



Аппарат Губернатора, Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 4546 от « 16 » 05 20 24 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**О внесении изменений в приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 марта 2023 года № 5-нп «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

г. Ханты-Мансийск  
«08» мая 2024 года

№ 9-нп

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 января 2023 года № 17-п «О предоставлении субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, некоммерческим организациям» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 марта 2023 года № 5-нп «Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.2. В преамбуле слова «, не являющимся государственными учреждениями» исключить.

1.3. В пункте 1 слово «субсидии» заменить словами «субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

1.4. Приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение  
к приказу Департамента строительства и  
жилищно-коммунального комплекса  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 16 марта 2023 года № 5-нп

**Порядок  
предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры некоммерческой организации «Фонд  
защиты прав граждан – участников долевого строительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

**I. Общие положения о предоставлении субсидии**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее соответственно – Фонд, Субсидия, автономный округ).

2. Целью предоставления Субсидии является финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением уставной деятельности Фонда, в соответствии с действующим законодательством и учредительными документами, по урегулированию обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства, в рамках комплекса процессных мероприятий «Обеспечение уставной деятельности некоммерческих организаций жилищно-коммунальной сферы» направления (подпрограммы) «Содействие развитию жилищного строительства» государственной программы автономного округа «Строительство», утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 10 ноября 2023 года № 561-п (на восстановление прав граждан – участников долевого строительства), тип мероприятий (результата) – иные мероприятия (результаты).

3. Субсидия предоставляется за счет средств бюджета автономного округа в размере, предусмотренном законом о бюджете автономного округа

на соответствующий финансовый год и плановый период.

4. Субсидию предоставляет Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа (далее – Департамент), до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете автономного округа.

5. Субсидия может быть использована только на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка.

6. Информация о Субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации).

## **II. Условия и порядок предоставления Субсидии**

7. Требования, которым должен соответствовать Фонд:

7.1. На дату проверки документов:

не находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не иметь в реестре дисквалифицированных лиц сведений о

дисквалифицированных руководители, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда;

не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

#### 7.2. На дату представления заявки:

не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет автономного округа иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед автономным округом (за исключением случаев, установленных Правительством автономного округа);

не получать средства из бюджета автономного округа на основании иных нормативных правовых актов автономного округа на цель, установленную в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Перечень документов, представляемых Фондом для заключения соглашения о предоставлении Субсидии (далее – Соглашение) и предоставления Субсидии:

заявка по форме, утвержденной Департаментом, содержащая информацию о цели и запрашиваемом объеме Субсидии (размещена на официальном сайте Департамента: [www.ds.admhmao.ru](http://www.ds.admhmao.ru));

копия финансового плана Фонда, утвержденного Управляющим советом Фонда, на год, в котором предоставляется Субсидия;

справка о просроченной задолженности по возврату в бюджет автономного округа субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед автономным округом (по форме, утвержденной приказом Департамента финансов автономного округа).

9. Документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, представляются в Департамент по адресу: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 18 одним из

следующих способов:

сформированным в один прошнурованный и пронумерованный комплект непосредственно или почтовым отправлением;

в электронной форме посредством системы электронного документооборота автономного округа (далее – электронный документооборот), подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Фонда или иного лица, уполномоченного надлежащим образом.

Документы, представляемые в Департамент на бумажном носителе заверяются подписью руководителя Фонда или иного лица, уполномоченного надлежащим образом, и печатью Фонда.

Департамент в срок не позднее дня, следующего за днем представления заявки, регистрирует ее посредством электронного документооборота, о чем уведомляет Фонд в течение 3 рабочих дней с даты регистрации.

10. Департамент осуществляет проверку Фонда на соответствие требованиям, установленным в пункте 7 настоящего Порядка, в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявки.

Департамент в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации запрашивает в Федеральной налоговой службе:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о том, что на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

11. Департамент осуществляет проверку на предмет наличия либо отсутствия информации:

в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, размещенном на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в сети «Интернет»;

в реестре иностранных агентов, размещенном на официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации в сети «Интернет»;

в перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения, составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, размещенных на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в сети «Интернет»;

в реестре дисквалифицированных лиц, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети «Интернет» (в части информации о дисквалифицированных руководителе, лице, исполняющем

функции единоличного исполнительного органа, или главным бухгалтером Фонда).

12. Департамент в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявки, включая срок по осуществлению межведомственного информационного взаимодействия для получения необходимых документов (сведений), согласно пункту 10 настоящего Порядка:

12.1. Осуществляет проверку на предмет соответствия Фонда и заявки требованиям, установленным пунктами 7 – 9 настоящего Порядка.

12.2. В случае если Фонд и представленная им заявка соответствуют требованиям настоящего Порядка, принимает решение о заключении Соглашения и предоставлении Фонду Субсидии.

12.3. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения заключаемого Департаментом с Фондом в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов автономного округа.

Соглашение, дополнительное соглашение о внесении в него изменений и дополнительное соглашение о расторжении Соглашения заключается в государственной информационной системе автономного округа «Региональный электронный бюджет Югры» (далее – информационная система) в срок не позднее 15 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении Субсидии.

При отсутствии технической возможности формирования Соглашения в информационной системе Соглашение заключается с применением документооборота на бумажном носителе.

12.4. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии являются: несоответствие Фонда требованиям, установленным в пункте 7 настоящего Порядка;

несоответствие представленных Фондом документов требованиям, установленным пунктами 8, 9 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

13. Департамент не позднее 3 рабочих дней после дня принятия решения о предоставлении Субсидии посредством информационной системы формирует и направляет Фонду проект Соглашения.

