвержденных постановлением № 170				
4.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию придомовой территории в холодный период года					
4.1.	Организовано ли оказание услуг по очистке крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. в холодный период года?	пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.6.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				

4.2.	Организовано ли оказание услуг по сдвиганию свежавыпавшего снега и очистке придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см в холодный период года?	пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
4.3.	Организовано ли оказание услуг по очистке придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметанию такой территории, свободной от снежного покрова), уборке крылец и площадок перед входами в подъезды в холодный период года?	пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.2.13 Правил, утвержденных постановлением № 170				
4.4.	Организовано ли оказание услуг по очистке придомовой территории от наледи в холодный период года?	пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.6.9, 3.6.21, 3.6.23 Правил, утвержденных постановлением № 170				
4.5.	Организовано ли оказание услуг по очистке от мусора ури в холодный период года?	пункт 24 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.7.18 Правил, утвержденных постановлением № 170				
5.	Соблюдение лицензионных требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами					
5.1.	Организованы ли места накопления твердых коммунальных отходов?	пункты 3.7.1, 3.7.15 Правил, утвержденных постановлением № 170				
5.2.	Организовано ли выполнение работ (оказания услуг) по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов?	подпункт «д(2)» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; подпункт «в» пункта 148 (22) Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 26(1) Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.7.1-3.7.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
5.3.	Организован ли сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на	подпункт «д(1)» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491;				

	осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов?	пункт 26(2) Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
5.4.	Обеспечен ли своевременный вывоз твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления (в холодное время года (при среднесуточной температуре +5 °С и ниже) не реже одного раза в трие суток, в теплое время (при среднесуточной температуре выше +5 °С) не реже 1 раза в сутки (ежедневный вывоз)?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 17 Приложения № 1 к Правилам утвержденных постановлением № 354				
6.	Соблюдение лицензионных требований в области обращения с жидкими бытовыми отходами					
6.1.	Организовано ли выполнение работ (оказания услуг) по содержанию сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения?	подпункт «д» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 26 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.7.1, 3.7.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
6.2.	Организовано ли выполнение работ (оказания услуг) по вывозу жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории, вывозу бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории?	подпункт «д» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 26 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
6.3.	Организовано ли оказание услуг по дезинфекции септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом?	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.7.20 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
7.1.	Организовано ли оказание услуг по сухой и влажной уборке тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов)?	подпункт «г» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.2, 3.2.7, 4.8.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.2.	Организовано ли оказание услуг по влажной протирке подоконников, оконных	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;				

	решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	пункты 3.2.2, 3.2.7, 4.8.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.3.	Организовано ли оказание услуг по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.7.1, 4.7.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.4.	Организовано ли оказание услуг по очистке систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов)?	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.2.12 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.5.	Организовано ли оказание услуг по проведению дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.4.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
7.6.	Организовано ли оказание услуг по проведению дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме?	пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.4.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
8.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию всех видов фундаментов					
8.1.	Проводится ли проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам и организация выполнения работ по устранению выявленных нарушений?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
8.2.	Проводится ли проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
8.3.	Проводится ли проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными,	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

	железобетонными и каменными фундаментами?					
8.4.	Проводится ли проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
8.5.	При выявлении нарушений организуется ли выполнение работ (оказанию услуг) по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
8.6.	Проводится ли проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
8.7.	При выявлении нарушений - организуется ли выполнение работ по восстановлению работоспособности гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента?	пункт 1 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
9.	Соблюдение лицензионных требований по содержанию подвальных помещений					
9.1.	Проводится ли проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.4.1, 4.1.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.2.	При выявлении нарушений температурно-влажностного режима подвальных помещений организуется ли выполнение работ по устранению причин его нарушения?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
9.3.	Проводится ли проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
9.4.	Принимаются ли меры, исключающие подтопление помещений подвалов, входов в подвалы и приямков?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290 пункт 4.1.15 Правил, утвержденных постановлением № 170				

9.5.	Принимаются ли меры, исключаяющие захламление, загрязнение и загромождение помещений подвалов, входов в подвалы и приемков?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.4.1, 4.1.15 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.6.	Принимаются ли меры, обеспечивающие вентиляцию помещений подвалов?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.4.3, 3.4.4, 4.1.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.7.	Ведется ли контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.4.5, 4.1.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.8.	Организовано ли выполнение работ по устранению выявленных неисправностей по состоянию дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них?	пункт 2 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.4.5, 4.1.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.9.	Организуется ли выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту системы электроснабжения в части, обеспечивающей работоспособность освещения подвального помещения?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.1.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.10.	Организуется ли оказание услуг по проведению дератизации помещений подвалов?	подпункт «г» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.4.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
9.11.	Организуется ли оказание услуг по проведению дезинсекции помещений подвалов?	подпункт «г» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; пункт 23 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.4.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
10.	Соблюдение требований по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов					
10.1.	Ведутся ли работы по выявлению отклонения от проектных условий	пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

	эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличие деформаций, нарушение теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в отношении стен из всех видов материалов?				
10.2.	Ведутся ли работы по выявлению следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков?	пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.2.1.19 Правил, утвержденных постановлением № 170			
10.3.	Ведутся ли работы по выявлению повреждения в кладке, наличие и характер трещин, выветривание, отклонение от вертикали и выпучивание отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней?	пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.2.1.3, 4.2.1.14 Правил, утвержденных постановлением № 170			
10.4.	Ведутся ли работы по выявлению в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличие в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен?	пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.2.2.1-4.2.2.4 Правил, утвержденных постановлением № 170			
10.5.	В случае выявления повреждений и нарушений – составлен ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению?	пункт 3 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			

10.6.	Ведутся ли работы по выявлению нарушения отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
10.7.	Осуществляется ли контроль состояния и работоспособности информационных знаков (с указанием наименования улицы и номера дома, номеров подъездов и расположенных в них квартир, расположения пожарных гидрантов)?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.5.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
10.8.	Ведутся ли работы по выявлению нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
10.9.	Осуществляется ли контроль состояния и организация восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.2.4.2, 4.2.4.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
10.10.	Осуществляется ли контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы)?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.11, 4.8.12 Правил, утвержденных постановлением № 170				
10.11.	При выявлении повреждений и нарушений – разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ?	пункт 9 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
10.12.	Организовано ли выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту системы электроснабжения в части, обеспечивающей работоспособность наружного освещения?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.6.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
10.13.	Размещены ли доски объявлений в подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с информацией, предусмотренной Правилами, утвержденными постановлением № 354?	подпункт «п» пункта 31; подпункт «к» пункта 148 (22) Правил, утвержденных постановлением № 354				

II.	Соблюдение обязательных требований по содержанию перекрытий многоквартирных домов				
II.1.	Ведется ли работа по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявление прогибов, трещин и колебаний?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.3.1 Правил, утвержденных постановлением № 170			
II.2.	Ведется ли работа по выявлению наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
II.3.	Ведется ли работа по выявлению наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
II.4.	Ведется ли работа по выявлению наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
II.5.	Ведется ли работа по выявлению зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
II.6.	Ведется ли проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением			

	отделочных слоев к конструкциям в отношении всех типов перекрытий (покрытий)?	№ 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
11.7.	При выявлении повреждений и нарушений – разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости)?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.3.1-4.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
11.8.	При выявлении повреждений и нарушений организуется ли проведение восстановительных работ?	пункт 4 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
12.	Соблюдение обязательных требований по содержанию колонн, столбов многоквартирных домов					
12.1	Ведется ли работа по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в отношении всех типов колонн, столбов?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
12.2	Ведется ли контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
12.3	Ведется ли выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
12.4	Ведется ли выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
12.5.	Ведется ли контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

	монолитными железобетонными колошнами?				
12.6.	При выявлении повреждений и нарушений – разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости)?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
12.7.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 5 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.	Соблюдение обязательных требований по содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов				
13.1.	Ведется ли контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин в отношении всех типов балок (ригелей)?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.2.	Ведется ли выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.3.	Ведется ли выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.4.	Ведется ли выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.5.	При выявлении повреждений и нарушений – разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости)?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
13.6.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 6 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290			
14.	Соблюдение обязательных требований по содержанию кровли многоквартирных домов				
14.1.	Ведется ли проверка кровли на отсутствие протечек?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;			

		пункт 4.6.1.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.2.	Ведется ли проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.9, 5.6.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.3.	Ведется ли выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1-4.6.1.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.4.	Ведется ли проверка антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.10.3.2, 4.10.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.5.	Ведется ли выявление деформации и повреждений водоотводящих устройств и оборудования, водоприемных воронок?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.26, 4.6.2.4, 4.6.4.1-4.6.4.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.6.	Ведется ли выявление деформации и повреждений слуховых окон?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.6.1.25 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.7.	Ведется ли выявление деформации и повреждений выходов на крыши?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.3.3, 3.3.5, 4.6.1.1, 4.6.2.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.8.	Ведется ли выявление деформации и повреждений ходовых досок и переходных мостиков на чердаках?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.3.3, 4.3.5, 4.6.1.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.9.	Ведется ли выявление деформации и повреждений осадочных и температурных швов?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.1.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				

