



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 июня 2023 года

№ 239

г. Анадырь

О внесении изменений в Постановление
Правительства Чукотского автономного округа
от 16 августа 2017 года № 316

В целях уточнения отдельных положений и объемов финансирования Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе», Правительство Чукотского автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 16 августа 2017 года № 316 «Об утверждении Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» следующие изменения:

в Государственной программе «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» (далее – Государственная программа):

1) в паспорте Государственной программы:

абзац «Сроки и этапы реализации Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Сроки и этапы 2017 - 2025 годы (без разделения на этапы)»;
реализации
Государственной
программы

абзац «Объемы финансовых ресурсов Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых ресурсов Государственной программы	Общий Государственной	объем программы	финансовых ресурсов	составляет
	3 195 522,8 тыс. рублей, из них:			
	за счет средств окружного бюджета			-
	3 184 986,2 тыс. рублей, в том числе по годам:			
	в 2017 году - 256 318,4 тыс. рублей;			

в 2018 году - 430 083,5 тыс. рублей;
в 2019 году - 58 414,9 тыс. рублей;
в 2020 году - 85 833,0 тыс. рублей;
в 2021 году - 501 359,0 тыс. рублей;
в 2022 году - 384 552,3 тыс. рублей;
в 2023 году - 349 824,4 тыс. рублей;
в 2024 году - 463 419,8 тыс. рублей;
в 2025 году - 655 180,9 тыс. рублей
за счет средств федерального бюджета -
10 536,6 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2017 году - 10 536,6 тыс. рублей»;

2) в паспорте Подпрограммы «Оказание содействия муниципальным образованиям в формировании муниципального жилищного фонда» Государственной программы:

абзац «Сроки и этапы реализации Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Сроки и этапы реализации Государственной программы 2018 - 2025 годы (без разделения на этапы)»;

абзац «Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы составляет 247 336,6 тыс. рублей за счет средств окружного бюджета, в том числе по годам:
в 2018 году - 39 434,7 тыс. рублей;
в 2019 году - 53 157,5 тыс. рублей;
в 2020 году - 13 843,2 тыс. рублей;
в 2021 году - 82 748,0 тыс. рублей;
в 2022 году - 6 302,1 тыс. рублей;
в 2023 году - 20 867,1 тыс. рублей;
в 2024 году - 20 984,0 тыс. рублей;
в 2025 году - 10 000 тыс. рублей»;

3) в паспорте Подпрограммы «Развитие жилищного строительства» Государственной программы:

абзац «Сроки и этапы реализации Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Сроки и этапы реализации Государственной программы 2017 - 2025 годы (без разделения на этапы)»;

абзац «Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы	Общий объем финансовых ресурсов Подпрограммы составляет 2 660 949,3 тыс. рублей за счет средств окружного бюджета, в том числе по годам: в 2017 году - 249 943,9 тыс. рублей; в 2018 году - 389 379,2 тыс. рублей; в 2020 году - 31 981,9 тыс. рублей; в 2021 году - 348 006,2 тыс. рублей; в 2022 году - 294 164,1 тыс. рублей; в 2023 году - 294 857,3 тыс. рублей; в 2024 году - 421 935,8 тыс. рублей; в 2025 году - 630 680,9 тыс. рублей»;
--	--

4) в паспорте Подпрограммы «Территориальное планирование и градостроительное зонирование» Государственной программы:

абзац «Сроки и этапы реализации Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Сроки и этапы реализации Государственной программы	2019 - 2025 годы (без разделения на этапы)»;
---	--

абзац «Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы	Общий объем финансовых ресурсов Подпрограммы составляет 84 915,0 тыс. рублей за счет средств окружного бюджета, в том числе по годам: в 2019 году - 5 257,4 тыс. рублей; в 2020 году - 9 107,9 тыс. рублей; в 2021 году - 15 000,0 тыс. рублей; в 2022 году - 7 049,7 тыс. рублей; в 2023 году - 19 500,0 тыс. рублей; в 2024 году - 14 500,0 тыс. рублей; в 2025 году - 14 500,0 тыс. рублей»;
--	--

5) абзац «Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы» паспорта Подпрограммы «Развитие индивидуального жилищного строительства» Государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых ресурсов Подпрограммы	Общий объем финансовых ресурсов Подпрограммы составляет 45 406,0 тыс. рублей за счет средств окружного бюджета, в том числе по годам: в 2017 году - 2 500,0 тыс. рублей; в 2018 году - 1 269,6 тыс. рублей;
--	---

