



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 декабря 2022 года

№ 597

г. Анадырь

Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, составе включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений

В соответствии с частью 4 статьи 55.35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, составе включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.) в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления утвердить:

1) состав Межведомственной комиссии по рассмотрению незавершённых объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершённых объектов капитального строительства;

2) положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению незавершённых объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершённых объектов капитального строительства.

3. Признать утратившим силу Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 2 апреля 2021 года № 94 «Об учёте объектов незавершённого строительства».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Председатель Правительства



Р.В. Копин

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке формирования и ведения регионального реестра
незавершённых объектов капитального строительства, составе
включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства (далее – реестр), состав включаемых в него сведений и порядок предоставления таких сведений.

2. В реестр подлежат включению находящиеся в государственной собственности Чукотского автономного округа, муниципальной собственности, собственности юридических лиц незавершённые объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств окружного бюджета, местного бюджета (далее – объекты).

3. Формирование реестра осуществляется путём включения в него сведений об объектах по форме, согласно приложению к настоящему Положению.

4. Методические рекомендации и указания по заполнению формы об объектах, предусмотренной приложением к настоящему Положению, утверждаются Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа.

5. Объект включается в реестр по одному или нескольким основаниям, предусмотренным частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Сведения об объектах включаются в реестр в соответствии с решениями Межведомственной комиссии по рассмотрению незавершённых объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершённых объектов капитального строительства (далее – Комиссия), о включении объектов в реестр, принятыми по основаниям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Положения, по итогам рассмотрения Комиссией сведений, указанных в пункте 7 настоящего Положения.

7. Решения Комиссии о включении объектов в реестр или об отказе во включении объектов в реестр принимаются по итогам рассмотрения следующих сведений, представляемых в Комиссию ежегодно в электронном виде, в том числе с учётом требований законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, в

отношении объектов, информация о которых содержит сведения, составляющие государственную тайну:

1) Департаментом финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа по формам бюджетной (бухгалтерской) отчетности ОКУД 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства» и ОКУД 0503790 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения», утвержденными приказами Министерства финансов Российской Федерации, по состоянию на 1 января текущего года – не позднее 1 мая текущего года;

2) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Магаданской области и Чукотскому автономному округу в форме перечня объектов незавершенного строительства по состоянию на 1 января текущего года – не позднее 1 апреля текущего года;

3) главными распорядителями бюджетных средств по форме, согласно приложению к настоящему Положению не позднее 10 рабочих дней со дня представления годовой бюджетной (бухгалтерской) отчетности.

8. В случае изменения сведений, представляемых в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 настоящего Положения, до принятия Комиссией решений о включении объектов в реестр или решений об отказе во включении объектов в реестр, главные распорядители бюджетных средств направляют в Комиссию уточненные сведения не позднее 30 дней со дня изменения указанных сведений.

9. Комиссия принимает решения о включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в пункте 7 настоящего Положения, установлено наличие оснований, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения.

10. Комиссия принимает решения об отказе во включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в пункте 7 настоящего Положения, не установлено наличие оснований, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения.

11. Решения Комиссии о включении объектов в реестр или об отказе во включении объектов в реестр оформляются протоколами и доводятся до сведения главных распорядителей бюджетных средств в течение 15 рабочих дней со дня принятия указанных решений.

12. Включение сведений об объектах в реестр в отношении объектов, информация о которых не содержит сведения, составляющие государственную тайну, осуществляется главными распорядителями бюджетных средств с использованием компонента управления капитальными вложениями в Государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – компонент системы «Электронный бюджет») в соответствии с решениями Комиссии о включении объектов в реестр в течение 20 рабочих дней со дня доведения указанных решений до сведения главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

13. Включение сведений об объектах в реестр в отношении объектов, информация о которых содержит сведения, составляющие государственную тайну (далее – реестр закрытой части), осуществляется Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа на электронном носителе информации, определённом для ведения реестра закрытой части, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, на основании сведений, представляемых главными распорядителями бюджетных средств по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению, в соответствии с решениями Комиссии о включении объектов в реестр в Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа в течение 20 рабочих дней со дня доведения указанных решений до сведения главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с пунктом 18 настоящего Положения.