14.10.	Ведется ли проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.2.2, 4.6.1.7 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.11.	Ведется ли проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.2.1, 4.6.4.7, 4.6.3.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.12.	Ведется ли контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.1.21, 4.6.4.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.13.	Ведется ли осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.14.	Ведется ли проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.6.1.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.15.	Ведется ли проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.6.1.8 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.16.	Ведется ли проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.18, 4.6.1.23 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.17.	Ведется ли проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;				

		пункты 4.6.1.23, 4.6.4.6, 4.6.4.7 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.18.	Ведется ли выявление пробоин, трещин и смещения отдельных элементов, недостаточного напуска друг на друга и ослабления крепления элементов кровель к обрешетке шиферной кровли?	пункты 4.6.1.1, 4.6.1.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.19.	Ведется ли выявление коррозии, свищей, ослабления гребней и фальцев, пробоин, разрушения окрасочного или защитного слоя металлических кровель?	пункты 4.6.1.2, 4.6.3.5 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.20.	Ведется ли выявление негерметичного примыкания покрытия кровли к вертикальным конструкциям кровли (вентиляционные шахты, канализационные стояки, слуховые окна)?	пункт 4.6.1.13 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.21.	Ведется ли выявление отслоений от основания, разрывов и пробоин, местных просадок, расслоения в ливах и между полотнищами, вздутий, растрескивания кровельного и защитного слоев мягкой кровли?	пункты 4.6.1.2, 4.6.3.3, 4.6.3.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.22.	Ведется ли выявление неисправности элементов железобетонных кровель?	пункты 4.6.1.1, 4.6.1.2, 4.6.1.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.23.	Ограничен ли доступ посторонних лиц в чердачное помещение или на кровлю?	пункты 3.3.5, 4.6.1.22, 4.6.3.1, 4.6.3.2, 4.8.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.24.	Ведется ли выявление разрушения оголовков вентиляционных шахт и засоров вентиляционных каналов на кровле?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.2.3, 5.7.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.25.	Ведется ли выявление отсутствия или деформации зонтов над оголовками вентиляционных шахт?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.7.2, 5.7.9 Правил, утвержденных постановлением № 170				
14.26.	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, ведется ли незамедлительное их устранение?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
14.27.	В остальных случаях ... организуется ли проведение восстановительных работ?	пункт 7 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

15.	Соблюдение обязательных требований по содержанию лестниц многоквартирного дома				
15.1	Ведется ли выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.2, 4.8.1, 4.8.3, 4.8.4, 4.8.7, 4.8.13 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.2	Ведется ли проверка состояния ограждений лестниц в части поручней на ограждениях?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.8.1, 4.8.6, 4.8.7 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.3	Ведется ли выявление наличия выбоин и сколов в ступенях?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.8.1, 4.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.4	Ведется ли выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.8.1, 4.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.5	Ведется ли выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.8.1, 4.8.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.6	Ведется ли проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.8.2 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.7	Ведется ли выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тегив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.8.1, 4.10.3, 4.10.3.3 Правил, утвержденных постановлением № 170			
15.8	Ведется ли проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;			

	антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами?	пункты 3.2.10, 4.10.3.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
15.9.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 8 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
16.	Соблюдение обязательных требований по содержанию перегородок многоквартирного дома					
16.1.	Ведется ли выявление зыбкости перегородок, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения со строительными конструкциями, местах прохождения элементов инженерного оборудования?	пункт 10 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.5.1-4.5.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
16.2.	Ведется ли выявление нарушений тепло-, звукоизоляционных, огнезащитных свойств перегородки?	пункты 4.5.1-4.5.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
16.3.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 10 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
17.	Соблюдение обязательных требований по проведению проверок состояния внутренней отделки					
17.1.	Устраняется ли наличие угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию?	пункт 11 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 3.2.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
18.	Соблюдение обязательных требований к содержанию полов, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома					
18.1.	Ведется ли проверка состояния основания и поверхностного слоя полов?	пункт 12 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4-4.4.6, 4.4.8, 4.4.12, 4.4.16 Правил, утвержденных постановлением № 170				
18.2.	Ведется ли проверка работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)?	пункт 12 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.4.2, 4.4.7 Правил, утвержденных постановлением № 170				
18.3.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 12 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
19.	Соблюдение обязательных требований по содержанию окон и дверей					

19.1	Проводится ли проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме?	пункт 13 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.3, 4.7.1-4.7.3, 4.7.7, 4.8.14 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем отопления многоквартирного дома					
20.1.	Проводится ли проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение палладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах?	пункт 17 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1 - 5.1.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.2.	Проводится ли постоянный контроль параметров теплоносителя и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности оборудования?	пункты 17, 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1, 5.2.1, 5.2.17 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.3.	Проводятся ли гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов, узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления?	пункты 17, 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.6, 5.2.7, 5.2.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.4.	Проводятся ли работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений?	пункт 17 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.2.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.5.	Проводится ли проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.2.1, 5.2.17-5.2.22 Правил, утвержденных постановлением № 170				

