



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июня 2015 г.

№ 482-П

г. Салехард

**О внесении изменений в региональные нормативы
градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого
автономного округа**

В целях приведения нормативного правового акта Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствие с действующим законодательством Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа, утверждённые постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10 февраля 2015 года № 123-П.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ямало-Ненецкого
автономного округа



Д.Н. Кобылкин

УВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 04 июня 2015 года № 482-П

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в региональные нормативы градостроительного
проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа

1. Таблицу 7 изложить в следующей редакции:

«Таблица 7

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности
объектами регионального значения в области социального
обслуживания населения

Наименование вида ОРЗ	Наименование расчетного показателя ОРЗ, единица измерения	Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОРЗ			
1	2	3			
Организации, осуществляющие стационарное социальное обслуживание					
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	уровень обеспеченности, место	30 на 10 тыс. чел.			
	размер земельного участка, кв. м/место	при вместимости, мест	50	100	200
		размер участка, кв. м/место	38	27	20
Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	уровень обеспеченности, объект	1 на автономный округ			
	размер земельного участка, кв. м/место	при вместимости, мест	50	100	200
		размер участка, кв. м/место	38	27	20
Примечание. 1. Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов					
Психоневроло- гические интернаты	уровень обеспеченности, место	3 на 1 тыс. чел. в возрасте 18 лет и старше			
	размер земельного участка, кв. м /место	при вместимости, мест	до 200	свыше 200 до 400	свыше 400 до 600
		кв. м/место	125	100	80

1	2	3	
Геронтологические центры	уровень обеспеченности, койка	2 на 1 тыс. чел. пожилого возраста (мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет)	
	размер земельного участка, кв. м /место	25	
Детские дома-интернаты	уровень обеспеченности, место	3 на 1 тыс. чел. в возрасте от 4 до 18 лет	
	размер земельного участка, кв. м /место	80	
Дома-интернаты для детей-инвалидов	уровень обеспеченности, место	20 на 10 тыс. чел.	
	размер земельного участка, кв. м /место	80	
Организации, осуществляющие полустационарное социальное обслуживание			
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних и детей, оставшихся без попечения родителей	уровень обеспеченности, центр	при численности детей в возрасте от 3 до 18 лет менее 10 тыс. чел. – 1; 10 тыс. чел. и более – 1 на 10 тыс. детей в возрасте от 3 до 18 лет	
	размер земельного участка, кв. м/место	для несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, и детей и подростков с ограниченными физическими возможностями	80
		для несовершеннолетних с различными проявлениями асоциального поведения и для подростков, склонных к употреблению психоактивных веществ	100
Примечание. 1. Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних с различными проявлениями асоциального поведения и для подростков, склонных к употреблению психоактивных веществ, следует размещать в периферийной зоне города, вне жилой застройки			
Социальные приюты для детей и подростков	уровень обеспеченности, приют	при численности детей менее 10 тыс. чел. – 1; 10 тыс. чел. и более – 1 на 10 тыс. детей	
	размер земельного участка, кв. м/место	8,1	
Реабилитационные центры (отделения) для детей и подростков с ограниченными возможностями	уровень обеспеченности, центр	при численности детей и подростков с ограниченными возможностями в возрасте до 18 лет менее 1 тыс. чел. – 1; 1 тыс. чел. и более – 1 на 1 тыс. детей и подростков с ограниченными возможностями в возрасте до 18 лет	
	размер земельного участка, кв. м/место	40	
Центры	уровень	1 на 50 тыс. чел.	

1	2	3	
социальной помощи семье и детям	обеспеченности, центр		
	размер земельного участка, кв. м/место	в отделениях дневного пребывания несовершеннолетних и психолого-педагогической помощи	100
		в отделении реабилитации несовершеннолетних с ограниченными физическими и умственными возможностями	140
<p>Примечания.</p> <p>1. При затесненной застройке возможно размещение организации во встроенно-пристроенных помещениях.</p> <p>2. В том случае, если в состав центра не входят отделение дневного пребывания несовершеннолетних, отделение психолого-педагогической помощи, отделение реабилитации несовершеннолетних с ограниченными физическими и умственными возможностями, центры социальной помощи семье и детям возможно организовывать на первых этажах жилых домов</p>			
Комплексные центры социального обслуживания населения	уровень обеспеченности, объект	1 на городской населенный пункт или административный центр района	
	размер земельного участка, кв. м /место	для городского поселения – 40 для сельского поселения – 50	
Центры социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	уровень обеспеченности, объект	1 на городской населенный пункт или административный центр района	
	размер земельного участка, кв. м /место	для городского поселения – 40 для сельского поселения – 50	
<p>Примечания.</p> <p>1. Комплексные центры социального обслуживания населения и центры социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов.</p> <p>2. Центры могут открывать в качестве обособленных подразделений вне места своего расположения филиалы, выполняющие часть их функций</p>			
Центры социальной адаптации (помощи), в том числе для лиц без определенного места жительства и занятий	уровень обеспеченности, объект	1 на автономный округ	
	размер земельного участка, кв. м /место	10,7	
<p>Примечание.</p> <p>1. Центры социальной адаптации (помощи), в том числе для лиц без определенного места жительства и занятий следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов</p>			

2. Таблицу 18 изложить в следующей редакции:

«Таблица 18

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ	
1	2	3	
Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, место	95% охват детей в возрасте от 1,5 до 7 лет или 100 мест на 1 тыс. чел.	
	размер земельного участка, кв. м/место	при вместимости, мест, кв. м	
		до 100	40
		свыше 100	35
		размер групповой площадки, кв. м/место для детей ясельного возраста	7,2
		для детей дошкольного возраста	9,0
<p>Примечание.</p> <p>1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 30 – 40% для повышения уровня территориальной доступности; на 25% – в условиях реконструкции; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%; на 10% – в поселениях-новостройках (за счет сокращения площади озеленения)</p>			
Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, учащихся	100% охват детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием. 150 учащихся на 1 тыс. чел. общей численности населения	
	размер земельного участка, кв. м/учащийся	при вместимости, учащихся, кв. м/учащийся	
		от 40 до 400	50
		от 400 до 500	60
		от 500 до 600	50
		от 600 до 800	40
		от 800 до 1100	33
		от 1100 до 1500	21
		от 1500 до 2000	17
свыше 2000	16		
<p>Примечания.</p> <p>1. Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 40% – для повышения уровня территориальной доступности на 20% – в условиях реконструкции; увеличены на 30% – в сельских поселениях.</p> <p>2. Размеры земельных участков близко расположенных общеобразовательных организаций</p>			

1	2	3	
могут быть уменьшены на 20% за счет совместного использования спортивной зоны			
Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, место	75% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет, в т. ч. по видам центры детского творчества – 16%; детско-юношеские спортивные школы (детско-юношеские клубы ОФП) – 28%; центры эстетического воспитания детей (детские школы искусств) – 17%; центры детского технического творчества – 7%; детские эколого-биологические центры – 4%; центры детского туризма и экскурсий (краеведения) – 3%. Норматив обеспеченности следует определять исходя из количества детей, фактически охваченных дополнительным образованием. Проектная мощность организаций дополнительного образования определяется согласно удельному нормативу 60 мест на 1 тыс. чел. общей численности населения, установленному с учетом сменности данных организаций	
	размер земельного участка, кв. м/место	встроенные	отдельно стоящие
		размещаются в 1-этажных жилых, общественных зданий	15 кв. м/место

3. В абзаце четырнадцатом подпункта 2.2.3.1 пункта 2.2.3 цифры «25.05.2001» заменить цифрами «25.06.2001».

4. В пункте 2.3.1:

4.1. в подпункте 2.3.1.1:

4.1.1. в абзаце одиннадцатом слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

4.1.2. в абзаце пятьдесят пятом слово «учреждениях» заменить словом «организациях»;

4.1.3. в абзаце девяносто третьем слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

4.2. в абзаце сорок третьем подпункта 2.3.1.2 слова «организации скорой помощи» заменить словами «медицинской организации скорой медицинской помощи»;

4.3. в подпункте 2.3.1.3:

4.3.1. в абзаце двадцать втором цифры «30.07.1996» заменить цифрами «03.07.1996»;

4.3.2. в абзаце тридцать восьмом цифры «06.11.2003» заменить цифрами «06.10.2003»;

4.3.3. в абзаце тридцать девятом цифры «19.11.2009» заменить цифрами «19.10.1999»;

4.3.4. в абзаце сорок первом слова «(ред. от 23.11.2009)» исключить;

4.4. в абзаце двадцать первом подпункта 2.3.1.4 цифры «30.07.1996» заменить цифрами «03.07.1996»;

4.5. в подпункте 2.3.1.5:

4.5.1. в абзаце двадцать седьмом цифры «3.07.1996» заменить цифрами «03.07.1996»;

4.5.2. в абзаце двадцать девятом цифры «3.07.1996» заменить цифрами «03.07.1996»;

4.6. в подпункте 2.3.1.6:

4.6.1. в абзаце тридцать четвертом слова «от 18.12.2012 № 1047-П» заменить словами «от 18.12.2012 № 1074-П»;

4.6.2. в абзаце тридцать седьмом слова «таблица 45» заменить словами «таблица 47»;

4.7. в подпункте 2.3.1.7:

4.7.1. в абзаце сорок четвертом слова «таблице 21» заменить словами «таблице 64»;

4.7.2. в абзаце сорок пятом слова «таблице 21» заменить словами «таблице 64»;

4.7.3. в абзаце пятидесятом слова «таблицы 22» заменить словами «таблицы 65»;

4.7.4. в абзаце пятьдесят шестом слова «таблице 34» заменить словами «таблице 68»;

4.7.5. в абзаце девяносто восьмом слова «таблице 33» заменить словами «таблице 76»;

4.8. в абзаце двадцать шестом подпункта 2.3.1.9 слова «дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха» заменить словами «дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, медицинские организации, учреждения и организации отдыха»;

4.9. в абзаце двадцать четвертом подпункта 2.3.1.12 слова «таблице 86» заменить словами «таблице 85».

5. В пункте 2.3.3:

5.1. в абзаце четвертом подпункта 2.3.3.5 цифры «30.07.1996» заменить цифрами «03.07.1996»;

5.2. в абзаце втором подпункта 2.3.3.6 слова «28.07.2011 г.» заменить словами «28.07.2011».

6. В абзаце третьем пункта 2.4.5 слово «учреждений» заменить словом «организаций».

7. Таблицу 101 изложить в следующей редакции:

Минимальные расстояния от стен зданий организаций и предприятий обслуживания до красных линий

Здания (земельные участки) организаций и предприятий обслуживания	Минимальные расстояния, м	
	до красной линии	
	городской населенный пункт	сельский населенный пункт
1	2	3
Дошкольные образовательные и общеобразовательные организации (стены здания)	25	10
Медицинские организации		
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	30	
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	15	
Пожарные депо	10	
Кладбища традиционного захоронения и крематории	6	
Кладбища для погребения после кремации		

».