в 2021 году - 4 000,0 тыс. рублей;
в 2022 году - 17 036,4 тыс. рублей;
в 2023 году - 14 600,0 тыс. рублей;
в 2024 году - 6 000,0 тыс. рублей»;

б) приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Государственной программе «Развитие
жилищного строительства
в Чукотском автономном округе»

**ПЕРЕЧЕНЬ
ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
В ЧУКОТСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ» (ДАЛЕЕ - ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА)**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей									Связь с основным мероприятием, ведомственной целевой программой
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная программа												
1.	Площадь выкупленных жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	м ²	х	990,9	996,9	122,2	461	51,6	220,9	51	51	Выкуп помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда
2.	Площадь благоустроенных жилых помещений посредством ремонта и (или) реконструкции	м ²	х	479,6	209,8	771,9	361	361,5	180	180	180	Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкция зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений
3.	Удельный вес общей площади жилых помещений предоставленных гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, по отношению к общей площади жилищного фонда	%	0,039	0,034	х	х	0,03	0,005	х	х	х	Обеспечение жителей доступным и комфортным жильем
4.	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	1	х	х	х	х	х	х	х	х	Благоустройство и ремонт дворовых территорий в населенных пунктах Чукотского автономного округа

5.	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	ед.	1	х	х	х	х	х	х	х	х	х	Благоустройство и ремонт территорий общего пользования в населенных пунктах Чукотского автономного округа
6.	Количество актуализированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования в целях приведения в соответствие с федеральным и региональным законодательством	ед.	х	х	3	14	3	2	2	2	2	2	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований
7.	Количество застройщиков (физических лиц), получивших субсидию на строительство объектов индивидуального жилищного строительства	ед.	2	1	х	х	1	2	1	2	х	х	Обеспечение жителей индивидуальным жильем
8.	Доля общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах	%	х	х	х	х	х	28,3	28,3	28,5	28,7	28,7	Обеспечение жителей доступным и комфортным жильем
Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям в формировании муниципального жилищного фонда»													
1.	Количество выкупленных жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	ед.	х	15	17	2	10	1	4	1	1	1	Выкуп помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда
2.	Количество благоустроенных жилых помещений посредством ремонта и (или) реконструкции	ед.	х	12	5	15	10	2	2	2	х	х	Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкция зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений
Подпрограмма «Развитие жилищного строительства»													
1.	Количество приобретенных застройщиков квартир	ед.	30	26	х	х	7	35	х	х	х	х	Обеспечение жителей доступным и комфортным жильем
2.	Объем жилищного строительства	млн. м ²	х	х	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,002	0,002	Региональный проект «Жилье» федерального проекта «Жилье»
3.	Ввод жилья в рамках мероприятия по	млн.	х	х	0	0	0	0	0	0	0	0	Региональный проект «Жилье»

	стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	м ²											федерального проекта «Жилье»
4.	Количество квартир, реализованных по цене за один квадратный метр не выше среднерыночной стоимости	ед.	х	х	х	х	6	3	0	0	0		Обеспечение жителей доступным и комфортным жильем
Подпрограмма «Содействие развитию благоустройства населенных пунктов и формированию современной городской среды»													
1.	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	0,2	х	х	х	х	х	х	х	х	х	Благоустройство и ремонт дворовых территорий в населенных пунктах Чукотского автономного округа
Подпрограмма «Содействие развитию обустройства мест массового отдыха населения»													
1.	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	м ²	150	х	х	х	х	х	х	х	х	х	Благоустройство и ремонт территорий общего пользования в населенных пунктах Чукотского автономного округа
Подпрограмма «Территориальное планирование и градостроительное зонирование»													
1.	Количество проектов внесения изменений в документы территориального планирования, правила землепользования и застройки муниципальных образований Чукотского автономного округа, подготовленных с привлечением средств из окружного бюджета	ед.	х	х	2	6	2	1	1	1	1	1	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований
2.	Количество внесенных изменений в схему территориального планирования Чукотского автономного округа в целях исполнения требований федерального и регионального законодательства	ед.	х	х	1	х	1	1	1	1	1	1	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований
3.	Количество разработанных транспортных схем доставки грузов от производителей и поставщиков строительных ресурсов до населенных	ед.	х	х	х	1	х	х	х	х	х	х	Разработка документов ценообразования и сметного нормирования строительной отрасли Чукотского автономного округа