14. Ведение реестра осуществляется:

1) путём внесения изменений в сведения об объекте, включённые в реестр;

2) путём исключения из реестра сведений об объекте.

15. Внесение изменений в сведения об объекте, включённые в реестр, в отношении объектов, информация о которых не содержит сведения, составляющие государственную тайну, осуществляется главными распорядителями бюджетных средств с использованием компонента системы «Электронный бюджет» в течение 20 рабочих дней со дня изменения сведений об объекте, указанных в приложении к настоящему Положению.

16. Внесение изменений в сведения об объекте, включённые в реестр закрытой части, осуществляется Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа на электронном носителе информации, определённом для ведения реестра закрытой части, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, на основании сведений, представляемых главными распорядителями бюджетных средств по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению, в Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа в течение 20 рабочих дней со дня изменения сведений об объекте, указанных в приложении к настоящему Положению.

17. Объект исключается из реестра по следующим основаниям:

1) завершение строительства (реконструкции) объекта и ввод объекта в эксплуатацию;

2) приватизация (отчуждение) объекта;

3) снос объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

18. Сведения об объектах исключаются из реестра в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из реестра, принятыми по основаниям, предусмотренным пунктом 17 настоящего Положения.

19. Решения Комиссии об исключении объектов из реестра доводятся до сведения главных распорядителей бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня принятия таких решений.

20. Исключение из реестра сведений об объектах в отношении объектов, информация о которых не содержит сведения, составляющие государственную тайну, осуществляется главными распорядителями бюджетных средств с использованием компонента системы «Электронный бюджет» в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из реестра в течение пяти рабочих дней со дня доведения указанных решений до сведения главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения.

21. Исключение из реестра закрытой части сведений об объектах осуществляется Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа на электронном носителе информации, определённом для ведения реестра закрытой части, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, по результатам рассмотрения обращений главных распорядителей бюджетных средств, направляемых в Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из реестра в течение пяти рабочих дней со дня доведения указанных решений до сведения главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения.

22. Объектам автоматически присваивается уникальный идентификационный код в компоненте системы «Электронный бюджет».

23. Сведения об объектах, включённые в реестр (за исключением реестра закрытой части), предоставляются заинтересованным главным распорядителям бюджетных средств, органам исполнительной власти Чукотского автономного округа, органам местного самоуправления:

1) посредством предоставления доступа к компоненту системы «Электронный бюджет»;

2) посредством предоставления Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа выписки из реестра по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению (информации об отсутствии в реестре сведений об объекте), заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица с использованием системы межведомственного электронного документооборота (при отсутствии технической возможности – заверенной подписью уполномоченного должностного лица), на основании направленного запроса.

24. Сведения об объектах, включённые в реестр закрытой части, предоставляются заинтересованным главным распорядителям бюджетных средств, органам исполнительной власти Чукотского автономного округа, органам местного самоуправления посредством предоставления Департаментом промышленной политики Чукотского автономного округа

выписки из реестра по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению (информации об отсутствии в реестре закрытой части сведений об объекте), заверенной подписью уполномоченного должностного лица, с учётом требований законодательства Российской Федерации к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, на основании направленного запроса.

Наименование объекта незавершённого строительства	Фактическое расположение или планируемое расположение объекта незавершённого строительства (полностью)				
	субъект Российской Федерации	код субъекта Российской Федерации по ОКТМО	адрес (местонахождение) объекта		кадастровый номер объекта (при наличии)
9	10	11	12		13

Характеристики незавершённых объектов капитального строительства							
причины приостановления строительства	наименование заказчика (-ов) (правообладателя (-ей), балансодержателя (-ей))	идентификационный номер налогоплательщика заказчика (-ов) (правообладателя (-ей), балансодержателя (-ей))	реквизиты государственного контракта	правообладатель земельного участка, на котором расположен незавершённый объект капитального строительства	наименование федерального проекта	мощность объекта	
						единица измерения	значение
14	15	16	17	18	19	20	21

Статус проектной документации				
наличие проектной документации	функциональная зона по документам территориального планирования (жилая зона, общественно-деловая зона, производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур, зона специального назначения, иная)	наличие и реквизиты проекта планировки территории	документ, которым установлены расходные обязательства (для начала проектирования (строительства) объекта капитального строительства)	дата и номер положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (при наличии)
22	23	24	25	26