20.6.	Проводится ли контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.2.24 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.7.	Проводится ли восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.2.1, 5.2.17-5.2.22 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.8.	Проводится ли проведение пробных пусконаладочных работ (пробные точки)?	пункт 19 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.2.11 Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.9.	Проводится ли удаление воздуха из системы отопления?	пункт 19 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.2.1, 5.2.15. Правил, утвержденных постановлением № 170				
20.10.	Проводится ли восстановление теплоизоляции трубопроводов системы отопления?	пункты 4.6.1.1, 4.6.3.1 Правил, утвержденных постановлением № 170; часть 4 статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ)				
20.11.	Проводится ли заполнение системы центрального отопления теплоносителем в межотопительный период?	пункт 19 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.2.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем горячего водоснабжения многоквартирного дома					
21.1.	Проводится ли постоянный контроль параметров воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности оборудования?	пункты 17, 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1- 5.1.3, 5.3.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				

21.2.	Проводятся ли работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений?	пункт 17 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.2.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.3.	Проводится ли проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1-5.1.3, 5.3.2, 5.3.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.4.	Проводится ли восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1-5.1.3, 5.3.2, 5.3.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.5.	Проводится ли контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.1.1-5.1.3, 5.3.2, 5.3.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.6.	Проводится ли проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения?	пункт 17 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.3.15 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.7.	Проводятся ли гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водонагревателей?	пункт 17 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.1.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.8.	Проводится ли промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290 .				
21.9.	Проводится ли контроль состояния и замена неисправных контрольно-	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;				

	измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)?	пункт 5.3.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
21.10.	При выявлении повреждений и нарушений организуется ли проведение восстановительных работ?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
22.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем холодного водоснабжения многоквартирного дома					
22.1.	Проводится ли постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности оборудования?	пункты 17, 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
22.2.	Проводится ли проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.8.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
22.3.	Проводится ли восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.8.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
22.4.	Проводится ли контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.10.1.4, 5.8.3, 5.8.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
22.5.	Проводится ли промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
22.6.	Проводится ли контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров и т.п.)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

22.7.	Проводится ли очистка и промывка водонапорных баков?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
23.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем водоотведения многоквартирного дома					
23.1	Проводится ли проверка исправности, работоспособности, техническое обслуживание элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.8.1-5.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
23.2	Проводится ли восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.8.1-5.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
23.3	Проводится ли контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.8.1-5.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
23.4	Проводится ли контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.6.1.1, 4.6.1.27, 4.6.2.4, 4.6.3.1, 4.10.1.4, 5.8.1-5.8.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
23.5	Проводится ли переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока?	пункт 18 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.6.4.4. Правил, утвержденных постановлением № 170				
24.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома					
24.1.	Проводится ли проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), трубопроводов, восстановление цепей заземления по результатам проверки?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
24.2.	Проводится ли проведение замеров сопротивления изоляции проводов?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
24.3.	Проводится ли проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				

24.4.	Проводится ли техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групподлунктовых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.6.1, 5.6.2, 5.6.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
24.5.	Обеспечено ли закрытие шкафов с электрощитами, электромоггажных ниш?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.18, 5.6.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
25.	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем вентиляции многоквартирного дома					
25.1.	Проводится ли техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.7.2, 5.7.3, 5.7.9 Правил, утвержденных постановлением № 170				
25.2.	Проводится ли контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
25.3.	Проводится ли проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 5.7.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
25.4.	Проводится ли устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
25.5.	Проводится ли проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
25.6.	Проводится ли сезонное открытие и закрытие	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;				

	калорифера со стороны подвода воздуха?	пункты 5.7.2, 5.7.3, 5.7.9 Правил, утвержденных постановлением № 170				
25.7.	Проводится ли контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.1, 5.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
25.8.	При выявлении повреждений и нарушений организовано ли проведение восстановительных работ?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
26.	Соблюдение обязательных требований по содержанию автоматизированных систем противопожарной, противодымной защиты многоквартирного дома					
26.1	Проводится ли техническое обслуживание оборудования систем дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов системы?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.1, 5.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
26.2.	Проводится ли контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления?	пункт 15 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.1, 5.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
26.3.	Проводится ли техническое обслуживание и ремонт электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, палатка электрооборудования?	пункт 20 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.1, 5.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
26.4	Проводится ли осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты?	пункт 27 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 3.2.1, 2.6.5-2.6.7, 5.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
27.	Соблюдение обязательных требований по содержанию лифтового оборудования многоквартирного дома					
27.1.	Проводится ли организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта?	пункт 22 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 2.7.5, 5.10.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				