	пунктов Чукотского автономного округа												
4.	Количество выполненных мероприятий по мониторингу сметных цен и расчету индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для Чукотского автономного округа	ед.	х	х	х	1	2	3	2	1	1	Разработка документов ценообразования и сметного нормирования строительной отрасли Чукотского автономного округа	
Подпрограмма «Развитие индивидуального жилищного строительства»													
1.	Количество построенных объектов индивидуального жилищного строительства, в том числе ранее оплаченных домокомплектов	ед.	2	1	х	х	1	х	1	1	х	Обеспечение жителей индивидуальным жильем	
2.	Общая площадь построенных объектов индивидуального жилищного строительства в том числе ранее оплаченных домокомплектов	тыс. м ²	х	х	х	х	0,1	х	0,1	0,2	х	Обеспечение жителей индивидуальным жильем	
Подпрограмма «Содействие в проведении капитального ремонта в многоквартирных домах на территории Чукотского автономного округа»													
1.	Количество отремонтированных многоквартирных домов	ед.	х	х	х	4	25	25	х	х	х	Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	

»;

7) в таблице «Ресурсное обеспечение Государственной программы «Развитие жилищного строительства в Чукотском автономном округе» приложения 2:

строку «Всего по Государственной программе» изложить в следующей редакции:

Всего по Государственной программе	2017 - 2025	3 195 522,8	10 536,6	3 184 986,2	0,0
	2017	266 855,0	10 536,6	256 318,4	0,0
	2018	430 083,5	0,0	430 083,5	0,0
	2019	58 414,9	0,0	58 414,9	0,0
	2020	85 833,0	0,0	85 833,0	0,0
	2021	501 359,0	0,0	501 359,0	0,0
	2022	384 552,3	0,0	384 552,3	0,0
	2023	349 824,4	0,0	349 824,4	0,0
	2024	463 419,8	0,0	463 419,8	0,0
	2025	655 180,9	0,0	655 180,9	0,0

»;

раздел «Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям в формировании муниципального жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

«

Подпрограмма «Оказание содействия муниципальным образованиям в формировании муниципального жилищного фонда»						
1.	Основное мероприятие: «Выкуп помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда»	2018 - 2025	173 120,5	0,0	173 120,5	0,0
		2018	18 994,3	0,0	18 994,3	0,0
		2019	46 652,5	0,0	46 652,5	0,0
		2020	2 713,8	0,0	2 713,8	0,0
		2021	73 000,0	0,0	73 000,0	0,0
		2022	1 495,5	0,0	1 495,5	0,0
		2023	10 264,4	0,0	10 264,4	0,0
		2024	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0
		2025	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0
1.1.	Субсидии на выкуп жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья, а также предоставления гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий	2018 - 2025	173 120,5	0,0	173 120,5	0,0
		2018	18 994,3	0,0	18 994,3	0,0
		2019	46 652,5	0,0	46 652,5	0,0
		2020	2 713,8	0,0	2 713,8	0,0
		2021	73 000,0	0,0	73 000,0	0,0
		2022	1 495,5	0,0	1 495,5	0,0

ДПП ЧАО (с
участием
органов
местного
самоуправления)