Фонд обеспечивает подписание в информационной системе Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от его имени, в срок не позднее 2 рабочих дней со дня его получения и направляет в Департамент, который в течение 2 рабочих дней со дня получения подписанного Фондом проекта Соглашения подписывает и регистрирует его в установленном порядке.

При отсутствии технической возможности данное взаимодействие осуществляется с применением документооборота на бумажном носителе в сроки, обозначенные настоящим пунктом.

В случае неподписания Соглашения в установленный срок Фонд считается отказавшимся от получения Субсидии, о чем Департамент в срок не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока подписания Соглашения направляет Фонду соответствующее уведомление посредством информационной системы.

14. Основанием для перечисления Субсидии является Соглашение, содержащее в том числе:

результаты и показатели предоставления Субсидии;  
 размер Субсидии;  
 направления расходов, на финансовое обеспечение которых предоставляется Субсидия;

порядок и сроки перечисления Субсидии;  
 порядок, сроки представления отчетности, подтверждающей выполнение условий предоставления Субсидии;

условия о возврате остатков Субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, в бюджет автономного округа в порядке и сроки, установленные нормативным правовым актом автономного округа, в случае отсутствия решения Департамента о наличии потребности в не использованных в отчетном финансовом году остатках Субсидии;

обязательство Фонда по обеспечению контроля использования средств Субсидии иными лицами, получающими средства на основании соглашений, заключенных с Фондом;

условие о согласовании новых условий Соглашения или о его расторжении при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения Департаменту ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление Субсидии, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении.

Субсидия предоставляется при условии согласия Фонда, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с Фондом (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Департаментом в отношении их проверки соблюдения порядка и условий предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в Соглашение.

Фонд осуществляет расходы, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки Субсидии, предоставленных Фонду на цель, установленную пунктом 2 настоящего Порядка, при принятии Департаментом в установленном в соответствии с нормативными правовыми актами автономного округа

порядке решения о наличии потребности в указанных средствах.

Фонду, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с Фондом, запрещается приобретать иностранную валюту за счет Субсидии, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.

При реорганизации Фонда в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации Фонда в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Фонда, Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о неисполненных Фондом обязательствах, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, и возврате неиспользованного остатка Субсидии в бюджет автономного округа.

15. Результатом предоставления Субсидии является:

урегулирование обязательств застройщиков перед участниками долевого строительства путем участия в завершении строительства объектов, включенных в единый реестр проблемных объектов;

оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам – участникам долевого строительства, а также правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод граждан в сфере долевого строительства.

Значения показателей, необходимых для достижения результатов предоставления Субсидии, устанавливаются в Соглашении.

16. Перечисление Субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете автономного округа, на лицевой счет, открытый Фонду в Департаменте финансов автономного округа, для учета операций со средствами Фонда, не позднее 7-го рабочего дня, следующего за днем представления Фондом в Департамент документов для оплаты денежного обязательства.

### **III. Требования к отчетности, осуществлению контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидии и ответственность за ее нарушение**

17. Фонд ежеквартально не позднее 10-го рабочего дня с даты, следующей за отчетным кварталом, представляет на адрес электронной



почты Департамента или посредством электронного документооборота следующие отчеты, по формам, установленным Соглашением:

о достижении значений результатов предоставления Субсидии, а также характеристик результатов;

об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являются Субсидия.

Департамент осуществляет проверку и принятие отчетов, указанных в настоящем пункте, в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня их предоставления.

Итоговые отчеты представляются до 10 февраля года, следующего за отчетным.

18. Департамент осуществляет проверку соблюдения Фондом порядка и условий предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления Субсидии, а также органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

19. При выявлении Департаментом и (или) органом государственного финансового контроля фактов нарушения Фондом условий и порядка предоставления Субсидии, а также недостижения значений результатов и показателей ее использования, установленных Соглашением, Департамент в течение 5 рабочих дней с даты выявления нарушений принимает решение о возврате Субсидии.

20. В случае принятия решения о возврате Субсидии Департамент в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения направляет в Фонд требование об обеспечении ее возврата.

Требование об обеспечении возврата Субсидии должно быть исполнено Фондом в течение 30 календарных дней со дня его получения.

21. В случае невыполнения Фондом требования об обеспечении возврата Субсидии в бюджет автономного округа ее взыскание осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Департамент осуществляет оценку достижения результата предоставления Субсидии.

23. Мониторинг достижения результатов предоставления Субсидии осуществляется исходя из достижения результатов предоставления Субсидии, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующих мероприятий по получению результатов предоставления субсидий (контрольная точка), в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

24. Меры ответственности за нарушение условий и порядка предоставления Субсидии, в том числе за недостижение результатов предоставления Субсидии:

возврат Субсидии в бюджет автономного округа в случае нарушения Фондом условий, установленных при предоставлении Субсидии,

выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных Департаментом и органами государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов предоставления Субсидии;

уплата Фондом пени в случае недостижения в установленные Соглашением сроки значения результатов предоставления Субсидии в размере одной трехсотшестидесятой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату начала начисления пени, от суммы Субсидии, подлежащей возврату, за каждый день просрочки (с первого дня, следующего за плановой датой достижения результатов предоставления Субсидии до дня возврата Субсидии (части Субсидии) в бюджет автономного округа) в соответствии с условиями Соглашения.

25. Фонд несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации, за несоблюдение условий и порядка предоставления Субсидии, в том числе за недостижение результатов предоставления Субсидии.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

».

Директор Департамента  
строительства и жилищно-коммунального  
комплекса Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



М.И.Каров