27.2.	Проводится ли обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)?	пункт 22 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.10.1, 5.10.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
27.3.	Проводится ли обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)?	пункт 22 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.10.1, 5.10.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
27.4.	Проводится ли обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования?	пункт 22 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 5.10.1, 5.10.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
28.	Соблюдение обязательных требований по содержанию мусоропроводов многоквартирного дома					
28.1.	Проводится ли проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода?	пункты 14, 26(1) Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; подпункт «в» пункта 148 (22) Правил, утвержденных постановлением № 354; пункты 5.9.10, 5.9.16, 5.9.17, 5.9.19, 5.9.20 Правил, утвержденных постановлением № 170				
28.2.	Проводится ли чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования?	пункты 14, 26(1) Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; подпункт «в» пункта 148 (22) Правил, утвержденных постановлением № 354; пункты 5.9.10, 5.9.16, 5.9.17, 5.9.19, 5.9.20 Правил, утвержденных постановлением № 170				
28.3.	Проводится ли обслуживание и очистка мусороприемных камер?	пункты 14, 26(1) Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; подпункт «в» пункта 148 (22) Правил, утвержденных постановлением № 354;				

		пункты 5.9.10, 5.9.16-5.9.19 Правил, утвержденных постановлением № 170				
29.	Соблюдение обязательных требований по надлежащему содержанию печей, каминов и очагов в многоквартирных домах					
29.1.	Определяется ли целостность конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов?	пункт 16 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
29.2.	Устраняются ли неисправности печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)?	пункт 16 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290				
29.3.	Проводится ли очистка от сажи дымоходов и труб печей?	пункт 16 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункт 4.9.1.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
29.4.	Проводится ли устранение завалов в дымовых каналах?	пункт 16 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; пункты 4.9.1.3, 5.4.15, 5.5.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
30.	Соблюдение обязательных требований по организации аварийно-диспетчерской службы					
30.1.	Проводится ли организация круглосуточного аварийно-диспетчерского обслуживания?	подпункт «а» пункт 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 (далее - Правила, утвержденные постановлением № 290); пункты 9, 12 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункты 2.2.3, 2.7.1, 2.7.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
30.2.	Осуществляется ли ведение журнала учета заявок, поступающих в аварийно-диспетчерскую службу?	подпункт «а» пункт 6 Правил, утвержденных постановлением № 290; пункты 12, 17 Правил, утвержденных постановлением № 416;				

		<p>пункт 104 Правил, утвержденных постановлением № 354;</p> <p>пункты 2.2.5, 2.7.3, 2.7.5 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
30.3.	<p>Проводится ли соблюдение требований к порядку регистрации заявок, ведению журнала учета заявок?</p>	<p>пункт 28 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;</p> <p>пункт 17 Правил, утвержденных постановлением № 416;</p> <p>пункты 104, 106 Правил, утвержденных постановлением № 354;</p> <p>пункты 2.2.6, 2.7.8 приложения № 2 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
30.4.	<p>Проводится ли соблюдение сроков исполнения заявок?</p>	<p>пункт 28 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;</p> <p>подпункт «а» пункта 6 Правил, утвержденных постановлением № 290;</p> <p>пункты 2.2.6, 2.7.8 приложение № 2 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				
30.5.	<p>Проводится ли соблюдение сроков ответа на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме либо в случае необеспечения ответа в указанный срок - осуществление взаимодействия со звонившим в аварийно-диспетчерскую службу собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме?</p>	<p>пункт 28 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;</p> <p>подпункт «а» пункта 6 Правил, утвержденных постановлением № 290;</p> <p>пункт 13 Правил, утвержденных постановлением № 416</p>				
30.6.	<p>Проводится ли соблюдение требований к обеспечению необходимыми средствами, в том числе оборудованием и материалами, для исполнения заявок (в случаях, когда аварийно-диспетчерская служба входит в состав управляющей организации)?</p>	<p>пункт 28 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290;</p> <p>подпункт «а» пункта 6 Правил, утвержденных постановлением № 290;</p> <p>пункт 17 (3) Правил, утвержденных постановлением № 416</p>				
31.	Соблюдение обязательных требований по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации					
31.1.	<p>Осуществляется ли выявление и устранение неисправностей фасадов?</p>	<p>пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170</p>				