		2023	10 264,4	0,0	10 264,4	0,0	
		2024	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	
		2025	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	
2.	Основное мероприятие: «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкция зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений»	2018 - 2024	74 216,1	0,0	74 216,1	0,0	
		2018	20 440,4	0,0	20 440,4	0,0	
		2019	6 505,0	0,0	6 505,0	0,0	
		2020	11 129,4	0,0	11 129,4	0,0	
		2021	9 748,0	0,0	9 748,0	0,0	
		2022	4 806,6	0,0	4 806,6	0,0	
		2023	10 602,7	0,0	10 602,7	0,0	
		2024	10 984,0	0,0	10 984,0	0,0	
2.1.	Субсидии на выполнение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также реконструкции зданий для перевода нежилых помещений в категорию жилых помещений	2018 - 2024	74 216,1	0,0	74 216,1	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2018	20 440,4	0,0	20 440,4	0,0	
		2019	6 505,0	0,0	6 505,0	0,0	
		2020	11 129,4	0,0	11 129,4	0,0	
		2021	9 748,0	0,0	9 748,0	0,0	
		2022	4 806,6	0,0	4 806,6	0,0	
		2023	10 602,7	0,0	10 602,7	0,0	
		2024	10 984,0	0,0	10 984,0	0,0	
Всего по Подпрограмме		2018 - 2025	247 336,6	0,0	247 336,6	0,0	
		2018	39 434,7	0,0	39 434,7	0,0	
		2019	53 157,5	0,0	53 157,5	0,0	
		2020	13 843,2	0,0	13 843,2	0,0	
		2021	82 748,0	0,0	82 748,0	0,0	
		2022	6 302,1	0,0	6 302,1	0,0	
		2023	20 867,1	0,0	20 867,1	0,0	
		2024	20 984,0	0,0	20 984,0	0,0	
		2025	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	

»;

раздел «Подпрограмма «Развитие жилищного строительства» изложить в следующей редакции:

«

Подпрограмма «Развитие жилищного строительства»

1.	Основное мероприятие: «Обеспечение жителей доступным и комфортным жильем»	2017 - 2022	770 990,1	0,0	770 990,1	0,0	
		2017	249 943,9	0,0	249 943,9	0,0	
		2018	389 379,2	0,0	389 379,2	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	31 981,9	0,0	31 981,9	0,0	
		2021	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	
		2022	69 685,1	0,0	69 685,1	0,0	
1.1.	Субсидии на обеспечение мероприятий по развитию жилищного строительства	2017 - 2020	671 305,0	0,0	671 305,0	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2017	249 943,9	0,0	249 943,9	0,0	
		2018	389 379,2	0,0	389 379,2	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	31 981,9	0,0	31 981,9	0,0	
1.2.	Субсидия застройщикам на возмещение недополученных доходов, возникающих при реализации квартир гражданам	2021 - 2022	99 685,1	0,0	99 685,1	0,0	ДПП ЧАО
		2021	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	
		2022	69 685,1	0,0	69 685,1	0,0	
2.	Региональный проект «Жилье» федерального проекта «Жилье»	2019 - 2025	1 889 959,2	0,0	1 889 959,2	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2021	318 006,2	0,0	318 006,2	0,0	
		2022	224 479,0	0,0	224 479,0	0,0	
		2023	294 857,3	0,0	294 857,3	0,0	
		2024	421 935,8	0,0	421 935,8	0,0	
		2025	630 680,9	0,0	630 680,9	0,0	
2.1.	Субсидии на обеспечение мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства	2019 - 2024	0,0	0,0	0,0	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2021	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2022	0,0	0,0	0,0	0,0	

		2023	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.2.	Субсидии на обеспечение мероприятий по развитию жилищного строительства	2021 - 2025	1 889 959,2	0,0	1 889 959,2	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2021	318 006,2	0,0	318 006,2	0,0	
		2022	224 479,0	0,0	224 479,0	0,0	
		2023	294 857,3	0,0	294 857,3	0,0	
		2024	421 935,8	0,0	421 935,8	0,0	
		2025	630 680,9	0,0	630 680,9	0,0	
		2017 - 2025	2 660 949,3	0,0	2 660 949,3	0,0	
		2017	249 943,9	0,0	249 943,9	0,0	
		2018	389 379,2	0,0	389 379,2	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	31 981,9	0,0	31 981,9	0,0	
		2021	348 006,2	0,0	348 006,2	0,0	
		2022	294 164,1	0,0	294 164,1	0,0	
		2023	294 857,3	0,0	294 857,3	0,0	
		2024	421 935,8	0,0	421 935,8	0,0	
		2025	630 680,9	0,0	630 680,9	0,0	
	Всего по Подпрограмме						

раздел «Подпрограмма «Территориальное планирование и градостроительное зонирование» изложить в следующей редакции:

