



## ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

### ПРИКАЗ

от 8 ноября 2022 года

№ 55

г. Анадырь

О внесении изменений в приказ  
от 21 декабря 2021 года № 40

В целях уточнения отдельных положений нормативного правового акта Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа,

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа от 21 декабря 2021 года № 40 «Об утверждении Административного регламента Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»» (официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 27.12.2021, № 8701202112270001) следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Медведев А.В.» заменить словами «Филянов А.Н.»;

2) в Административном регламенте Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства»:

пункт 1.1 раздела 1 «Общие положения» после слов «строительства в эксплуатацию» дополнить словами «, в том числе по внесению изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию»;

в разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

подраздел 2.3 «Результат предоставления государственной услуги» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) отказ во внесении изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.»;

в подразделе 2.4 «Сроки предоставления государственной услуги» слова «(далее – заявление)» заменить словами «(далее – заявление о выдаче разрешения), заявления о внесении изменений в ранее выданное разрешение на

ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (далее – заявление о внесении изменений);

в подразделе 2.5 «Правовые основания для предоставления государственной услуги»:

абзац девятый признать утратившим силу;

в абзаце десятом:

слова «19 февраля 2015 года № 117/пр» заменить словами «3 июня 2022 года № 446/пр»;

цифры «13.04.2015» заменить цифрами «30.06.2022»;

в подразделе 2.6 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги»:

в пункте 2.6.1:

в абзаце первом слова «по форме, согласно приложению 2 к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.07.2009 г. № 251» заменить словами «о выдаче разрешения, по форме согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту, или заявление о внесении изменений, по форме согласно приложению 2 к настоящему Административному регламенту»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«При предоставлении заявителем заявления о внесении изменений, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется путём выдачи заявителю разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с внесёнными в него изменениями. Дата и номер выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не изменяются, а в соответствующей графе формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию указывается основание для внесения изменений (реквизиты заявления и ссылка на соответствующую норму Градостроительного кодекса Российской Федерации) и дата внесения изменений.»;

пункт 2.6.2 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иного лица (иных лиц), договор или договоры, заключённые между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места, а также документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные настоящим подпунктом объекты.»;

пункт 2.6.9 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В срок до 1 января 2023 года предоставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 2 и 5 пункта 2.6.1 настоящего раздела, не требуется.»;

дополнить приложением 1 согласно приложению 1 к настоящему приказу;  
дополнить приложением 2 согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Комитет по градостроительству и архитектуре (Филянов А.Н.).

И.о. начальника Департамента

О.Н. Кузьмичёва

Приложение 1  
к приказу Департамента промышленной  
политики Чукотского автономного округа  
от 8 ноября 2022 года № 55

«Приложение 1  
к Административному регламенту Департамента  
промышленной политики Чукотского  
автономного округа по предоставлению  
государственной услуги «Выдача разрешения на  
строительство, реконструкцию объекта  
капитального строительства»

**ФОРМА**

Департамент промышленной политики  
Чукотского автономного округа

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

**1. Сведения о застройщике**

<b>1.1.</b>	<b>Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:</b>	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
<b>1.2.</b>	<b>Сведения о юридическом лице:</b>	
1.2.1.	Полное наименование	
1.2.2.	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3.	Идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица	

**2. Сведения об объекте**

2.1.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утверждённой застройщиком или	
------	--	--

	заказчиком проектной документацией)	
2.2.	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	

### 3. Сведения о земельном участке

3.1.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
------	---	--

### 4. Сведения о разрешении на строительство

№ п/п	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

**5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)** (указывается в случае, предусмотренном частью 3.5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

№ п/п	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

Ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1.	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство		

	линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2.	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесённые в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
3.	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

#### 6. Сведения о государственной регистрации права собственности

№ п/п	Сведения	Отметка заявителя (выбирается один из пунктов)
1.	Согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц	
	Сведения об оплате госпошлины	
	Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц	
2.	Согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц	

	Сведения об оплате госпошлины	
	Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами)	
	Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись исключительно с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц)	
3.	Строительство осуществлялось с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», многоквартирного дома, построенного, реконструированного жилищно-строительным кооперативом	
4.	На момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами), с привлечением средств которого (которых) осуществлялось строительство, не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здание, сооружение или на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места	

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя (представителя))

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение 2  
к приказу Департамента промышленной  
политики Чукотского автономного округа  
от 8 ноября 2022 года № 55

«Приложение 2  
к Административному регламенту Департамента  
промышленной политики Чукотского  
автономного округа по предоставлению  
государственной услуги «Выдача разрешения на  
строительство, реконструкцию объекта  
капитального строительства»

**ФОРМА**

Департамент промышленной политики  
Чукотского автономного округа

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в связи с \_\_\_\_\_

(указывается причина внесения изменений)

**1. Сведения о застройщике**

<b>1.1.</b>	<b>Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:</b>	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
<b>1.2.</b>	<b>Сведения о юридическом лице:</b>	
1.2.1.	Полное наименование	
1.2.2.	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3.	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

**2. Сведения об объекте**

2.1.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального	
------	---	--



	строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
2.2.	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства)	

### 3. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

№ п/п	Орган (организация), выдавший (-ая) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя (представителя))

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))