31.2.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей крыш?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.3.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей перекрытий?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.4.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей оконных и дверных заполнений?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.5.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей отопительных печей?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.6.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей дымоходов, газоходов?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.7.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей системы теплоснабжения?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.8.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей системы водоснабжения?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.9.	Проводится ли выявление и устранение неисправностей системы электроснабжения?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.10.	Обеспечен ли беспрепятственный отвод атмосферных и талых вод от отмостков, спусков в подвал, оконных приямков?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.11.	Обеспечивается ли надлежащая гидроизоляция фундаментов?	пункт 2.6.2 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.12.	Подготавливается ли план-график подготовки жилфонда и его инженерного оборудования к эксплуатации к зимнему периоду и соблюдения сроков подготовки, установленных графиком?	пункт 2.6.4 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.13.	Проводится ли выполнение гидрошвемпромывки системы отопления?	пункты 2.6.5, 2.6.13 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.14.	Проводится ли проверка наличия схемы внутридомовых инженерных систем, маркировка запорной арматуры внутридомовых инженерных систем в подвальном и чердачном помещении?	пункт 2.6.6 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.15.	Проводится ли восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб холодного водоснабжения?	пункты 2.6.6, 2.6.7, подпункт «г» пункта 2.6.13 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.16.	Проводится ли восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб горячего водоснабжения?	пункты 2.6.6, 2.6.7, подпункт «г» пункта 2.6.13, пункт 5.1.3 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.17.	Проводится ли восстановление в неотапливаемых помещениях	пункты 2.6.6, 2.6.7, подпункт «г» пункта 2.6.13, пункт 5.2.22				

	изоляции труб центрального отопления?	Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.18.	Проводится ли восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб канализации, внутреннего водостока?	пункты 2.6.6, 2.6.7, 4.6.1.26 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.19.	Проводится ли восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб противопожарного водопровода?	пункты 2.6.6, 2.6.7 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.20.	Проводится ли проверка наличия паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период?	пункт 2.6.10 Правил, утвержденных постановлением № 170				
31.21.	Проводится ли выполнение ревизии кранов, запорной арматуры систем отопления и горячего водоснабжения?	пункт 2.6.13 Правил, утвержденных постановлением № 170				
32.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальной услуги по отоплению					
32.1.	Осуществляется ли бесперебойное предоставление коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 14 Приложения № 1 к Правилам № 354				
32.2.	Осуществляется ли обеспечение нормативной температуры воздуха в жилых помещениях - не ниже +20 °С (в угловых комнатах - +22 °С)?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 15 Приложения № 1 к Правилам № 354; пункт 5.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
32.3	Осуществляется ли обеспечение нормативной температуры воздуха в помещении кухни, туалета, ванной, совмещенного санузла + 18 °С?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 5.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» (далее - ГОСТ 30494-2011)				
32.4	Осуществляется ли обеспечение нормативной температуры воздуха на лестничной клетке, в вестибюле +14 °С?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункты 3.2.2, 5.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170; табл. 1 ГОСТ 30494-2011				

32.5.	Осуществляется ли обеспечение нормативной температуры воздуха в межквартирном коридоре +16 °С?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 5.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170; табл. 1 ГОСТ 30494-2011				
32.6.	Осуществляется ли обеспечение нормативного давления в системах отопления (чугунные приборы- не выше 0,6 МПа (6 кгс/кв.см), стальные приборы, конвекторы, прочие отопительные приборы- не выше 1,0 МПа (10 кгс/кв.см)?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 16 Приложения № 1 к Правилам № 354; пункт 5.2.1 Правил, утвержденных постановлением № 170				
33.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальной услуги по горячему водоснабжению					
33.1.	Осуществляется ли бесперебойное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 4 Приложения № 1 к Правилам № 354				
33.2.	Осуществляется ли обеспечение соответствия температуры горячей воды в точке водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения не ниже + 60 °С и не выше + 75 °С?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 5 Приложения № 1 к Правилам № 354				
33.3.	Осуществляется ли обеспечение давления в системе горячего водоснабжения в точке разбора (норматив 0,03 МПа - 0,45 Мпа)?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 7 Приложения № 1 к Правилам № 354				
34.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальной услуги по холодному водоснабжению					
34.1.	Осуществляется ли бесперебойное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 1 Приложения № 1 к Правилам № 354				
34.2.	Осуществляется ли обеспечение давления в системе холодного водоснабжения в точке разбора (норматив 0,03 МПа - 0,6 МПа)?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 3 Приложения № 1 к Правилам № 354				
35.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению					
35.1.	Осуществляется ли бесперебойное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354;				

		пункт 9 Приложения № 1 к Правилам № 354				
35.2.	Осуществляется ли обеспечение напряжения и/или частоты электрического тока в точке питания потребителя?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 10 Приложения № 1 к Правилам № 354; «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения»				
36.	Соблюдение обязательных требований к предоставлению коммунальной услуги по газоснабжению					
36.1.	Осуществляется ли бесперебойное круглосуточное газоснабжение в жилом доме, жилом помещении?	подпункт «а» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункт 11 Приложения № 1 к Правилам № 354				
37.	Соблюдение правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность					
37.1.	Выполняется ли обязанность о снижении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения собственникам помещений в случаях оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность?	пункт 6, пункт 10 Правил, утвержденных постановлением № 491				
38.	Соблюдение правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов					
38.1.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления, предоставленную в жилом помещении в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при начислении платы в течение отопительного периода?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416 пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354 пункты 2 (2), 2 (3) и 2 (5) приложения № 2 к Правилам № 354				
38.2.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления, предоставленную в жилом помещении в	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,				