«

Подпрограмма «Территориальное планирование и градостроительное зонирование»							
1.	Основное мероприятие: «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований»	2019 - 2025	50 191,6	0,0	50 191,6	0,0	
		2019	5 257,4	0,0	5 257,4	0,0	
		2020	3 607,9	0,0	3 607,9	0,0	
		2021	12 000,0	0,0	12 000,0	0,0	
		2022	3 826,3	0,0	3 826,3	0,0	
		2023	12 500,0	0,0	12 500,0	0,0	
		2024	6 500,0	0,0	6 500,0	0,0	
		2025	6 500,0	0,0	6 500,0	0,0	

1.1.	Субсидии на обеспечение органов местного самоуправления документами территориального планирования и градостроительного зонирования	2019 - 2023	22 345,6	0,0	22 345,6	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2019	3 316,0	0,0	3 316,0	0,0	
		2020	2 607,9	0,0	2 607,9	0,0	
		2021	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	
		2022	1 421,7	0,0	1 421,7	0,0	
		2023	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0	
1.2.	Внесение изменений в документы территориального планирования Чукотского автономного округа	2019 - 2025	27 846,0	0,0	27 846,0	0,0	ДПП ЧАО
		2019	1 941,4	0,0	1 941,4	0,0	
		2020	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	
		2021	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	
		2022	2 404,6	0,0	2 404,6	0,0	
		2023	7 500,0	0,0	7 500,0	0,0	
		2024	6 500,0	0,0	6 500,0	0,0	
		2025	6 500,0	0,0	6 500,0	0,0	
2.	Основное мероприятие: «Разработка документов ценообразования и сметного нормирования строительной отрасли Чукотского автономного округа»	2020 - 2025	34 723,4	0,0	34 723,4	0,0	
		2020	5 500,0	0,0	5 500,0	0,0	
		2021	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	
		2022	3 223,4	0,0	3 223,4	0,0	
		2023	7 000,0	0,0	7 000,0	0,0	
		2024	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	
		2025	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	
2.1.	Разработка транспортной схемы доставки грузов от производителей и поставщиков строительных ресурсов до населенных пунктов Чукотского автономного округа	2020	2 500,0	0,0	2 500,0	0,0	ДПП ЧАО; ГКУ «УКС ЧАО»
2.2.	Мониторинг сметных цен и расчет индексов изменения сметной стоимости строительных и ремонтных работ	2020 - 2025	32 223,4	0,0	32 223,4	0,0	ДПП ЧАО; ГКУ «УКС ЧАО»
		2020	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	
		2021	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	
		2022	3 223,4	0,0	3 223,4	0,0	
		2023	7 000,0	0,0	7 000,0	0,0	

		2024	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	
		2025	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	
	Всего по Подпрограмме	2019 - 2025	84 915,0	0,0	84 915,0	0,0	
		2019	5 257,4	0,0	5 257,4	0,0	
		2020	9 107,9	0,0	9 107,9	0,0	
		2021	15 000,0	0,0	15 000,0	0,0	
		2022	7 049,7	0,0	7 049,7	0,0	
		2023	19 500,0	0,0	19 500,0	0,0	
		2024	14 500,0	0,0	14 500,0	0,0	
		2025	14 500,0	0,0	14 500,0	0,0	

»;

раздел «Подпрограмма «Развитие индивидуального жилищного строительства» изложить в следующей редакции:

«

Подпрограмма «Развитие индивидуального жилищного строительства»							
1.	Основное мероприятие: «Обеспечение жителей индивидуальным жильем»	2017 - 2024	45 406,0	0,0	45 406,0	0,0	
		2017	2 500,0	0,0	2 500,0	0,0	
		2018	1 269,6	0,0	1 269,6	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2021	4 000,0	0,0	4 000,0	0,0	
		2022	17 036,4	0,0	17 036,4	0,0	
		2023	14 600,0	0,0	14 600,0	0,0	
		2024	6 000,0	0,0	6 000,0	0,0	
1.1.	Субсидии на содействие развитию индивидуального жилищного строительства	2017 - 2024	45 406,0	0,0	45 406,0	0,0	ДПП ЧАО (с участием органов местного самоуправления)
		2017	2 500,0	0,0	2 500,0	0,0	
		2018	1 269,6	0,0	1 269,6	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2021	4 000,0	0,0	4 000,0	0,0	
		2022	17 036,4	0,0	17 036,4	0,0	
		2023	14 600,0	0,0	14 600,0	0,0	

		2024	6 000,0	0,0	6 000,0	0,0	
		2017 - 2024	45 406,0	0,0	45 406,0	0,0	
		2017	2 500,0	0,0	2 500,0	0,0	
		2018	1 269,6	0,0	1 269,6	0,0	
		2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2021	4 000,0	0,0	4 000,0	0,0	
		2022	17 036,4	0,0	17 036,4	0,0	
		2023	14 600,0	0,0	14 600,0	0,0	
		2024	6 000,0	0,0	6 000,0	0,0	
	Всего по Подпрограмме						

»;

8) в приложении 13:

в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.4 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) земельный участок - часть земной поверхности, имеющая фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой статус, другие характеристики и внесенная в Единый государственный реестр недвижимости.»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. К расходным обязательствам муниципальных образований по содействию развитию жилищного строительства относится возмещение затрат застройщика на:

- 1) строительство объекта ИЖС;
- 2) приобретение домокомплекта и его доставка к месту монтажа.
- 3) приобретение земельного участка.

Возмещение расходов, указанных в подпункте 1 настоящего пункта осуществляется в отношении объектов ИЖС, законченных строительством, постановленных на кадастровый учёт, прошедших регистрацию прав собственности.

Возмещение расходов, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, осуществляется в отношении домокомплектов, доставленных на территорию Чукотского автономного округа.

Получение возмещения застройщиком осуществляется однократно по одному из вариантов, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта.

Возмещение расходов, указанных в подпункте 3 настоящего пункта, осуществляется в отношении земельного участка на территории которого расположен объект ИЖС, законченный строительством, в отношении которого осуществляется получение возмещения застройщиком, либо на котором будет осуществлено строительство ИЖС из домокомплекта, за приобретение и доставку которого осуществляется получение возмещения.»;

в разделе 2 «Условия и порядок предоставления субсидии»:

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Размер Субсидии определяется исходя из объёмов средств, представленных в заявках муниципальных образований, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию Мероприятия. В случае если размер общей потребности муниципальных образований в финансировании мероприятия превышает размер бюджетных ассигнований, предусмотренный в окружном бюджете на предоставление Субсидии, размер Субсидии, предоставляемой на строительство индивидуального жилого дома, определяется по следующей формуле:

$$C_i = V_{Ti} * \left\{ \frac{C_{\text{окр}}}{\sum V_{Ti}} \right\}, \text{ где:}$$

C_i - размер Субсидии для i -го муниципального образования;

V_{Ti} - потребность i -го муниципального образования, в софинансировании расходного обязательства в текущем финансовом году;

$C_{окр}$ - размер бюджетных ассигнований, предусмотренный в окружном бюджете на предоставление Субсидии бюджетам муниципальных образований на очередной финансовый год;

$\sum V_{Ti}$ - общая потребность i -х муниципальных образований, прошедших отбор, в софинансировании расходных обязательств в текущем финансовом году.

Потребность i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$V_{Ti} = \left(\sum_{i=1}^n * (N * S_{ср} * 50\%) + \sum_{i=1}^m S_{дж} + \sum_{i=1}^z S_{з\у} \right) * M_o, \text{ где:}$$

»;

n - количество застройщиков осуществивших в отношении объекта ИЖС мероприятия по его постановке на кадастровый учёт и регистрация права собственности;

N - норматив общей площади жилого помещения, установленный для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра - на семью из двух человек; по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более) - к членам семьи собственника жилого помещения в рамках настоящего Порядка, относятся проживающие совместно с ним супруг(а), а также дети и родители собственника и супруга(и), и имеющие постоянную регистрацию в данном жилом помещении;

$S_{ср}$ - нормативная величина средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная на первый квартал текущего финансового года для Чукотского автономного округа, на основании утверждаемых приказом Минстроя России показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации;

m - количество застройщиков в заявке муниципального образования, осуществивших приобретение домокомплекта;

M_o - предельный уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования из окружного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, утвержденный Правительством Чукотского автономного округа, процентов;

$S_{дж}$ - стоимость домокомплекта, подлежащая возмещению;

z - количество застройщиков в заявке муниципального образования, осуществивших приобретение земельного участка;

$S_{з\у}$ - стоимость земельного участка, подлежащая возмещению.