	<p>многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при начислении платы в течение календарного года?</p>	<p>пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 2 (2), 2 (4) и 2 (6) приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.3.	<p>Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления, предоставленную в жилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором ни одно жилое или нежилое помещение не оборудовано индивидуальным и (или) общим (квартирным) прибором учета тепловой энергии при осуществлении оплаты?</p>	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 3, 3(4) приложения № 2 к Правилам № 354 (при начислении платы в течение календарного года)</p>				
38.4.	<p>Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии при начислении платы?</p>	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 3 (1), 3(4) приложения № 2 к Правилам № 354 (при начислении платы в течение календарного года)</p>				
38.5.	<p>Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии при начислении платы?</p>	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 3 (3), 3(4) приложения № 2 к Правилам № 354 (при начислении платы в течение календарного года)</p>				
38.6.	<p>Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом помещении в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, в котором общая площадь</p>	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42 (1), 43, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p>				

	жилых и нежилых помещений, оборудованных распределителями, составляет более 50 процентов общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме?	пункты 3, 3 (1), 3(4), 6 приложения № 2 к Правилам № 354				
38.7.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом помещении в многоквартирном доме при самостоятельном производстве исполнителем данной коммунальной услуги и начислении платы?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункт 54 Правил, утвержденных постановлением № 354; пункты 20, 20 (2) приложения № 2 к Правилам № 354 (при начислении платы равномерно в течение календарного года); пункт 21 приложения № 2 к Правилам № 354 (для коммунальной квартиры)				
38.8.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления при самостоятельном производстве исполнителем данной коммунальной услуги в жилом помещении (квартире), оборудованном индивидуальным (квартирным) прибором учета тепловой энергии (распределителем) в многоквартирном доме, в котором прибор учета тепловой энергии установлен на оборудовании, входящем в состав общего имущества в многоквартирном доме, с использованием которого была произведена коммунальная услуга по отоплению, и индивидуальные (квартирные) приборы учета тепловой энергии (распределители) установлены во всех жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме и начислении платы?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункт 54 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункты 20 (1), 20 (2) приложения № 2 к Правилам № 354 (при начислении платы равномерно в течение календарного года); пункт 21 приложения № 2 к Правилам № 354 (для коммунальной квартиры)				
38.9.	Соблюдаются ли требования к оформлению документов на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащей отражению в данных документах?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 69, 70 -- 72, 155 (2) Правил, утвержденных постановлением № 354,				

		пункт 29 Правил, утвержденных постановлением № 491			
38.10.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальные услуги в случае выхода из строя или непредставления потребителем показаний индивидуальных приборов учета?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 59, 59 (2), 60 Правил, утвержденных постановлением № 354			
38.11.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предоставленную в жилом помещении, оборудованном индивидуальным прибором учета (далее - ИПУ)?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункт 1 приложения № 2 к Правилам № 354			
38.12.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную в жилом помещении, оборудованном ИПУ?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункты 1, 26 приложения № 2 к Правилам № 354			
38.13.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу водоотведения, предоставленную в жилом помещении, оборудованном ИПУ?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункт 1 приложения № 2 к Правилам № 354			
38.14.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную в жилом помещении, оборудованном ИПУ?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункт 1 приложения № 2 к Правилам № 354			
38.15.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по газоснабжению, предоставленную в жилом помещении, оборудованном ИПУ?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416, пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354, пункт 1 приложения № 2 к Правилам № 354			

38.16.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, предоставленную в жилом помещении, не оборудованном ИПУ?	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 4, 26, 26 (1) приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.17.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по газоснабжению, предоставленную в жилом помещении, не оборудованном ИПУ?	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42, 52 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункт 5 приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.18.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, отведению сточных вод, газоснабжению и электроснабжению, предоставленную в занимаемой j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире, оборудованной или не оборудованной ИПУ?	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 42, 50, 51 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 7, 7 (1), 9, 28, 28 (1) приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.19.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению при самостоятельном производстве исполнителем данной услуги, предоставленную в занимаемой j-й комнате (комнатах) в i-й коммунальной квартире, оборудованной или не оборудованной ИПУ?	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 50, 54 Правил, утвержденных постановлением № 354,</p> <p>пункты 22, 22 (2), 23, 23 (2) приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.20.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом помещении / в занимаемой им комнате в коммунальной квартире?	<p>подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 31, 148 (30), 148 (31), 148 (32) Правил, утвержденных постановлением № 354;</p> <p>пункты 9 (1), 9 (2), 9 (7) приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
38.21.	Соблюдаются ли требования к заключению договоров энергоснабжения (купи-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и	<p>подпункт «д» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416,</p> <p>пункты 8, 13, 15 Правил, утвержденных постановлением</p>				