Стоимость домокомплекта ($S_{дж}$), подлежащая возмещению рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{дж}} = (S_{\text{ср}} * 50\% * S), \text{ где:}$$

$S_{\text{ср}}$ - нормативная величина средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная на первый квартал текущего финансового года для Чукотского автономного округа, на основании утверждаемых приказом Минстроя России показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации;

S - площадь индивидуального дома в соответствии с документацией на домокомплект.

В случае если стоимость земельного участка, приобретенного застройщиком, выше кадастровой стоимости земельного участка, указанной в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, величина возмещения за земельный участок определяется в соответствии со стоимостью, указанной в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

В случае если стоимость домокомплекта ниже величины, полученной в результате расчёта, величина возмещения за приобретённый домокомплект определяется в соответствии с платёжными документами, но не более 6 000 000 рублей.»;

в абзаце первом пункта 2.4 слова «представляют в срок не позднее 20 июля 2022 года, а в дальнейшем ежегодно до 20 января» заменить словами «ежегодно, в срок не позднее 15 октября, представляют».

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Для получения Субсидии Уполномоченный орган направляет в Департамент следующие документы на бумажном носителе или в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, при условии дальнейшего предоставления таких документов на бумажном носителе:

- 1) письменную заявку на получение Субсидии в произвольной форме;
- 2) два экземпляра справки-расчёта по форме, согласно приложению 2 к настоящему Порядку;
- 3) копии соглашений, заключенных с застройщиками - участниками Мероприятия;

Соглашения, заключенные с застройщиками - участниками Мероприятия должны содержать положения:

о невозможности получения возмещения понесённых застройщиком расходов на строительство объекта ИЖС или приобретение домокомплекта более одного раза в рамках мероприятий настоящей Государственной программы;

об обязательствах застройщика по вводу в эксплуатацию объекта ИЖС в срок не превышающий двух лет с года получения возмещения расходов за приобретённый домокомплект;

ответственности застройщика в случае неисполнения им обязательств по заключённому соглашению;

о возможности застройщика быть получателем иных мер поддержки из окружного бюджета, при условии вычета суммы полученной поддержки по иным программам из размера возмещения, причитающегося застройщику в рамках настоящего мероприятия;

4) копии документов, подтверждающих факт регистрации права в отношении объектов ИЖС;

5) справки о количестве зарегистрированных граждан по объектам ИЖС;

6) заключения органа, исполняющего обязанности по обследованию объектов жилищного фонда на территории муниципального образования, о соответствии объекта ИЖС требованиям, предъявляемым абзацем первым пункта 6.1 раздела 6 «Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Свода правил СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001. Дома жилые многоквартирные», утверждённым Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 года № 725/пр;

7) копии документов, подтверждающих приобретение застройщиком домокомплекта, а также его доставку на территорию Чукотского автономного округа;

8) копии документов, подтверждающих наличие у застройщика земельного участка, имеющего соответствующий вид разрешённого использования.

9) копии документов, подтверждающих приобретение застройщиком земельного участка, имеющего соответствующий вид разрешённого использования;

Документы, указанные в подпунктах 4-6 настоящего пункта предоставляются Получателем в отношении застройщиков, закончивших строительство объекта ИЖС, осуществивших его постановку на кадастровый учёт и регистрацию права собственности в его отношении.

Документы указанные в подпункте 7 и 8 настоящего пункта направляются Получателем в отношении застройщиков, осуществивших приобретение домокомплектов.

Документы указанные в подпункте 9 настоящего пункта направляются Получателем в отношении застройщиков, осуществивших приобретение земельного участка.

Департамент в течение трёх рабочих дней со дня представления Получателем заявки на получение Субсидии проверяет представленные документы и, при отсутствии замечаний, направляет заявку бюджетополучателя в Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа.

При наличии замечаний в представленных Уполномоченным органом документах Департамент, в течение одного рабочего дня со дня их выявления, информирует об этом Уполномоченный орган посредством направления уведомления на бумажном носителе или в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, по почте, факсимильной связью,

электронной почтой и устанавливает пятидневный срок со дня его получения Уполномоченным органом для их устранения и повторного направления документов в адрес Департамента.

Перечень замечаний и несоответствий, требующих устранения:

несоответствие представленных документов требованиям, определенным в настоящем пункте и (или) непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность представленной информации, в том числе арифметические ошибки и неточности в справке-расчете.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Временно исполняющая обязанности
Первого Заместителя
Председателя Правительства



А.А. Калинова