	(или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме?	№ 354				
38.22.	Соблюдаются ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида?	часть 6.2 статьи 155 ЖК РФ; подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункт 6 постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 года № 253 «О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг»				
38.23.	Соблюдаются ли обязательные требования к начислению лицензионных платежей и взносов, связанных с оплатой коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательством Российской Федерации при организации и осуществлении расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги?	часть 2 статьи 155, статьи 156, 157 ЖК РФ; подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416				
38.24.	Соблюдаются ли требования к ограничению изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги?	статья 157.1 ЖК РФ; постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»				
38.25.	Соблюдаются ли требования к определению размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту общего	статьи 155, 156, часть 1 статьи 158 ЖК РФ;				

	имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные ресурсы?	подпункт «ж» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункты 28, 29 Правил, утвержденных постановлением № 491				
38.26.	Предоставляется ли исполнителем коммунальных услуг потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет?	часть 2.2 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «е» пункта 31 Правил, утвержденных постановлением № 354.				
38.27.	Соблюдаются ли обязательные требования по наличию оснований для начала процедуры ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?	часть 1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункты 115, 117, 118 Правил, утвержденных постановлением № 354				
38.28.	Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?	часть 1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункты 114-122 Правил, утвержденных постановлением № 354				
39.	Соблюдение лицензионных требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов					
39.1.	Соблюдаются ли обязательные требования обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде (доведение мероприятий по энергосбережению до собственников)?	подпункт «и» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; подпункт «д» пункт 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; часть 7 статьи 12 Федерального закона № 261-ФЗ				
39.2.	Соблюдаются ли обязательные требования к обеспечению учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы (наличие	подпункты «и», «к» пункта 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; подпункт «д» пункта 4 Правил, утвержденных постановлением № 416;				

	общедомовых приборов, актов их допуска к эксплуатации)?	пункт 5 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ				
39.3.	Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенные в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий?	подпункт «и» пункт 11 Правил, утвержденных постановлением № 491; подпункт «д» пункт 4 Правил, утвержденных постановлением № 416				
40.	Соблюдение лицензионных требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах					
40.1.	Имеется ли наличие конструкции и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в помещения многоквартирного дома (далее - оборудование для инвалидов и иных маломобильных групп населения), находящиеся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)?	пункты 2, 11, 11(1) Правил, утвержденных постановлением № 491; пункты 29, 30 Минимального перечня услуг и работ, утвержденного постановлением № 290; подпункт «д» пункт 4 Правил, утвержденных постановлением № 416; пункты 23-31 раздела 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»				
41.	Соблюдение лицензионных требований, предусмотренных Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 (далее – Положение, утвержденное постановлением № 1110)					
41.1.	Заключены ли лицензиатом в течение 30 календарных дней со дня начала исполнения договора управления многоквартирным домом договоры о выполнении работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, а также о выполнении работ по эксплуатации, в том числе по обслуживанию и ремонту лифтов, подъемных платформ для инвалидов в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации?	подпункт «а» пункта 3, подпункт «в» пункта 4 (1) Положения, утвержденного постановлением № 1110				
41.2.	Заключены ли лицензиатом в течение 30 календарных дней со дня начала исполнения	подпункт «б» пункта 3, подпункт «г» пункта 4 (1) Положения,				

	договора управления многоквартирным домом договоры с ресурсоснабжающими организациями в целях приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме?	утвержденного постановлением № 1110				
41.3.	Имеется ли у лицензиата признанная им или подтвержденная вступившим в законную силу судебным актом задолженность перед ресурсоснабжающей организацией в размере, равном или превышающем 2 среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения, заключенному в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещения в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и (или) приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, независимо от факта последующей оплаты указанной задолженности лицензиатом?	подпункт «б» пункта 3, подпункт «д» пункта 4 (1) Положения, утвержденного постановлением № 1110				
41.4.	Имеются ли у лицензиата неисполненные предписания об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения указанной оценки?	пункт 17 Положения, утвержденного постановлением № 1110				
42.	Соблюдение требований, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ)					
42.1.	Соблюдается ли порядок уплаты административных штрафов?	статья 32.2 КоАП РФ				
42.2.	Вносятся (переводятся) ли сумма административного штрафа лицом, привлеченным к административной ответственности?	часть 3 статьи 32.2 КоАП РФ				

¹ Графа «примечание» подлежит обязательному заполнению в случае заполнения столбца «неприменимо»